

**ПРОСТОРНИ ПЛАН
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
ПАРКА ПРИРОДЕ „ЈЕГРИЧКА“**

- НАЦРТ ПЛАНА -



НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАР

Немања Ерцер

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ПАРКА ПРИРОДЕ „ЈЕГРИЧКА“

- НАЦРТ ПЛАНА -

ОБРАЂИВАЧ:



ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“ НОВИ САД



E - 2606



Владимир Пихлер, дипл. инж. арх.
Број лиценце 100-0265-15

Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер

Број лиценце 100 0281 16

ВД ДИРЕКТОРА

Предраг Кнежевић, дипл. правник

Нови Сад, 2023. године

| | |
|--|---|
| СИНТЕЗА И КООРДИНАЦИЈА: | мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер мр Драгана Дунчић, дипл. пр. планер |
| ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: | мр Драгана Дунчић, дипл. пр. планер |
| СТРУЧНИ ТИМ: Претежна намена површина, посебна намена простора и концепција развоја: | мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер |
| Природна добра: | Наташа Медих Кородија, дипл. инж. пејз. арх. |
| Непокретна културна добра: | Зорица Бошњачић, дипл. инж. арх.-мастер мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. |
| Карактер предела: | мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. |
| Природни услови и ресурси: | Марина Митровић, мастер проф. геогр. Мирољуб Љешњак, дипл. инж. пољ. Наташа Медих Кородија, мастер инж. пејз. арх. Милан Жижић, дипл. инж. маш. мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. |
| Мрежа насеља и јавне службе: | мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер |
| Становништво: | Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер |
| Привреда: | Мирољуб Љешњак, дипл. инж. пољ. Наташа Медих Кородија, мастер инж. пејз. арх. др Оливера Добривојевић Марина Митровић, мастер проф. геогр |
| Саобраћајна инфраструктура: | Зоран Кордић, дипл. инж. саоб. |
| Водна инфраструктура: | Бранко Миловановић, дипл. инж. мелио. |
| Енергетска инфраструктура и обновљиви извори енергије: | Зорица Санадер, дипл. инж. елек. Милан Жижић, дипл. инж. маш. Маринко Гиздавић, ел. инж. |
| Електронска комуникациона инфраструктура: | Зорица Санадер, дипл. инж. елек. Маринко Гиздавић, ел. инж. |
| Заштита животне средине, заштита од елементарних непогода: | др Тамара Зеленовић Васиљевић Марина Митровић, мастер проф. геогр. мр Рита Барјактаровић, дипл. биол. |
| Одбрана земље: | Радованка Шкрбић, дипл. инж. арх. |
| Правна регулатива: | Теодора Томин Рутар, дипл. правник |
| Геодетско документациона и аналитичко информациона основа: | Милко Бошњачић, мастер дипл. инж. геод. мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх. Дејан Илић, арх. техн. Драгана Матовић, оператер Ђорђе Кљаић, геод. техн. Душко Ђоковић, копирант |
| Консултације и сарадња: Основна и посебна намена простора: | Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад ЈВП „Воде Војводине“, Нови Сад |
| Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине: | Светлана Килибарда, дипл. правник Софија Шумаруна, дипл. инж. арх. др Сања Симеунчевић Радуловић Јелена Вујасиновић Гркинић, дипл. инж. арх.-мастер |





5000187864940

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08068313

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO
PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM
VOJVODINE NOVI SAD

Скраћено пословно име

JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

НОВИ САД

Место

НОВИ САД

Улица

Железничка

Број и слово

6/III

Спрат, број стана и слово

/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

zavurbvo@gmail.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

16.02.1959

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100482355

Подаци од значаја за правни промет**Текући рачуни**160-0000000416883-48
325-9500600027867-63
325-9601700058594-60
160-0050370002379-64
325-9601600004203-31
325-9500600027866-66
325-9500700176810-64
840-0000000714743-84**Контакт подаци**

Интернет адреса

www.zavurbvo.co.rs

Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статута

09.10.2019

Датум важећег оснивачког акта

18.09.2019

Законски (статутарни) заступници**Физичка лица**

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------------------|---------|----------|
| 1. | Име | Предраг | Презиме | Кнежевић |
| | ЈМБГ | 1611976820129 | | |
| | Функција | Директор | | |
| | Ограничење супотписом | не постоји ограничење супотписом | | |

Надзорни одбор**Председник надзорног одбора**

| | | | |
|------|---------------|---------|-------|
| Име | Горан | Презиме | Томић |
| ЈМБГ | 1708986850038 | | |

Чланови надзорног одбора

| | | | | |
|----|------|---------------|---------|--------|
| 1. | Име | Никола | Презиме | Крнета |
| | ЈМБГ | 0201983800047 | | |
| 2. | Име | Милан | Презиме | Жижић |
| | ЈМБГ | 0311967800118 | | |

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име

Opština Žitište

Регистарски /
Матични број

08030715

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Sečanj

Регистарски /
Матични број

08019215

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

30.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Senta

Регистарски /
Матични број

08038490

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

11.05.2017



износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Opština Srbobran

Регистарски /
Матични број 08013438**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

05.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Opština Titel

Регистарски /
Матични број 08050724**Подаци о капиталу****Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

04.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Opština Čoka

Регистарски /
Матични број 08381984

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Bač

Регистарски /
Матични број

08012814

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Beočin

Регистарски /
Матични број

08439940

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26.04.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

| износ | датум |
|--|----------------------|
| <input type="text" value="Уписан: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text"/> |

| износ | датум |
|---|---|
| <input type="text" value="Уплаћен: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text" value="24.05.2017"/> |

Удео

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

| износ | датум |
|--|----------------------|
| <input type="text" value="Уписан: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text"/> |

| износ | датум |
|---|---|
| <input type="text" value="Уплаћен: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text" value="17.05.2017"/> |

Удео

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

| износ | датум |
|--|----------------------|
| <input type="text" value="Уписан: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text"/> |

износ датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

02.06.2017

Удео

износ(%)

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Vrbas

Регистарски /
Матични број

08285071

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

29.05.2017

Удео

износ(%)

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Žabalj

Регистарски /
Матични број

08157111

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

03.05.2017

Удео

износ(%)

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Indija

Регистарски /
Матични број

08027536

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12.05.2017



износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Irig

Регистарски /
Матични број

08032165

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

12.04.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Kanjiža

Регистарски /
Матични број

08141231

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

26.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

| износ | датум |
|--|----------------------|
| <input type="text" value="Уписан: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text"/> |

| износ | датум |
|---|---|
| <input type="text" value="Уплаћен: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text" value="02.06.2017"/> |

| Удео | износ(%) |
|------|---|
| | <input type="text" value="0,200000000000"/> |

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

| износ | датум |
|--|----------------------|
| <input type="text" value="Уписан: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text"/> |

| износ | датум |
|---|---|
| <input type="text" value="Уплаћен: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text" value="16.05.2017"/> |

| Удео | износ(%) |
|------|---|
| | <input type="text" value="0,200000000000"/> |

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

| износ | датум |
|--|----------------------|
| <input type="text" value="Уписан: 80.042,71 RSD"/> | <input type="text"/> |

| износ | датум |
|-------|-------|
| | |

Уплаћен: 80.042,71 RSD

10.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000



Подаци о члану

Пословно име Општина Plandište

Регистарски /
Матични број 08057567

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

23.05.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Apatin

Регистарски /
Матични број 08350957

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

06.09.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име Општина Ada

Регистарски /
Матични број 08070636

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

31.08.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Grad Kikinda

Регистарски /
Матични број

08176396

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

21.08.2017

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Opština Odžaci

Регистарски /
Матични број

08327700

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 80.042,71 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.042,71 RSD

18.09.2018

износ(%)

Удео

0,200000000000

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број



Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

Удео износ(%)

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

Удео износ(%)

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски /
Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Уписан: 80.042,71 RSD | |
| износ | датум |
| Уплаћен: 80.042,71 RSD | 08.05.2017 |
| Удео | износ(%) 0,200000000000 |

Основни капитал друштва

Новчани

| | |
|---|------------|
| износ | датум |
| Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD | |
| износ | датум |
| Уписан: 1.680.896,91 RSD | |
| износ | датум |
| Уписан: 240.128,13 RSD | |
| износ | датум |
| Уписан: 80.042,71 RSD | |
| износ | датум |
| Уписан: 80.042,71 RSD | |
| износ | датум |
| Уплаћен: 1.680.896,91 RSD | |
| износ | датум |
| Уплаћен: 240.128,13 RSD | |
| износ | датум |
| Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD | 30.06.2002 |
| износ | датум |
| Уплаћен: 80.042,71 RSD | 18.09.2018 |
| износ | датум |
| Уплаћен: 80.042,71 RSD | 17.07.2019 |

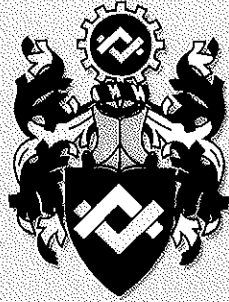
Забележбе

| | | |
|---|-------|---|
| 1 | Тип | - |
| | Датум | 21.09.2005 |
| | Текст | На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године |

овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно
предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање
ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Владимир С. Пихлер

дипломирани инжењер архитектуре

ЛИБ 01079074048

одговорни планер

Број лиценце

100 0265 15



У Београду,
30. априла 2015. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милосав Дамњановић
дипл. инж. арх.



БРОЈ: 1393/2
ДАНА: 07-06-2023

Знак: ВСП
Веза: Е - 2606

У складу са чланом 37. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20 и 52/21) и чланом 27. став 2 тачка 4) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка”**, мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх., Број лиценце 100 0265 15

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **плански документ, пре поновљеног јавног увида:**

- 1) припремљен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона,
- 2) припремљен и усклађен са Извештајем о обављеном јавном увиду.

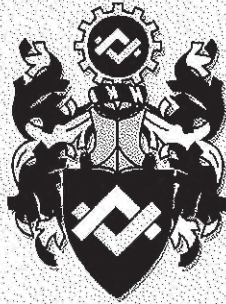
Одговорни планер:
Број лиценце:

мр Владимир Пихлер, дипл. инж. арх.
100 0265 15

Печат:



Потпис: _____



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПЛАНЕРА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Наташа Б. Симичић

дипломирани просторни планер

ЛИБ 06582089077

одговорни планер

Број лиценце

100 0281 16



ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Милисав Дамњановић
дипл. инж. арх.

У Београду,
28. априла 2016. године



БРОЈ: 1393/1
ДАНА: 07-06-2023

Знак: НБС
Веза: Е - 2606

У складу са чланом 37. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20 и 52/21) и чланом 27. став 2 тачка 4) Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19)

Одговорни планер на изради **Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка”**, Наташа Симичић, дипл. пр. планер - мастер, Број лиценце 100 0281 16

ИЗЈАВЉУЈЕ

да је **плански документ, пре поновљеног јавног увида:**

- 1) припремљен у складу са Законом и прописима донетим на основу Закона,
- 2) припремљен и усклађен са Извештајем о обављеном јавном увиду.

Одговорни планер:
Број лиценце:

Наташа Симичић, дипл. пр. планер-мастер
100 0281 16

Печат:



Потпис: _____

САДРЖАЈ

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

| | |
|--|-----------|
| УВОДНЕ НАПОМЕНЕ | 1 |
| I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА | 2 |
| 1. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА, ОПИС ГРАНИЦА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ГРАНИЦА ЦЕЛИНА И ПОДЦЕЛИНА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 2 |
| 1.1. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА | 2 |
| 1.2. ОПИС ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 7 |
| 1.3. ОПИС ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА И ПОДЦЕЛИНА | 9 |
| 2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ И ДРУГИХ РАЗВОЈНИХ ДОКУМЕНАТА | 10 |
| 2.1. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА..... | 10 |
| 2.1.1. Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године | 10 |
| 2.1.2. Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине..... | 13 |
| 2.2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА..... | 16 |
| 2.2.1. Просторни план подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе | 16 |
| 2.2.2. Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, Суботица - Београд (Батајница) | 17 |
| 2.2.3. Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 (Суботица-Зрењанин-Ковин)..... | 18 |
| 2.2.4. Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Јагодина - Ниш) | 19 |
| 2.2.5. Просторни план подручја посебне намене транснационалног гасовода „Јужни ток“ кроз Србију | 19 |
| 2.2.6. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије нафте Нови Сад са елементима детаљне регулације | 20 |
| 2.2.7. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Суботица-државна граница (Келебија)..... | 20 |
| 3. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ И ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА | 21 |
| 3.1. КАРАКТЕР ПРЕДЕЛА | 21 |
| 3.2. ПРИРОДНИ УСЛОВИ | 22 |
| 3.2.1. Геолошке и геоморфолошке карактеристике | 22 |
| 3.2.2. Хидрографске, хидролошке и хидрогеолошке карактеристике | 22 |
| 3.2.3. Сеизмичке карактеристике | 25 |
| 3.2.4. Климатске карактеристике | 25 |
| 3.2.5. Педолошке карактеристике | 26 |
| 3.2.6. Природна потенцијална вегетација подручја | 26 |
| 3.3. ПРИРОДНЕ ВРЕДНОСТИ | 27 |
| 3.3.1. Природна добра | 27 |
| 3.3.2. Природни ресурси | 31 |
| 3.4. СТАНОВНИШТВО | 32 |
| 3.5. МРЕЖА И ФУНКЦИЈЕ НАСЕЉА | 34 |
| 3.6. ПРИВРЕДА | 34 |
| 3.7. КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ | 36 |
| 3.8. ИНФРАСТРУКТУРА | 37 |
| 3.8.1. Саобраћајна инфраструктура | 37 |
| 3.8.2. Водна и комунална инфраструктура | 38 |
| 3.8.3. Енергетска инфраструктура..... | 39 |
| 3.8.4. Електронска комуникациона инфраструктура | 40 |
| 3.9. СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ | 41 |
| 3.10. ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ И АКЦИДЕНТНЕ СИТУАЦИЈЕ | 43 |
| 4. SWOT АНАЛИЗА | 44 |



| | |
|---|-----------|
| II ПРИНЦИПИ, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ И ОПШТА КОНЦЕПЦИЈА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 45 |
| 1. ПРИНЦИПИ И ВИЗИЈА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА | 45 |
| 2. ОПШТИ И ОПЕРАТИВНИ ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА | 45 |
| 2.1. ОПШТИ ЦИЉЕВИ..... | 45 |
| 2.2. ОПЕРАТИВНИ ЦИЉЕВИ | 46 |
| 2.2.1. Вредности карактера предела и заштита природних добара..... | 46 |
| 2.2.2. Заштита и коришћење природних ресурса | 46 |
| 2.2.3. Становништво, мрежа насеља и јавне службе | 47 |
| 2.2.4. Привреда..... | 47 |
| 2.2.5. Инфраструктурни системи | 48 |
| 2.2.6. Културно наслеђе..... | 49 |
| 2.2.7. Заштита животне средине..... | 49 |
| 3. РЕГИОНАЛНИ АСПЕКТИ РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ, ФУНКЦИОНАЛНЕ ВЕЗЕ И МЕЋУОДНОСИ СА ОКРУЖЕЊЕМ..... | 50 |
| 4. ОПШТА КОНЦЕПЦИЈА РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ..... | 52 |
| 4.1. ОСНОВНЕ КОНЦЕПЦИЈСКЕ ПОСТАВКЕ | 52 |
| 4.2. ПРОСТОРНИ ОКВИР ЗА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ ПЛАНСКИХ РЕШЕЊА..... | 52 |
| III ПЛАНСКА РЕШЕЊА РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ СА УТИЦАЈЕМ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА РАЗВОЈ ПОЈЕДИНИХ ОБЛАСТИ | 54 |
| 1. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И ОДБРАНА ЗЕМЉЕ У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 54 |
| 1.1. ЗАШТИТА И УНАПРЕЂЕЊЕ ВРЕДНОСТИ КАРАКТЕРА ПРЕДЕЛА | 54 |
| 1.2. ЗАШТИТА И УРЕЂЕЊЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА | 54 |
| 1.2.1. Заштићена подручја | 54 |
| 1.2.2. Станишта заштићених и строго заштићених врста | 56 |
| 1.2.3. Еколошки коридори..... | 56 |
| 1.3. ЗАШТИТА И УРЕЂЕЊЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА | 56 |
| 1.4. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ | 56 |
| 1.5. ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА | 58 |
| 1.6. КОРИШЋЕЊЕ И УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ..... | 59 |
| 2. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И КОРИШЋЕЊЕ ПРИРОДНИХ СИСТЕМА И РЕСУРСА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 59 |
| 2.1. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ | 59 |
| 2.2. ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ | 60 |
| 2.3. ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ | 60 |
| 2.4. ЛОВНА ФАУНА И РИБОЛОВНЕ ВРСТЕ РИБА | 61 |
| 2.5. ГЕОЛОШКИ РЕСУРСИ | 61 |
| 3. УТИЦАЈ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА ДЕМОГРАФСKE И СОЦИЈАЛНЕ ПРОЦЕСЕ И СИСТЕМЕ ... | 62 |
| 3.1. ДЕМОГРАФСКИ РАЗВОЈ | 62 |
| 3.2. МРЕЖА И ФУНКЦИОНИСАЊЕ НАСЕЉА | 62 |
| 3.3. РАЗВОЈ И РАЗМЕШТАЈ ЈАВНИХ СЛУЖБИ | 62 |
| 4. УТИЦАЈ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА ЕКОНОМИЈУ И ПРИВРЕДНЕ СИСТЕМЕ..... | 63 |
| 4.1. ТУРИЗАМ..... | 63 |
| 4.2. ПОЉОПРИВРЕДА И РИБОЛОВ | 66 |
| 4.3. ШУМАРСТВО И ЛОВ | 67 |
| 5. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ПОВЕЗИВАЊЕ СА ДРУГИМ МРЕЖАМА..... | 67 |
| 5.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА..... | 67 |
| 5.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА | 68 |
| 5.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА..... | 70 |
| 5.3.1. Електроенергетска инфраструктура..... | 70 |
| 5.3.2. Термоенергетска инфраструктура | 72 |
| 5.3.3. Обновљиви извори енергије | 72 |
| 5.4. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА | 72 |
| 6. НАМЕНА ПРОСТОРА И БИЛАНС ПОВРШИНА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ..... | 74 |
| IV ПРАВИЛА УПОТРЕБЕ ЗЕМЉИШТА, ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА..... | 75 |
| 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА | 75 |
| 1.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА У ПОДРУЧЈУ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 75 |
| 1.1.1. Правила уређења у целини заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“ | 75 |
| 1.1.2. Правила уређења за комплекс Информативног центра Парка природе..... | 79 |



| | |
|--|------------|
| 1.2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА У ЦЕЛИНИ ЗАШТИТНЕ ЗОНЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА (ЗОНА УТИЦАЈА НА ПОСЕБНУ НАМЕНУ)..... | 79 |
| 1.3. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ПОДРУЧЈУ ОБУХВАТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА | 80 |
| 1.3.1. Саобраћајна инфраструктура | 80 |
| 1.3.2. Водна и комунална инфраструктура..... | 82 |
| 1.3.3. Енергетска инфраструктура..... | 83 |
| 1.3.4. Електронска комуникациона инфраструктура | 93 |
| 1.3.5. Правила за подизање заштитних појасева зеленила | 94 |
| 1.4. КРИТЕРИЈУМИ И МЕРЕ КОЈИМА СЕ УТВРЂУЈУ ЗАШТИТНИ ПОЈАСИ И ЗОНЕ ЗАШТИТЕ НА ОДРЕЂЕНОМ ПРОСТОРУ ИЛИ ЗА ОДРЕЂЕНЕ ВРСТЕ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ОБУХВАТА ПЛАНА | 96 |
| 1.4.1. Зона заштите станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста и еколошких коридора са заштитним зонама | 96 |
| 1.4.2. Заштитни појас јавних путева..... | 96 |
| 1.4.3. Заштитни пружни и инфраструктурни појас..... | 96 |
| 1.4.4. Зоне заштите изворишта водоснабдевања | 97 |
| 1.4.5. Зоне заштите око водних објеката (одбрамбених насипа и канала)..... | 97 |
| 1.4.6. Зона заштите надземних високонапонских водова | 98 |
| 1.4.7. Зона заштите коридора електронских комуникационих система веза | 100 |
| 1.4.8. Зона заштите термоенергетске инфарструктуре..... | 100 |
| 1.4.9. Зона заштите око противградних станица | 101 |
| 1.5. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ | 102 |
| 1.5.1. Мере заштите и уређења природних добара | 102 |
| 1.5.1.1. Заштићена подручја | 102 |
| 1.5.1.2. Подручје планирано за заштиту..... | 105 |
| 1.5.1.3. Станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста | 105 |
| 1.5.1.4. Еколошки коридори и заштитна зона еколошких коридора и станишта | 106 |
| 1.5.1.5. Геолошко и палеонтолошко наслеђе | 110 |
| 1.5.2. Мере заштите и уређења непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту | 110 |
| 1.5.3. Мере заштите вредности карактера предела..... | 111 |
| 1.5.4. Мере заштите живота и здравља људи..... | 112 |
| 1.5.5. Услови и мере заштите, уређења и унапређења животне средине..... | 112 |
| 1.5.6. Услови и мере заштите од елементарних непогода и акцидентних ситуација | 116 |
| 1.5.7. Уређење простора од интереса за одбану земље | 117 |
| 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 118 |
| 2.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ..... | 118 |
| 2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ | 119 |
| 2.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ | 119 |
| V ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА | 121 |
| 1. ИНСТИТУЦИОНАЛНИ ОКВИР ИМПЛЕМЕНТАЦИЈЕ И УЧЕСНИЦИ У ИМПЛЕМЕНТАЦИЈИ..... | 121 |
| 2. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА | 121 |
| 2.1. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА У ПОДРУЧЈУ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ | 121 |
| 2.1.1. Директна примена Просторног плана | 121 |
| 2.1.2. Смернице за израду ПДР-а за Комплекс информационог центра Парка природе | 122 |
| 2.2. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ (ЗОНА УТИЦАЈА НА ПОСЕБНУ НАМЕНУ)..... | 122 |
| 2.2.1. Смернице за израду планских докумената чије је доношење у надлежности јединица локалних самоуправа | 122 |
| 2.2.2. Препоруке за израду посебних студија, планова и пројеката..... | 126 |
| 3. ПРИОРИТЕТНЕ АКТИВНОСТИ, ПЛАНСКА РЕШЕЊА И ПРОЈЕКТИ | 126 |
| 4. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ | 128 |



Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

| | Прегледна карта | Размера |
|---|--|----------------|
| - | Граница просторног плана са подручјем посебне намене | 1:50 000 |

| Број | Рефералне карте | |
|---------------------------|---|----------|
| 1. <i>Лист 1.1-1.3</i> | Граница Просторног плана са планираном претежном наменом површина | 1:25 000 |
| 2. <i>Лист 2.1-2.3</i> | Инфраструктурни системи | 1:25 000 |
| 3.1. <i>Лист 1-3</i> | Заштита природних и културних добара | 1:25 000 |
| 3.2. <i>Лист 1-3</i> | Природни ресурси и заштита животне средине | 1:25 000 |
| 4. <i>Лист 1-3</i> | Спровођење плана | 1:25 000 |

В) ПРИЛОГ

- Списак закона од значаја за израду Просторног плана



СПИСАК ТАБЕЛА, СЛИКА И ГРАФИКОНА

ТАБЕЛЕ

| | | |
|------------|--|----|
| Табела 1. | Обухват Просторног плана..... | 2 |
| Табела 2. | Локалитети са режимом заштите II степена | 9 |
| Табела 3. | Петље и стационаже на подручју коридора аутопута Е-75 (на подручју обухвата Просторног плана) | 18 |
| Табела 4. | Предвиђена паркиралишта (П) на подручју коридора аутопута Е-75 (на подручју обухвата Просторног плана) | 18 |
| Табела 5. | Хидрогеотермални потенцијал на бушотини Те-1/Н | 32 |
| Табела 6. | Укупан број становника и домаћинства | 32 |
| Табела 7. | Структура становништва по великим добним групама..... | 33 |
| Табела 8. | Неписмени и структура становништва старијег од 15 година..... | 33 |
| Табела 9. | Знаменита места од великог значаја | 36 |
| Табела 10. | Системи за наводњавање | 38 |
| Табела 11. | Површине које се наводњавају | 38 |
| Табела 12. | Преглед међумесних оптичких каблова на територији ИЈ Нови Сад у обухвату Просторног плана | 40 |
| Табела 13. | Релације изградње планираних оптичких каблова | 72 |
| Табела 14. | Биланс површина целина подручју обухвата Просторног плана | 74 |
| Табела 15. | Биланс површина основних намена у подручју обухвата Просторног плана | 74 |
| Табела 16. | Ширина заштитног појаса насељених зграда, у зависности од притиска и пречника гасовода..... | 85 |
| Табела 17. | Ширина експлоатационог појаса гасовода, у зависности од притиска и пречника гасовода..... | 85 |
| Табела 18. | Минимална растојања спољне ивице подземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом | 86 |
| Табела 19. | Минимална растојања подземних гасовода од надземне електромереже и стубова далековода..... | 86 |
| Табела 20. | Минимална растојања спољне ивице надземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом | 86 |
| Табела 21. | Минималне дубине укопавања гасовода мерене од горње ивице гасовода | 87 |
| Табела 22. | Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима | 87 |
| Табела 23. | Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката | 87 |
| Табела 24. | Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) | 88 |
| Табела 25. | Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода $10 \text{ bar} < \text{MOP} \leq 16 \text{ bar}$ и челичних и ПЕ гасовода $4 \text{ bar} < \text{MOP} \leq 10 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима | 88 |
| Табела 26. | Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $\text{MOP} \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима | 89 |
| Табела 27. | Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електромереже и стубова далековода..... | 89 |
| Табела 28. | Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи..... | 89 |
| Табела 29. | Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката..... | 90 |
| Табела 30. | Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима | 90 |
| Табела 31. | Минимална растојања спољне ивице подземних нафтовода и продуктовода од других објеката или објеката паралелних са нафтоводом и продуктоводом | 91 |
| Табела 32. | Минимална растојања подземних нафтовода и продуктовода од надземне електромереже и стубова далековода..... | 92 |
| Табела 33. | Минимална растојања објеката који су саставни делови нафтовода и продуктовода од других објеката | 92 |
| Табела 34. | Минимална дубина укопавања цевовода, мерена од горње ивице цевовода..... | 93 |
| Табела 35. | Минимална дубина укопавања цевовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима | 93 |



СЛИКЕ

| | |
|--|----|
| Слика 1. Парк природе „Јегричка“ са подцелинама и режимима | 10 |
| Слика 2. Шема водних степеница - базена хидросистема у Бачкој..... | 22 |
| Слика 3. Подужни пресек Јегричке..... | 23 |
| Слика 4. Приказ слива Јегричке на Педолошкој карти Војводине | 26 |



Списак скраћеница коришћених у тексту:

| | | |
|---|------------|---|
| - | АПВ | Аутономна покрајина Војводина |
| - | ГИС | Географски информациони систем |
| - | ГЈ | Газдинска јединица |
| - | ГМРС | Главна мерна регулациона станица |
| - | ДОО | Друштво са ограниченом одговорношћу |
| - | ДП | Државни пут |
| - | ЕД | Електро дистрибуција |
| - | ЕК | Електронска комуникациона мрежа |
| - | ЕМС | Електромрежа Србије |
| - | ЕСУ | Европски савет урбаниста |
| - | ЕУ | Европска Унија |
| - | ИППЦ | Постројења која подлежу издавању интегрисане дозволе |
| - | ИКТ | Информационо-комуникационе технологије |
| - | ИРА | Important Plant Areas-подручје за биљке од међународног значаја |
| - | ИВА | Important Bird Area-међународно значајно подручје за птице |
| - | ЈП | Јавно предузеће |
| - | ЈВП | Јавно водопривредно предузеће |
| - | ЈП ЕПС | Јавно предузеће „Електропривреда Србије“ |
| - | КДС | Кабловски дистрибутивни систем |
| - | КО | Катастарска општина |
| - | к.п. | Катастарска парцела |
| - | МРС | Мерно-регулациона станица |
| - | МСП | Мала и средња предузећа |
| - | МСС | Меркалијева скала |
| - | НКД | Непокретна културна добра |
| - | ОИЕ | Обновљиви извори енергије |
| - | ОКМ | Основна каналска мрежа |
| - | ОВС | Основни водоносни слој |
| - | ОКМ ХС ДТД | Основна каналска мрежа Хидросистема Дунав-Тиса-Дунав |
| - | ПЗЗП | Покрајински завод за заштиту природе |
| - | ППРС | Просторни план Републике Србије |
| - | ППППН | Просторни план подручја посебне намене |
| - | ПГР | План генералне регулације |
| - | ПГС | Противградне станице |
| - | ПДР | План детаљне регулације |
| - | ПП | Парк природе |
| - | ПТТ | Пошта телефон телеграф |
| - | ПЕ | Полиетилен |
| - | ППОВ | Постројење за пречишћавање отпадних вода |
| - | ПУ | Процена утицаја |
| - | РБС | Радио базна станица |
| - | РГЗ | Републички геодетски завод |
| - | РЗС | Републички завод за статистику |
| - | РПП АПВ | Регионални просторни план АП Војводине |
| - | РР | Радиорелејни |
| - | РС | Република Србија |
| - | РТВ | Радио телевизија |
| - | СП | Споменик природе |
| - | СПУ | Стратешка процена утицаја |
| - | СРП | Специјални резерват природе |
| - | СТС | Стубне трафостанице |
| - | СС | Сабирна станица |
| - | СГС | Сабирна гасна станица |
| - | СРПС | Српски стандард |
| - | ТС | Трафостаница |
| - | ТК | Телекомуникациона канализација |
| - | ШГ | Шумско газдинство |



А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО



УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

На основу Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка“ („Службени лист АПВ“, број 18/17), приступило се изради Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка“ (у даљем тексту: Просторни план). Упоредо са израдом Просторног плана, приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину, а на основу Одлуке о изради стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка“ на животну средину („Службени лист АПВ“, број 18/17).

Носилац израде Просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 16. Обрађивач Просторног плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

Просторни план подручја посебне намене се доноси за подручје које захтева успостављање посебног режима организације, уређења, коришћења и заштите простора у циљу истицања културно-историјских, природних и амбијенталних вредности, у складу са чланом 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21).

Разлози за доношење Просторног плана проистичу из потребе реализације стратешких приоритета у области уређења и унапређења природних добара и карактера предела, који су утврђени Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/10) и Регионалним просторним планом Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11). Простор који је обухваћен Просторним планом, захтева посебне режиме заштите, организације, уређења и коришћења, због природних, предеоних и амбијенталних вредности.

Заштићено подручје својим депресијама и воденим током представља еколошки коридор према реци Тиси, градећи националну еколошку мрежу, која је повезана са паневропском еколошком мрежом. Мозаик станишта омогућава размножавање слабо покретљивим врстама и доприноси очувању структуре њихових метапопулација. Заштитом Парка природе „Јегричка“ кроз израду овог планског документа, остварује се општи циљ очувања биолошке разноврсности. Тиме се обезбеђује очување јединственог предела бачког водотока и подручја од ког зависи опстанак виталнијих популација биљних и животињских врста, као и увид у геоморфолошку и хидролошку прошлост овог дела Панонске низије.

Улога водотока Јегричке, као природног пречистача воде, унапредиће се кроз израду овог планског документа, чиме ће се обезбедити функционалност екосистема водотока и његовог окружења, прописивањем одговарајућих мера заштите, начина уређења и коришћења простора, дефинисањем правила уређења и грађења овог специфичног подручја.

Водоток Јегричка, на коме се разликују три хидротехничке целине: каналисани део од km 64+163 до km 30+00 (целина А), део са очуваним природним одликама равничарских река од km 30+000 до km 15+470 (целина Б), и део претворен у рибањак од km 15+470 до km 0+820 (целина В), на подручју општина Бачка Паланка, Врбас, Темерин и Жабал, Покрајинском скупштинском одлуком стављен је под заштиту као парк природе и сврстава се у заштићено подручје од покрајинског значаја као природно добро II категорије („Службени лист АПВ“, број 49/22).



За заштићено подручје Парка природе успоставља се II режим заштите уместо важећег III режима, и спроводиће се мере заштите прописане Студијом заштите и у складу са Одлуком о заштити. У складу са Студијом успоставља се и заштитна зона парка природе.

Међузависност природно-еколошког, социјалног и економског система је посматрана у временском хоризонту од 10 година, са стратешким идејама-водиљама за она решења којима се дугорочно усмерава просторни развој планског подручја. За изналажење оптималних стратешких опредељења коришћена је релевантна информациона, студијска и техничка документација, као и актуелна планска, урбанистичка и друга документација за ово подручје.

Овај Просторни план се ради у ГИС-у, технологији намењеној управљању просторно оријентисаним подацима, што ће омогућити размену просторних података, формирање информационог система планских докумената и стања у простору, као и ефикаснију контролу спровођења Просторног плана.

I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

1. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА, ОПИС ГРАНИЦА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ГРАНИЦА ЦЕЛИНА И ПОДЦЕЛИНА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

1.1. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Обухват Просторног плана чине делови пет општина (детаљније приказано у Табели 1). Обухват је прилагођен концепцији просторног развоја подручја посебне намене и зоне утицаја на посебну намену. У складу са тим обухват је коригован у односу на прелиминарни обухват дефинисан Одлуком о изради Просторног плана (Прегледна карта „Граница просторног плана са подручјем посебне намене“).

Табела 1. Обухват Просторног плана

| Ред. бр. | ОПШТИНА | КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ ЧИЈИ ДЕЛОВИ СЕ НАЛАЗЕ У ОБУХВАТУ | | | ГРАЂЕВИНСКА ПОДРУЧЈА НАСЕЉА ЧИЈИ СЕ ДЕЛОВИ НАЛАЗЕ У ОБУХВАТУ | |
|----------|---------------|--|------------------------------------|--------------------------------------|--|--|
| | | Укупно у општини | Укупно у обухвату Просторног плана | Назив КО у обухвату Просторног плана | Укупно у обухвату Просторног плана | Назив насеља у обухвату Просторног плана |
| 1. | Бачка Паланка | 15 | 1 | Деспотово | - | - |
| 2. | Врбас | 8 | 2 | Равно Село Змајево | 2 | Равно Село Змајево |
| 3. | Темерин | 3 | 2 | Сириг Темерин | - | - |
| 4. | Србобран | 4 | 1 | Надаљ 1 | - | - |
| 5. | Жабал | 4 | 3 | Чуруг Госпођинци Жабал | 1 | Жабал |
| Σ | 5 | 34 | 9 | | 3 | |

Обухват Просторног плана чине две целине:

- Посебна намена простора - Заштићено подручје ПП „Јегричка“ са Комплексом Информационог центра ПП „Јегричка“ и заштићено станиште Велики римски шанац.
- Зона утицаја на посебну намену – заштитне зоне ПП „Јегричка“ и заштићеног станишта Велики римски шанац.

Опис границе Просторног плана

Почетна тачка описа границе Просторног плана је тремеђа парцела 10540/3, 10582/2 и 11093 (река Тиса), КО Жабал, општина Жабал. Граница иде на југ источном међном линијом парцеле 10540/3, ломи се на запад, јужном међном линијом исте парцеле у дужини од 40 m, скреће на југ



под правим углом, пресеца парцелу 10591, наставља у истом правцу источном међном линијом парцеле 10590 до тачке наспрам североисточне међне тачке пареле 10592.

Ломи се на запад пресеца парцелу 10590 до поменуте тачке. Скреће на југозапад, пресеца парцеле 10589, 10593, 10594 до североисточне међне тачке парцеле 7707. Граница иде на југ источном међном линијом парцела 7707, 10719, 7713 до југоисточне међне тачке парцеле 10877. Граница скреће на југозапад, јужном међном линијом парцеле 10877, ломи се на север, пресеца парцелу 10719, и источном међном линијом парцеле 10868 иде тачке наспрам североисточне међне тачке на парцели 7705. Ломи се на запад, пресеца парцелу 10868 и прати северну међну линију парцеле 7705 до северозападне међне тачке на парцели 7705. Ломи се на југозапад у дужини од 20 m да би скренула под правим углом на запад, пресеца парцеле 10711, 10869 до северозападне међне тачке парцеле 7693. Скреће на југозапад западном међном линијом парцела 7693, 7694/1, 7695/1, 7696, 7779/1, 7779/2, 10869, ломи се на запад, северозапад, северном односно источном међном линијом парцела 10881, 10707, скреће на запад северном међном линијом парцела 10708, 107501, 10750 до преломне тачке код парцеле 8273. Граница скреће на југозапад, пресеца парцелу 10750 и иде источном међном линијом парцеле 8248/2 до парцеле 10855/2. Ломи се на југозапад, северном међном линијом парцеле 10855/2, 10855/1, ломи се на северо исток источном међном линијом парцеле 10984, на запад и на југ северном и западном међном линијом исте парцеле, скреће на северозапад, северном међном линијом парцеле 10982/1, до парцеле 10692/8, ломи се на север источном међном линијом исте парцеле. Граница Плана скреће на запад, сече парцелу 10692/8 потом иде северном међном линијом парцеле 8722/1, ломи се на североисток граничном линијом парцела 8722/2 и 10972. Скреће на север, западном међном линијом парцела 8477 и 8482 ломи се на југозапад граничном линијом парцела 8482 и 10973, 10973 и 8530. Скреће на северозапад граничном линијом парцела 8530 и 8525, ломи се на југозапад, јужним међним линијама парцела 8524, 8522, 8521, 8518, 8516 до пута бр. 10974. Скреће на североисток, источном међном линијом парцеле 10974/2, ломи се на североисток, североисточном међном линијом 10975, скреће на југозапад, западном међном линијом парцеле 10975, скреће на југоисток граничном линијом парцела 8636/1 и 8635 до парцеле 10974/2. Граница скреће на југозапад, западном међном линијом исте парцеле до границе грађевинског реона. Граница иде у правцу југозапада улицом Српских добровољаца, скреће на северозапад улицом Милоша Црњанског у дужини од 115 m, где под правим углом скреће на запад граничном линијом парцела до улице Змај Јовине. Ломи се на северозапад до улице Петра Коњовића, скреће на југозапад до улице Чурушка, на североисток до Новосадске улице. Новосадском улицом иде на северозапад до међне тачке ванграђевинског реона. Граница иде на северозапад граничном линијом парцела 7019 и 6992 и јужном међном линијом парцела 6983, 10732 даље на северозапад северном међном линијом парцеле 10952/2, скреће на југозапад северном међном линијом парцеле 10953, ломи се на северозапад, западном међном линијом парцеле 7088, на североисток, јужном међном линијом парцеле 10949, скреће на северозапад западном међном линијом парцеле 7115/2, ломи се на југозапад, јужном међном линијом парцеле 10947, скреће на северозапад, северном међном линијом парцела 10941, 10940, ломи се на југозапад, западном међном линијом парцеле 10942, на северозапад, источном међном линијом парцеле 7152 до парцеле 10682. Скреће на југозапад јужном међном линијом парцеле 10682 до северозападне међне тачке парцеле 7154. Ломи се на северозапад пресеца парцелу 10682 до међне тачке са КО Госпођинци. Граница Плана иде на северозапад јужном границом парцеле 4496 КО Госпођинци, општина Жабал, скреће на север западном међном линијом парцела 4319, 4298, пресеца парцеле 4499, 4284, 4283, 4249, 4245, 4246, 4241, 4242, 4263, наставља на север западном међном линијом парцеле 4110, скреће на запад јужном међном линијом парцела 4254, 4253, ломи се на северозапад, западном међном линијом парцела 4252, 3920, скреће на запад, јужном међном линијом парцеле 3978, на север, западном међном линијом парцела 3981, 3979, скреће на северозапад, јужном међном линијом парцела 3922, 3980, сече катастарску парцелу број 3959.

Граница даље скреће на југ пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3959, скреће на северозапада пратећи јужну међну линију број 3961, ломи се на југозапад пратећи задану међну линију катастарске парцеле број 3798, ломи се на југоистока пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 3962, ломи се на југозапада секући катастарску парцелу број 3962, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3804, ломи се на југоистока пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 3963, ломи се на југозапада секући катастарску парцелу број 3963 наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3828/1, сече катастарску парцелу број 3964, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3851, сече катастарску парцелу број 3918 наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3850, сече катастарску парцелу број 3968, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3882, сече катастарске парцеле број 3970, 3893, 4515, 4521, 4710, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3389, сече катастарску парцелу број 3378, наставља у



правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 3880, сече катастарску парцелу број 1587, ломи се у правцу запада пратећи јужну међну линију катастарске парцеле број 1587, ломи се у правцу југозапада пратећи источну међну линију катастарске парцеле број 1018, 4724, сече катастарску парцелу број 5768/1, наставља у правцу југозапада пратећи источну међну линију катастарске парцеле број 5107, сече катастарске парцеле број 5105, 5101 и 5667, ломи се у правцу истока пратећи јужну међу катастарске парцеле број 5667, ломи се у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 5645/2 сече катастарску парцелу број 5629, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 5628/5, сече катастарску парцелу број 5680, ломи се на северозапада пратећи јужну међу катастарск епарцеле број 5680, ломи се у правцу југозапада пратећи западну међу катастарск епарцеле број 5658/1, лими с еу правцу југоистока пратећи северну међу катастарск епарцеле број 5665, ломи се у правцу југозапада секући катастарске парцеле број 5665, 5734 и 5738 наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 5742 до границе катастарских општина Госпођинци и Каћ.

Граница иде у правцу северозапада пратећи границу катастарских општина Госпођинци и Каћ, потом се ломи и де у правцу североистока пратећи границу катастарских општина Госпођинци и Бачки Јарак, даље се ломи и иде у правцу запада пратећи границу катастарских општина Темерин и Бачки Јарак.

Граница скреће у правцу севера секући катастарску парцелу број 13562 у катастарској општини Темерин, потом наставља у правцу севера пратећи западну међу катастарске парцеле број 13256, сече катастарску парцелу број 13538, ломи се у правцу југоистока пратећи северну међу катастарске парцеле број 13538, ломи се и иде у правцу североистока пратећи западну међу катастарске парцеле број 12813, ломи се у правцу југоистока пратећи јужну међу катастарске парцеле број 13537, ломи се и иде у правцу североистока секући катастарску парцелу број 13537, наставља у правцу североистока пратећи западну међу катастарске парцеле број 12795/1, сече катастарску парцелу број 13310 у катастарској општини Темерин.

Граница потом сече катастарску парцелу 4822 у катастарској општини Госпођинци и наставља у правцу североистока пратећи западну међу катастарске парцеле број 4813/1, сече катастарску парцелу број 4825, наставља у правцу североистока пратећи западну међу катастарске парцеле број 4827, сече катастарске парцеле број 4821, 5768/1 и 4721, наставља у правцу североистока пратећи западну међу катастарске парцеле број 4683, сече катастарску парцелу број 4709, наставља у правцу североистока пратећи источну међу катастарске парцеле број 4714, сече катастарске парцеле број 4711, 4518, 4516, 4515, 3391 и 3937, скреће у правцу северозапада пратећи северну међеу катастарске парцеле број 3937, скереће у правцу североистока пратећи западну међу катастарске парцеле број 3400/2, скереће у правцу југоистока пратећи јужну међу катастарске парцеле број 3931, скреће у правцу североистока секући катастарске парцеле број 3931 и 3938, наставља у правцу североистока пратећи источну међу катастарске парцеле број 3946, сече катастарску парцелу број 3941, наставља у правцу североистока пратећи источну међу катастарске парцеле број 3945, сече катастарску парцелу број 3942, наставља у правцу североистока пратећи источну међу катастарске парцеле број 3944, сече катастарске парцеле број 3943, 3930 и 3951, наставља у правцу североистока пратећи источну међу катастарске парцеле број 3955, скреће у правцу северозапада секући катастарску парцелу број 3955, наставља у правцу северозапада пратећи јужну међу катастарске парцеле број 3678 скреће на североисток источном међном линијом парцеле 3954, на северозапад, јужном међном линијом парцеле 3696, на североисток, источном међном линијом парцеле 3953/1, на северозапад, јужном међном линијом парцеле 3733 до мејне тачке са КО Темерин.

Граница иде на североисток границом катастарских општина у дужини од 225 m да би скренула на северозапад пресецајући парцелу 13272 КО Темерин, општина Темерин и наставила у истом правцу јужном међном линијом парцеле 11034/1, скреће на североисток, источном међном линијом парцеле 13346, ломи се на северозапад, јужном међном линијом парцеле 13347, скреће на североисток, западном међном линијом парцеле 13350. У истом правцу пресеца парцеле 13271 и 13345 да би скренула на запад, северном међном линијом парцеле 13345, ломи се на југозапад, јужном међном линијом парцеле 13267, наставља на југ источном међном линијом парцеле 13357, скреће на северозапад, јужном међном линијом парцеле 10953/2, пресеца парцелу 13314/2 и њеном западном међном линијом иде на југ до југоисточне мејне тачке парцеле 10923. Ломи се на запад, јужном међном линијом парцеле 10923, скреће на југ, западном међном линијом парцела 10924, 10925, скреће на запад, јужном међном линијом парцеле 9907/3, ломи се на југ источном међном линијом парцела 13393, 13399, 13403, ломи се на југозапад, западном међном линијом парцеле 10003/2, скреће на запад јужном међном линијом парцеле 13404, на југ источном међном линијом парцеле 13409, на запад јужном међном линијом парцеле 10178, на југозапад источном међном линијом парцеле 13441, на запад јужном међном линијом парцела 10238/2, 10314, 13416/4, скреће на север, источном међном линијом парцеле 13416/3, на запад јужном међном линијом парцела 10336, 10388, ломи се на југ западном међном линијом парцеле 13416/5 (граница катастарских општина) до југоисточне



међне тачке 3515 КО Сириг, општина Темерин. Граница иде на запад, јужном међном линијом парцеле 3515, скреће на југ источном међном линијом парцеле 3484, скреће на запад, јужном међном линијом парцела 3484, 3157, 3156, 3155, 3154, 3153, северном међном линијом парцеле 3517, ломи се на север, источном међном линијом парцеле 3518, на запад јужном међном линијом парцеле 3128, на југ источном међном линијом парцеле 3519, скреће на запад јужном међном линијом парцела 3050, 3027, ломи се на север источном међном линијом парцеле 3521, на запад јужном међном линијом парцеле 2942, на југ источном међном линијом парцеле 3522, на запад јужном међном линијом парцеле 2920, на југ источном међном линијом парцеле 3523, скреће на запад јужном међном линијом парцеле 3524 до међне тачке са КО Змајево, општина Врбас. Граница иде на север источном међном линијом парцеле 4192, КО Змајево до њене североисточне међне тачке. Скреће на југозапад, па на југ, источном међном линијом парцеле 3958 до југозападне међне тачке парцеле 3897. Скреће на запад, пресеца парцеле 3958, 3885 до међне линије парцеле 4189. Ломи се на северозапад источном међном линијом парцеле 4189. Скреће на југозапад јужном међном линијом парцела 3964/2, 3964/1, на северозапад северном међном линијом парцела 3998/2, 3997, 3996 (пут Оџаци-Жабал), до међне тачке грађевинског реона. Границом грађевинског реона иде на југ до парцеле 2276. Граница заштитне зоне скреће на северозапад северном међном линијом исте парцеле (ул. Ивана Милутиновића), ломи се на запад, северном међном линијом парцеле 2278 до ул. Првог маја, иде на југ, па на запад ул. Првог маја парцеле 2281/2, скреће на запад северном међном линијом парцеле 2279 до североисточне међне тачке парцеле 640. У правцу северозапада иде северном међном линијом парцела 640, 641 до пруге Суботица-Београд. У правцу југозапада иде јужном међном линијом парцела 3335, 4124 до међне тачке са КО Равно Село, општина Врбас. Границом катастарских општина иде на југ до североисточне међне тачке парцеле 4579, КО Равно Село. Граница иде на запад, северном међном линијом парцеле 4579, на југ источном међном линијом парцеле 4581, на запад северном међном линијом парцеле 4581, на југ источном међном линијом парцеле 4297, скреће на северозапад, северном међном линијом парцела 4298, 4566, 4567, 4497, скреће на север, источном међном линијом парцела 4500, 1171, 1952/1, 1163, 1162, 1161, ломи се на северозапад, североисточном међном линијом парцеле 1949, ломи се на север, источном међном линијом парцеле 37/2, 38/2, 39, 41/2, 41/3, 41/4, 41/5, 42, скреће на запад, северном међном линијом парцела 42, 4612, 4417, скреће на север западном међном линијом парцеле 2610, на запад јужном међном линијом парцеле 4409, на запад јужном међном линијом парцеле 4415, на југ источном међном линијом парцеле 4413 до међне тачке са КО Деспотово, општина Бачка Паланка.

Граница наставља на запад, јужном међном линијом парцеле 2448, КО Деспотово, јужном међном линијом парцеле 2324/4, пресеца канал ДТД парцеле 2313. Скреће на север западном међном линијом парцеле канала до североисточне међне тачке парцеле 798/17. Ломи се на североисток, пресеца канал и иде северном међном линијом парцела 953/31, 953/1, скреће на југ источном међном линијом парцеле 981/1, на североисток, јужном међном линијом парцеле 978/2 (пут за Куцуру) до међне тачке са КО Савино Село. Скреће на југоисток границом катастарских општина до међне тачке са КО Равно Село. Граница иде на север, западном међном линијом парцеле 4802 КО Равно Село, општина Врбас, скреће на исток северном међном линијом парцеле 4390, на југ западном међном линијом парцеле 4386, на исток северном међном линијом парцела 2196, 2249, на југ западном међном линијом парцеле 2274, ломи се на југ западном међном линијом парцеле 4313, на исток јужном међном линијом парцеле 4384, на југ западном међном линијом парцеле 2542, скреће на југоисток, источном међном линијом парцеле 4312 до међне тачке грађевинског реона. Наставља на југоисток, западном грађевинском линијом парцеле 1948, ломи се на североисток, северном међном линијом парцеле 1711 на северозапад, западном међном линијом парцеле 1946 до североисточне међне тачке парцеле 1704. Ломи се на североисток, пресеца парцелу 1946 и наставља граничном линијом парцеле 1644. Ломи се на северозапад па на североисток пратећи граничну линију парцеле 1659, пресеца парцелу 1945 и наставља западном међном линијом парцеле 1643, пресеца парцелу 355/1, граничном линијом парцела 355/1 и 355/2 до југозападне међне тачке парцеле 3080. У правцу североистока иде јужном међном линијом парцеле 3080, скреће на северозапад источном међном линијом парцеле 3085, на североисток јужном међном линијом парцела 4308/1, 4308/2 до међне тачке са КО Змајево, општина Врбас. У правцу истока иде јужном међном линијом парцеле 3993 (пут Оџаци-Жабал) КО Змајево до тачке грађевинског реона. Даље на исток јужном границом пута, скреће на југ ул. 1. маја ломи се на исток јужном међном линијом парцеле 2266 до југозападне међне тачке парцеле 2635. Ломи се на север до југозападне међне тачке парцеле 4074. Њеном јужном међном линијом иде на североисток, наставља јужном међном линијом парцеле 4068, скреће на југоисток, западном међном линијом парцеле 2626, на североисток, северном међном линијом парцела 4066/1, 3946/1, 3946/3, 3946/2, јужном међном линијом парцела 4034, 4035, скреће на југоисток, источном међном линијом парцеле 4037, ломи се на североисток северном међном линијом парцеле 3945 до међне тачке са КО Сириг, општина Темерин. Граница иде на југ границом катастарских општина до северозападне међне тачке парцеле 3504, КО Сириг. Граница



иде на исток, северном међном линијом парцела 3504, 3514 до међне тачке са КО Темерин, општина Темерин. Граница иде на југ, источном међном линијом парцеле 13323, КО Темерин, скреће на исток, северном међном линијом парцеле 13327, ломи се на југоисток, западном међном линијом парцеле 13332, на североисток, северном међном линијом парцеле 13336, на југ источном међном линијом парцеле 13337, на североисток, северном међном линијом исте парцеле пресеца парцеле 10767, 13265/2, наставља у истом правцу јужном међном линијом парцеле 13265/2, 13314/1 до међне тачке са КО Надаљ, општина Србобран. Граница иде на североисток западном граничном линијом пута Темерин-Бечеј до међне тачке са КО Чуруг, општина Жабал. Граница скреће на исток, пресеца пут парцеле 15264/1 и наставља у истом правцу, северном међном линијом парцеле 15147, ломи се на север, западном међном линијом парцела 15146, 15165, скреће на југ, западном међном линијом парцеле 15166, скреће на југоисток, северном међном линијом парцеле 12721/3, на југ источном међном линијом парцеле 15167, на југоисток северном међном линијом парцеле 12735, на југ источном међном линијом парцеле 15168, на југоисток северном међном линијом парцеле 15172, на југозапад, источном међном линијом парцеле 12886, на југоисток, северном међном линијом парцеле 15174, на југозапад, источном међном линијом парцеле 15176, на исток, северном међном линијом парцеле 15177, на север западном међном линијом катастарских парцела 12938, 12958, на југоисток јужном међном линијом катастарске парцеле 15172, ломи се на север сече катастарску парцелу 15172 и наставља у правцу севера пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 12979/1, на југоисток јужном међном линијом катастарске парцеле 15169 ломи се на север сече катастарску парцелу 15169 и наставља у правцу севера пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 12997/1, на југоисток јужном међном линијом катастарске парцеле 15165, ломи се на север сече катастарску парцелу 15165 и наставља у правцу севера пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13013, на југоисток јужном међном линијом катастарске парцеле 15162, ломи се на север сече катастарску парцелу 15162 и наставља у правцу севера пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13032, сече катастарску парцелу 15158, ломи се на северозапад јужном међном линијом катастарске парцеле 15158, и скреће у правцу севера пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13041, ломи се на југоисток јужном међном линијом катастарске парцеле 15155, ломи се на североисток сече катастарску парцелу 15155 и наставља у правцу североистока пратећи источну међну линију катастарске парцеле број 14833, ломи се на запад сече катастарску парцелу 14833, ломи се на север пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 12085, сече катастарску парцелу број 15110, наставља у правцу севера пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 12030, сече катастарску парцелу 15112, ломи се на југоситока пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15112, ломи се на североисток пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11992, ломи се на југоисток пратећи јужну међну линију катастарске парцеле број 15114, ломи се на североисток сече катастарску парцелу број 15114, наставља у правцу североистока пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11967, ломи се на југоисток пратећи јужну међну линију катастарске парцеле број 15115, ломи се на североисток сече катастарску парцелу број 15115, наставља у правцу североистока пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11930, ломи се на исток пратећи јужну међну линију катастарске парцеле број 14828, ломи се на североисток сече катастарске парцеле број 14828, 14857, 14864, наставља у правцу североистока пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11877, ломи се у правцу југоистока пратећи северну међну линију катастарских парцела број 11877 и 11878, ломи се на североисток секући катастарске парцеле број 11883 и 11882 до границе катастарских општина Чуруг и Надаљ II.

Граница наставља у правцу југоистока пратећи границу катастарских општина Чуруг и Надаљ II, даље се ломи у правцу југоистока и југозапада пратећи западну међну линију катастарских парцела број 11862/12, 15098, потом се ломи и иде у правцу југоистока пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 14864, ломи се на запад секући катастарске парцеле број 14864, 14857, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15099, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11850, ломи се на северозапад пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15102, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15102, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11822, ломи се на северозапад пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15101, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 151021, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11787, сече катастарску парцелу број 15100, ломи се на северозапад пратећи јужну међну линију катастарске парцеле број 15100, ломи се на југозапад пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 11757, сече катастарске парцеле број 14863/4, 13045/1, 15184, 13111/6, 15185, пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13124, ломи се на југоисток пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15189, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15189, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13390, ломи се на југоисток пратећи северну међну линију



катастарске парцеле број 15190, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15190, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13415, сече катастарску парцелу број 15191, ломи се у правцу југоистока пратећи јужну међу катастарске парцеле број 15191, ломи се у правцу југозапада пратећи западну међу катастарске парцеле број 13481, ломи се на југоисток пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15192, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15192, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13506, ломи се на југоисток пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15193, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15193, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13551, сече катастарску парцелу број 14836/2, ломи се у правцу југоистока пратећи јужну међу катастарске парцеле број 14836/2, ломи се у правцу југозапада секући катастарску парцелу број 15194, наставља у правцу југозапада пратећи западну међу катастарске парцеле број 13579, ломи се на југоисток пратећи северну међну линију катастарске парцеле број 15195, ломи се на југозапад секући катастарску парцелу број 15195, наставља у правцу југозапада пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 13674, ломи се у правцу југоистока северном међном линијом парцеле 15196, 13710, на југозапад, северном међном линијом парцеле 15247, скреће на југоисток граничном линијом парцеле 13731 и 13730, ломи се на југозапад, јужном међном линијом парцеле 15248, скреће на југоисток, источном међном линијом парцела 15249, 15253, ломи се на североисток, северном међном линијом парцеле 15256 на југоисток граничном линијом парцела 13945 и 13944. Граница скреће на североисток, северном међном линијом парцела 15258, ломи се на југоисток источном међном линијом парцеле 14837, на североисток северном међном линијом парцеле 13968/4, на југоисток источном међном линијом парцеле 15262 до међне тачке са КО Жабалъ. Граница иде на југ западном међном линијом парцеле 6867 КО Жабалъ, скреће на исток северном међном линијом парцеле 10766, ломи се на југ, источном међном линијом парцеле 10770, на исток северном међном линијом парцеле 6844/8 до железничке пруге Нови Сад-Сента. Скреће на југ западном међном линијом парцеле пруге 10729, скреће на исток и пресеца пругу и пут и наставља северном међном линијом парцела 10771, ломи се на североисток границом парцеле 10546, скреће на север западном међном линијом парцеле 6790, ломи се на исток, северном међном линијом парцела 10772/2, 10772/3, 10792, на север западном међном линијом парцеле 6732, на запад јужном међном линијом 10791, на север западном међном линијом парцела 6715/1, 6619, скреће на исток северном међном линијом парцеле 10788, ломи се на североисток граничном линијом парцела 6501 и 6502 до северозападне међне тачке парцеле 6502. Скреће на североисток, пресеца парцеле 10783, 7618/1, 7619, 7618/3 до преломне тачке на међној линији парцеле 10657. У истом правцу пресеца исту парцелу и парцелу 10804 до њене северне међне линије. Ломи се на југоисток идући међном линијом парцела 10804, 10807, скреће на југоисток, источном међном линијом парцеле 10672 до јужне међне преломне тачке парцеле 10844. Граница скреће на североисток јужном међном линијом парцеле 10844. Ломи се на исток северном међном линијом парцеле 7670/7, 10675, скреће на југоисток, источном међном линијом парцеле 10674, на југозапад, северозападном међном линијом парцеле 10572 до тачке на међној линији наспрам југозападне међне тачке парцеле 7672. Граница иде на југ пресеца парцеле 10572 и 10571 прати северозападну и источну међу парцела 10570 и 10540/3 до тромеђа парцела 10540/3, 10582/2 и 11093 (река Тиса), КО Жабалъ, општина Жабалъ, почетне тачке описа границе Просторног плана.

Површна подручја обухваћеног границом обухвата Просторног плана износи око **8461 ha**

1.2. ОПИС ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Подручје посебне намене чини:

- Заштићено подручје Парка природе „Јегричка“,
 - Комплекс Информационог центра Парка природе „Јегричка“ (у даљем тексту: Инфо центар), који се налази на к.п. бр. 10954, 10955 и 10956 КО Темерин,
 - Заштићено станиште Велики римски шанац,
- и има површину од 1258 ha.

Опис границе заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“ и простора заштићеног станишта Велики римски шанац

Почетна тачка описа границе посебне намене је тромеђа парцела 10540, 10591 и 11093 (река Тиса), КО Жабалъ, општина Жабалъ. Граница посебне намене иде на запад јужном границом парцеле 10540 до горње ивице шкарпе парцеле 10586. Скреће на североисток горњом ивицом шкарпе у дужини од 70m, ломи се на северозапад граничном линијом парцела 10540 и 10586.



У правцу југа иде источном међном линијом парцеле 10540, скреће на југозапад јужном односно источном међном линијом парцеле 10574. Ломи се на северозапад, западном односно јужном међном линијом парцеле 10540 до тремеђе парцела 10540, 8380 и 8381, скреће на запад јужном међном линијом парцела 8380, 8383 до међне тачке парцеле 10693. Ломи се на север, источном међном линијом парцеле 10693 до северозападне међне тачке парцеле 8397, 8396, 8394, 8405 до југозападне међне тачке парцеле 8404 (рибњак). Ломи се на север западном међном линијом парцеле 8404 до парцеле 10561. Ломи се на северозапад па на запад западном односно јужном међном линијом парцеле 10561, 10560, 10559, 10558, 10557, у правцу севера западном међном линијом парцеле 10540, скреће на запад јужном међном линијом парцела 10680, 10676, 10679, 10678, 11091, 11090 до међне тачке за КО Госпођинци. Скреће на исток грничном линијом катастарских општина до северне међне тачке парцеле 4281 КО Госпођинци, општина Жабалъ. Граница посебне намене иде на исток северном међном линијом парцела 4281, 4282, 4280, ломи се на северозапад југозападном међном линијом парцела 4277, 4273, 4270, 4272, 4271, 5766, обухвата парцелу 4125 и иде на североисток па на северозапад западном границом парцеле 5766, југозападном међном линијом парцеле 5767, јужном међном линијом парцела 5765, 3987, 3986, 3985, 5765, 3984, 5764, западном међном линијом парцела 5763. Граница скреће у правцу југозапада пратећи источну међну линију катастарске парцеле број 3933, скреће на запад пратећи јужну међну линију катастарске парцеле број 3933, скреће на североисток пратећи западну међну линију катастарских парцела број 3933, 3936, 3935, 3934, граница скреће у правцу северозапада пратећи јужну међну линију катастарских парцела 3748, 5761, ломи се на запад јужном међном линијом парцеле 3929, 3928 до међне тачке са КО Темерин. Граница скреће на североисток граничном линијом катастарских општина до северозападне међне тачке парцеле 3745. Ломи се на исток северном међном линијом парцела 3745, 3746, скреће на југисточном међном линијом парцеле 3746, на југоисток, северном међном линијом парцела 3926 до парцеле 5760. Скреће на северозапад, западном међном линијом парцеле 5760 до међне тачке са КО Темерин. Границом су у катастарској општини Госпођинци као посебни локалитети обухваћене и целе катастарске парцеле број 4708, 4713, 4723, 4719, 4707, 5108, 4820, 4824, 5773, 5668 и 5740.

Границом је у катастарској општини Темерин као посебан локалитет обухваћена и цела катастарска парцела број 13311.

Граница иде на северозапад западном односно јужном међном линијом парцела 13266 КО Темерин, општина Темерин. У истом правцу јужном међном линијом парцела 13564, 13265/1, 10956, 10955 наставља јужном међном линијом парцеле 13265/1, обухвата део парцеле 13277 (до другог моста на Малој Јегричкој), наставља на запад јужном међном линијом парцеле 13265/1 до међне тачке са К.О. Сириг. Граница иде на запад јужном међном линијом парцела 3475/2, 3475/1, 3475/3, 3475/4, 3475/1 КО Сириг, општина Темерин до међне тачке са КО Змајево, општина Врбас. У правцу северозапада иде јужном, односно западном међном линијом парцеле 3938, КО Змајево, обухвата парцеле 3882, 3881, 3880 и 3879, 3877 до међне тачке грађевинског реона. У правцу запада иде јужном међном линијом парцеле 2218 до међне тачке ванграђевинског реона. Наставља у истом правцу јужном међном линијом парцеле 3937 до међне тачке са КО Равно Село. У правцу запада иде јужном међном линијом парцеле 4268 КО Равно Село, општина Врбас до међне тачке грађевинског реона, ломи се на југ, источном међном линијом парцеле 1942, скреће на запад, па на север, јужном односно западном међном линијом исте парцеле, излази из грађевинског реона и у правцу запада иде јужном међном линијом парцеле 4267 до међне тачке са КО Деспотово, општина Бачка Паланка. У правцу запада пресеца пут парцеле 2446 КО Деспотово и наставља јужном међном линијом парцела 2411/5, 2397/27, 2411/6, 2411/7, 2411/8, 2397/28, 2397/10, 2397/14, 2397/15, 2397/16, 2397/11, 2397/12, 2397/13, 2407/3, 2407/4, 2406/2, 2405/5, 2405/6, 2404/9, 2404/10, 2404/11, 2404/12, 2404/13, 2404/14, 2404/15, 2404/16, 2403/4, 2403/5, 2403/6, 2402/2, 2400/4, 2400/5, 2400/6, 2399/4, 2399/5, 2399/6, 2398/2, 2369/2, 2370/2, 2371/2, 2372/2, 2373/2, 2374/2, 2375/2, 2376/2, 2377/2, 2378/2, 2379/2, 2380/6, 2380/7, 2380/8, 2380/9, 2380/10, 2381/4, 2381/5, 2381/6, 2382/4, 2382/5, 2382/6, 2383/4, 2383/5, 2383/6, 2384/3, 2384/4, пресеца парцелу 2452/3, јужном међном линијом парцеле 2320 до њене крајње југозападне међне тачке. Граница се ломи на северозапад, западном међном линијом парцела 2320, 2319/2, 2314, 2319/1 до северозападне међне тачке парцеле 2319/1. Граница посебне намене скреће на североисток северном међном линијом парцела 2319/1, 2319/3, 2319/13, 2319/12, 2319/11, 2319/10, 2319/9, 2386/6, 2386/5, 2386/4, 2387/4, 2387/3, 2388/4, 2388/3, 2389/6, 2389/5, 2389/4, 2390/4, 2390/3, 2391/2, 2392/22, 2392/21, 2392/20, 2392/19, 2392/18, 2392/17, 2392/16, 2392/15, 2392/14, 2392/13, 2392/12, 2394/12, 2394/11, 2394/10, 2394/9, 2394/8, 2394/7, 2395/5, 2395/6, 2396/28, 2396/27, 2396/26, 2396/25, 2396/24, 2396/23, 2396/22, 2396/21, 2396/20, 2396/19, 2396/18, пресеца парцелу 2446 до међне тачке са КО Равно Село. Граница посебне намене иде на исток, северном међном линијом парцеле 4267, КО Равно Село, општина Врбас, северном односно источном међном линијом парцеле 1942, наставља у истом правцу северном међном линијом парцеле 4268 до међне тачке са КО Змајево. Граница иде на исток северном међном линијом парцеле 3937, КО Змајево, општина Врбас до међне тачке грађевинског реона. Наставља у истом правцу, северном



међном линијом парцела 2218, 2219 до међне тачке ван грађевинског реона. У правцу истока граница иде северном међном линијом парцела 3938, источном међном линијом парцеле 2430, северном међном линијом парцеле 3938 до међне тачке са КО Сириг, општина Темерин. Граница наставља на исток, северном међном линијом парцеле 3475/1, КО Сириг, општина Темерин. У правцу истока граница посебне намене иде северном међном линијом парцела 13265/1, 13564 до међне тачке са КО Чуруг, општина Жабаљ.

Граница иде у правцу истока северном односно источном међном линијом парцеле 14744, КО Чуруг, Општина Жабаљ, потос скреће у правцу североистока пратећи западну међну линију катастарске парцеле број 15179, 15180, 15103, 14851, 15113, сече катастарску парцелу 14828, скреће у правцу југоистока пратећи североисточну међну линију катастарске парцеле број 14828, скреће у правцу југозапада пратећи југоисточну међну линију катастарске парцеле број 14828, сече катастарску парцелу 15099, наставља у правцу југозапада пратећи југоисточну међну линију катастарске парцеле број 14851, скреће у правцу југоистока пратећи североисточну међну линију парцеле 14744 до међне тачке са КО Жабаљ, општина Жабаљ. Границом су у катастарској општини Чуруг је као посебни локалитет обухваћена и цела катасатрска парцела број 14838.

Граница у правцу југа иде источном међном линијом парцеле 11089 КО Жабаљ, на исток северном међном линијом парцела 11087, 11088, 11089, 6890, 11086, 10542, 10543, 10545/1, 10545/2, 10546, 10549, 10550, 10553, 10554, 10555, 10556, 10570, 10571, ломи се на југоисток, границом парцела 10571 и 10572 до почетка рибњака (ортофото снимак) скреће под правим углом, пресеца парцелу 10571 до парцеле 10570. Ломи се на исток северном међном линијом парцеле 10570 до преломне тачке, наспрам працеле 7689/3. Скреће под правим углом на север, пресеца парцелу 10571 до парцеле 10572. Граница иде на североисток, међном линијом парцела 10571 и 10572 до североисточне тачке доње ивице шкарпе насипа који прелази преко парцеле 10571. Граница се ломи на југ доњом ивицом шкарпе насипа, пресеца парцелу 10571, скреће на исток северном међном линијом насипа парцеле 10570 у дужини од 70 м. Ломи се на југ међном линијом парцела 10570 и 10575. Скреће на југоисток, северном међном линијом парцеле 10540 до њене крајње североисточне међне тачке. Ломи се на југ до почетне тачке описа границе посебне намене.

У оквиру заштићеног подручја ПП „Јегричка“ успостављају се режими заштите II и III степена. Локалитети са режимом заштите II степена дати су у Табели 2. На осталом простору заштићеног подручја успоставља се режим заштите III степена.

Табела 2. Локалитети са режимом заштите II степена

| Локалитет | КО | Бр. к.п. |
|--------------------------------------|------------|---|
| Острва у рибњаку | Жабаљ | 10540, 10547, 10548, 10551, 10552 и 10563 |
| Слатине код Мале баре | Жабаљ | 10677 и 10678 |
| Разливено мочварно подручје Јегричке | Жабаљ | 11089, 11088, 11087, |
| Разливено мочварно подручје Јегричке | Госпођинци | 3748, 3984, 3985, 3986, 3987, 4125, 4270, 4271, 4272, 4273, 5760, 5761, 5763, 5764, 5765, 5766 и 5767 |
| Разливено мочварно подручје Јегричке | Чуруг | 14744 |
| Разливено мочварно подручје Јегричке | Темерин | 13564, део 13265/1 и 13266 |

Опис комплекса Информационог центра ПП „Јегричка“

Подручје Комплекса обухвата к.п. бр. 10954, 10955 и 10956 све у КО Темерин.

1.3. ОПИС ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА И ПОДЦЕЛИНА

Унутар обухвата Просторног плана, које је описано у тачки 1.1. „Обухват и опис граница Плана“, издвојене су **две целине**:

1. Посебна намена простора
2. Зона утицаја на посебну намену.

Подручје посебне намене, које је описано у тачки 1.2. „Опис граница подручја посебне намене“, чине:

- Заштићено подручје Парка природе „Јегричка“ према акту о заштити,
- Комплекс Информационог центра Парка природе (у даљем тексту: Инфо центар) и
- Заштићено станиште Велики римски шанац.



Опис подцелина заштићеног подручја

Због својих природних специфичности и очуваности у ПП „Јегричка“ издвојене су три подцелине (А, Б и В) приказане на слици 1, од којих свака понаособ представља специфичан простор ПП „Јегричка“: „А“ - каналисани део, „Б“ - средњи део (протицај Јегричке преко природних депресија) и „В“ - рибњак.



Слика 1. Парк природе „Јегричка“ са подцелинама и режимима

Подцелина А: Обухвата каналисани део Јегричке од уставе код Деспотова (64+163 km) до регионалног пута Темерин-Бечеј (30+000 km); са непосредним окружењем. У наведеном сектору предвиђен је режим заштите III степена. У овом делу тока Јегричка је каналисана-регулисана, ископан је одводни канал са ширином дна од 6.0 до 7.0 m.

Подцелина Б: Обухвата део Јегричке са очуваним природним одликама равничарских река. Заузима простор од пута Темерин-Бечеј km 30+000 до уставе Жабаљ km 15+470. Овај део Јегричке није регулисан, а отицање се врши преко природних депресија и некадашњег одводног канала.

Подцелина В: Укључује доњи ток Јегричке претворен у рибњак са околним простором - режим заштите III степена и острва у рибњаку - режим заштите II степена. Ова целина се простира од уставе Жабаљ km 15+470 до црпне станице Жабаљ km 0+820. Од црпне станице Жабаљ km 0+820 деоница канала до km 0+000 је изливни канал Јегричке у Тису.

2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ И ДРУГИХ РАЗВОЈНИХ ДОКУМЕНАТА

2.1. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

При изради Просторног плана уважене су обавезе, услови и смернице из:

- Просторног плана Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС“, број 88/11);
- Регионалног просторног плана Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 22/11).

2.1.1. Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године

Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (у даљем тексту: ППРС) утврђене су дугорочне основе организације, уређења, коришћења и заштите простора Републике Србије у циљу усаглашавања економског и социјалног развоја са природним, еколошким и културним потенцијалима и ограничењима на њеној територији. Утврђено је да ће се развој, заштита и уређење заштићених природних добара вршити на основу просторних планова подручја посебне намене. ППРС утврђени су кључни приоритети, надлежности и циљеви просторног развоја Републике Србије.

Концепција заштите, уређења и коришћења **природног наслеђа** заснива се на повећању укупне површине под заштитом у планском периоду, успостављању националне еколошке мреже

и идентификацији подручја за европску еколошку мрежу NATURA 2000, као и изградњи ефикасног система управљања подручјима обухваћеним наведеним мрежама.

Концепција развоја заштите биодиверзитета Републике Србије ће се заснивати на: заштити биодиверзитета кроз систем заштите природе у оквиру заштићених природних добара; заштити великог броја појединачних дивљих биљних и животињских врста; успостављању тзв. „еколошких мрежа“; идентификацији подручја која представљају станишта од међународног значаја за поједине таксоне, васкуларне биљке, птице и дневне лептире.

Планским исказима ППРС-а, датим у оквиру заштите и одрживог коришћења природног наслеђа, за подручје Јегричке се предлаже стицање међународног статуса заштите и уписа на Рамсарску листу¹.

Концепт **предела** као целине у ППРС, је постављен као важна окосница управљања простором у Србији. Тако су пределе ППРС, у односу на степен и тип модификације, доминантне процесе који контролишу дати простор и карактер утицаја човека на предео, подељени на природне и културне пределе, а културни на урбане и руралне. Основни циљ заштите, уређења и развоја предела Србије је очување и унапређење карактера предела, као фактора који утиче на квалитет живота становништва и ствара основе развоја.

Основни циљ заштите, уређења и развоја предела су разноврсни, високо квалитетни и адекватно коришћени пределе и физички уређена, за живот и боравак пријатна рурална и урбана насеља и градови развијеног идентитета заснованог на поштовању и афирмацији природних и културних вредности.

Концепција **заштите биодиверзитета** Републике Србије се заснива на: заштити биодиверзитета кроз систем заштите природе у оквиру заштићених природних добара; заштити и великог броја појединачних дивљих биљних и животињских врста; успостављању тзв. „еколошких мрежа“; идентификацији подручја која представљају станишта од међународног значаја за поједине таксоне, васкуларне биљке, птице и дневне лептире.

Основни циљ **заштите и одрживог коришћења природног наслеђа** је очување и унапређење биолошке разноврсности, вредности геонаслеђа и предела и развој јавних функција заштићених подручја, првенствено у области научноистраживачког и образовног рада, културе, спорта и рекреације; одрживи развој заштићених подручја и остварење добробити локалних заједница кроз планско, контролисано и ограничено коришћење природних ресурса и простора као грађевинске категорије, развој туризма и пољопривреде; повезивање и националног са међународним системом заштите природе.

Концепција заштите, уређења и коришћења природног наслеђа заснива се на повећању укупне површине под заштитом у планском периоду, успостављању националне еколошке мреже и идентификацији подручја за европску еколошку мрежу NATURA 2000, као и изградњи ефикасног система управљања подручјима која су обухваћена наведеним мрежама. У планском периоду Јегричка задржава статус проглашеног заштићеног подручја. Предлаже се стицање међународног статуса Јегричке, уписом у Рамсарску листу.

Основни циљ **управљања шумама** у шумским подручјима је одрживо (трајно) газдовање шумама, што подразумева управљање и коришћење шума и шумског земљишта на такав начин и у таквом степену, да се очува биодиверзитет, а продуктивност, обнављање, виталност и потенцијал шума да се доведу на ниво којим би се задовољиле одговарајуће еколошке, економске и социјалне потребе и данашње и будућих генерација, како на локалном, тако и на националном нивоу, водећи рачуна да се при том не угрозе и оштете неки други екосистеми.

Одрживо **ловно газдовање** подразумева газдовање ресурсима популација дивљачи на начин и у обиму којим се трајно одржава и унапређује виталност популације дивљачи, производна способност станишта и биолошка разноврсност, чиме се постиже испуњавање еколошких, економских и социјалних функција ловства одржавајући њихов потенцијал ради задовољења потреба и тежњи садашњих и будућих генерација.

Заштита **пољопривредног земљишта** у ППРС се заснива на очувању екосистемских, агроеколошких, економских, предеоних, социокултурних и других важних функција, упоредо с унапређивањем просторно-хетерогених услова за производњу квалитетних пољопривредно-прехранбених производа.

¹ Рамсарска конвенција је конвенција о мочварама међународне важности као стаништима водених птица (Рамсар, Иран, 1971. године)



Основни циљ просторног развоја туризма у Републици Србији је остваривање концепта одрживог развоја туризма као и заштита и уређење туристичких простора, уз оптимално задовољавање просторно-еколошких и културних потреба националног и локалног нивоа.

Оперативни циљеви просторног **развоја туризма** су: комплетирање и заокруживање целогодишње туристичке понуде; резервација, заштита и активирање нових туристичких производа; јачање постојећих туристичких производа; изградња туристичке инфраструктуре и унапређење система туристичке сигнализације, као и информатичка и истраживачка подршка развоју туризма.

Концепција заштите и унапређења **животне средине у Републици Србији** заснива се на:

- Очувању природних вредности, што подразумева квалитетну животну средину (чист ваздух, квалитетна вода за пиће, очувано пољопривредно земљиште, постојаност екосистема и биодиверзитета);
- заштити природних вредности кроз делотворно управљање заштићеним подручјима;
- планирању на основама одрживог развоја, односно рационалног коришћења природних ресурса - земљишта, воде, сировина и других природних ресурса, уважавајући „еколошки“ капацитет простора, уз повећано коришћење обновљивих извора енергије и
- процени утицаја планова, програма, објеката и активности на животну средину, као основу за планирање мера заштите. Интегрисање заштите животне средине у секторе планирања, пројектовања и изградње, кроз инструменте процене утицаја (СПУ за планове и програме, ПУ за пројекте).

Према просторној диференцијацији животне средине у ППРС, дефинисаној на основу стања и мера заштите животне средине, које је потребно предузимати у односу на категорију, подручје обухваћено Просторним планом, највећим делом припада подручју веома квалитетне животне средине (парк природе) и угрожене животне средине (грађевинска подручја насеља и радне зоне у обухвату Просторног плана).

Савремени концепт заштите и управљања полази од чињенице да је на свим нивоима и у свим фазама планирања потребно дефинисати прихватљив ниво ризика од **природних непогода** и технолошких удеса, па затим системом превентивних, организационих и других мера и инструмената интервенисати у циљу спречавања њиховог настанка, односно смањивања последица непогода на прихватљив ниво. Да би се могла извршити правилна процена степена повредивости простора, односно ограничења за његово коришћење, потребно је приступити изради катастра угрожености простора од природних непогода у функцији просторног планирања.

ППРС-ом је утврђена дугорочна стратегија **уређења, заштите и коришћења вода** на подручју Србије и АП Војводине. Базно полазиште за избор стратешких решења за развој водопривредне инфраструктуре је да она морају да буду потпуно усклађена са Директивом о водама ЕУ. То се посебно односи на спровођење следећих ставова Директиве: комплексна заштита вода и хармонизација водопривредних и еколошких циљева; интегрално управљање водама у оквиру система на нивоу већих речних сливова; реална економска политика која омогућава самофинансирање сектора вода; економска цена воде као мера рационализације потрошње уз стриктно поштовање принципа: корисник плаћа, загађивач плаћа, потпуна накнада трошкова у које су укључени и сви трошкови заштите вода и слива.

Речне системе чине објекти за уређење водних режима, акумулације, хидроелектране, ретензије за ублажавање великих вода, каналски системи са уставама, постројења за пречишћавање отпадних вода, захвати воде за разне технолошке потребе и наводњавање. Простор обухваћен овим Планом припада Бачком речном систему (кључне постојеће акумулације и објекти: Бачки ХС ДТД, ХС Северна Бачка, ППОВ; кључне нове акумулације и објекти: повећање проточности, ХЕ Северна Бачка, ППОВ).

У области **саобраћајне инфраструктуре**, ППРС је утврдио саобраћајне капацитете који се односе на простор у обухвату Просторног плана.

У оквиру концепта *путног (друмског)* саобраћаја планиране су одређене активности на следећим путним правцима:

- Државни пут I реда бр.1 (бр.22)² (Е-75) (Roeszke) - граница Мађарске - Хоргош - Суботица -

² Донета је Уредба о категоризацији државних путева; у недостатку графичког дела Уредбе, у складу са текстом је направљена паралела са постојећим ДП: - ДП бр.24 је ДП I6 реда бр.11, а није више државни пут општини Суботица, ДП бр. 22 (Е-75) је ДП Iа реда бр.1; ДП бр.22.1 је ДП II реда бр.102; ДП бр.17.1 је ДП I реда бр.12.



- Бачка Топола - Србобран - Нови Сад - Инђија - Стара Пазова - граница АПВ (Нови Бановци) и Државни пут II реда бр.100² (бр.22.1), Хоргош - Суботица - Бачка Топола - Мали Иђош - Србобран - Нови Сад - Сремски Карловци - Инђија - Стара Пазова - Београд.

Планска решења обухватају активности на путним правцима и путној инфраструктури регионалног (или више регионалног) значаја и могу представљати приоритетну активност у оквиру тих територијалних целина уз сагласност надлежних републичких институција.

На већ изграђеним деоницама наведених путних праваца биће спроведена рехабилитација и реконструкција, које подразумевају скуп мера (интервенција) у циљу подизања нивоа квалитета саобраћајнице и подизања нивоа саобраћајне услуге, у складу са утврђеним рангом пута.

У оквиру концепта развоја *железничке мреже* Србије на подручју обухвата Просторног плана егзистираће следеће железничке пруге:

- Е 85 коридор X: (Београд) - Стара Пазова - Нови Сад - Суботица - државна граница - (Келебија),
- Нови Сад - Сајлово - Римски Шанчеви – Орловат и
- планирана регионална пруга Нови Сад – Жабал – Зрењанин - Темишвар.

Планира се ревитализација ових пруга (приоритет коридор X), у циљу повећања доступности овим просторима и задржавање коридора свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

Концептом *ваздушног саобраћаја* у оквиру гравитационог подручја овог простора егзистираће аеродром у Новом Саду (Ченеј), док ће и даље основни капацитет у трансферу путника и CARGO саобраћаја за овај део Војводине бити аеродром „Никола Тесла“ у Београду.

Сви делови *мреже унутрашњих пловних путева* у Србији су директно или индиректно ослоњени на Дунав, који као стратешки правац треба да постане станица највећих транспортних токова Србије. У склопу обухвата Просторног плана налази се међудржавни/међународни пловни пут реке Тисе, као унутрашњи пловни пут међународног значаја (класа IV) и канали из система ОКМ ХС ДТД.

Основни приоритет развоја **енергетике** је технолошка модернизација свих енергетских објеката, инфраструктурних система и извора, у свим секторима (нафте, гаса, сектор електроенергетике са преносним системом и дистрибутивним системом).

Поред технолошке модернизације објеката, развој **електроенергетске преносне мреже** условљен је и обезбеђивањем нове преносне мреже, услед растуће потрошње.

У наредном планском периоду потребно је стимулисати развој и коришћење **обновљивих извора енергије (ОИЕ)**, чиме ће се знатно утицати на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природне и животне средине.

Основни циљ у планском периоду је строго контролисано, планско, одрживо и економично коришћење **минералних сировина и подземних вода**, уз адекватне мере заштите, како би се постигла конкурентност на домаћем и светском тржишту.

Будући развој сектора минералних сировина (обухватајући и коришћење подземних вода), подразумева:

- интензивирање и финализовање основних геолошких и хидрогеолошких истраживања;
- извођење детаљних истраживања у ширим зонама познатих лежишта;
- коришћење научних сазнања у сврху проналажења нових, економски значајних концентрација минералних сировина;
- при отварању и раду рударских објеката стриктно поштовање и примењивање еколошких услова и стандарда и најбољих доступних техника заштите животне средине, укључујући и потпуну рекултивацију терена по завршетку рударских радова.

2.1.2. Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине

Основни циљ **заштите вредности карактера предела** АП Војводине је очување изворних одлика, идентитета и диверзитета предела, уз афирмацију природних и културних вредности.

У циљу обезбеђења специфичног карактера предела, којим се чува предеони диверзитет, идентитет и повезаност, простор Аутономне покрајине (у даљем тексту: АП) Војводине се диференцира у односу на степен модификације природног предела на природне и културне пределе, где се у оквиру културних разликују рурални и урбани предели, одређени карактером и интензитетом промена, коришћењем и насељавањем простора.



У оквиру војвођанско-панонско-подунавског макрорегиона издвају се предеоне целине различитог карактера, заснованог на природним и културним особеностима, као и друштвено-економским променама којима су кроз време били изложени.

Оне изражавају предеону разноврсност територије АП Војводине и доприносе успостављању регионалног и локалног идентитета.

Основна концепција **заштите природних добара и биодиверзитета**, заснива се на повећању укупне површине под заштитом, њиховом сагледавању у оквиру еколошке мреже Републике Србије, односно еколошке мреже на територији АП Војводине, идентификацији подручја за европску еколошку мрежу NATURA 2000 и изградњи ефикасног система управљања подручјима која су обухваћена наведеним мрежама.

Према РПП АПВ, Јегричка задржава статус проглашеног заштићеног подручја као парк природе, а једна од приоритетних активности у области заштите је и ревизија њеног статуса. Јегричка представља Међународно значајно подручје за птице (IBA) и утврђено еколошки значајно подручје.

Основни циљ **развоја шумарства и ловства** је одрживи развој шума и ловног газдовања и повећање површина под шумама. Просторни развој шумарства подразумева континуирано газдовање шумом кроз одржавање производних потенцијала шумског земљишта, као једног од најважнијих производних фактора.

Развој ловства се обезбеђује кроз одрживо газдовање популацијама дивљачи и њихових станишта на начин и у обиму којим се трајно одржава и унапређује виталност популација дивљачи, производна способност станишта и биолошка разноврсност, чиме се постиже испуњавање економских, еколошких и социјалних функција ловства.

Одрживо коришћење и очување **пољопривредног земљишта** мора се спроводити успостављањем мера заштите његових економских, агроеколошких, екосистемских, предеоних, социокултурних и других функција и усклађивањем са унапређењем услова за производњу квалитетних пољопривредних производа у потребном обиму. Заштита и коришћење пољопривредног земљишта на подручју АП Војводине заснива се на концепту одрживог пољопривредног и руралног развоја. Захваљујући својим особинама и комплексним функцијама земљиште представља есенцијални природни ресурс, а његово одрживо коришћење и заштита један је од кључних елемената остваривања одрживог развоја. Са становишта одрживости, приоритет има успостављање ефикасних механизма заштите плодних ораничних земљишта од преузимања у непољопривредне сврхе.

Основни циљ у области **туризма** је одрживи развој туризма уз сарадњу приватног, јавног и невладиног сектора, јачање прекограничне сарадње, увођење стандарда и успостављање конкурентне туристичке привреде АП Војводине. У односу на издвојене туристичке дестинације према РПП АПВ, подручје обухваћено Просторним планом припада туристичкој дестинацији Доње Потисје. Кључни туристички производи са одређеним видовима туризма су: екотуризам (посматрање птица, едукативни и научноистраживачки туризам, рекреативни туризам), излетнички, ловни и риболовни туризам. Јегричка са својом околином представља и место погодно за организовање разноврсних спортско-манifestационих и културних активности, а постоји могућност укључивања Јегричке у развој и унапређење наутичког туризма.

Коришћење **геолошких ресурса** АП Војводине мора да полази од економски расположивих сировина, чија се експлоатација и прерада заснива на принципима одрживог развоја, а који истовремено обезбеђују оптимално управљање еколошким конфликтима, који су значајно присутни у АП Војводини, а нарочито у подручју заштићених природних добара. Ограниченост и необновљивост расположивих геолошких ресурса условљавају да се планска решења заснивају на принципу одрживости.

Заштита и коришћење **водног ресурса** подразумева оптимизирање режима вода, праћење стања и анализу квалитета вода. На овај начин се омогућава рационално и вишенаменско коришћење вода (пловидба, рекреативне и туристичке активности, порибљавање и сл.).

Развој **енергетике** подразумева ревитализацију, реконструкцију и модернизацију постојећих енергетских објеката у циљу сигурности, поузданости, смањења губитака и негативних утицаја на животну средину, повећање удела коришћења расположивих потенцијала, рационализацију коришћења енергије и енергената на свим нивоима, повећање енергетске ефикасности (производња, пренос, дистрибуција, потрошња), изградњу нових енергетских објеката, нарочито неконвенционалних извора енергије, у циљу достизања потребног удела коришћења обновљиве



енергије у укупној финалној производњи и потрошњи, изградњу преносних објеката за повезивање са суседним конзумима и изградњу нових енергетских објеката у складу са растућим потребама и обезбеђењем поузданог и квалитетног снабдевања енергијом и енергентима.

Од посебног значаја је улагање у нове енергетске изворе са новим гасним технологијама и когенерацијске производне објекте са комбинованом производњом топлотне и електричне енергије.

Повећање **енергетске ефикасности** потребно је разматрати као велики потенцијални извор енергије. Изградњом нових, енергетски ефикасних објеката и адаптацијом постојећих објеката у енергетски ефикасне, знатно ће се смањити трошкови коришћења енергије ових корисника, али и укупна енергетска зависност овог простора.

Саобраћајну мрежу државних путева на предметном подручју потребно је третирати као јединствен систем, у ком приоритет на државним путевима има транзит (измештање транзитног саобраћаја из насељених места).

У оквиру концепта развоја **железничке мреже** АП Војводине први приоритет је реконструкција и изградња једноколосечне пруге у двоколосечну са мостом преко Дунава и чворовима Нови Сад и Суботица, магистралне пруге Е 85 коридор Х: - Стара Пазова - Нови Сад - Суботица - државна граница - (Келебија), као и ревитализација и модернизација у складу са приоритетним потребама и могућностима финансирања, регионалне пруге, Нови Сад - Сајлово - Римски Шанчеви - Орловат.

Такође, у периоду после 2015. године планиране су и активности на прузи веома значајној за међурегионално повезивање (ДКТМ регија): Темишвар - Крчани - Јаша Томић - Сечањ - Зрењанин - Жабал - Нови Сад - Парагово - тунел Фрушка гора - Врдник - Рума.

У РПП АП Војводине, осим већ дефинисане међународне **бицикличке стазе** (ЕуроВело - европска мрежа бицикличких рута, рута 11 уз Тису) утврђене су и бицикличке стазе уз основну каналску мрежу Хидросистема ДТД. За развој бицикличког саобраћаја посебно су погодна подручја у заштићеним природним целинама, као што су специјални резервати природе и паркови природе.

Унапређење и развој **речног транспорта** треба планирати рехабилитацијом унутрашњих водних путева са обезбеђењем чишћења, продубљивања, сигнализације и одржавања, реконструкцијом, изградњом и модернизацијом лука, изградњом и увођењем речног информационог система и изградњом марина на дунавској пловној мрежи. Поред овога треба радити на развоју наутичког туризма у Републици Србији како на каналима ДТД тако и на међународним пловним путевима, планирањем марина и наутичко туристичких центара. У обухвату Просторног плана налази се међудржавни/међународни пловни пут реке Тисе, као унутрашњи пловни пут међународног значаја (класа IV) и канали ОКМ ХС ДТД.

Према РПП АПВ, основни циљ у области **заштите животне средине** је снажна афирмација концепта заштите и унапређења животне средине као основе уравнотеженог развоја, коришћења и уређења АП Војводине.

У контексту заштите и унапређења животне средине неопходно је зауставити даљу деградацију и вршити превенцију, санацију и ревитализацију угрожених подручја, поштовањем следећих принципа: одрживо коришћење природних ресурса и очување и унапређење еколошки осетљивих природних вредности, смањење нивоа загађења животне средине, санација најугроженијих подручја, успостављање локалних регистара извора загађивања животне средине, као дела националног регистра, са системом контроле и континуираним праћењем параметара који карактеришу квалитет животне средине. Такође, неопходно је предвидети заштиту, обнову и санацију заштићених природних подручја, уз очување еколошке равнотеже.

Мере и активности у делу заштите животне средине, дефинисане РПП АПВ, спроводе се према просторној диференцијацији животне средине, према којој предметно подручје спада у подручја **веома квалитетне животне средине**, осим у деловима који се налазе на територији насеља у обухвату Просторног плана. Ти делови припадају подручјима **угрожене животне средине**.

У области **управљања отпадом** дефинисана је неопходност удруживања општина у складу са одредбама Стратегије управљања отпадом и ППРС, ради заједничког управљања отпадом, чиме ће се успоставити систем регионалних центара за управљање отпадом.



Основни циљ у области **заштите од елементарних непогода и техничко-технолошких удеса** је минимизација ризика по људско здравље и животе, као и очување природних и створених вредности.

На утврђивање концепције просторног развоја утичу постојеће делатности са присутним факторима ризика, угроженост простора природним непогодама и функционална намена простора.

Планирање намене и садржаја простора и имплементација мера превенције има за циљ спречавање или смањивање вероватноће настанка удеса и могућих последица, а организују се и спроводе на основу процене ризика и последица од удеса.

При изради планске и урбанистичке документације, као регулаторни инструмент заштите животне средине кључну улогу има стратешка процена утицаја планова и програма на животну средину и процена утицаја конкретних пројеката тј. објеката на животну средину.

1.2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ИЗРАДУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

При изради концепције просторног развоја и планских решења уважене су смернице из просторних планова подручја посебне намене који се преклапају са обухватом Просторног плана:

- Просторни план подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Службени лист АПВ“, број 14/15);
- Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Суботица - Нови Сад - Београд (Батајница), („Службени гласник РС“, бр. 69/03, 36/10, 143/14 и 81/15);
- Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 (Суботица-Зрењанин-Ковин) („Службени лист АПВ“, број 19/17);
- Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Јагодина - Ниш („Службени гласник РС“, број 19/11);
- Просторни план подручја посебне намене транснационалног гасовода „Јужни ток“ кроз Србију („Службени гласник РС“, број 119/12 98/13);
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије Нови Сад са елементима детаљне регулације („Службени лист АПВ“, број 14/15);
- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Суботица-државна граница (Келебија) („Службени гласник РС“, број 32/17).

У току израде Просторног плана коришћени су и плански документи јединица локалне самоуправе које деловима своје територије улазе у обухват Просторног плана:

- Просторни план општине Бачка Паланка („Службени лист општине Бачка Паланка“, број 20/12);
- Просторни план општине Врбас („Службени лист општине Врбас“, број 7/11);
- Просторни план општине Жабаљ („Службени лист општине Жабаљ“, број 6/11);
- Просторни план општине Србобран („Службени лист општине Србобран“, број 5/13);
- Просторни план општине Темерин („Службени лист општине Темерин“, број 21/14);
- Генерални план Жабља („Службени лист општине Жабаљ“, број 13/03);
- Измене и допуне Плана генералне регулације насеља Змајево („Службени лист општине Врбас“, бр. 17/09, 20/12) и
- Измене и допуне Плана генералне регулације насеља Равно Село („Службени лист општине Врбас“, бр. 12/08, 20/12).

2.2.1. Просторни план подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе

Обухват овог Просторног плана се преклапа са Просторним планом подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе у делу територије општине Жабаљ (део КО Жабаљ, део КО Чуруг).

На основу Просторног плана подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе (у даљем тексту ППППН), еколошки коридор Тисе представља коридор од међународног значаја и укључује реку Тису са обалским појасом, заштићена подручја ПП „Камараш“, ПП „Стара



Тиса код Бисерног острва“, као и подручја предвиђена/резервисана за заштиту: Горња Тиса и Доња Тиса³.

Еколошки коридор Тисе, поред водног тела, обухвата и катастарске парцеле небрањеног дела плавног подручја и одбрамбених насипа. Еколошки коридор већим делом се налази на простору водног земљишта⁴.

Одрживи развој мултифункционалног еколошког коридора Тисе, захтева усклађеност планираних активности са потребама очувања природе и квалитета животне средине. На подручју обухвата ППППН, утврђен је висок степен разноврсности, не само станишта, него и степена деградације просторних целина значајних за очување биолошке разноврсности. Посебна намена ППППН дефинисана је у следећим целинама:

- еколошки коридор Тисе са заштитним зонама и
- станишта ван еколошког коридора Тисе.

У еколошком коридору дозвољене су намене и активности непосредно везане за површинске воде:

- плански радови сектора водопривреде и рибарства,
- одрживо коришћење текућих вода као обновљивих извора енергије,
- објекти и активности водног саобраћаја (луке, пристаништа, привезишта), наутничког туризма и спортова на води и
- рекреативне активности које не захтевају промене природне морфологије терена и не прекидају континуитет природне вегетације коридора у потпуности, нпр. формирање плаже укључујући и привремено постављање покретних мобилијара (кабине за пресвлачење, реквизити пешчаних спортских терена сезонског карактера и сл.); рекреативне стазе сезонског карактера без вештачке подлоге и осветљења (за пешачење, јахање и сл.).

Објекти изграђени у складу са раније важећим прописима се задржавају у постојећим хоризонталним и вертикалним габаритима (без промене намене).

Проценом стања, просторне и функционалне повезаности, као и степена угрожености утврђених, издвојених и потенцијалних елемената еколошке мреже на предметном простору, овим ППППН се дају услови, мере и правила којима ће се остварити одређени ниво заштите на пољопривредном, шумском, водном и грађевинском земљишту.

Спровођење ППППН односи се на површине под режимом посебне намене, а реализује се кроз:

- директну примену ППППН у еколошком коридору,
- израду урбанистичке документације у еколошком коридору и
- примену мера заштите у заштитној зони еколошког коридора.

Услови за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и инфраструктуре у делу заштитне зоне се издају у складу са:

- важећим планским документом, уз примену мера заштите из овог ППППН, или
- новим планским документом, урађеним у складу са смерницама из овог ППППН.

У случају кад се еколошки коридор Тисе и његова заштитна зона преклапају са посебном наменом другог просторног плана чија је посебна намена заштита природе, важиће правила и мере заштите који се односе на подручје са већим степеном заштите.

У случају кад се еколошки коридор Тисе и његова заштитна зона преклапају са посебном наменом другог просторног плана чија посебна намена није заштита природе, већ развој инфраструктурних система, важиће правила и мере заштите који се односе на предметну посебну намену. У циљу заштите еколошког коридора, у плановима чија је израда у току, морају се уважити мере заштите еколошког коридора дефинисане овим ППППН.

2.2.2. Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, Суботица - Београд (Батајница)

Подручје Просторног плана инфраструктурног коридора ауто-пута Е-75 Хоргош - Батајница (у даљем тексту: ППИК Е-75) и Просторни план се преклапају на територији општина Врбас (КО Змајево) и Темерин (КО Сириг). Планска решења из ППИК Е-75 се примењују и као таква се не уграђују у овај Просторни план.

³ У складу са Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10)

⁴ Чл. 8. и 9. Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16) који одређује појам „приобалног земљишта“



У зони обухвата Просторног плана се налазе следеће деонице аутопута Е-75:

Деоница Врбас - Нови Сад север се пружа од денивелисаног укрштања - петље аутопута Е-75 и М-3⁵ Врбас - Србобран, тј. на стационачи 80+959 и пружа се до планиране прикључне наплатне станице „Нови Сад север“ km 109+282.

Аутопут на овој деоници има облик земљаног трупа у облику плитког насипа са трасом на равничарском терену који пружа готово оптималне услове за обликовање трасе и вођење саобраћаја. Ова деоница аутопута има пружање ван урбаних и руралних простора. Аутопут Е-75 се на стационачи 81+503 укршта са каналом система ДТД, где омогућава пловност пловила, као и везу између атара, а обезбеђује и пролаз за дивљач. Овај правац се наставља тако да на стационачи 82+200 аутопут прелази изнад пруге Бечеј-Врбас обезбеђујући попречни профил пруге према условима надлежне железничке институције. На стационачи 93+724 аутопут Е-75 се пресеца са Р-104⁶ Змајево - Сириг - Жабаљ и то у виду денивелације - петље која омогућава субрегионалну везу између важнијих привредних центара. Аутопут на овој деоници има два паралелна правца М-22.1⁶ и Р-127⁶ који омогућују кретања возила без плаћања путарине. Дуж ове деонице је изграђено пет денивелација у облику натпутњака где атарски путеви преко аутопута повезују сировинско залеђе - атаре са руралним срединама.

Табела 3. Петље и стационаже на подручју коридора аутопута Е-75 (на подручју обухвата Просторног плана)

| Назив петље | Стационача | Изграђеност |
|----------------------|--------------------------|-------------|
| укрштање Сириг | 93+754 | изграђена |
| Натпутњак, подвожњак | Оријентациона стационача | Општина |
| натпутњак | 89+800 | Нови Сад |
| натпутњак | 96+660 | Нови Сад |

Табела 4. Предвиђена паркиралишта (П) на подручју коридора аутопута Е-75 (на подручју обухвата Просторног плана)

| Ред. бр. | Страна у правцу раста стационаче | Стационача | Изграђеност | Радни назив | Врста |
|----------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------|
| 1. | десна | 92+506 | изграђено | „Змајево“ | П |
| 2. | лева | 95+500 ⁶ | изграђено | „Сириг“ | П |
| | десна | 95+500 ⁷ | изграђено | „Сириг“ | П |

ППИК Е-75 у домену железничке инфраструктуре планира реконструкцију и модернизацију железничких пруга у оквиру рационалног економског улагања у реконструкцију и очекиване добити током експлоатационог периода.

2.2.3. Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 (Суботица-Зрењанин-Ковин)

Обухват Просторног плана подручја посебне намене ПП „Јегричка“ се поклапа са Просторним планом подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 (Суботица - Зрењанин - Ковин) - (у даљем тексту ППППН М24) на територији општине Жабаљ, преклапајући се са катастарским општинама Жабаљ и Госпођинци.

Просторни планови подручја посебне намене чији делови се преклапају са ППППН М24, усклађују се с истим у делу саобраћајне инфраструктуре. До усклађивања са решењима, правилима и смерницама Просторног плана, важећи плански документи се не могу примењивати у деловима који су у супротности са планским решењима, правилима и смерницама Просторног плана која се односе на коридор путне инфраструктуре државног пута на основном путном правцу некадашњег М - 24 и Р 112.

5 Донета је Уредба о категоризацији државних путева: у недостатку графичког дела Уредбе, у складу са текстом је направљена паралела са постојећим ДП: М-3 је ДП Iб реда бр. 15; М-22.1 је ДП IIа реда бр. 100; Р-104 је ДП IIа реда бр. 112; Р-127 је ДП IIа реда бр. 113; Аутопут Е-75 је ДП Iа реда бр. 1.

6 Наплатна станица „Сириг“ се укида и пренамењује у паркиралиште.



2.2.4. Просторни план подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Јагодина - Ниш)

Обухват предметног Просторног плана се преклапа са Просторним планом подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Јагодина - Ниш), на деоници продуктовода Нови Сад Сомбор (III фаза).

Реализација продуктовода предвиђена је у три фазе:

- I фаза - деонице Панчево - Нови Сад и Панчево - Смедерево,
- II фаза - деонице Смедерево - Јагодина и Јагодина - Ниш и
- III фаза - деонице Нови Сад - Сомбор и Панчево - Београд.

Коридор/траса инфраструктурног система за транспорт нафтних деривата подразумева одређене локационе услове. У коридору/траси продуктовода издвајају се 3 основне зоне са различитим условима:

1. Прва зона - непосредне заштите износи 5 m обострано од осе продуктовода у којој је по правилу забрањено дубоко орање (преко 0,5 m), као и садња биљака са дубоким корењем (преко 1 m дубине).
2. Друга зона обухвата обострани појас од 30 m у коме се по правилу забрањује градња објеката за становање, с тим да су могући изузеци у случају ограничења (физичка или већ изграђени постојећи објекти) на појединим локацијама. Тако се зграде за становање или боравак људи могу градити у појасу ужем од 30 m, ако је градња била већ предвиђена урбанистичким планом пре пројектовања продуктовода и ако се примене посебне мере заштите, с тим да најмање растојање насељене зграде од гасовода мора бити:
 - за пречник продуктовода до Ø125 mm - 10 m;
 - за пречник продуктовода од Ø125 mm до Ø300 mm - 15 m;
 - за пречник продуктовода од Ø300 mm до Ø500 mm - 20 m;
 - за пречник продуктовода већи од Ø500 mm - 30 m.
3. Трећа зона обухвата појас од 200 m обострано од осе продуктовода у којем се по правилу налазе зоне подељене у 4 категорије у зависности од густине насељености.

2.2.5. Извод из Просторног плана подручја посебне намене магистралног гасовода граница Бугарске – граница Мађарске („Службени гласник РС“, бр. 119/12, 98/13, 52/18 И 36/19)

Планским решењем утврђује се енергетски коридор магистралног гасовода у укупној ширини од 600,0 m, односно од 400,0 m за одвојке гасовода ка Републици, која представља границу обухвата овог Просторног плана.

У оквиру овог енергетског коридора утврђују се следећи појасеви - зоне заштите гасовода:

а) за магистрални гасовод:

- појас непосредне заштите (експлоатациони појас) обострано од осе гасовода и границе грађевинских парцела објеката гасовода је ширине 10,0 m на шумском земљишту, односно 25,0 m на пољопривредном земљишту;
- појас уже заштите обострано од границе појаса непосредне заштите је ширине 90,0 m на шумском земљишту, односно 75,0 m на пољопривредном земљишту, то јест граница појаса уже заштите је на 100,0 m од осе гасовода;
- појас шире заштите (појас детаљне разраде) обострано од границе појаса уже заштите је ширине 100,0 m, то јест граница појаса шире заштите је на 200,0 m од осе гасовода;
- појас контролисана изградње јесте појас између границе појаса шире заштите и границе коридора, односно границе Просторног плана.

У току изградње гасовода успоставља се радни појас у ширини од 32,0 m до 45,0 m од осе коридора гасовода.

У границама појаса уже заштите магистралног гасовода утврдиће се тачна траса гасовода у главном пројекту, и може се утврдити јавни интерес за потребе извођења, експлоатације и одржавања планираних објеката и инсталација гасовода.

Просторним планом се утврђује и резервише простор за коридор магистралног гасовода укупне ширине од 600,0 m, са претходно наведеним појасевима, тако да је могуће транслаторно померање појасева у односу на трасу гасовода у главном пројекту.



Ово померање не може бити веће од 84,0 m, имајући у виду да ће се тачна траса гасовода са припадајућим радним појасом налазити у границама појаса уже заштите, а да минимална ширина радног појаса износи 16,0 m обострано.

Појасеви заштите магистралног гасовода се успостављају по завршетку изградње гасовода.

Режими коришћења и уређења простора зона заштите гасовода у енергетском коридору су:

- у непосредном појасу заштите дозвољена је изградња објеката у функцији гасовода и задржавање постојећих и планираних укрштања саобраћајне и друге инфраструктуре са гасоводом, што се решава кроз пројектну документацију гасовода и уз сагласност власника/управљача предметне инфраструктуре, док се остали постојећи објекти уклањају. Изградња осталих објеката је забрањена. Забрањена је и садња вишегодишње вегетације са дубоким корењем (преко 100 cm), док је могуће обрађивање земљишта техником плитког орања (до 50 cm) и гајење једногодишњих биљака (житарице, крмно биље и сл.);
- у појасу уже заштите забрањена је изградња објеката за боравак људи, док ће се постојећи објекти уклонити. Постојећа путна и друга инфраструктура се задржава као стечено стање уз могућност усаглашавања/измештања, што се решава кроз пројектну документацију гасовода и уз сагласност власника/управљача предметне инфраструктуре. Изградња нове путне и друге инфраструктуре је могућа, уз обавезујући услов обезбеђења сарадње са управљачем гасовода;
- у појасу шире заштите дозвољена је реконструкција, адаптација и санација постојећих објеката, као и изградња путне и друге инфраструктуре. У овој зони се не планира нова изградња, односно није могуће планом вршити промену класе локације, која се за потребе израде Просторног плана и идејног пројекта дефинише као постојеће стање;
- у појасу контролисана изградња забрањује се изградња објеката и површина јавне намене, а спратност осталих објеката се ограничава на максимум приземље са 4 спрата. Изградња надземних објеката инфраструктурних и комуналних система је могућа, уз обавезну процену могуће угрожености. У свему осталом спроводе се урбанистички планови и просторни планови јединица локалне самоуправе.

Изменама и допунама Просторног плана подручја посебне намене магистралног гасовода граница Бугарске - граница Мађарске, коригована је основна траса магистралног гасовода тако да нова деоница (деоница 4) налази у обухвату овог плана.

2.2.6. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије нафте Нови Сад са елементима детаљне регулације

Подручје обухвата просторног плана се поклапа са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије нафте Нови Сад, у општини Темерин у КО Сириг и КО Темерин.

Коридор/траса нафтовода подразумева одређене локационе услове и зоне са различитим условима:

- Прва зона - непосредне заштите износи 5 m обострано од осе нафтовода, у радном појасу нафтовода и продуктовода не могу се изводити радови и друге активности осим пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења енергетског субјекта који је власник или корисник нафтовода или продуктовода и који је уједно и радни појас нафтовода потребан за изградњу и експлоатацију нафтовода.
- Друга зона обухвата обострани појас од 30 m лево и десно од осе нафтовода, у којем након изградње нафтовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на коефицијент сигурности са којим је нафтовод или продуктовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас цевовода сврстан.
- Трећа зона обухвата појас од 200 m обострано од осе продуктовода, је појас у коме нафтовод утиче на друге објекте и обрнуто други објекти утичу на сигурност нафтовода.

2.2.7. Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Суботица-државна граница (Келебија)

Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица - државна граница (Келебија) се преклапа са овим Просторним планом у општини Врбас - КО Змајево. Планска решења из Плана инфраструктурног коридора се примењују и као таква се не уграђују у овај Просторни план.



3. СКРАЋЕНИ ПРИКАЗ И ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

3.1. КАРАКТЕР ПРЕДЕЛА

Подручје сагледано Просторним планом пружа се северним рубом више речне терасе Дунава, дуж које се простира водоток Јегричке. Карактер предела се сагледава кроз структуру која је одређена геоморфологијом речне долине Јегричке, чију матрицу доминантно чине обрађене површине ораница. Водоток повезује мрежу старих речних меандара (палеомеандара) у чијим депресијама су очувани фрагменти природних станишта (најчешће слатина), који пружају увид у геоморфолошку прошлост панонске низије. Виши делови речне терасе око тока Јегричке су покривени интензивно обрађеним ораницама и насељима, испресецани друмским и железничким коридорима. Они раздвајају фрагменте природних станишта, чији се степен изолације смањује присуством мелиоративних канала, који их повезују у јединствени систем.

Поред водотока Јегричке и фрагмената влажних станишта, важан елемент формирања карактера предела чини повезана мрежа компактних насеља. Насеља Равно Село и Змајево су формирана на самом водотоку Јегричке.

Мелиоративни канали се уливају у Јегричку, која представља природни еколошки коридор. Изградњом система канала Јегричка је постала пријемник вишкова вода из бројних депресија са којима раније није била хидролошки повезана, или је веза постојала само у изузетно влажним годинама.

Проширени део доњег тока се налази у широкој и плиткој лесној долини, а јужно од водотока се налазе већи остаци слатина. Деоница Јегричке близу ушћа, у облику праволинијског канала стрмих обала, пружа се преко брањеног дела алувијалне равни Тисе. Изградњом одбрамбених насипа и система мелиоративних канала, брањени део плавног подручја Тисе је изгубио своје природне карактеристике и претворен је у обрадиве површине, које се спајају са пољопривредним парцелама виших терена. Изградњом устава прекинута је природна веза, а са тиме и функционалност и континуитет влажних станишта. И поред интензивних хидротехничких захвата, како у њеном сливном подручју, тако и у самом кориту Јегричке, део је сачувао свој аутохтони облик водотока карактеристичног за пределе равничарског водотока.

Сезонске промене су утицале на осцилацију нивоа воде у смислу смањења замочвареног појаса Јегричке, у сувим месецима године. Ради побољшања услова за риболов, ниво воде се одржава близу максимума и природне осцилације нивоа воде су знатно смањене. Као последица ових измена у водном режиму, површина мочварне вегетације се смањила, а у проширеним деловима доњег тока знатно су порасле отворене водене површине. Измењени, уставама регулисани водни режим, спречава исушивање горњег и средњег тока Јегричке који је у природном стању, као и остали мали водотоци региона, имао карактер сезонског водотока. То је довело и до промене ужег и ширег окружења водоточне долине у којој су се формирала насеља Равно Село, Змајево и Жабал.

Простором целог водотока Јегричке доминира водени биотоп, у оквиру ког се разликују три функционално-морфолошка дела:

- каналисани део,
- неизмењени мочварно-барски екосистем и
- део који је претворен у рибњак.

У еколошком низу смењују се водени и мочварни екосистеми, а на обали и остаци слатинских ливада и пашњака. Јегричка, као споротекући водени екосистем са ободном мочварном вегетацијом, остацима некадашњих шума и околним обрадивим површинама, пружа оптималне услове за опстанак биљних и животињских врста, везаних како за терестричну, тако и водену средину.

У релативно хомогеној топографској структури подручја налази се римски шанац. Он се протеже од Каћа (од Дунава), па до Бачког Градишта (Старе Тисе) у дужини од 40 km и представља јединствено хидро-техничко и фортификацијско наслеђе у Војводини. Водоток Јегричку римски шанац пресеца у сектору госпођиначког атара.

У погледу коришћења простора, шире подручје Јегричке карактеришу екстензивно култивисана поља прекривена претежно ратарским културама (житарице, индустријске биљке и крмно биље).

Сагледавајући ово подручје у контексту оцене вредности карактера предела неопходно је истаћи каналисани водоток Јегричке и хидро-техничке објекте изграђене на њему, као важан део културног и историјског наслеђа Бачке и Аутономне покрајине Војводине.



Специфично индустријско наслеђе на каналисаним водотоцима и уз њих нема више значај који су кроз време имали и поједине вредне структуре индустријског и техничког наслеђа губе своју функцију, трајно се мењају или нестају. Карактер предела у Бачкој је у великој мери дефинисан и територијом коју одређује и којом је одређен дириговани водни режим ХС ДТД-а.

3.2. ПРИРОДНИ УСЛОВИ

3.2.1. Геолошке и геоморфолошке карактеристике

Геолошки посматрано, подручје Просторног плана припада југоисточном делу Панонског басена у ком доминирају квартарни и неогени седименти.

Парк природе „Јегричка“ налази се на простору бачке лесне терасе, између Малог бачког канала код Деспотова на западу и њеног ушћа у Тису код Жабља на истоку. Бачка лесна тераса нагнута је од северозапада према југоистоку, а тим правцем отиче и главни водоток Јегричка. Надморска висина терена износи од 75 m до 82,3 m.

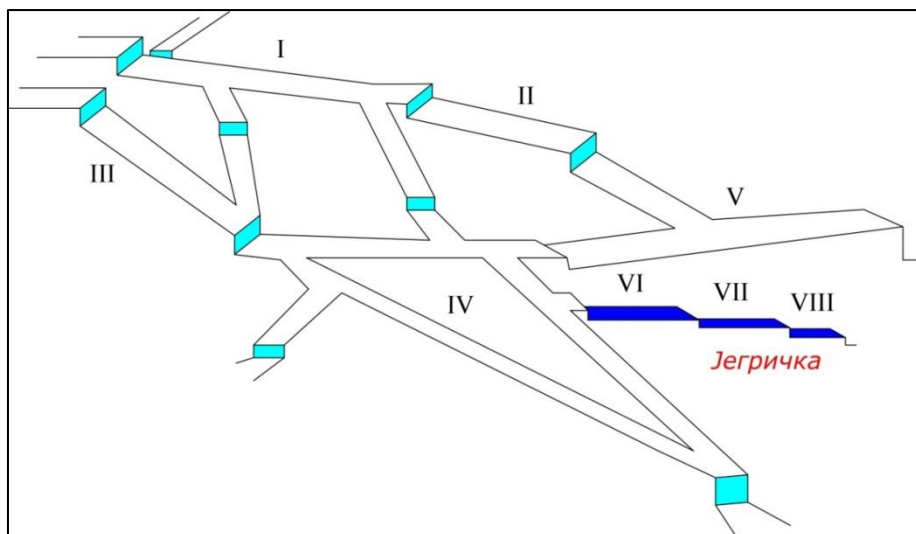
Геолошки гледано подручје Јегричке припада југоисточном делу Панонског басена или тачније Јужнобанатској субдепресији, па сходно томе, постанак и грађа дела Земљине коре овога подручја настала је под истим или сличним условима, као и цео басен, уз одређене специфичности. У највећем делу подручја Јегричке квартарни и неогени седименти заједно имају дебљину од 1500 до 2900 m. Стратиграфску грађу подручја Јегричке чине седименти мезозоица, терцијара и квартара, који леже на подлози, односно стенама некадашњег дна Панонског мора, на различитим дубинама.

У геолошком саставу лесна тераса састављена је од преталоженог барског и сувоземног леса. Преталожени лес по настанку је еолско-флувијална творевина. Субаерски материјал је наталожен на неким другим местима, а касније су га реке и водотоци еродирале и преталожиле на данашње место, односно мешајући се са речним барским муљем претворен је у преталожени слојевити лес. На формирање оваквог леса утицале су реке и водотоци, између осталог и Јегричка.

Бачка лесна тераса окружује бачку лесну зараван са запада, југа и истока, док се према Тиси и Дунаву спушта благим или стрмим падинама до њихових алувијалних равни. У геоморфолошком погледу на лесној тераси најчешће се јављају различите морфолошке формације и то: лучна удубљења, пешчани брежуљци и речне долине. Највећи број отворених лучних удубљења је у вези са Јегричком. Отворена лучна удубљења су на једном крају отворена и спојена са другим лучним удубљењима и преко њих са водотоцима, односно са речном долином Јегричке. За разматрање водотока Јегричке најважнија геоморфолошка творевина на лесној тераси је речна долина.

3.2.2. Хидрографске, хидролошке и хидрогеолошке карактеристике

Хидросистем у Бачкој се састоји од 8 водних степеница-базена (приказаних на шеми) од којих Јегричку чине базени под ознаком VI, VII и VIII. Изградњом хидросистема Дунав-Тиса-Дунав, Јегричка је постала његов интегрисани део.



Слика 2. Шема водних степеница - базена хидросистема у Бачкој

Јегричка је главни ток јужне бачке лесне терасе. Почиње са неколико безимених плитких долина између Раткова, Парага и Пивница и отиче средином терасе на исток до Тисе. Тек спајањем са Великом баром Јегричка постаје прави водоток. На истоку од малог канала, Јегричка пролази кроз Равно Село и Змајево. Са леве стране прима притоке Угарску бару, а са десне стране Алпарску бару. После уливања Алпарске баре, Јегричка отиче северно од Сирига, Темерина и Госпођинаца, затим непосредно поред Жабља и источно од њега улива се у Тису. Поред поменутих притока Јегричка прима још неколико мањих бара које данас представљају део каналске мреже Бачке.

На дужини од 65 km Јегричка има пад од 7,2 m (извориште-ушће). Просечан пад по километру износи 12 cm. У последњих 40 km пад Јегричке, пре него што се улије у Тису, је још мањи и износи 8 cm. Успореним кретањем воде у том сектору омогућено је формирање многобројних бара, које данас чине рибњак. Земљиште којим Јегричка тече, састављено је од наталоженог лесног материјала. Поред сувоземног и барског леса има и преталоженог леса. Дебљина леса у коме је усечено корито Јегричке на западу износи 2 до 3 m, а на истоку 4 до 5 m. Тако се повећава и дубина изданске воде. Оба ова фактора су била од значаја за стварање речне долине.

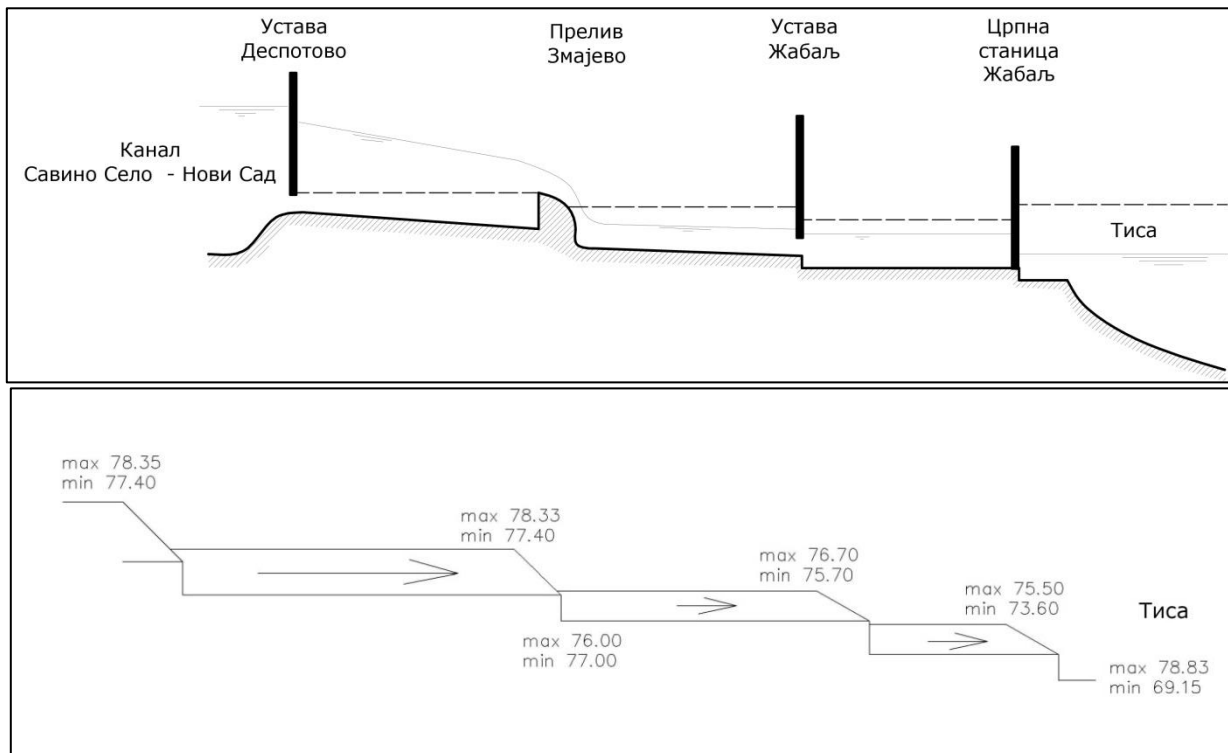
Водоток Јегричка је каналисан и потпуно интегрисан у јединствени ХС ДТД. Водостаји и протицаји су дириговани и регулишу се на прописан начин, у зависности од потребе корисника и хидролошке ситуације. Овај водоток, првенствено служи за одводњавање сувишних унутрашњих вода, са околног пољопривредног земљишта, површине 60 000 ha, као и за снабдевање корисника водом (системи за наводњавање, рибњаци, индустрија и сл.).

Меродавни водостаји на овој локацији дефинисани су следећим вредностима:

- максимални 76,85 mАНВ
- минимални 75,70 mАНВ
- уобичајени од 76,10 до 76,60 mАНВ.

Јегричка у Хидросистему ДТД

Изградњом ХС Дунав-Тиса-Дунав Јегричка је постала његов интегрални део. Јегричка, дужине од око 65 km, улази у састав канала ХС ДТД у Бачкој, чија укупна дужина износи 421 km. Јегричка није пловна. Водни режим унутар читавог хидросистема се одржава путем синхронизованог маневрисања регулационим уставима и црпним станицама.



Слика 3. Подужни пресек Јегричке

Од објеката постоје:

- устава Деспотово - као водозахват Јегричке,
- преливни праг код Змајева - за регулисање нивоа воде,



- устава Жабаљ код Жабља - за регулисање нивоа и
- црпна станица на самом уливу Јегричке у Тису.

Водни режим Јегричке није природан, већ диригован. У том смислу издваја се неколико различитих фаза експлоатације:

1. Фаза снабдевања водом - У овој фази вода се захвата из канала Нови Сад - Савино Село преко устава Деспотово и шаље корисницима у ниже базене. Количина воде која се захвата одређена је техничким карактеристикама објеката, хидролошком ситуацијом на систему и потребама корисника. Максимална потрошња воде је пројектована на $11 \text{ m}^3/\text{s}$.
2. Фаза одводњавања - Ово је период са вишком унутрашње воде у сливу. Тада је устава Деспотово притворена или потпуно затворена, а Јегричка прима и одводи само сопствене воде свога слива. Максимални прилив на уливу у Тису може износити до $23 \text{ m}^3/\text{s}$. Евакуација воде у Тису може бити слободним падом или пумпањем.
3. Фаза одбране од поплава - Када је Тиса на уливу Јегричке код Жабља виша од Јегричке, затвара се устава Деспотово, а у нише се стављају сигурносни затварачи. Вишак воде се препумпава помоћу црпне станице Жабаљ капацитета $16 \text{ m}^3/\text{s}$.
4. Фаза излова рибе у рибњаку „Јегричка“ - У периоду од средине октобра па до децембра врши се годишњи излов у рибњаку „Јегричка“. Тада се водни режим прилагођава захтевима овог корисника, али тако да главне функције Јегричке не буду нарушене.

Водни режим Јегричке

Деоница канала од $\text{km } 0+000$ до $\text{km } 0+820$ је излив канала Јегричке у Тису. На овом делу који представља изливни канал од црпне станице до Тисе, Јегричка пролази кроз форланд. У водно-режимском смислу овде влада Тиски (природни) режим.

Од $\text{km } 0+820$ до $\text{km } 15+470$ је базен бр. 8 ХС ДТД. Ова деоница је претворена у рибњак који при нормалном водостају на коти $75,30 \text{ mАНВ}$ има површину од 470 ha . Корито је у природном стању. Водостаји се крећу од $75,00$ до $75,50$. Од $\text{km } 15+470$ (устава Жабаљ) до $\text{km } 30+000$ корито Јегричке није регулисано, а отицање се врши преко природне депресије и некадашњег одводног канала. Висински положај корита обезбеђује одводњавање сливног подручја, а водостај се регулише помоћу устава Жабаљ, у складу са прописаним режимом.

Деоница од $\text{km } 30+000$ до $\text{km } 48+490$ (прелив Змајево) је регулисана, ископан је одводни канал са ширином дна од $6,0$ до $7,0 \text{ m}$, са косином $1:2$, дубина укопавања је до 4 m , уздужни пад дна канала је $1,3 \text{ cm}/\text{km}$. Укупан капацитет корита је до $17 \text{ m}^3/\text{s}$.

Деоница од $\text{km } 48+490$ до $\text{km } 65+140$ (устава Деспотово) је регулисана. Канал косина нагиба $1:2$, ископан је у глини мале и средње пластичности и прашини мале и средње стишљивости. Дозвољена брзина за материјал корита износи $0,45 \text{ m}/\text{s}$. Ниво воде зависи од количине воде која се упушта кроз уставу Деспотово, а при затвореној устави ниво се изхоризонтира и опадне на коту преливне грађевине у Змајеву.

Вода из Јегричке и њених бочних канала се користи за наводњавање пољопривредних култура са интензивном пољопривредном производњом. На терену су забележене пумпе за воду више пољопривредних произвиђача који користе воду. За наводњавање се користе велики заливни системи, што може имати за последицу повлачење ретких и осетљивих врста влажних станишта. Врло честа појава је и да пољопривредни произвођачи обрађују парцеле до саме обале водотокова на оним пољопривредним поседима који се налазе уз саму обалу Јегричке, као и дуж њених латералних канала.

У току геолошке еволуције Панонског басена у јужној Бачкој у оквирима неогених и квартарних седимената формиран су и врло моћни водоносни хоризонти, тј. серије порозних и пропусних слојева са водама различитим по хемијском саставу, температури и дубинском положају, па и са различитим притисцима у водоносним слојевима.

Најближе површини у горњем делу квартара, испод првих непрпусних седиментних наслага, налазе се водоносни хоризонти прве (фреатске) издани. Они се налазе на местима формирања првих глиновитих вододрживих слојева, у јужној Бачкој обично на дубини од $20-60 \text{ m}$.



Водоносни слојеви прве издани састављени су од алувијалних наноса (песка, глиновитих пескова и ређе са шљунковитим прослојцима) и имају веома неуједначене могућности. Од првих значајнијих непропусних вододрживих слојева изнад којих се налазе воде прве издани, па надаље, по дубини, водоносни слојеви су по простирању врло неправилно распоређени. Већина старијих бунара, поред оних који су захватили воду из прве издани нешто су дубљи, понекад преко 60 m. Подручје Јегричке је познато по субартерским и артерским водама, чији се водоносни слојеви налазе у оквирима палудинских седимената. У оквиру подручја Јегричке први артешки бунари избушени су у Змајеву (1913/14. године) и Темерину (1919. године). Са артерским водама врло често из бушотина долазе метански гасови који се могу користити за локалне потребе, али уз велику пажњу, због њихове запаљивости и експлозивности. Неки од старијих, али и неки од новијих бунара су постали субартерског карактера, у неким је престао приток воде или је сада врло мали.

После Другог светског рата избушен је већи број артерских и субартерских бунара (Жабал, Чуруг, Ђурђево, Госпођинци, Надаљ, Змајево и др.). Ови бунари су најчешће дубоки од 100 до 400 m.

Горњи понтски седименти који следе испод палудинских слојева такође имају већи број водоносних слојева, али мање у односу на палудинске слојеве. Далеко мањи број водоносних слојева има у доњим понтским седиментима, а у панонским скоро потпуно недостају. Миоценски седименти су врло богати водом, али су те воде и врло слане. Водоносност мезозојских наслага у јужној Бачкој је за сада непозната.

У неогеним мезозојским слојевима Панонског басена, услед високе вредности геотермалног градијента и добре проводности топлоте кроз стене која долази из омотача и из самог језгра наше планете, акумулирана је огромна топлотна енергија.

Плиоценски и миоценски водоносни слојеви садрже термалне и термоминералне воде широм целе Бачке. Вредности геотермалног градијента у јужној Бачкој, па и у подручју Јегричке, креће се од 5-7°C/100 m. Највеће вредности су забележене у централном делу подручја Јегричке. Излазне температуре из првог хидрогеолошког система имају до 65°C, а најчешће 40-45°C. Овај систем се иначе сматра најперспективнијим за добијање и коришћење термалних вода у Војводини.

3.2.3. Сеизмичке карактеристике

Према карти сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година, подручје обухваћено Просторним планом се налази у зонама са могућим интензитетом потреса од VI-VII, VII односно VII-VIII степени сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98), идући од запада према истоку.

3.2.4. Климатске карактеристике

За разматрање климатских прилика на заштићеном подручју ПП „Јегричка“ коришћени су подаци метеоролошке станице у Римским Шанчевима за период 1991-2010. године. Заштићено подручје се од метеоролошке станице налази северно, на удаљености од око 20 km.

У наведеном периоду средња годишња температура ваздуха износила је 11,6°C. Средња годишња температура у 2000. години била је највећа и износила је 13,0°C, а најнижа средња годишња температура у разматраном периоду износила је 10,3°C, забележена 1991. и 1996. године.

Релативна влажност у ваздуху заштићеног подручја варира на нивоу средњих годишњих вредности, која је у анализираном периоду износила је 74,5%.

Средња годишња инсолација у датом периоду је износила 2193 h. Највећа годишња инсолација забележена је 2000. године и износила је 2520 h. Исте године забележена је и најмања годишња облачност која је износила 4,5 десетине, као и најмања количина падавина која је износила 288 mm.

У анализираном периоду средња годишња количина падавина износила је 689,2 mm. Највиша годишња количина падавина од 938,4 mm забележена је 1999. године. Средња месечна количина падавина у вегетационом периоду (април-октобар) износи 66,8 mm.

Анализа просечних годишњих честина ветрова показује да је доминантан западни ветар са годишњим просеком честина 232‰ и са просечном јачином од око 3 m/s. У току зиме и пролећа највећу частину има југоисточни ветар или кошава 187‰.



Најмању учесталост има јужни ветар са 46‰ и најчешће се јавља у јесен. На хиљаду мерења годишње, просечно 55 пута регистроване су тишине, односно тихо време.

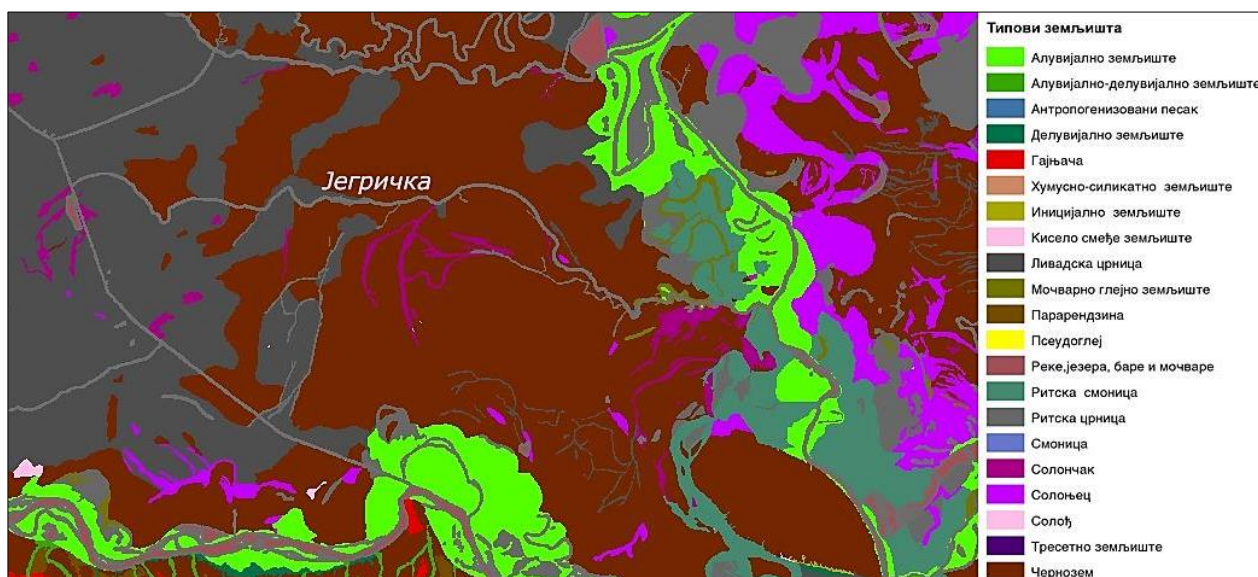
На основу анализе климатских елемената, заштићено подручје са окружењем припада умереној климатској зони са наглашеним континенталним особинама. Анализом односа падавина и температуре, уочава се да је током целе године на подручју ПП „Јегричка“ хумидна клима.

3.2.5. Педолошке карактеристике

Упоредном анализом детаљне педолошке карте Војводине размере 1:50.000 (1971. године) и прегледне педолошке карте Војводине размере 1:400.000 у подручју ПП „Јегричка“ регистрована је хетерогеност земљишног покривача.

У ширем подручју ПП „Јегричка“ заступљен је земљишни покривач следећег састава:

- ливадска црница карбонатна на лесној тераси,
- чернозем карбонатни (мицелирани) на лесној тераси, чернозем са знацима ранијег забаривања у лесу, чернозем солоњечастии, чернозем,
- солончакасти и чернозем бескарбонатни,
- ритска црница карбонатна бескарбонатна местимично заслањена,
- алувијално земљиште на ритској црници,
- ритска смоница,
- мочварно глејно земљиште и
- солончак и солоњец.



Слика 4. Приказ слива Јегричке на Педолошкој карти Војводине

(Извор: група аутора, Институт за пољопривредна истраживања, Нови Сад 1971.

Карта је векторизована у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ за потребе информационог система)

Са педолошког аспекта посматрани простор је компактан и с обзиром на значајну површину коју обухвата, присутан је веома мали број типова и подтипова земљишта. Подручје средње Бачке, кроз које се пружа долина Јегричке, генерално гледано, сматра се педолошки најоптималнијим, самим тим и најплоднијим земљиштем у Србији. У изворишним деловима Јегричке и њеном горњем току, преовлађује земљиште у типу ливадске црнице, уз значајно присуство карбонатног чернозема и местимичне, ретке флеке солончака. Средишњи водоток протиче готово искључиво кроз черноземе, било карбонатне или бескарбонатне.

Дуж доњег тока (почев од Госпођинаца, па до ушћа), педолошка мапа је донекле прошарана, па се тако појављују слабо хумозни алувијуми, солоњечи и солончаци, али све то у мањем обиму, не нарушавајући генерално висок ниво плодности земљишта.

3.2.6. Природна потенцијална вегетација подручја

Природна потенцијална вегетација може се формулисати као вегетација настала одсуством антропогеног утицаја, односно највиши развој природних биљних заједница, које одговарају условима станишта.

Природна потенцијална вегетација представља стабилну заједницу биљних врста карактеристичних за подручје које се сагледава - то је аутохтона вегетација са саставом и структуром која одговара постојећим условима станишта. У фитогеографском погледу подручје слива Јегричке припада панонској провинцији у оквиру панонско-влашког подрегиона, односно понтско-јужносибирског флористичко-вегетацијског региона коју карактерише вегетација шумостепске зоне.

У смислу анализе природно потенцијалне вегетације подручја обухвата Просторног плана могу се издвојити три облика вегетације према условљености: климатона вегетација, хидролошки условљена вегетација и вегетација слатина.

Климатона вегетација представља фитоценолошки профил који карактерише природни биљни покривач највиших рељефских облика равнице (лесне заравни и највиши делови тераса), који је ван домаћаја подземних и површинских вода и због тога се развија првенствено под утицајем климатских прилика. У садашњим климатским условима, климатона потенцијална вегетација, треба сматрати шуме свезе *Aceri tatarici-Quercion* (Ксерофилне храстове шуме шумостепског региона).

Хидролошки условљена вегетација развија се под утицајем поплавних или високих подземних вода. Распрострањење ових заједница везано је углавном за просторну дистрибуцију алувијалног земљишта и влажног земљишта лесних и алувијалних тераса чија је геолошка подлога промењени лес. Као хидролошки условљену, може се сматрати да би на алувијалним земљиштима, потенцију вегетацију сачињавале заједница врба и топола, схваћено у најширем смислу, и заједница храста лужњака (*Genisto-Quercetuin roboris*).

Шуме врбе и тополе развијају се на рецентном земљишту на коме се поплавна вода дуж задржава. Састојине *Genisto-Quercetuin roboris* (шума храста лужњака и жутиловке) развијају се на старијем и стабилнијем алувијуму или на генетски развијеном алувијалном земљишту као што су псеудоглеј, ритска црница и др. Ове шуме се налазе ван утицаја поплавне воде или су изложене краткотрајним поплавама.

Слатинска вегетација типа солончака генерално се среће у међуречју Дунава и Тисе. Најбоље су изражене на лесној тераси Бачке. Вегетација слатина, у суштини, има карактер мозаика и врло је хетерогена, између осталог и зато што се неке слатине налазе у процесу раслањивања, а неке у процесу заслањивања. У потисју Бачке, генерално, природну потенцијалну слатинску вегетацију граде заједнице сукулентних халофита.

Дириговани ниво воде (промене нивоа воде у појединим басенима током године) и суша током летњих месеци разлог је што су у спектру животних форми водотока Јегричке, поред хидрохелофита карактеристичних за акватичне екосистеме, заступљени и животни облици биљака карактеристичних за сушнија станишта.

3.3. ПРИРОДНЕ ВРЕДНОСТИ

3.3.1. Природна добра

Заштићена подручја

Парк природе „Јегричка“

Водоток Јегричка, на коме се разликују три хидротехничке целине: каналисани део од кт 64+163 до кт 30+000 (целина А), део са очуваним природним одликама равничарских река од кт 30+000 до кт 15+470 (целина Б), и део претворен у рибњак од кт 15+470 до кт 0+820 (целина В), на подручју општина Бачка Паланка, Врбас, Темерин и Жабал, Покрајинском скупштинском одлуком стављен је под заштиту као парк природе и сврстава се у заштићено подручје од покрајинског значаја као природно добро II категорије („Службени лист АПВ“, број 49/22).

Јегричка је први пут као парк природе заштићена 2005. године, када је Завод за заштиту природе Србије сачинио студију заштите Парка природе „Јегричка“. На основу наведене студије општине: Жабал, Темерин, Врбас и Бачка Паланка, донеле су акт о проглашењу заштите Јегричке, односно Одлуку о заштити Парка природе „Јегричка“, („Службени лист општине Жабал“, број 11/05, „Службени лист општине Темерин“, број 10/05, „Службени лист општине Врбас“ број 7/06 и „Службени лист општине Бачка Паланка“, број 13/06).



Овом Одлуком, строги природни резерват, „Четири острва у рибњаку Јегричке“ („Службени лист општине Жабал“, број 6/88), обухваћен је границама заштићеног подручја ПП „Јегричка“.

Покрајински завод за заштиту природе је извршио ревизију заштите ПП „Јегричка“ у складу са плановима вишег реда, програмом рада и Законом о заштити природе и 2012. године сачинио нову документациону основу – Студију заштите: „Парк природе „Јегричка“, Предлог за стављање под заштиту као заштићено подручје II категорије“.

Ревизијом је повећана површина ПП „Јегричка“ са 1.144,81 ha на 1.193,19 ha, односно за 48,20 ha. Такође је установљена и заштитна зона око Парка природе. Предложена је II категорија заштите, што ПП „Јегричка“ сврстава у заштићено подручје покрајинског/регионалног, односно великог значаја. Према класификацији светске уније за заштиту природе, ПП „Јегричка“ је у V категорији - Заштићени копнени предео (подручје одржаваних екосистема).

Заштићено подручје се састоји из три природне целине А, Б и В. Свака од њих представља специфичан простор ПП „Јегричка“. Наведени делови Јегричке (А, Б и В) представљају целине: „А“- каналисани део, „Б“- средњи део (протицај Јегричке преко природних депресија) и „В“- рибњак.

На подручју ПП „Јегричка“ успостављају се режими заштите II и III степена. Од укупне површине заштићеног подручја који износи 1.193,19 ha, подручје

- режима заштите II степена износи 257,09 ha, или 21.5 % заштићене површине,
- режима заштите III степена износи 936,10 ha, или 78.5 % заштићене површине.

Површина заштитне зоне ПП „Јегричка“ износи 5.701,60 ha.

На основу стања природних вредности, предложене су нове границе заштићеног подручја и границе режима заштите са мерама заштите, а у циљу очувања водених, мочварних и ливадских станишта, који су приоритетни за заштиту. На тај начин се обезбеђује заштита дивљих врста карактеристичних за та станишта, од којих су многе строго заштићене, као и очување геоморфолошких и хидролошких вредности Јегричке. Мозаик водених, барских, ливадских и слатинских станишта, уз присуство великог броја ретких и угрожених врста, пре свега птица, представља основне одлике због којих је ово подручје заштићено, на националном и на међународном нивоу.

Заштићено подручје својим депресијама и воденим током представља еколошки коридор према Тиси, градећи националну еколошку мрежу, која је повезана са паневропском еколошком мрежом. Мозаик станишта омогућава размножавање слабо покретљивим врстама и доприноси очувању структуре њихових метапопулација.

Поред измењених природних карактеристика, у водотоку Јегричке, поготово њеном средишњем делу од моста регионалног пута Нови Сад-Бечеј до уставе Жабал, очувани су или незнатно измењени природни услови који обезбеђују претежно стабилан развој бројних фито и зооценоза, карактеристичних за просторе једне равничарске реке.

Подручје ПП „Јегричка“, пре свега њен средишњи део тока, прати стална динамика плавлена обалног појаса. Услед промена водног режима омогућен је развој специфичне водене (акватичне) флоре и вегетације. На основу истраживања евидентирано је 148 таксона виших биљака. У групи национално и међународно значајних врста забележено је 15 таксона. Од тога су три строго заштићене врсте (бели локвањ, мочварна папрат и дивљи олас). На Прелиминарној Црвеној листи флоре су наведене четири врсте и две подврсте и то: панонски звездан, табернемонтанова зука и слатински пелен. Две врсте водене папрати, водена папрат и водени орашак су наведене у Додатку I Бернске конвенције као строго заштићене.

На подручју Јегричке забележене су 22 врсте риба из осам породица. Међу њима, строго заштићене врсте су златни караш, гавчица, лињак и чиков. Подручје ПП „Јегричка“ пружа повољне станишне услове за развој и живот водоземаца и гмизаваца. На овом подручју забележено је девет врста из класе водоземаца. На овом локалитету забележене су и три врсте из класе гмизаваца. Међу водоземцима и гмизавцима се као посебно значајне врсте за заштиту посебно истичу црвенотрби мукач и барска корњача.

На Јегрички је до сад регистровано 198 врста птица. Многе врсте птица Јегричке значајне су у националним и међународним размерама, што доказује и њихово присуство на разним листама, уредбама и конвенцијама: 167 врста строго заштићено, 68 врста на SPEC листи, од чега су четири врсте SPEC 1, односно на IUCN Црвеној листи, док се 50 врста налази на Додатку I Директиве о птицама.



Јегричка је друго по бројности гнездилиште белобрке чигре и једино гнездилиште црне чигре у Републици Србији. За врсте као што су букавац, патка кашикара, сиви барски петлић, модровољка, цврчић тршћар и брката сеница, ово подручје је међу значајнијим гнездилиштима у Републици Србији. Овде се гнезде и глобално угрожена патка њорка, као и у нашим крајевима ретка врста, црноврати гњурац.

Водена и околна сувља станишта насељавају ретке врсте сисара, од којих се издваја видра, строго заштићена врста чијим је популацијама неопходно пажљиво управљати.

Унутар границе обухвата Плана према Одлуци о изради Плана се поред наведених просторних целина наведених изнад налазе још и следеће просторне целине од значаја за очување биолошке разноврсности:

1. Парк природе „Стара Тиса код Бисерног острва“, заштићен Одлуком о заштити ПП „Стара Тиса“ код Бисерног острва, („Сл. лист Општине Бечеј“, бр. 1/2008, „Сл. лист Општине Жабал“, бр. 4/2008 и „Сл. лист Општине Нови Бечеј“, бр. 8/2008). Ревизија заштите је урађена 2012. године када је предата студија заштите. Чланом 42. став 7. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - исправка, 14/2016, 95/2018 - други закон и 71/2021) прописано је да „уколико је за подручје донет акт о заштити, а на веб презентацији Министарства је постављено обавештење о покретању новог поступка заштите са коригованим режимима заштите (10. фебруара 2017. године) подручје се сматра заштићеним у складу са овим законом, а до доношења новог акта о проглашењу примењују се режими и мере прописане у студији заштите“. Из поменутог следи да се примењују режими и мере заштите прописане студијом заштите;
2. Специјални резерват природе „Ритови доњег Потисја“, заштићен Уредбом о проглашењу Специјалног резервата природе „Ритови доњег Потисја“ („Службени гласник РС“, бр. 121/14, 25/18).
3. Споменик природе „Јуришина хумка“ (стари назив "Хумка на потесу Ливаде"), заштићен Одлуком о проглашењу резервата "Хумка на потесу ливаде" („Службени лист општине Жабал“, број 1/1987);
4. Споменик природе „Бела топола у Савином селу“ Заштићено стабло налази се у Савином селу, Улица маршала Тита, на углу испред зграде број 19, кат. парцела бр. 1029 К.О. Савино село. Стабло је заштићено Решењем („Службени лист СО Титов Врбас“, број 6/1986);
5. Споменик природе „Стари парк у Темерину“ се налази на подручју општине Темерин, на деловима катастарских парцела бр. 4692, 4695 и 4694 К.О. Темерин. Споменик природе је заштићен Решењем („Службени лист општине Темерин“, број 2/03);

Подручја у поступку заштите

Локалитет „Велики римски шанац“ у складу са чланом 42. став 6. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16 и 95/18 - други закон, 71/21, у даљем тексту: Закон), подручје за које је поступак заштите покренут сматра се заштићеним у складу са Законом, а до доношења акта о проглашењу примењују се мере прописане у студији заштите.

Станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста

На простору обухвата Просторног плана евидентирана су станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста од националног значаја: ЖАБО3а („Пашњаци код Жабља“, категорије станишта: ровови и мали канали, слатине) и ЖАБО36 („Пашњаци код Жабља“, категорије станишта: екстензивне агрикултуре, слатине). Заштита дивљих врста се спроводи у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16)

Станишта су регистрована у бази података у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16).

Наведена станишта су евидентирана за заштиту и обухваћена у поступку валоризације слатина између Жабља и Мошорина заједно са локалитетима: Ракиташ (ЖАБО3а), Ливаде (ЖАБО36), Пустара (ЖАБО46), Раскопшаница (ЖАБО4д), Мутњача, Сенокос (ЖАБО7), Горњи Шарић (ТИТ05ц), Шарић и Свињска пустара (ТИТ05б), а која ће се у наредном периоду финализовати израдом студије заштите Предела изузетних одлика „Слатине Шајкашке“.



Унутар границе обухвата Плана према Одлуци о изради Плана се поред наведених станишта наведених изнад налазе још и следећа станишта строго заштићених и заштићених врста од националног значаја:

| ОЗНАКА | НАЗИВ | КАТЕГОРИЈА |
|---------|----------------------------|--|
| БПА05а | Рибњак Деспотово | Рибњак, Ободна вегетација водених система |
| БПА05б | Рибњак Деспотово | Рибњак, Ободна вегетација водених система |
| СРБ01 | Црна Бара и Сува Бара | |
| ТЕМ02 | Мала бара код Темерина | Слатине |
| ТЕМ03а | Копови код Темерина | Копови меких субстрата, Ободна вегетација водених система |
| ТЕМ03б | Копови код Темерина | Ободна вегетација водених система, Копови меких субстрата |
| НСА16 | Слатине код Ченеја | Слатине |
| ЖАБ01 | Жабалски рит | Индустријска и украсна језерца, Слатине, Ровови и мали канали |
| ЖАБ02 | Жабалска пустара | Слатине, Ободна вегетација водених система, Ровови и мали канали, Сталне баре и језера |
| ЖАБ03а* | Пашњаци код жабља | Слатине, Ровови и мали канали |
| ЖАБ03б* | Пашњаци код жабља | Екстензивне агрикултуре, Слатине |
| ЖАБ04а* | Пашњаци код Јуришине хумке | Екстензивне агрикултуре, Слатине |
| ЖАБ04б* | Пашњаци код Јуришине хумке | Екстензивне агрикултуре, Слатине |
| ЖАБ04ц* | Пашњаци код Јуришине хумке | |
| ЖАБ07* | Бара Мутњача | Слатине, Сталне баре и језера |
| ЖАБ10 | Чурушки Јарош | |

Еколошки коридори

Река Тиса је еколошки коридор међународног значаја на основу Уредбе о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, број 102/10). Очување проходности овог коридора је од приоритетног значаја за дугорочни опстанак биодиверзитета подручја.

На простору обухвата Просторног плана регионални еколошки коридор је канал ДТД Нови Сад - Савино Село. Водоток Јегричка је еколошки коридор локалног значаја, који повезује изолована станишта лесне терасе са плавним подручјем Тисе. Приобаље водотока истовремено припада зони непосредног утицаја на заштићено добро ПП „Јегричка“ и служи као простор за исхрану заштићених врста птица. Мелиорациони канали су, такође, коридори од локалног значаја који повезују слатине и остатке пашњака. Остаци слатинске вегетације унутар заслањених депресија, такође, имају улогу еколошких коридора.

Еколошки коридори омогућавају комуникацију између заштићених подручја и/или станишта заштићених и строго заштићених врста. Формирање и очување проходности еколошких коридора, који треба да преузму неке функције природне вегетације, је од приоритетног значаја за дугорочни опстанак биодиверзитета ширег региона.

На основу Уредбе о еколошкој мрежи Јегричка као утврђено еколошки значајно подручје, заједно са осталим еколошким коридорима чини део еколошке мреже Републике Србије.

Подручја од међународног значаја за очување биолошке разноврсности

У обухвату Просторног плана налазе се подручја од међународног значаја за очување биолошке разноврсности:

- IPA (Important plant area) подручја - подручја од међународног значаја за биљке
У оквиру међународног IPA пројекта издвојено је 2 подручја од међународног значаја за биљке која се у целини или једним својим делом налазе у обухвату Плана: Жабалска хумка са слатином и Јегричком и Римски Шанац.
- IBA (Important bird area) – подручја од међународног значаја за птице
По строгим критеријумима IBA пројекта чији је носилац организација Bird Life International издвојено је 2 подручја од међународног значаја за птице која се у целини или једним својим делом налазе у обухвату овог Плана: Јегричка и део Бечејског рибњака.



3.3.2. Природни ресурси

Пољопривредно земљиште

У оквиру обухвата Просторног плана налази се квалитетно и производно значајно земљиште, које пружа могућност за производњу широког спектра ратарских производа.

Гајење пољопривредних производа у заштитној зони природног добра, претежно се одвија на земљишту типа чернозем карбонатни на високој лесној тераси, а делимично на ритској и ливадској црници. Педолошки састав земљишта, омогућава висок производни потенцијал и пружа могућности за разноврсне видове ратарске, повртарске и сваке друге пољопривредне делатности.

У окружењу ПП „Јегричка“ налази се обрадиво земљиште са интезивном ратарском пољопривредном производњом. Пољопривредно земљиште заузима највећи део подручја обухвата Просторног плана. Структура пољопривредног земљишта је одређена великим парцелама ораница са ратарским културама у ортогоналној мрежи релативно уједначене дистрибуције атарских путева. Та структура је успостављена кроз спровођење поступака комасације земљишта када су реализовани пројекти детаљне каналске мреже, мреже атарских путева, формирања великих комплекса за савремену пољопривредну производњу, као и пројекти геодетских мрежа.

Напуштање традиционалног начина обављања пољопривредних делатности (обrade земљишта, пашарења), који је на подручју слатина уз Јегричку био практикован од самог настанка насеља у окружењу, довеле су до негативних ефеката на стање природних површина. Интензивна обрада са неодговарајућом применом агротехничких мера и набијање земљишта од стране тешке механизације за последицу имају измене у саставу и структури земљишта, што се одражава и на промене у природним стаништима.

Шуме и шумско земљиште

Највећи комплекси шума на простору обухвата Просторног плана су уз водоток Тисе, на простору општине Жабал, а чине их мешовите и делом аутохтоне шуме тополе и врбе, јасена и клонова еуроамеричких топола (ЕАТ). Шумама газдују ЈП „Војводинашуме“, преко Газдинске јединице (ГЈ) „Шајкашка“.

Мање површине под шумама су заступљене и уз основну каналску мрежу (ОКМ) и у делу водотока Јегричка. Овим шумама газдују ЈВП „Воде Војводине“, преко ГЈ „ОКМ Нови Сад“ од 2012-2022. године. Шумска вегетација уз Јегричку је изузетно сиромашна. Поред појединачних стабала и групе стабала инвазивних дрвенастих врста, остатаци аутохтоне шумске вегетације сведени су на усамљене примерке старих стабала белих топола и храста лужњака. Шумска вегетација је присутна у заштићеном подручју у приобалном делу у Подцелини В. На овим површинама су заступљене аутохтоне врсте врбе и беле и црне тополе.

Незнатне површине под шумама и заштитним зеленилом се налазе у атару насеља, у оквиру економија, салаша, као ловне ремизе и шумски заштитни појасеви. Заштитни појасеви су формирани делом и уз путну и детаљну каналску мрежу.

Воде и водно земљиште

Водно земљиште на простору обухваћеном овим Просторним планом представља каналисани водоток Јегричка.

Приобално земљиште представља појас земљишта непосредно уз корито Јегричке за велику воду водотока који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама. Међутим, на приобалном земљишту има и нелегално подигнутих објеката, а највећи број ових објеката је у функцији кућа за одмор.

Минералне сировине

На простору обухвата Просторног Плана налазе се оверене резерве подземних вода, термоминералних вода и опекарских глина.

На простору обухвата Просторног Плана постоје лежишта подземних вода, термоминералних вода, опекарских глина и природног гаса на гасном лежишту Госпођинци (у експлоатацији).



Поред експлоатације минералних сировина у обухвату Просторног плана налазе се и истражни простори за истраживање подземних и термоминераних вода, нафте и природног гаса.

Хидрогеотермални потенцијали на простору обухвата Просторног плана испитани су на бушотини Те-1/Н.

Табела 5. Хидрогеотермални потенцијал на бушотини Те-1/Н

| Бушотина (локалитет) | Координате | | Протицај (l/s) | Темп. (°C) | Термална снага (MW _t) | Дубина бушотина (m) | Статус бушотине |
|-------------------------|------------|------------|-------------------|---------------|---|---------------------------|--------------------|
| | Х | У | | | | | |
| Те-1/Н (Темерин) | 5029545.80 | 7413834.00 | 15.5 | 42.0 | 1.427 | 914.0 | У експлоатацији |

Обухват Просторног Плана се у потпуности налази у одобреном истражном простору јужна Бачка бр. 5074 за истраживање нафте и природног гаса, од стране НИС а.д. Нови Сад.

Поред напред наведених активних истражних простора, лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса и експлоатационих поља, на простору обухвата Просторног плана у протеклом периоду регистроване су појаве следећих минералних сировина:

- опекарске глине источно и североисточно од насеља Равно Село;
- опекарске глине северозападно, јужно и источно од насеља Змајево;
- опекарске глине источно од насеља Сириг;
- опекарске глине југоисточно и северно од насеља Госпођинци;
- опекарске глине између насеља Госпођинци и Жабаљ.

3.4. СТАНОВНИШТВО

Анализа демографског развоја подручја обухваћеног изразом Плана извршена је на основу званичних статистичких података пописа становништва у периоду 1991-2011.године. Подручје чини по једно насеље општина Бачка Паланка и Србобран, два насеља општине Темерин и по три насеља из општине Врбас и Жабаљ. У посматраном подручју, у укупно 10 насеља према резултатима Пописа становништва 2011. године, живело је 57493 становника у 18675 домаћинстава, просечне величине од 3,1 члана по домаћинству.

Табела 6. Укупан број становника и домаћинстава

| Општина | Насеље | Број становника | | | Индекс 2011/ 2002 | Укупан број домаћинстава 2011.год |
|---------------|-------------|--|--------------|--------------|-------------------------|---|
| | | По методологији пописа 2002. године | | | | |
| | | 1991.г | 2002.г | 2011.г | | |
| Бачка Паланка | Деспотово | 2071 | 2096 | 1853 | 88,4 | 628 |
| Врбас | Змајево | 4438 | 4361 | 3926 | 90,0 | 1341 |
| | Равно Село | 3505 | 3478 | 3107 | 89,3 | 1014 |
| | Савино Село | 3553 | 3351 | 2957 | 88,2 | 939 |
| Темерин | Сириг | 2494 | 3010 | 2939 | 97,6 | 912 |
| | Темерин | 16579 | 19216 | 19661 | 102,3 | 6436 |
| Жабаљ | Госпођинци | 3529 | 3896 | 3715 | 95,4 | 1198 |
| | Жабаљ | 8654 | 9598 | 9161 | 95,5 | 2958 |
| | Чуруг | 8749 | 8882 | 8166 | 91,9 | 2545 |
| Србобран | Надаљ | 1942 | 2202 | 2008 | 91,2 | 704 |
| Укупно | | 55514 | 60090 | 57493 | 95,7 | 18675 |

У периоду 1991-2011. године, укупан број становника посматраног подручја повећао се за 3,4% или 1979 лица. Између пописа 1991.-2002.године дошло је до пораста популације, за 7,6% или 4576 лица, што је претежно резултат механичког прилива становништва деведесетих (избегла лица), да би у периоду од 2002. до 2011. године био смањен укупан број становника за 4,3% или за 2597 лица.

Пад популације био би израженији да није било благог пораста броја становника у општинском центру Темерин (+445 лица), док је депопулација забележена у осталим насељима у обухвату Просторног плана.

Анализа структуре становништва по великим добним групама указује на релативно повољну старосну структуру становништва са индексом старења за анализирано подручје од 0,97.



Процес старења није прешао границу критичности, јер индекс старења није прешао однос 1:1 (индекс старења је однос броја старих преко 60 година и броја младих испод 20 година старости). Посматрано по насељима индекс старења се креће од 0,87 до 1,22.

Старије средовечно и старо становништво чини 51,0% укупне популације подручја. Удео старог становништва највећи је у Змајево (24,2%), док је највеће учешће младог становништва у Надаљу (23,7%).

Најповољнију старосну структуру има насеље Жабал (са индексом старења од 0,87), а најнеповољнију Змајево (са индексом старења од 1,22). Просечна старост становништва креће се од 39,7 година у насељу Жабал, до 42,2 година у насељу Деспотово (просечна старост АПВ 41,8 година).

Табела 7. Структура становништва по великим добним групама

| Насеље | Укупно | 0-19 г. | | 20-39 г. | | 40-59 г. | | 60 и више | | Индекс старења | Просечна старост |
|---------------|--------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|----------------|------------------|
| | | број | % | број | % | број | % | број | % | | |
| Деспотово | 1853 | 383 | 20,7 | 465 | 25,1 | 571 | 30,8 | 434 | 23,4 | 1,13 | 42,2 |
| Змајево | 3926 | 781 | 19,9 | 1033 | 26,3 | 1162 | 29,6 | 950 | 24,2 | 1,22 | 42,1 |
| Равно Село | 3107 | 657 | 21,1 | 848 | 27,3 | 915 | 19,5 | 687 | 22,1 | 1,05 | 40,9 |
| Савино Село | 2957 | 643 | 21,7 | 802 | 27,1 | 905 | 30,6 | 607 | 20,7 | 0,94 | 40,4 |
| Сириг | 2939 | 620 | 21,1 | 828 | 28,2 | 882 | 30,0 | 609 | 20,7 | 0,98 | 40,5 |
| Темерин | 19661 | 4223 | 21,5 | 5575 | 28,4 | 5780 | 29,4 | 4083 | 20,8 | 0,97 | 40,2 |
| Госпођинци | 3715 | 804 | 21,6 | 1028 | 27,7 | 1087 | 29,3 | 796 | 21,4 | 0,99 | 40,4 |
| Жабал | 9161 | 2130 | 23,3 | 2464 | 26,9 | 2712 | 29,6 | 1855 | 20,3 | 0,87 | 39,7 |
| Чуруг | 8166 | 1898 | 23,2 | 2027 | 24,8 | 2432 | 29,8 | 1809 | 22,2 | 0,95 | 40,5 |
| Надаљ | 2008 | 476 | 23,7 | 496 | 24,7 | 585 | 29,1 | 451 | 22,5 | 0,95 | 40,8 |
| Укупно | 57493 | 12615 | 21,9 | 15566 | 27,1 | 17031 | 29,6 | 12281 | 21,4 | 0,97 | - |

Анализа образовне структуре становништва вршена је преко категорије неписменог становништва старијег од 10 година и према школској спреми становништва старијег од 15 година.

У популацији посматраног подручја старијој од 10 година 2,3% је неписмено становништво (војвођански просек 1,6%). Највећи проценат неписмених је у Чуругу (4,5%), Надаљу (3,6%) и Равном Селу (3,3%), док је најмањи проценат неписмених у Темерину (1,1%) и Сиригу (1,1%).

Табела 8. Неписмени и структура становништва старијег од 15 година

| Насеље | Број неписмених | % учешћа у групи старијој од 10 година | Становништво старо 15 и више година | Основно образовање | | Средње образовање | | Више образовање | | Високо образовање | |
|---------------|-----------------|--|-------------------------------------|--------------------|-------------|-------------------|-------------|-----------------|------------|-------------------|------------|
| | | | | Број | % | Број | % | Број | % | Број | % |
| Деспотово | 25 | 1,49 | 1571 | 516 | 32,9 | 675 | 43,0 | 28 | 1,8 | 60 | 3,8 |
| Змајево | 79 | 2,22 | 3371 | 791 | 23,5 | 1843 | 54,7 | 114 | 3,4 | 174 | 5,2 |
| Равно Село | 91 | 3,27 | 2627 | 639 | 24,3 | 1404 | 53,4 | 64 | 2,4 | 97 | 3,7 |
| Савино Село | 58 | 2,16 | 2524 | 652 | 25,8 | 1403 | 55,6 | 65 | 2,6 | 110 | 4,4 |
| Сириг | 29 | 1,10 | 2470 | 533 | 21,6 | 1403 | 56,8 | 123 | 5,0 | 133 | 5,4 |
| Темерин | 190 | 1,08 | 16619 | 3503 | 21,1 | 9671 | 58,2 | 695 | 4,2 | 1015 | 6,1 |
| Госпођинци | 73 | 2,18 | 3121 | 778 | 24,9 | 1607 | 51,5 | 69 | 2,2 | 78 | 2,5 |
| Жабал | 221 | 2,73 | 7598 | 1722 | 22,7 | 4021 | 52,9 | 212 | 2,8 | 316 | 4,2 |
| Чуруг | 330 | 4,51 | 6822 | 1668 | 24,5 | 3326 | 48,8 | 159 | 2,3 | 211 | 3,1 |
| Надаљ | 64 | 3,58 | 1677 | 544 | 32,4 | 647 | 38,6 | 32 | 1,9 | 39 | 2,3 |
| Укупно | 1160 | 2,25 | 48400 | 11346 | 23,4 | 26000 | 53,7 | 1561 | 3,2 | 2233 | 4,6 |

Анализа образовне структуре становништва посматраног подручја према школској спреми показује да 14,8% становништва старијег од 15 година чини становништво без школске спреме и незавршеног основног образовања, а када се томе дода становништво са завршеним основним образовањем то чини 38,2% неквалификованог становништва.

У популацији старијој од 15 година највеће учешће има становништво са завршеним средњим образовањем 53,7%, док становништво са завршеним вишим и високим образовањем чини 7,8%. Највећи проценат становника са завршеним основним образовањем је у Деспотову (32,9%); у Темерину је највећи удео популације са завршеним средњим (58,2%) и високим образовањем (6,1%), док је у Сиригу највећи удео становника са завршеним вишим образовањем (5,0%).

Становништво посматраног подручја има релативно повољну старосну структуру. Такође, повољна образовна структура становништва обезбеђује квалитетну (квалификовану) радну снагу, основу за интензивнији привредни развој. Пад укупне популације указује на потребу примене одговарајућих мера демографске политике, како би се даљи пад бар ублажио.

3.5. МРЕЖА И ФУНКЦИЈЕ НАСЕЉА

У обухват Просторног плана улазе делови пет јединица локалних самоуправа. Посматрано подручје обухвата делове територије општина Бачка Паланка, Врбас, Темерин, Србобран и Жабал. Центри општина Жабал и Темерин имају карактер локалних центара, док се преостала насеља према класификацији убрајају у остала насељена места и имају функцију локалних заједница са развијеним централним функцијама.

Сва насеља у обухвату Просторног плана се налазе у саставу функционалног урбаног подручја Новог Сада, центра међународног значаја. У подручје обухвата Просторног плана улазе делови насељених места Змајево и Равно Село која се налазе на територији општине Врбас и део насеља Жабал, који је центар истоимене општине.

Јегричка пролази кроз насеља Равно Село и Змајево и у одређеној мери ток Јегричке је условио њихов настанак и просторну структуру. Својим даљим током Јегричка пролази уз северни ободни део грађевинског подручја Жабал. У том смислу, ова насеља су у директној вези са Јегричком, док центри осталих насеља, са својим грађевинским подручјима, која се налазе у обухвату Просторног плана нису у директном контакту са током Јегричке.

Јавне службе

Имајући у виду величину и карактер насељених места која се налазе на подручју обухвата Просторног плана, заступљеност јавних служби углавном задовољава потребе становништва. У насељеним местима заступљене су све неопходне јавне службе од месних канцеларија, предшколских и школских установа, домова културе, библиотека и пошта, до здравствених установа, апотека, ветеринарских станица и спортско-рекреативних садржаја.

Планским документима јединица локалне самоуправе је планирано уређење постојећих објеката и комплекса јавних служби и изградња недостајућих објеката (у зависности од потреба локалне заједнице).

3.6. ПРИВРЕДА

На подручју обухваћеном катастарским општинама кроз које се простире ПП „Јегричка“ са заштитном зоном, налазе се насеља Темерин и Жабал, као центри општина и индустријски центри, док су остало насеља руралног карактера са пољопривредом као основном привредном граном. Подручје је изразито пољопривредно подручје, а пољопривредна производња је оријентисана на производњу сировина за прехранбenu индустрију. Прехранбена индустрија заступљена у центрима општина Темерин и Жабал има традицију и доминантно учешће у индустријској производњи ширег подручја. Поред прехранбене развијена је и метална и металопераћивачка индустрија, производња пољопривредних машина, затим производња грађевинског материјала. Активности у насељима Равно Село, Змајево и Жабал имају директан утицај на ПП „Јегричка“, док је на ово природно добро присутан посредан утицај активности насеља Деспотово, Сириг, Темерин и Госпођинци.

Пољопривреда

У привредно-економском и етнолошки традиционалном погледу, шире подручје Јегричке је изразито пољопривредног карактера, што је условљено погодним земљишним, климатским и хидролошким условима. Ратарство је доминантна грана пољопривреде. Пољопривреда је свакако најзначајнија делатност у долини Јегричке, како са аспекта количине произведене робе, остварених прихода, тако и на основу броја људи који од ње остварују егзистенцију. Пољопривреда је на овом подручју издашна и разноврсна, али основу чини ратарство, а најзаступљеније су, као и у окружењу житарице (кукуруз и пшеница).

Западни делови посматраног подручја (околина Деспотова) препознатљиви су по повртарској производњи. Постојање индустријских капацитета у окружењу (Врбас и Жабал) условило је повећано учешће индустријског биља у сетвеној структури.



Сточарство у сливу Јегричке има дугу традицију, које је све до почетка XX века било у доминацији над биљном производњом. Кључну основу структурне и развојне компоненте сточарске производње представљају приватна пољопривредна газдинстава. Најразвијеније гране сточарства су свињарство и живинарство, затим следе говедарство, очарство и козарство.

Воћарство на подручју Јегричке има мали значај, иако климатаски услови у комбинацији са педолошким приликама и кретањем нивоа подземних вода, пре свега на лесној тераси, пружају релативно погодне услове за гајење јабучастих и коштичастих воћа. Воћарство је заступљено у виду: монокултурних воћњака, у комбинацији са виноградима, повртарским биљкама, у оквиру домаћинства, дуж путева и итд.

Рибарство

Дириговани водни режим Јегричке, као део Хидросистема ДТД има основни задатак да реши главне проблеме мелиорација земљишта - одводњавања и наводњавања. Концепција техничког решења каналисања Јегричке подређена је водопривреди као основном задатку, али пружа могућности за коришћење и у друге сврхе, као што је рибарство.

У оквиру подручја Парка природе, рибарство представља значајну привредну грану. На основу састава ихтиофауне Јегричка припада категорији низинских ципринидних вода унутар региона каналског система риболовних вода.

Целина „В“ (деоница од km 0+820 до km 15+470 - базен бр.8 ХСДТД) Јегричке је претворена у рибњак, који има површину од 470 ha.

У оквиру цикличних фаза експлоатације Јегричке издваја се и фаза излова рибе у Рибњаку „Јегричка“. Тада се водни режим прилагођава захтевима овог корисника, али тако да главне функције Јегричке не буду нарушене.

На формирање и одржавање састава фауне риба Јегричке утиче деоница каналске мреже Нови Сад - Савино Село, квалитет воде, обим и интензитет риболова, односно порибљавања. У води Јегричке је укупно евидентирано преко 20 врста риба. Развој рекреативног риболова представља значајан потенцијал Парка природе.

Шумарство и лов

Највећи комплекси шума су уз водоток Тисе, а мање површине су заступљене и уз основну каналску мрежу (ОКМ). Шуме уз Тису су заштитне шуме које штите одбрамбени насип и друге водопривредне објекте од високих вода и утичу на смањење воденог таласа и регулишу климатске факторе (ублажавају екстремне температуре и смањују ударе кошава). Привредна функција ових шума је споредна делатност и одвија се у оквиру обима санитарних сеча.

За развој лова као привредне гране на простору обухвата Просторног плана постоје добри предуслови, посебно услови станишта, који погодују развоју дивљачи. Заштићено подручје Јегричке налази се на простору на коме ловиштима газдује већи број ловачких удружења. Простор који обухватају ловишта чине оранице у највећем проценту, затим пашњаци, ливаде, воде, баре, трстице шуме и шумско земљиште. Заступљена је крупна и ситна ловна дивљач (срна, дивља свиња и зец), перната дивљач (дивља патка глувара), као и трајно заштићене врсте. Ограничења у развоју лова, представљају мала улагања у ову привредну грану, која би могла бити уз већа улагања у склопу туристичке понуде.

Туризам

Подручје Просторног плана представља атрактивно природно окружење за одмор, рекреацију, лов и риболов. Релативно добро очувани делови ПП „Јегричка“ са изворним одликама, као и богатство у биолошкој разноврсности, пружају изванредне могућности за научна истраживања и едукацију. Водоток Јегричка са својом околином представља и место погодно за организовање разноврсних излетничких, спортско-рекреативних и културно-манifestационих активности.

Развој туризма треба ускладити са природним могућностима и капацитетом заштићеног подручја. Осматрачнице за птице смештене на обали Јегричке и у деловима са очуваним природним одликама, намењене су пре свега за посматрање и праћење птица („birdwatching“), али такође служе и за сагледавање предеоног диверзитета у оним деловима водотока где су постављене. Природне вредности ПП „Јегричка“ могу се сагледати и кроз шетње стазама уз водоток, вожњом бициклима, као и туристичком вожњом чамцима по Јегрички.



Водоток Јегричка је саставни део дела рибарског подручја Бачка, на коме је дозвољен спортски риболов. Повољни природни услови и мудро коришћење фауне риба пружа услове за организован спортски и туристички риболов. Постоји могућност за развој ловног туризма на пољопривредном земљишту у непосредном окружењу Јегричке.

На посматраном простору салаши чине потенцијално атрактивне туристичке пунктове, од којих се већина може самостално или комплементарно укључити у интегрални туристички производ овог простора (екотуризам).

Најзначајнија манифестација овог подручја је „Дани Јегричке“ коју организује ЈВП „Воде Војводине“ у сарадњи са општинама Жабал, Темерин и Врбас. Одржава се крајем маја, а завршава закључно са 6. јуном када се обележава Међународни дан заштите животне средине у Информативном центру ПП „Јегричка“. Циљ манифестације је подизање еколошке свести деце предшколског и основношколског узраста и едукација локалног становништва о значају заштите овог заштићеног подручја. На територијама ових општина организују се изложбе најуспешнијих ликовних и литерарних радова, еколошке радионице, акције чишћења приобаља Јегричке, такмичења у рекреативном риболову и друге активности.

У непосредном окружењу Просторног плана налази се Голф Центар (општина Жабал) уз државни пут Нови Сад - Зрењанин и уз десну обалу реке Тисе. Терени су урађени по светским стандардима, окружени питомим пашњацима и богатим рибњацима, а читав овај простор представља значајну основу за развој спортско-рекреативног туризма.

У окружењу Просторног плана налазе се и транзитни туристички правци, како друмски тако и пловни. Друмски транзитни туристички правци су у функцији кружних путовања ка туристичким дестинацијама, а пловни туристички правци у функцији наутничког туризма и пловних крстарења.

На самој обали Јегричке, поред Темеринског моста, налази се Инфо центар који служи за примање посетилаца, пружање информација о природним и културолошко-историјским вредностима подручја, организовање васпитно-образовних, научно-истраживачких програма, еко-кампова и интерактивних радионица. Уз десну обалу Јегричке уређена је едукативна стаза у дужини од 3,5 km, од Информативног центра до осматрачнице за птице.

3.7. КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ

За потребе сагледавања непокретног културног наслеђа и материјалних остатака историјског наслеђа у обухвату Просторног плана, преузети су подаци из:

- услова чувања, одржавања и коришћења непокретног културног добра и мере заштите за израду Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка“, израђених од стране Републичког завода за заштиту споменика културе Београд;
- услова и података о непокретним културним добрима за израду Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Јегричка“, израђених од стране Покрајинског завода за заштиту споменика културе (подаци о археолошким локалитетима);
- просторних планова општина које су у обухвату Просторног плана, као и
- подаци са сајта Покрајинског завода за заштиту споменика културе.

Територија обухваћена Просторним планом, представљала је изузетно повољан терен за насељавање људских заједница у свим периодима људске прошлости. Обе обале Јегричке су биле густо насељене и скоро да нема површина на којима нема трагова људског насељавања, што потврђује око 130 археолошких локалитета који су до сада регистровани. Археолошки локалитети залазе и у насеља, али се у највећој мери распростиру уз сам водоток. У обухвату Просторног плана се налазе и два знаменита места - непокретно културно добро од великог значаја.

Табела 9. Знаменита места од великог значаја

| Р.БР. | НАЗИВ | МЕСТО | ОПШТИНА |
|-------|--------------------|-------|---------|
| 1. | Црна ћуприја | Жабал | Жабал |
| 2. | Салаш Илије Шокице | Жабал | Жабал |



3.8. ИНФРАСТРУКТУРА

3.8.1. Саобраћајна инфраструктура

У обухвату Просторног плана присутни су путни - друмски, железнички и водни видови саобраћаја. Путни - друмски саобраћај је основни вид саобраћаја у обухвату Просторног плана и својим капацитетима задовољава већину захтева за путничким и робним превозом, док се железнички и водни саобраћај користе само повремено, при превозу путника и масовних роба у транзитну.

Путни - друмски саобраћај омогућује доступност и комуникацију предметног простора са окружењем и субрегионима.

Основни саобраћајни капацитети предметног простора у домену путног - друмског саобраћаја су:

- **Државни пут А1 (Е-75)/М-22, аутопут**, државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) - Нови Сад - Београд - Ниш - Врање - државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево),
- **Државни пут Iб реда бр.12/М-7**, Суботица - Сомбор - Оџаци - Бачка Паланка - Нови Сад - Зрењанин - Житиште - Нова Црња - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња),
- **Државни пут IIа реда бр.100/М-22.1**, Хоргош - Суботица - Бачка Топола - Мали Иђош - Србобран - Нови Сад - Сремски Карловци - Инђија - Стара Пазова - Београд,
- **Државни пут IIа реда бр.102/Р-122**, Кањижа - Сента - Ада - Бечеј - Темерин - веза са државним путем 100,
- **Државни пут IIа реда бр.108/Р-119**, Бачка Топола - Кула - Деспотово - Силбаш - Бачка Паланка - државна граница са Хрватском (гранични прелаз Бачка Паланка),
- **Државни пут IIа реда бр.112/Р-104**, Бачко Ново Село - Бач - Ратково - Деспотово - Сириг - Темерин - Жабаљ,
- **Државни пут IIа реда бр.113/Р-127**, Фекетић - Врбас - Змајево - Руменка,
- **Државни пут IIа реда бр.114/Р-122**, Бачко Градиште - Чуруг - Жабаљ - Шајкаш - веза са државним путем А1,
- **Државни пут IIа реда бр.115/Р-129**, Србобран - Надаљ - Чуруг и
- **Државни пут IIб реда бр.305/Р-118**, Врбас - Куцура - Савино Село.

Основни путни правци који омогућавају даљинска и транзитна кретања, као и везе са центрима међународног (Нови Сад) и националног ранга (Суботица) су ДП А1 (Е-75), ДП бр.12 и ДП бр.100. ДП II реда су саобраћајни капацитети који омогућавају субрегионално и регионално повезивање, основни су апсорбери свих саобраћајних збивања у обухваћеним општинама. Такође су и путеви који омогућују изворно-циљна кретања и омогућују квалитетно међунасељско повезивање у обухвату Просторног плана.

У геосаобраћајном смислу, најзначајнији путни капацитет који се може везати са водотоком Јегричка је ДП бр.112, који се у највећем делу налази паралелно са Јегричком, од њене везе са каналом ОКМ ХС ДТД, Нови Сад - Савино Село, на западу (устава Деспотово) и на истоку на реци Тиси (Устава Жабаљ).

Систем општинских путева у обухвату Просторног плана (општине Бачка Паланка, Врбас, Србобран, Темерин и Жабаљ) је различитог степена изграђености и омогућује доступност овом простору из свих праваца, са везама на државну путну мрежу високог ранга (ДП I и II реда).

У оквиру катастарских општина у обухвату Просторног плана, налазе се и некатегорисани путеви (приступни и атарски путеви), који су радијалног облика и повезују насеља и садржаје ван грађевинског подручја.

Железнички саобраћај је својевремено одиграо врло важну улогу у развоју туризма, пре свега за туристичка кретања широких слојева становништва, као и путовања на другим релацијама. Међутим, са експанзијом друмског саобраћаја, железнички саобраћај, због својих одређених недостатака (фиксирани линије кретања, потребе преседања при промени правца кретања и друго), изгубио је позиције које је некад имао.

У ранијем периоду (седамдесетих и почетак осамдесетих година прошлог века), знатан број пруга регионалног и локалног значаја је укинут. Од пруга које су магистралног и локалног значаја, које тренутно функционишу, треба издвојити правце:

- магистрална пруга бр.2 (Е-85), (Београд) - Стара Пазова - Нови Сад - Суботица - државна граница - (Kelebia),
- локална пруга бр. 7, Римски Шанчеви - Бечеј.



Железнички саобраћај има мали удео у туристичким кретањима на подручју обухваћеном Просторним планом. Уз бољу организацију и модернизацију капацитета (пруге, постројења и превозна средства), због веће удобности у односу на аутобуски превоз, могао би имати значајно учешће у туристичким кретањима првенствено код путовања већег броја путника.

Водни саобраћај на простору обухваћеном Просторним планом заступљен је преко међудржавног/међународног⁷ пловног пута реке Тисе, пловних канала ОКМ ХС ДТД, Нови Сад - Савино Село и Бечеј - Богојево са релативно скромним просторно и инфраструктурно прихватно - манипулативним и превозним капацитетима (скелски прелаз на Тиси код Тараша). Водоток Јегричка није категорисан као пловни водоток, у смислу транспорта нема значај, али се користити у спортске и рекреативне сврхе малим пловилима (мања пловила - чамци).

Немоторни саобраћај је заступљен преко бицикличких коридора међународног и националног ранга. Међународна бицикличка стаза - цикло коридор 11⁸, Тиски коридор, позиционирана је уз реку Тису и делом уз некатегорисану путну мрежу у источном делу обухвата у општини Жабал. Цикло коридор 11 сече Јегричку непосредно уз ДП бр.12, западно од насеља Жабал. Национални цикло коридори су дефинисани уз канале ОКМ ХС ДТД и укрштају се код Савиног Села. Део националног цикло коридора уз канал Нови Сад - Савино Село се укршта са Јегричком источно од насеља Деспотово.

Ваздушни даљински саобраћај за потребе овог подручја се одвија преко аеродрома „Никола Тесла“ (за путнички и карго саобраћај), док се за спортско-туристичке намене користи аеродром Нови Сад - Ченеј. Оба терминала у потпуности задовољавају садашње обиме транспортних захтева.

На основу саобраћајних анализа може се закључити да **саобраћајна инфраструктура** (путно-друмски, железнички и водни саобраћај) у оквиру овог простора даје добре основе за надоградњу, реконструкцију, чиме би се омогућио брз и лак приступ овом подручју из више праваца, на нивоу високог комфора и саобраћајне услуге, као и брзе и лаке комуникације у оквиру овог простора.

3.8.2. Водна и комунална инфраструктура

Основна функција водотока Јегричка је **одводњавање** сувишних унутрашњих вода. По главном пројекту, након реконструкције, цео слив Јегричке је требао да износи 60.380 ha, са максималним протоком од 23 m³/s. Од тога на горњи (шести) базен од прелива Змајево до уставе Деспотово отпада 7.910 ha са количином воде од 3,15 m³/s. Преосталу количину воде до 23 m³/s. примају базени бр. 7. и 8. и одводе у Тису. Изведено је преко 70.000 ha система за наводњавање, који се уливају у Јегричку (Табела 10).

Табела 10. Системи за наводњавање

| Назив система | Површина система (ha) | Водопривредна организација |
|---------------|-----------------------|----------------------------|
| Јегричка | 9.346 | В.О. „Бачка“ Врбас |
| Стара Тиса | 5.155 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |
| Јегричка | 3.322 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |
| Жабал | 4.310 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |
| Госпођинци | 5.046 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |
| Темерин | 18.820 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |
| Степановићево | 18.204 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |
| Равно | 5.924 | В.О. „Шајкашка“ Нови Сад |

Наводњавање је планирано за још 27.210 ha.

Табела 11. Површине које се наводњавају

| Организација | Место | Површина система (ha) |
|------------------|------------|-----------------------|
| ЗЗ „Чуруг“ | Чуруг | 80 |
| ДП „Змајево“ | Змајево | 350 |
| ДП „Будућност“ | Чуруг | 660 |
| ДП „Госпођинци“ | Госпођинци | 40 |
| ДД ПД „Камендин“ | Сириг | 640 |
| ДП „7. Јули“ | Сириг | 1.060 |
| ДП ПД „Петефи“ | Темерин | 700 |
| ДП „Бачка“ | Равно Село | 387 |

⁷ Уредбом Владе Републике Србије о одређивању међународних и међудржавних водних путева („Службени гласник РС“, број 109/16), река Тиса је међудржавни водни пут на којем важи међународни режим пловидбе на целој дужини тока кроз Републику Србију, тј. км 0 до км 164, што значи да је пловидба реком Тисом слободна и отворена за бродове свих држава без обзира на заставу брода.

⁸ Cap du nord-Les lacs finlandais-Helsinki-Tallin-Tartu-Vilnius-Varsovie-Cracovie-Kosice-Belgrade-Skopje-Thessaloniki-Athens



Мелиорације, поремећај водног режима и квалитета воде, као и еутрофикација⁹, условљавају оплићавање и зарастање бара, ускраћујући многим врстама извор хране и место за гнезђење.

Данашњи ток Јегричке почиње код Деспотова (где се налази у директном контакту са каналом Савино Село-Нови Сад) и завршава се код Жабља, где се улива у Тису. Највећи утицај регистрован је од стране насеља Равно Село, Змајево и Жабал, а посредан утицај имају активности у насељима Деспотово, Сириг, Темерин, Госпођинци, Бачко Добро Поље, Степановићево и Надаљ. Хидролошким путем са заштићеним подручјем повезана су и насеља Кисач и Бачки Јарак, међутим, како је удаљеност грађевинског подручја ових насеља од границе ПП „Јегричка“ већа од 10 km, њихов утицај на заштићено подручје може се сматрати занемарљивим.

Јегричка је, непосредним или посредним путем (преко својих притока), **реципијент отпадних вода** из грађевинског подручја (комуналних, индустријских и атмосферских), отпадних вода из појединачних фарми у атару и сл.

Инфраструктура за водоснабдевање и одвођење отпадних вода

Према подацима из просторних планова општина, одвођење употребљених вода у већини насеља и даље се решава претежно индивидуално, најчешће путем упојних и полупропусних септичких јама. Веома мали проценат домаћинства има прописано изграђене септичке јаме. Проблем одржавања пропусних септичких јама веома је изражен. Због таложења суспендованог материјала, јаме после одређеног времена постају неупотребљиве, те се врши копање нових на другим локацијама. Осим тога, поред организованог пражњења и одношења садржаја септичких јама од стране надлежних комуналних предузећа, последњих година су се појавиле и „приватне цистерне“, из којих се садржај септичких јама повремено празни на локацијама које нису предвиђене за ту намену.

Узимајући у обзир постојеће стање коришћења (претежно водопрпусних) септичких јама и упојних бунара, долази до загађења земљишта и прве издани подземних вода са могућношћу транспорта загађујућих материја до основног водоносног комплекса (који представља главни ресурс за водоснабдевање региона). Највећи део загађујућих материја комуналних отпадних вода представљају материје које се таложе на дну површинских вода, стварајући временом дебеле насlage муља. Завршетком канализационе инфраструктуре и изградњом одговарајућих постројења за пречишћавање отпадних вода насеља, у великој мери био би решен проблем утицаја комуналног ефлуента на заштићено подручје.

3.8.3. Енергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом потрошача на подручју Просторног плана обезбеђено је из дистрибутивног система електричне енергије која ради на напонским нивоима 35 kV, 20 kV, 10 kV и 0,4 kV, преко трансформаторских станица: 110/20 kV „Врбас 1“, 110/20 kV „Жабал“, 110/20 kV „Темерин“, 110/20 kV „Римски Шанчеви“, 110/20 kV „Зрењанин 1“ односно дистрибутивних трансформаторских станица 20/0,4 kV.

Део 20 kV мреже и 10 kV мрежа се напаја преко међутрансформације 35/x kV, односно преко следећих ТС 35/x: ТС 35/20 kV „Жабал Мини“ и ТС 35/10 kV „ЦС Жабал“. Дистрибутивна мрежа 0,4 kV се напаја преко ТС x/0,4 kV које су изграђене и лоциране у складу са потребама корисника дистрибутивног система у обухвату Просторног плана.

Дистрибутивна мрежа од 35 kV, 20 kV, 10 kV и 0,4 kV је грађена као надземна на стубовима са голим проводницима или самоносивим кабловским снопом (СКС-ом), или као подземна, кабловским водовима.

Преко планског простора прелазе следећи радио-релејни коридори (праволинијски) у систему радио-релејних веза ЕПС-а:

1. Објекат „Норцев“- Објекат „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд (Погон Врбас);
2. Објекат „Норцев“- Објекат „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд (Погон Бечej);
3. Објекат „Норцев“- Објекат „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд (Погон Жабал);

⁹ Цветање воде је последица еутрофикације воде, када углавном услед људских делатности долази до пренамножености водених биљака, најчешће алги, што има негативне последице по водени живи свет.



4. Објекат „Норцев“- Објекат „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зрењанин (Подручни диспечерски центар Зрењанин).

Трасе далековаода: 400 kV, број 444, ТС Нови Сад 3 - ТС Суботица 3, 220 kV, број 209/2, ТС Сремска Митровица 2 - ТС Србобран, 220 kV, број 217/2, ТС Нови Сад 3-ТС Србобран, 220 kV, број 275, ТС Нови Сад 3- ТС Зрењанин 2, 110 kV, број 127/2, ТС Нови Сад 3 - ТС Србобран, 110 kV, број 159/1, ТС Србобран - ТС Бачка Паланка 1, 110 kV, број 1106, ТС Нови Сад 3 - ТС Темерин, 110 kV, број 1173, ТС Темерин - ТС Жабал, који су у власништву „Електромрежа Србије“ АД, једним делом прелазе преко обухвата Просторног плана. Већи део преносне мреже је одговарајућег квалитета.

Термоенергетска инфраструктура

На простору обухвата Просторног плана изграђена је транспортна (притиска већег од 16 bar) и дистрибутивна (притиска до 16 bar) гасоводна мрежа. Све општине чији делови територије улазе у обухват Просторног плана (Жабал, Темерин, Србобран, Врбас и Бачка Паланка) су гасификоване.

На овом простору налазе се следећи гасоводи у надлежности ЈП „Србијасгас“-а:

- гасовод од ГМРС Госпођинци до ГМРС Чуруг,
- гасовод МГ 02/1 Елемир-Госпођинци,
- гасовод МГ 02 Елемир-Госпођинци,
- гасовод МГ 04 Сента-Батајница,
- гасовод РГ-04-15 Госпођинци-Сомбор,
- гасовод ДГ 02-02 Госпођинци-Србобран,
- двосмерни гасовод ДВ-04-18 Госпођинци-Банатски Двор,
- гасовод за ГМРС Шећерана Жабал.

У обухвату Просторног плана на територији општине Жабал, налазе се постојећи нафтовици Надрљан-Нови Сад и нафтовод Елемир-Нови Сад.

У обухвату Просторног плана налазе се планирани инфраструктурни коридори транснационалног гасовода „Јужни ток“, система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор-Нови Сад-Панчево-Београд-Смедерево-Јагодина-Ниш) и инфраструктурни коридор нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије нафте Нови Сад.

Енергетска ефикасност

Карактеристика целокупног енергетског система, преносног, дистрибутивног, као и целокупне секторске потрошње (индустрија, саобраћај, зградарство), јесте ниска енергетска ефикасност, као и нерационална потрошња енергената.

3.8.4. Електронска комуникациона инфраструктура

На подручју Просторног плана развој електронског комуникационог система се реализује у складу са Генералним плановима електронске комуникационе мреже надлежних предузећа. Изграђени су нови капацитети уз главне, као и саобраћајне правце нижег ранга све до општинских. Као главни медиј, поред постојећих спојних кабловских веза и РР система, коришћен је оптички кабл. У протеклом периоду су обезбеђени савремени дигитални комуникациони системи, чиме је постигнуто знатно повећање капацитета мреже, обезбеђење високог квалитета, поузданости и расположивости, као и увођење савремених електронских комуникационих услуга (широкопојасни сервиси).

Табела 12. Преглед међумесних оптичких каблова на територији ИЈ Нови Сад у обухвату Просторног плана

| Ред.бр. | Релација |
|---------|---|
| 1. | Нови Сад-Врбас (I) (са приводом за Змајево, Степановићево, Сириг и БТС НСУ06 Змајево) |
| 2. | Нови Сад-Врбас (II) (са приводом за Змајево, Степановићево) |
| 3. | Нови Сад-Шајкаш |
| Ред.бр. | Релација |
| 1. | Куцура-Савино Село |
| 2. | Савино Село-БТС НСУ54 Савино Село |
| 3. | Деспотово-Пивнице |
| 4. | Силбаш-Деспотово |
| 5. | Куцура - МСАН Равно Село 2 (са приводом за МСАН Равно Село 1 и БТС НСУ53 Равно Село) |
| 6. | Змајево - Либела продукт |
| 7. | БТС НСУ06 Змајево - Наплатна станица Сириг |



| Ред.бр. | Релација |
|---------|--|
| 8. | Сириг Метро (I) (са приводом за МИПАН Сириг Новосадска 75) |
| 9. | Темерин-Сириг (I) |
| 10. | Темерин-Сириг(II) (са приводима за кориснике) |
| 11. | Темерин-Бачки Јарак (са приводима) |
| 12. | Темерин-Мункачи Михаља 27 (са приводом за БТС НС12 Темерин) |
| 13. | Темерин-Општина Темерин |
| 14. | Темерин-Старо Ђурђево |
| 15. | Темерин-Темерин Телеп |
| 16. | Темерин Метро (I) (са приводима за кориснике) |
| 17. | Темерин Метро (II) (са приводима за кориснике) |
| 18. | Чуруг-Бачко Градиште (I) |
| 19. | Чуруг-Бачко Градиште (II), I фаза, (са приводима за кориснике) |
| 20. | Чуруг-БТС НСУ203 Чуруг 2 |
| 21. | Жабал-Чуруг (I) |
| 22. | Жабал-Чуруг (II) |
| 23. | Госпођинци-БТС НСУ94 Госпођинци |
| 24. | Жабал-Госпођинци (са приводом за БТС НСУ16 Жабал) |
| 25. | Шајкаш-Жабал (са приводима за кориснике) |
| 26. | Жабал-ИПАН Светозара Марковића 163 (са приводима за кориснике) |
| 27. | Жабал-МСАН Жабал 1 (са приводима за кориснике) |
| 28. | Нови Сад - Зрењанин |
| 29. | Турија-Надаљ |
| 30. | Надаљ-БТС НСУ40 Надаљ |

Целокупно подручје покривено је системом мобилне телефоније и омогућено је пружање квалитетних услуга.

Простор је у целости покривен радиодифузним системом путем радио-релејних репетитора и емисионих радио-станица.

Поштански саобраћај обезбеђен је преко објеката јединица поштанске мреже ЈП „Пошта Србије“ у насељима Деспотово, Савино Село, Равно Село, Змајево, Сириг, Темерин, Надаљ, Госпођинци, Чуруг и Жабал.

3.9. СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Подручје обухваћено Просторним планом представља осетљиво подручје са вишеструким и вишедимензионалним синергијским дејством специфичних и природних и антропогених фактора. Из тих разлога, на овом подручју је присутно више фактора који угрожавају природне ресурсе, као и биљни и животињски свет као саставне елементе животне средине.

У контексту очувања квалитета површинских вода, констатовано је распрострањавање загађујућих материја из окружења према заштићеном подручју које се врши хидролошким и атмосферским путем. Јегричка је реципијент отпадних вода из грађевинског подручја насеља у коридору водотока Јегричка. Остале активности ван грађевинског подручја насеља које представљају угрожавајуће факторе, везане су за просторе радних и туристичко-рекреативних зона, викенд-зона и салаша.

Значајан утицајни фактор представљају позајмишта песка, као и рибњаци, који су лоцирани у зони непосредног утицаја на водоток. Мелиорациони канали, који се уливају у Јегричку, доносе воду која је оптерећена загађујућим материјама органског и неорганског порекла, чиме утичу на убрзану органску продукцију и промену хемизма у водотоку.

Ширење грађевинских подручја насеља, као и успостављање новог грађевинског земљишта ван грађевинског подручја насеља у зони утицаја на заштићено подручје, условљава погоршање општих еколошких карактеристика простора, губитак земљишта и продукције биомасе, фрагментацију станишта (изразито отежана или потпуно искључена могућност миграционих процеса), драстични губитак биодиверзитета, промену микроклиматских услова, загађивање и сл.

Салаши и викенд објекти дуж Јегричке већином нису адекватно инфраструктурно опремљени, тако да представљају директан угрожавајући фактор за простор Јегричке.

У насељима у обухвату Просторног плана и непосредном окружењу присутне су и одређене врсте привредних активности које својим радом негативно утичу на природне ресурсе и животну средину у обухвату Просторног плана.



Ту су: предузеће за прехранбену производњу и промет - МНС д.о.о. које представља један од ретких производних погона који је у функцији, силоси у Равном Селу, као и предузећа „Горштак“ (производња резане грађе) и „Интерпласт“ (производња производа од пластике), потом предузеће „NIVA“ и шећерана „Шајкашка“ у Жабљу. На територији општине Темерин налазе се три већа предузећа: фарма свиња „Неопланта“ (јужно од Сирига), фарма свиња „Гобен“ (на југозападном делу Темерина), фарма пилића „Мистрал“ (у северном делу Темерина) и фарма свиња „Петефи“ (западно од Темерина). Најинтензивнији потенцијалан утицај на заштићено подручје има фарма свиња „Петефи“, чије су лагуне осоке смештене уз притоку канала Мала бара. Индустијска зона насеља Темерин располаже већим бројем производних комплекса, међу којима су: предузеће за производњу детрџената „Јуко хемија“, фабрика лежајева „ФКЛ“, фабрика вентила „Термовент“, фабрика чоколаде „Векић“ и др.

Недовољно пречишћене отпадне воде индустријске зоне махом се упуштају у водоток Бела бара, преко које загађујуће материје доспевају на заштићено подручје. Осим наведених, у Белу бару доспевају и отпадне воде из бројних сервиса аутомобила и праоница. У Сиригу се налази „Есо Recycling“, компанија која се бави производњом гуменог гранулата.

Одлагање комуналног отпада и животињских лешева до сада је решавано парцијално, у оквиру појединачних насеља или групе насеља. На тим локацијама и у њиховом непосредном окружењу присутна је деградација простора, у смислу загађења земљишта, подземних вода и ваздуха. Простори сметлишта прекривају се у зависности од организационих фактора и економских могућности. Животињски лешеви одлажу се унутар озидане јаме, а као мера спречавања ширења заразе користе се различита хемијска средства (сона киселина, каустична сода, формалдехид).

Неуређене депоније (сметлишта) представљају значајан угрожавајући фактор за станишта заштићеног подручја, околне пољопривредне површине и квалитет воде, као ресурса за развој туризма. Изградњом санитарне регионалне депоније за одлагање комуналног отпада у Новом Саду, санацијом и рекултивацијом постојећих локација, у великој мери био би решен проблем негативног утицаја на животну средину.

На подручју Просторног плана и зони утицаја на природно добро, идентификоване су следеће локације неуређених депонија: КО Деспотово (1), КО Надаљ (1), КО Равно Село (1), КО Савино Село (1), КО Змајево (1) и КО Чуруг (7).

Изградња и коришћење путева мења животне услове у окружењу, на површини која је неколико реда величине већа од саме површине саобраћајног коридора. Саобраћајнице у највећој мери могу бити значајан угрожавајући фактор у случају преласка преко заштићеног подручја. Највећи утицај имају најфреквентније саобраћајнице: ауто-пут Е-75 (који прелази преко Јегричке источно од насеља Змајево) и остали државни путеви I реда (бр. 22.1. Нови Сад-државна граница, који пресеца Јегричку северно од Сирига и бр. 7. Зрењанин-Нови Сад, који прелази преко водотока на удаљености од око 3,5 km од ушћа у Тису).

Остали државни путеви II реда трасирани су правцем север-југ и угрожавају простор под заштитом само на местима преласка (бр. 127 који сече Јегричку унутар насеља Змајево, бр. 120 који прелази преко водотока северно од насеља Темерин и бр. 122 који унутар насеља Жабљ пресеца водоток). Утицај саобраћајнице бр. 122 је најинтензивнији јер, због ширег плавног појаса на овом простору, прелази преко дела влажних станишта.

Остале саобраћајнице које прелазе преко заштићеног подручја углавном су локалног карактера и не представљају угрожавајући фактор високог интензитета.

Загађење воде и земљишта јавља се у случају неадекватно решеног одводњавања површине саобраћајнице, као и нерешеног проблема адекватног одлагања отпада, што може имати директан и индиректан негативан утицај на заштићено подручје. Загађивање воде и земљишта врши се загађујућим материјама које се растварају у води, али и нерастворљивим (као што су угљоводоници, тешки метали и сл). Бука, вибрације и светлосно загађење представљају угрожавајуће факторе чији је утицај на животињски свет најмање истражен у домаћој стручној јавности. Извор буке и вибрација су возила, а акустична енергија зависи од бројних фактора који потичу од возила и акустичних својстава саме путне површине. Висок ниво буке, који често прелази граничне вредности дозвољене сонорне емисије представља посебно велики проблем за осетљиве врсте.

3.10. ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ И АКЦИДЕНТНЕ СИТУАЦИЈЕ

Смањење ризика од катастрофа и управљање ванредним ситуацијама представља национални и локални приоритет. Конкретне мере и активности у циљу спречавања и ублажавања последица од катастрофа (елементарних непогода и техничко-технолошких несрећа) утврђују се Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама, и то кроз План смањења ризика од катастрофа и План заштите и спасавања.

Подручје обухваћено Просторним планом може бити угрожено од: земљотреса, пожара, метеоролошких појава: атмосферско пражњење и атмосферске падавине (киша, град), ветрова, поплава.

На основу сеизмичке рејонизације Републике Србије за повратни период од 475 година, подручје обухвата Просторног плана има утврђен земљотрес јачине VI-VII, VII односно VII-VIII степени сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали (ЕМС-98). У односу на структуру и тип објекта, дефинисане су класе повредивости, односно очекиване деформације објеката. На основу интензитета и очекиваних последица земљотреса, сматра се да ће се за VI степен манифестовати „врло јак земљотрес“, за VII степен „силан земљотрес“, а за VIII степен „штетан земљотрес“.

Настајање пожара, који могу попримити карактер елементарне непогоде, не може се искључити, без обзира на све мере безбедности које се предузимају на плану заштите. Могућност настанка пожара је већа у насељеним местима која имају развијенију привреду, већу густину насељености, производне објекте и складишта робе и материјала са веома високим пожарним оптерећењем и сл. Могућа појава пожара је и на пољопривредном земљишту, због држања запаљивих пољопривредних усева у летњим месецима.

Појава града је чешћа и интензивнија у летњем периоду, а штете се највише одражавају на пољопривредне културе које су у том периоду и најосетљивије. Заштита од града се обезбеђује лансирним (противградним) станицама са којих се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете. Према условима РХМЗС у оквиру обухвата Просторног плана налази се једна лансирна станица у КО Жабал - Стари Жабал (Жабал I).

Преовлађујући ветрови на овом простору дувају из западног и југоисточног (кошава) правца, утичу на органски и неоргански свет као и на многе људске делатности како непосредно тако и посредно (на приносе у пољопривреди, количину падавина, испаравање тла и биљака, наносе штету, психофизичко стање људи кроз повећану или смањену активност и сл.).

Извршена регулација Јегричке и изградња каналске мреже, у великој мери обезбеђује заштиту подручја од евентуалних поплава. Високе подземне воде и сувишне атмосферске воде каналима се одводе у реципијент - Јегричку.

У оквиру обухвата Просторног плана делови атара насеља Жабал могу бити угрожени од дејства спољних вода (река Тиса). Одбрамбени насипи подигнути дуж десне обале Тисе (прва одбрамбена линија) и одбрамбени насипи подигнути дуж обале Јегричке (друга одбрамбена линија) са водопривредним објектима за заштиту од високих вода (црпне станице, хидромелиорациони канали), штите територију ове општине од поплава вода.

Акцидентне ситуације

Према условима Министарства заштите животне средине, на подручју Просторног плана не налази се ни једно севесо постројење. У ширем окружењу, на територији општине Врбас налази се севесо комплекс вишег реда - складиште вештачког ђубрива на бази амонијум нитрата, оператера „Промист“ Д.О.О.

4. SWOT АНАЛИЗА

| Предности | Недостаци |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - препознат значај Парка природе „Јегричка“ у контексту афирмације локалног идентитета; - усклађеност водопривредних потреба и активности заштите природних вредности; - дириговани водни режим у оквиру ХС ДТД; - мозаичне површине евидентираних станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста, заједно са простором Парка природе дају значајан допринос у диверзификацији карактера предела подручја средње Бачке; - добар положај у односу на транзитне правце који повезују Нови Сад са Суботицом и Зрењанином; - развијена мрежа локалних и некатеорисаних путева; - добра опремљеност електро и термо енергетском инфраструктуром; - опремљеност јавним службама и активан цивилни сектор; - хомогена мрежа, релативно уједначено развијених насеља; - препознатљива дестинација гастрономског туризма заснованог на специфичностима локалних производа; - релативно повољна демографска слика; - концентрација добара вернакуларне, профане и сакралне архитектуре која ствара јасан увид у културну разноликост подручја. | <ul style="list-style-type: none"> - у великој мери је изгубљена аутентичност тока и приобаља Јегричке; - хидролошко распрострањавање загађујућих материја из окружења према заштићеном подручју; - појединачни објекти (салаши, викенд објекти, угоститељски објекти и сл.) у непосредном окружењу заштићеног подручја нису адекватно инфраструктурно опремљена и представљају директан угрожавајући фактор; - ширење грађевинских подручја насеља као и успостављање новог грађевинског земљишта у зони утицаја на заштићено подручје; - неадекватно уништавање приобалне вегетације; - погоршање општих био-еколошких карактеристика подручја: <ul style="list-style-type: none"> - смањење продукције биомасе, - фрагментација станишта (отежана или потпуно искључена могућност миграционих процеса), - губитак биодиверзитета, - промена микроклиматских услова и сл. - нерешено питање пречишћавања отпадних вода и неадекватно управљање отпадом; - деградирани амбијенталне вредности насеља проузроковане неадекватном изградњом; - неадекватна мрежа саобраћајне инфраструктуре у смислу квалитета, стања, изграђености и опремљености саобраћајних (првенствено путних и железничких) капацитета. |
| Могућности | Претње |
| <ul style="list-style-type: none"> - афирмација Парка природе као значајног туристичког производа и развојног ресурса; - интерпретација природних и културних вредности подручја кроз формирање „мултифункционалног еколошког коридора Јегричке“; - боља повезаност насеља уз ток Јегричке кроз реализацију заједничких пројеката из области туристичке инфраструктуре и понуде веза Парка природе и „брендиране“ понуде квалитетних аграрних производа; - активирање препознатљивих целина које до сада нису биле (довољно) експлоатисане као део „меке“ туристичке понуде; - укључивање у међународне мреже, културне стазе и еколошке мреже; - заштита функционалности и одржавање хидролошког система слива Јегричке кроз његово коришћење као система зелене инфраструктуре; - усмеравање просторног развоја насеља и грађевинског подручја у односу на предуслове засноване на очувању функционалности предеоних карактеристика; - развој туризма специјалних интересовања; - већи приступ развојним фондовима. | <ul style="list-style-type: none"> - губитак осетљивих станишта заштићених врста услед неадекватног просторног развоја; - деградација просторних елемената кроз које се сагледавају историјске везе природних процеса и култивисања подручја; - тенденција нестајања културне разноликости - културна ентропија; - изражена дисперзија радних зона и зона кућа за одмор; - трендови који имају негативан ефекат на мале пољопривредне произвођаче; - акцидентне ситуације на севесо постројењима у контактної зони Просторног плана; - конфликт између коришћења енергетских ресурса, експлоатације минералних сировина, развоја термоенергетске инфраструктуре и заштите животне средине. |

II ПРИНЦИПИ, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ И ОПШТА КОНЦЕПЦИЈА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

1. ПРИНЦИПИ И ВИЗИЈА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

Приступ изради Просторног плана усмерен је ка успостављању мера и смерница за ефикасније управљање ПП „Јегричка“, што подразумева и успостављање мера за заштитну зону ПП „Јегричка“. Полазиште за њихово утврђивање формулише се кроз три основна принципа:

1. Јегричка представља важан део карактера локалне заједнице - подручје снажне идентификације локалног становништва:
 - функционалност хидросистема и природне вредности ПП „Јегричка“ и његовог окружења су јавно добро;
 - процес планирања и доношења одлука је транспарентан;
 - израда, доношење одлука и спровођење Просторног плана се заснива на партнерству јавног, приватног и цивилног сектора;
 - инфраструктурни системи и друге интервенције у простору већих размера се прилагођавају локалним карактеристикама и доприносе унапређењу простора на локалном нивоу и
 - рурални карактер подручја се мора одржати.
2. Парк природе „Јегричка“ као институција - друштвено организовано подручје:
 - јавни интерес, јавна добара и простори у општој употреби се морају заштитити;
 - планирање и управљање ПП „Јегричка“ се интегрише у оквиру локалне политике и локалних развојних агенди;
 - коришћење простора мора бити рационално и контролисано, а ширење грађевинског подручја ограничено;
 - простор ПП „Јегричка“ се сагледава као целина и
 - управљање ПП „Јегричка“ има трансдисциплинарни приступ.
3. Парк природе „Јегричка“ представља ресурс - за гравитирајуће подручје локалних заједница се могу успоставити индикатори друштвено-економског развоја:
 - природно наслеђе се користи као фактор економског развоја;
 - развој се генерише подстицањем еко-туристичких функција;
 - смањењем штетних утицаја на животну средину и усмеравањем амбијенталног уређења стварају се бољи услови за живот - „предео пријатан за живот“;
 - постојећа структура пољопривредне производње ће се очувати и подстаћи њен развој и
 - територијална кохезија дуж тока Јегричке ће се унапредити и интерпретирати кроз истицање везе природних процеса са каналисањем водотока и начином култивисања и насељавања подручја.

Поставке и принципи заштите и уређења природних вредности и вредности карактера предела, који се овде наводе као важан елемент конципирања планског решења, утемељени су наведеним одредницама у смислу успостављања непосредних и дугорочних ефеката на природне системе, локалне заједнице и наслеђе уопште.

У складу са наведеним полазиштем произилази и визија уређења:

„Парк природе „Јегричка“ представља функционални хидросистем и природно добро које је важан елемент идентификације локалног становништва са својим окружењем, уређена је просторна целина која, као друштвено организовано јавно добро, представља значајан ресурс за развој локалних заједница.“

2. ОПШТИ И ОПЕРАТИВНИ ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

2.1. ОПШТИ ЦИЉЕВИ

У складу са дугорочном визијом развоја ПП „Јегричка“, планска решења одређују поступке у циљу унапређења начина коришћења подручја и повећања и јачања територијалног капитала. Валоризацијом посматраног подручја и дефинисањем планских решења којима ће се успоставити мере заштите и правила за уређење и грађење у оквиру подручја посебне намене, обезбедиће се основ за одрживо управљање ПП „Јегричка“.



Планска решења усклађују опште циљеве и мере секторских политика које се постављају у односу на дефинисане оперативне циљеве за планско подручје, пре свега, у домену управљања природним ресурсима, руралног развоја, адекватног коришћења пољопривредног и водног земљишта и њихове пренамене, дефинисања јавних добара и комуналних сервиса, животне средине и безбедности.

Општи циљ просторног развоја подручја посебне намене је заштита и презентација подручја као природне вредности, уз одржив социо-економски развој, који неће нарушити равнотежу природних система и водопривредних потреба. Основни циљ се поставља и у односу на стварање могућности за квалитетнији живот и привређивање локалног становништва и стварање услова за одмор и рекреацију у складу са капацитетима природе.

Општи циљеви унапређења просторне структуре подручја ПП „Јегричка“ су:

- очување, унапређење и заштита природних вредности и њихово коришћење за научна истраживања, едукацију, презентацију јавности, рекреацију и друге активности у складу с еколошким потенцијалима подручја;
- интеграција функција заштите природних вредности са функцијама водопривреде, пољопривреде, туризма и индустрије, као и са функцијама насеља и
- рестаурација и ревитализација девастираних и оштећених елемената који чине препознатљив карактер предела, као и креирање нових елемената карактера којима ће се, поред осталог, обезбедити функција повезивања, односно умрежавања предеоних елемената водотока Јегричке и еколошког коридора реке Тисе.

2.2. ОПЕРАТИВНИ ЦИЉЕВИ

2.2.1. Вредности карактера предела и заштита природних добара

Вредности карактера предела:

- утврђивање границе подручја посебне намене засновано је на карактеристикама структуре предела (предеоном обрасцу), односно природним, културним, историјским и визуелним димензијама предела, као и диверзитету предеоних типова;
- увођење аспекта очувања и унапређења вредности карактера предела у програм управљања ПП „Јегричка“;
- формирање базе просторних података предеоних типова заснованог на гео-информационом систему, на основу ког ће се вршити мониторинг динамике промене карактеристика предеоног обрасца ПП „Јегричка“ и његовог окружења;
- успостављање мера заштите и презентације геолошких, геоморфолошких и хидрографских карактеристика преко којих је могуће сагледати динамику промене предеоног обрасца подручја (успостављање диригованог водног режима је аспект који је довео до значајне промене главних обележја Јегричке) и
- успостављање планских мера којима ће се постојеће структуре шумског и водног земљишта сачувати уз могуће промене које се односе на повећање површина под шумама и диверзификацију пољопривредне производње (веће површине под виноградима и воћњацима).

Заштита природних добара:

- Успостављање мера којима ће се побољшати општи еколошки услови у заштићеном подручју, његовој заштитној зони, на простору станишта заштићених и строго заштићених врста од националног значаја и на еколошким коридорима;
- заштита мозаичне структуре станишта и њихове повезаности са примарном сврхом очувања животних заједница и врста и
- стварање просторних услова за развој специфичних функција и усклађивање свих активности у заштићеном подручју и заштитној зони са условима заштите и одрживим развојем.

2.2.2. Заштита и коришћење природних ресурса

Пољопривредно земљиште:

- одбрана пољопривредног земљишта од пренамене у друге сврхе (изузев у шумско земљиште);
- заштита пољопривредног земљишта од контаминације опасним и штетним материјама селективном и контролисаном употребом хемијских средстава и минералних ђубрива на обрадивим површинама;
- очување квалитетног пољопривредног земљишта и усмеравање развоја у правцу органске и контролисане пољопривреде и
- успостављање мера заштите од природних ерозија, од којих је на овом подручју најизраженија еолска.



Шуме и шумско земљиште:

- очување, заштита и унапређење постојећих шума у заштитној зони парка природе и шумске вегетације у оквиру заштићеног подручја, ради очувања популација дивљих врста и
- стварање просторних услова за повећање површина под шумама и шумским земљиштем, које ће бити у функцији очувања биодиверзитета и стабилности екосистема.

Ловна фауна и риболовне врсте риба:

- унапређење стања ловишта и популације крупне и ситне дивљачи и
- контрола структуре рибљег фонда.

Водни ресурси:

- уређење, заштита и коришћење интегралних водопривредних система и усклађивање са заштитом животне средине и осталим корисницима у простору, ради заштите вода и заштите од вода;
- праћење стања водног режима, одржавање оптималног режима вода;
- обезбеђење довољне количине квалитетне воде за потребе наводњавања што више обрадивих пољопривредних површина у вегетационом периоду, од априла до краја септембра месеца, кад је у већини случајева изражен дефицит воде у земљишту;
- осигурање заштите и унапређење квалитета вода до нивоа несметаног коришћења вода за предвиђене намене, као и заштита и унапређење животне средине уопште и побољшање квалитета живљења људи и
- заштита и уређење сливова са гледишта развоја водопривредних система и развоја других водопривредних грана, путем заштите и ревитализације угрожених екосистема, унапређења естетских вредности, очувања и унапређења археолошких, историјских, биолошких, геолошких и других природних и створених ресурса и вредности.

Минерални и енергетски ресурси:

- Испитивање могућности коришћења геотермалних вода у лековите сврхе, за развој бањског туризма и грејање.

2.2.3. Становништво, мрежа насеља и јавне службе

Становништво:

- побољшање старосне и образовне структуре, као и стварање услова за повећање степена запослености становништва, односно смањивање степена дневних миграција.

Мрежа насеља и јавне службе:

- уравнотежени просторно-функционални развој заснован на моделу функционалних урбаних подручја;
- формирање комуникацијских токова између насеља уз Јегричку у сврху јединственог приступа управљању ПП „Јегричка“, његовој презентацији и инструментализацији у туристичке сврхе;
- планирање јавних сервиса чија ће сфера деловања бити допринос управљању, заштити и презентацији заштићеног подручја, природних и културних добара и предела;
- прилагођавање начина организовања и рада јавних служби демографским, социјалним, економским, културним и другим обележјима и потребама локалних заједница и
- побољшање доступности руралног подручја повећањем квалитета локалне путне мреже, развојем комуналне инфраструктуре, фиксне и мобилне телефоније у руралним подручјима, ширењем мреже и вишим квалитетом услуга јавних служби.

2.2.4. Привреда

Пољопривреда:

- успостављање подстицајних мера за развој еколошки прихватљивих модела пољопривредне производње;
- повећање степена финализације пољопривредних продуката и
- истицање и брендирање производа са целокупног подручја које гравитира Јегрички (нпр. „Производи слива Јегричке“).

Шумарство и лов:

- усклађивање газдовања шумама и активности на простору ловишта са одрживим развојем, еколошким принципима и условима заштите природних добара.



Туризам:

- спровођење трајно усклађеног, лимитираног и одрживог туризма, који ће омогућити да се кроз туристичке садржаје постигне, не само обезбеђивање неопходних средстава за заштиту природних вредности и унапређења подручја у целини, већ и да се значајно допринесе популаризацији заштите природне баштине и културно-историјског наслеђа и
- диверзификација туристичке понуде и значајно повећање капацитета.

2.2.5. Инфраструктурни системи

Водопривредна инфраструктура:

- интегрално коришћење, уређење и заштита водних ресурса на подручју Просторног плана, што подразумева вишенаменски систем који је оптимално уклопљен у окружење и усклађен са свим другим корисницима;
- заштита обрадивих пољопривредних површина и насеља од сувишних унутрашњих вода и високих подземних вода из прве (фреатске) издани;
- интегрално, комплексно, рационално и јединствено коришћење водних ресурса, како за водоснабдевање становништва, тако и за подмирење потреба осталих корисника вода;
- успостављање контролисаног прихватања, спровођења и пречишћавања отпадних вода од свих потрошача воде, у циљу заштите квалитета подземних и површинских вода и
- контролисано прихватање и спровођење сувишне атмосферске воде путем система посебних насељских каналских мрежа.

Саобраћајна инфраструктура:

- стварање услова за развој саобраћајних капацитета заснованих на европским стандардима тј. стратешким принципима одрживог развоја животне средине;
- формирање општинске саобраћајне матрице (делови мрежа категорисаних и некатегорисаних путева) тако да саобраћајни правци према постојећим и новоустановљеним локалитетима представљају важне-засебне саобраћајне правце у оквиру општина Бачка Паланка, Врбас, Србобран, Темерин и Жабал у сврху задовољења захтеваног нивоа интеррегионалног и локалног повезивања овог простора са окружењем;
- формирање мреже путева (посебно нижег хијерархијског нивоа), која треба да створи оптималне услове повезивања насеља са окружењем - ПП „Јегричка“, у циљу остварења квалитетне комуникације насеља са локалитетима који су у функцији афирмације предметног простора и
- стварање услова за имплементацију саобраћајних капацитета немоторног саобраћаја - бициклических стаза у оквиру водотока Јегричке, са повезивањем исте у мрежу бициклических стаза АП Војводине.

Енергетска инфраструктура:

- сигурно, квалитетно и поуздано снабдевање енергијом и енергентима кроз технолошку модернизацију енергетских објеката;
- смањење и рационализација потрошње енергије и смањење негативних утицаја енергетских објеката на животну средину;
- утврђивање програма и смерница развоја термоенергетске инфраструктуре, синхронизација њеног развоја са свим активностима на овом подручју и њен даљи развој;
- развој, модернизација и ревитализација постојеће термоенергетске инфраструктуре, у складу са одрживим развојем и заштитом животне средине;
- реконструкција, ревитализација и модернизација постојеће електроенергетске инфраструктуре и
- повећање сигурности напајања корисника електропреносног система, повећање поузданости рада и смањење губитака у преносном систему.

Енергетска ефикасност:

- повећање енергетске ефикасности у свим секторима зградарства, индустрије, саобраћаја и комуналних услуга;
- детаљно сагледавање стања потрошње енергената (према структури и врсти енергетских услуга);
- пројектовање нових енергетски ефикасних зграда и реконструкција постојећих и
- утврђивање ефеката мера које се спроводе у погледу рационалне употребе енергије.

Електронска комуникациона инфраструктура:

- уравнотежен развој електронске комуникационе инфраструктуре на подручју Просторног плана, као једног од значајног покретача нове економије и обележја савременог друштва засноване на ICT технологији;
- потпуна дигитализација електронске комуникационе инфраструктуре;



- развој широкопојасне мреже на целом подручју;
- увођење савремених електронских комуникационих услуга и
- обезбеђивање бежичне електронске комуникационе мреже за ретко насељена и удаљена подручја и насеља, као и садржаје ван насеља.

2.2.6. Културно наслеђе

- Валоризација посматраног подручја у циљу препознавања подручја са материјалним и нематеријалним културним наслеђем, са карактеристичним обележјима проистеклим из његове природне конфигурације и људских активности, ради утврђивања дугорочне концепције заштите, очувања и презентације планског подручја;
- заштита, уређење и презентација установљених и предвиђених за заштиту НКД и очување аутентичности НКД и њиховог изворног окружења;
- заштита културног наслеђа од свих облика неконтролисане изградње;
- укључивање културног наслеђа у европске и националне путеве културе;
- успостављање локалног и регионалног идентитета у складу са европским стандардима заштите где је културно наслеђе развојни ресурс;
- пренамена неких вредних, историјских објеката и њихова интеграција у савремени животни амбијент и
- туристичка интерпретација непокретног и нематеријалног културног наслеђа.

2.2.7. Заштита животне средине

- Постизање рационалне организације, уређења и заштите простора усклађивањем његовог коришћења са могућностима и ограничењима у односу на постојећи капацитет животне средине и евидентирана просторна ограничења;
- предузимање адекватних превентивних мера уз успостављање система контроле свих облика загађивања;
- заштита и очување квалитета ваздуха;
- заштита вода (површинских и подземних) уз примену интегралног приступа у управљању и коришћењу водних ресурса (коришћење, заштита вода и заштита од вода); очување квалитета површинских вода у складу са захтеваном класом квалитета;
- стриктна заштита свих зона које су резервисане као изворишта водоснабдевања;
- заштита земљишта, уз интегрални однос у планирању и управљању земљишним ресурсима;
- заштита и очување постојећих природних вредности и природних ресурса, посебно воде, ваздуха и земљишта;
- побољшање снабдевања водом свих корисника, пречишћавање отпадних вода и усаглашавање развоја система водовода и канализације са потребама;
- заштита насеља, привредних комплекса и пољопривредних површина од спољних и унутрашњих вода;
- уравнотежено коришћење простора са становишта заштите животне средине и обезбеђење услова за очување и адекватно газдовање природним ресурсима;
- санација и рекултивација еколошки најугроженијих подручја, пре свега неуређених депонија, експлоатационих поља минералних сировина, као и других деградираних простора;
- примена најбољих доступних технологија-БАТ технологија (Best Available Tehniques) при реконструкцији старих и изградњи нових постројења;
- израда локалног регистра извора загађивања животне средине на територији општина Темерин, Жабал и Врбас, као дела националног регистра за подручје обухвата Просторног плана;
- успостављање континуираног мониторинга квалитета природних ресурса;
- рационално коришћење природних ресурса, уз фаворизовање коришћења обновљивих извора енергије;
- одлагање отпада животињског порекла на начин нешкодљив по животну средину;
- управљање комуналним отпадом у складу са Регионалним планом управљања отпадом за регион Новог Сада;
- успостављање система за управљање посебним токовима отпада и
- промоција и подстицање кућног компостирања у циљу очувања природних ресурса и животне средине.

3. РЕГИОНАЛНИ АСПЕКТИ РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ, ФУНКЦИОНАЛНЕ ВЕЗЕ И МЕЂУОДНОСИ СА ОКРУЖЕЊЕМ

Регионални развој подручја посебне намене

Карактер предела и препознатљивост АП Војводине видно наглашавају лесни одсеци и терасе, простране пешчаре, меандрирајући токови великих панонских река као што су Дунав, Тиса, Сава, Тамиш и Бегеј, као и низ мањих водотока значајних за бројне природне и привредне функције, међу којима је и Јегричка. Ови водотоци представљају подручја од посебног значаја као оазе аутохтоних екосистема у аграрном окружењу ораница и насеља. Парк природе „Јегричка“, у хидролошком смислу, представља најдужу аутохтону реку у Бачкој, која је своје корито усекла у јужну бачку терасу. Корито Јегричке представљало је систем повезаних бара, кроз које је вода отицала све до ушћа у Тису. Средишњи део тока прати стална динамика плављења обалног појаса. Услед промена водног режима омогућен је развој специфичне водене (акватичне) флоре и вегетације.

Важан аспект афирмације простора ПП „Јегричка“ је стварање јаче везе и комуникацијских токова у циљу остваривања заједничких интереса између општина и насеља која се својим грађевинским подручјем или атаром наслањају на ПП „Јегричка“ и његову заштитну зону. Потенцијали ове сарадње се односе, пре свега, на развој стратешких пројеката из области унапређења и усаглашавања туристичке понуде, интерпретације природних и културних вредности, промовисања и управљања ПП „Јегричка“, као и развој основне инфраструктуре за презентацију и коришћење заштићеног подручја.

Саобраћајна мрежа у окружењу подручја посебне намене, омогућава добру повезаност ширег простора. Државни путеви омогућавају међурегионално и међуопштинско повезивање, а планирано је и унапређење деоница путних праваца Нови Сад-Зрењанин и изградња обилазница око насељених места. Развој немоторног саобраћаја (бициклически коридор) уз ток Јегричке ће имати кључну улогу у формирању јединственог туристичког производа (интеграцији туристичке понуде) Парка природе и стварања бољих могућности за интерпретацију природних и културних вредности подручја. Формирање бициклическе стазе омогућиће континуирано повезивање већег броја насеља и њихово укључење у ширу туристичку понуду потисја. Река Тиса која протиче рубним делом простора обухвата Просторног плана, као међудржавни пловни пут IV категорије (у перспективи међународни), пружа добре услове за сарадњу на међуопштинском, међурегионалном и прекограничном нивоу.

Интегрисаност и привредна повезаност ширег простора, омогућавају општинама у региону повезивање у следећим областима:

- управљање еколошким коридорима ради одржавања и унапређивања функционалне целовитости еколошке мреже, посебно водотока Јегричке и Тисе;
- у области привреде, посебно пољопривреде кроз снабдевање ширег тржишта, уз максимално ангажовање постојећих и развој нових прерађивачких капацитета;
- разматрање могућег заједничког дугорочног решавања водоснабдевања, путем регионалних система;
- постизање рационалније и усклађеније мреже насеља у сврху равномернијег размештаја центара услуга, њихове децентрализације и приближавања корисницима, уз смањење разлика у условима и стандардима коришћења;
- интегрисање туристичке понуде на подручју Просторног плана са туристичком понудом окружења и формирање препознатљивог брэнда локалних производа и
- стални мониторинг животне средине на правцима могућег деловања извора загађења.

Заједничка сарадња општина у региону, односи се на унапређивање еколошких критеријума у планирању и коришћењу простора, који подразумевају ефикаснију заштититу животне средине и рационалније коришћење природних ресурса, уз поштовање принципа одрживог развоја.

Прекогранични развој подручја посебне намене

Посебан значај у погледу међународне афирмације ПП „Јегричка“ имају програми међународне сарадње с обзиром да се Просторним планом утврђују развојне претпоставке за афирмацију овог подручја како у националном, тако и у ширем међународном контексту.



Реализацијом ових пројеката, обезбеђује се синергијски ефекат у смислу шире међународне презентације овог подручја, којом се обезбеђује снажан допринос његовом укупном развоју. У том смислу, од посебног значаја су следећи пројекти:

Пројекат: „Еколошко управљање водама у равничарским пределима“, у оквиру Програма прекограничне сарадње Р. Србија - Р. Мађарска (IPA фондови)

Општи циљ пројекта је био повезивање надлежних институција у Војводини и јужној Мађарској, које су задужене за превенцију поплава и изливања речних токова, које ће резултирати успостаљањем заједничког система за надзор речног тока Тисе и њених притока. Пројекат је обухватао и радове на измуљивању главног канала у јужном току Тисе у Мађарској, као и радове на измуљивању Јегричке од km 44+015 до km 38+892, на територији општине Темерин, тј. МЗ Сириг, који су допринели успостављању биодиверзитета у овом подручју, бржем протоку и бољем квалитету воде, као и заштити усева и локалног становништва од поплава.

Такође, Универзитет у Новом Саду, Природно математички факултет, Департман за хемију и биохемију, урадио је анализе и мониторинг квалитета воде, седимента, приобалног земљишта и биомониторинг деонице водотока, пре, током и након радова на измуљењу деонице предвиђене пројектом.

Након завршетка пројекта, уследило је уређење приобаља и створени су основни предуслови за одмор, рекреацију и рекреативни риболов локалног становништва и посетилаца. Постављена су риболовна места и одморишта (дрвени мобилијари) на деоници водотока „Јегричка“, која је обухваћена пројектом.

Пројекат: „Еколошко управљање водама против екстремних временских услова у пограничној области“, у оквиру Interreg IPA-CBC Програма прекограничне сарадње Р. Србија - Р. Мађарска

ЈВП „Воде Војводине“ је заједно са Фондом „Европски послови“ АП Војводине и водопривредним предузећем „АТИВИЗИГ“ из Мађарске, конкурисало у оквиру Interreg IPA CBC Programme Hungary - Serbia 2016. (IPA фондови) за реализацију активности у оквиру горе наведеног пројекта. С обзиром да је пројекат одобрен, у наредне две године, приступиће се спровођењу следећих активности у заштићеном подручју Парка природе „Јегричка“, које ће обухватати:

- радове на измуљивању Јегричке, тј. две деонице канала, од km 44+015 до km 46+673 и од km 29+588 до km 37+892, што ће значајно допринети ревитализацији овог заштићеног подручја;
- хидробиолошка истраживања, као и мониторинг квалитета воде, муља и приобалног земљишта, пре и након измуљивања;
- набавку мултифункционалне машине (амфибије), за редовно одржавање водотока, односно уклањање тзв. „Водених чепова“, који значајно успоравају проток и нарушавају квалитет воде;
- израду инспекционо-шетне стазе поред обале Јегричке у Сиригу, на деоници водотока обухваћеној претходним Пројектом: „Еколошко управљање водама у равничарским пределима“;
- израду Генералног пројекта са претходном студијом оправданости заштите Парка природе „Јегричка“, од негативних утицаја подземних и површинских вода, са могућностима примене мокрих поља, као једним од начина пречишћавања отпадних вода са сливног подручја;
- израду Монографије о ПП „Јегричка“;
- шумљавање обала Јегричке, аутохтоним биљним врстама, односно, успостављање заштитног појаса који има функцију умањења загађујућег притиска од стране околног пољопривредног земљишта и
- промоцију свих реализованих активности, како би се јавност информисала о значају и резултатима пројекта.

Ревитализацијом овог водотока и побољшањем квалитета воде, унапредиће се и састав биљног и животињског света, створиће се повољни услови за настањивање бројних врста чија су станишта везана за овакав тип екосистема, а који је недовољно заступљен на овом подручју.

Све активности у оквиру пројекта, спроводиће се контролисано, у складу са условима заштите природе које прописује Покрајински завод за заштиту природе, који ће уједно бити и супервизор на пројекту.



4. ОПШТА КОНЦЕПЦИЈА РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

4.1. ОСНОВНЕ КОНЦЕПЦИЈСКЕ ПОСТАВКЕ

Компаративном анализом елемената који учествују у формирању карактера ширег подручја ПП „Јегричка“ и потенцијалима за његово унапређење, утврђена је граница обухвата Просторног плана, као и подручје посебне намене које се дефинише као заштићено подручје ПП „Јегричка“ са Комплексом информационог центра ПП „Јегричка“ и заштићеним стаништем Велики римски шанац.

Уз увид у природне процесе, хидротехничке карактеристике и функције, као и развој културног идентитета подручја, Просторним планом се, пре свега, идентификује шира зона утицаја на Парк природе и ствара основ за његову просторну афирмацију. Просторним планом се сагледава интеракција просторних елемената који фигуришу у ширем просторном контексту, чија функционалност и препознатљивост произилази из интеграције у образац Војвођанско-панонско-подунавског макрорегиона, реке Тисе и мреже насеља ширег гравитационог подручја Града Новог Сада.

Утврђивање подручја посебне намене у поступку израде планског документа у значајној мери утиче на стварање услова за ефикаснију заштиту Парка природе, али и локалног идентитета, унапређење одрживости у коришћењу простора и развоја локалне економије.

Планским решењима се успостављају режими заштите постојећих структура природног наслеђа и водопривредних функција пре свега у погледу задржавања и очувања њихове међусобне функционалне повезаности. У складу са тим, Просторни план пружа смернице за мултифункционално уређење и одрживо коришћење простора у односу на режиме заштите Парка природе, капацитете и функције Јегричке као водопривредне инфраструктуре, амбијенталну вредност и заштиту еколошких параметара. Хидролошке и геоморфолошке карактеристике представљају важне елементе композиције подручја, које уз постојеће структуре насеља имају посебан значај у оквиру дефинисања планских решења.

Услед специфичних просторних услова који формирају карактер Парка природе, у којима доминирају акваторија и елементи условљени аграрним коришћењем простора у окружењу, као и потребе да се истакне културно-историјски значај регулисаног дела водотока, Просторним планом се допринеси већој интеграцији овог подручја у јединствену и препознатљиву целину. Стога је предмет интервенције у простору усмерен ка мерама успостављања хоризонталне кохезије подручја уз мање „акупунктурне“ интервенције.

ПП „Јегричка“ је заштићено природно добро и институционални ентитет, који се планским документом дефинише и као мултифункционални просторни од јавног интереса у области екологије, едукације, културе и рекреације. У складу са тим, очување и унапређење начина коришћења ПП „Јегричка“ представља интерес свих учесника у процесу планирања.

4.2. ПРОСТОРНИ ОКВИР ЗА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ ПЛАНСКИХ РЕШЕЊА

На основу идентификовања, мапирања и класификације хидротехничких карактеристика и природних процеса, као и начина коришћења површина које утиче на ток Јегричке и чини подручје препознатљивим, валоризацијом се издвајају две целине - **просторни обухват подручја посебне намене и зона утицаја на њега**, као основни елементи за детерминацију политике управљања овим простором у смислу спровођења активности којима ће се обезбедити продуктивност, диверзитет, стабилност и интегритет подручја.

У непосредном контакту са заштићеним подручјем, са обе стране водотока је одређена заштитна зона ради спречавања, односно ублажавања спољних утицаја на ПП „Јегричка“.

У складу са хидротехничким специфичностима, природним карактеристикама и нивоу очуваности, издвојене су три подцелине тока Јегричке. Свака од њих (А, Б и В) представља специфичан простор Парка природе. Наведени делови Јегричке представљају целине: „А“-каналисани део, „Б“- средњи део (протицај Јегричке преко природних депресија) и „В“- рибњак.

Подцелина А: Обухвата каналисани део Јегричке од уставе код Деспотова до регионалног пута Темерин-Бечеј са непосредним окружењем. У наведеном сектору предвиђен је режим заштите III степена. У овом делу тока Јегрича је каналисана-регулисана, ископан је одводни канал са ширином дна од 6.0 до 7.0 m.



Подцелина Б: Обухвата део Јегричке са очуваним природним одликама равничарских река. Заузима простор од пута Темерин-Бечеј до уставе Жабалъ. Овај део Јегричке није регулисан, а отицање се врши преко природних депресија и некадашњег одводног канала.

Подцелина В: Укључује доњи ток Јегричке претворен у рибњак са околним простором - режим заштите III степена и острва у рибњаку - режим заштите II степена. Простире се од уставе Жабалъ до црпне станице Жабалъ.

Заштитна зона је дефинисана појасом уз ток Јегричке и заштићено станиште Велики римски шанац, који је у просеку широк око 250 m, а обухвата и делове грађевинских подручја насеља Равног Села, Змајева, Госпођинаца и Жабља. Заштитну зону око заштићеног подручја у највећем проценту чини пољопривредно земљиште. Уз обалу Јегричке, у обухвату заштитне зоне налази се већи број салаша, као и простори намењени кућама за одмор.

Издавајуње карактеристичних просторних целина у оквиру обухвата Просторног плана, као елемената идентитета подручја, заснива се на препознавању кључних квалитета простора и њихових међуодноса који су размотрени у односу на:

- функционалне и природно-географске услове и геоморфолошке карактеристике подручја;
- идентификацију и оцену вредности природних вредности и
- интерпретациони капацитет и могуће моделе управљања овим подручјем.

III ПЛАНСКА РЕШЕЊА РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ СА УТИЦАЈЕМ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА РАЗВОЈ ПОЈЕДИНИХ ОБЛАСТИ

1. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ПРЕДЕЛА, ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И ОДБРАНА ЗЕМЉЕ У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

1.1. ЗАШТИТА И УНАПРЕЂЕЊЕ ВРЕДНОСТИ КАРАКТЕРА ПРЕДЕЛА

Полазиште за очување препознатих вредности карактера предела подручја чији је ПП „Јегричка“ део, представља утврђивање подручја посебне намене, као и подручја целина и подцелина, утврђених на основу изражене генеричке историјске повезаности природних вредности и начина коришћења и култивисања простора.

У подручју обухвата Плана очуваће се и заштитити специфичне просторне целине и подцелине независно од њиховог формалног статуса, због њиховог одрживог коришћења за едукацију, развој туризма, креативних индустрија¹⁰ и других активности. Поред тога, очуваће се и структуре, разноврсност и међусобне интеракције природних (абиотичких и биотичких) и културних (руралних и урбаних) елемената предела. Приоритет имају следеће активности:

1. очување природних вредности и њихова промоција кроз увођење нових активности које ће побољшати економију подручја;
2. очување, ревитализација, реконструкција и регенерација постојећих структура и вредности насеља и њихових атара и унапређење природних простора унутар урбаних и периурбаних структура насеља;
3. ревитализација и рекултивација деградираних природних елемената предела.

Основне активности везане за развој и уређење предела Парка природе, као механизма одрживог развоја, заштите и идентитета интеракције културних и природних вредности, груписане су и представљене као три основне активности:

1. **успостављање контролисаног и селективног развоја активности**, начина и интензитета коришћења простора који могу да имају негативан утицај на очување и унапређење слике (доживљаја) предела;
2. **стварање информативне инфраструктуре** (инфо-пунктови, дигиталне апликације, натписи, и др.) у циљу презентације (интерпретације), развоја свести и анимирања јавности о значају Парка природе и његовог окружења;
3. **умањење и превенција даље деградације карактера предела и праћење ефеката** предузетих мера на очувању и унапређењу предела.

За потребе заштите, презентације, контролисања и селективног развоја активности, начина и интензитета коришћења простора који могу да имају негативан утицај на доживљај, унапређење и очување слике предела, посебно на дефинисане подцелине, морају се обезбедити услови за планско проширење постојећих капацитета туристичке инфраструктуре.

1.2. ЗАШТИТА И УРЕЂЕЊЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА

1.2.1. Заштићена подручја

Водоток Јегричка, на коме се разликују три хидротехничке целине: каналисани део од km 64+163 до km 30+000 (целина А), део са очуваним природним одликама равничарских река од km 30+000 до km 15+470 (целина Б), и део претворен у рибњак од km 15+470 до km 0+820 (целина В), на подручју општина Бачка Паланка, Врбас, Темерин и Жабал, Покрајинском скупштинском одлуком стављен је под заштиту као парк природе и сврстава се у заштићено подручје од покрајинског значаја као природно добро II категорије („Службени лист АПВ“, број 49/22).

Овим Просторним планом спроводе се мере заштите ПП „Јегричка“ у складу са покрајинском одлуком о заштити ПП „Јегричка“ на простору за који је тај акт и донет.

¹⁰ Скуп делатности и активности чијим производима, услугама и садржајима вредност даје креативни рад утемељен на елементима уметности, локалне културе, науке, истраживања, развоја и образовања.

У складу са наведеним, на простору ПП „Јегричка“ је установљен двостепени режим заштите са заштитном зоном. На основу Одлуке о заштити Парка природе „Јегричка“ и Студије заштите, потребно је придржавати се прописаних мера и активности којима су забрањене оне активности које нарушавају обележја природног добра, а обезбеђују се оне које доприносе његовом очувању, унапређењу и презентацији. Након доношења Акта о заштити, заштита, уређење и развој заштићеног подручја се спроводе на основу плана управљања, резултата мониторинга вода, биомониторинга угрожених биљних и животињских врста и других бројних истраживања. Са Актом о заштити, потребно је усагласити, осим плана управљања заштићеним подручјима и шумске и ловне основе, хидротехничке и друге активности.

На подручју Великог римског шанца, потребно је примењивати мере заштите за станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста од националног значаја.

Парк природе „Јегричка“

За Јегричку која представља влажно подручје, основни услов опстанка је очување и унапређење квалитета и режима воде. Циљ заштите овог подручја је очување мозаичности станишта која су у нестајању и за њих везаних животних заједница и врста, а такође и обезбеђивање одрживог развоја и коришћења природних вредности. У том смислу, уз заштиту и рестаурацију екосистема, неопходно је обезбедити одрживо коришћење природних ресурса пре свега воде, као основног природног ресурса, за потребе становништва, индустрије, пољопривреде и туризма.

Концепт заштите треба да, поред очувања и унапређења природних вредности, обезбеди одрживе, финансијски и друштвено прихватљиве механизме за смањење загађења, ублажавање поплава и суша, рибарство, туризам, рекреацију, научно-истраживачки рад и едукацију, уз поштовање релевантних закона, а нарочито Закона о заштити природе, Закона о водама и Закона о рибарству.

Овакав приступ обезбеђује усклађеност концепта заштите и коришћења са међународним документима које је наша земља потписала, а нарочито са принципима Рамсарске конвенције о влажним подручјима и Конвенције о биолошкој разноврсности.

Рамсарска конвенција обавезује земље чланице да промовишу заштиту влажних подручја и обезбеђују адекватну бригу о њима, примењујући концепт мудрог коришћења, што значи одрживо коришћење влажних подручја за добробит човека, а на начин компатибилан са очувањем природних одлика екосистема.

У складу са Оквирном директивом за воде Европске заједнице, Јегричка, проглашењем заштите, улази у регистар подручја која захтевају посебну заштиту како би се заштитиле њихове површинске и/или подземне воде, или пак станишта и врсте директно зависне од воде.

У том смислу, неопходно је да заштита и управљање овим влажним подручјем буду укључени у све друге планове, а нарочито у планове интегралног управљања водним ресурсима. То даље подразумева његово укључење у планове управљања речним басеном. Да би се овај задатак успешно реализовао неопходна је што шира сарадња на свим нивоима, уз учешће свих заинтересованих субјеката, како власника и корисника, тако и локалне самоуправе и локалног становништва.

Генерални концепт заштите, развоја и управљања заштићеног подручја заснива се на степену очуваности основних природних вредности, присуству и интензитету угрожавајућих фактора и потреби ревитализације станишта, односно поновног успостављања функције читавог екосистема. Заштита природних вредности пре свега угрожених врста, захтева спровођење мера активне заштите. Једну од најважнијих активних мера представљају радови (ревитализација) којима ће се допринети побољшању хидролошког протока, режима и разноликости станишта. Ревитализација станишта односи се на проширивање и продубљивање корита Јегричке.

Ово се пре свега односи на каналисани део Јегричке узводно од моста (Темерин-Бечеј). Ове активности имају за циљ развој и унапређивање стања аутохтоних врста риба и осталог живог света.

Концепт заштите и развоја треба да обезбеди заштиту природних вредности и испуни услове за функционисање заштићеног подручја, а истовремено и просторно ограничи приступ посетилаца. Према концепту заштите овог подручја, потребно је очувати и унапредити постојеће изворне природне особености и реинтегрисати нарушене изворне природне вредности. Да би се ова основна начела заштите природе остварила у заштићеном подручју забрањени су захвати који имају негативан утицај на морфолошке и хидрографске карактеристике подручја.



Могу се предузимати само оне активности које поспешују или усмеравају природне и друге процесе. Из тих разлога прихватљиве активности су ограничене у обиму и садржају, или се контролишу у њиховом спровођењу.

Заштита природних вредности, односно дивљих врста и станишта, изискује примену активних мера заштите које укључују мониторинг и трајно очување популација строго заштићених и заштићених врста, као и ревитализацију и реконструкцију њихових станишта. Због тога се концептом заштите обезбеђује: регулација водног режима и протока воде кроз цело заштићено подручје, одржавање каналисаног дела Јегричке, контролисани доток воде пре свега воде из бочних канала са пољопривредног земљишта, кошење трске, уклањање и сузбијање инвазивних врста, ограничено и контролисано пашарење и др.

1.2.2. Станишта заштићених и строго заштићених врста

Заштита строго заштићених врста се спроводи у складу са критеријумима Правилника о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 5/10 и 47/11), забраном коришћења, уништавања и предузимања свих активности којима се могу угрозити дивље врсте и њихова станишта, као и предузимањем мера и активности на управљању популацијама. Заштита заштићених дивљих врста се спроводи ограничењем коришћења, забраном уништавања и предузимања других активности којима се наноси штета врстама и њиховим стаништима као и предузимањем мера и активности на управљању популацијама.

1.2.3. Еколошки коридори

Еколошки коридори омогућавају комуникацију између заштићених подручја и/или станишта заштићених и строго заштићених врста. Формирање и очување проходности еколошких коридора, који треба да преузму неке функције природне вегетације, је од приоритетног значаја за дугорочни опстанак биодиверзитета ширег региона.

Концепција заштите еколошких коридора, подразумева и успостављање њихових заштитних зона у којима је потребно уважавати мере заштите од штетних спољних утицаја, како би ови коридори испуњавали своју функцију.

Еколошки коридори заједно са еколошки значајним подручјем „Јегричка“ и ИВА и ИРА подручјем, чине део еколошке мреже. Заштиту еколошке мреже потребно је спроводити на основу Уредбе о еколошкој мрежи, којом се обезбеђује спровођење мера заштите ради очувања предеоног и биолошке разноврсности, одрживог коришћења и обнављања природних ресурса и добара и унапређења заштићених подручја, типова станишта и станишта дивљих врста.

1.3. ЗАШТИТА И УРЕЂЕЊЕ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Заштита културног наслеђа подразумева интегралну заштиту - јединство културног добра са природним окружењем у којем је исти настао. Његову презентацију и промоцију базирати на принципима очувања вредности карактера предела, који произлази из специфичности геоморфолошких карактеристика, начина коришћења овог простора и динамике промене. У сврху коришћења културног наслеђа као развојног ресурса и економског добра, неопходно је извршити стручну оцену у смислу дефинисања добара која могу бити у режиму економског коришћења и на који начин. Неприступачност појединих локалитета треба надоместити повећаним маркетингом и осмишљавањем атрактивне туристичке понуде коју треба базирати на начину живота, на богатству природе и на самим културним добрима.

За потребе квалитетног укључивања културног наслеђа у туристичку понуду потребно је створити планске мере за његово очување и обезбеђење његовог одрживог коришћења.

Као полазиште утврдити потребу и наглашен смисао очувања културног наслеђа, не само као материјалног сведочанства историје, традиције и стваралаштва, већ као развојног потенцијала простора. Заштита културног наслеђа мора бити интегративни део процеса планирања, а планско опредељење очување и заштита свих добара са споменичким вредностима, независно од његовог формалног статуса (категорисано, евидентирано, регистровано и идентификовано). На недовољно истраженим деловима подручја наставити континуирано рекогносцирање и истраживање материјалног и нематеријалног наслеђа. Обновити и уврстити у туристичку понуду воднице (изворе), римске шанчеве, као и хидротехничке објекте изграђене на водотоку, као важан део културног и историјског наслеђа подручја.



Културно наслеђе планским мерама максимално штитити од свих фактора ризика који данас, али и у будућности могу га нарушити, деградирати или угрозити његов интегритет и опстанак. Правовременим препознавањем и отклањањем узрока који доводе до негативних ефеката допринеће се очувању наслеђених вредности: аутентичне руралне структуре, естетске и визуелне слике предела.

1.4. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Један од императива у дефинисању планских решења на подручју Просторног плана представља поштовање основних принципа одрживог развоја и заштите простора и животне средине.

Планом предвиђене активности ће минимизирати потенцијално негативне утицаје постојећих активности на простору обухваћеном Просторним планом а примена мера заштите доведиће до смањења и минимизације свих потенцијално негативних утицаја у планском периоду. Поштовање режима заштите заштићеног подручја и осталих просторних целина од значаја за очување биолошке разноврсности, унапређење комуналне опремљености простора и усклађивање различитих интересних потреба за уређењем, допринеће очувању и унапређењу услова за егзистенцију свих корисника у обухвату Просторног плана. Заштита природних ресурса, пре свега ваздуха, површинских и подземних вода и земљишта, подразумева дефинисање низа мера и активности чија ће имплементација у поступку даљег планирања простора, резултирати квалитетним и међусобно усаглашеним планским решењима.

На Рефералној карти бр 3. Природни ресурси и заштита животне средине, приказани су потенцијално деградациони пунктови на подручју Просторног плана и дефинисане мере заштите и зоне потенцијално негативних утицаја на животну средину.

Стратешко опредељење заштите животне средине је усмерено ка оптималном и рационалном коришћењу природних ресурса и унапређењу природних и створених вредности на предметном простору.

Све општине су у обавези да у складу са Законом о заштити животне средине донесу Програме заштите животне средине са акционим планом.

Заштита вода

Планским решењима у контексту водне инфраструктуре предвиђено је снабдевање водом свих корисника на територији обухвата Просторног плана, као и примена адекватних мера заштите ресурса пијаћих вода као националног богатства.

У циљу заштите и коришћења подземних вода обавезно се прати стање нивоа и квалитета подземних вода прве фреатске издани, дубљих издани и дубоких подземних вода.

Стање нивоа и квалитета подземних вода прве (фреатске) издани прати Републички хидрометеоролошки завод, а дубљих издани и дубоких подземних вода предузеће, односно друго правно лице коме то повери министарство надлежно за геолошке послове.

Такође, у циљу обезбеђења одговарајућих услова живота становништва на територији Просторног плана и заштите вода предвиђена је изградња сепаратне канализационе мреже у насељима у обухвату Просторног плана. Отпадне фекалне воде и отпадне воде из индустријских објеката ће се пречишћавати пре упуштања у реципијент на планираним постројењима за пречишћавање отпадних вода. Сва насеља са оптерећењем комуналних или заједничких индустријских и домаћих отпадних вода већим од 5.000 ЕС (еквивалентних становника), морају да изграде постројења за биолошки третман.

Туристички локалитети и центри ће проблем одвођења отпадних вода решавати преко компактних мини-уређаја за биолошко пречишћавање, или ће се отпадне воде евакуисати у водонепропусне септичке јаме које ће се периодично празнити аутоцистернама, ангажовањем надлежне комуналне организације, а садржај одвозити на депонију.

Регулисање водног режима у земљишту ће се вршити изградњом и реконструкцијом постојећих хидротехничких мелиоративних система.

Заштита предметног простора од спољних и унутрашњих вода ће се обезбедити одржавањем и заштитом постојећих водопривредних објеката, уз обезбеђење њихове сигурности.



Објекте за смештање, складиштење и чување опасних, отровних и лако запаљивих течности треба пројектовати према важећим правилницима, а нарочиту пажњу треба посветити сигурној и трајној заштити подземних и површинских вода.

Заштита ваздуха

У контексту заштите и очувања квалитета ваздуха, предвиђено је редовно праћење стања квалитета ваздуха и идентификација загађивача на територији општина насеља у обухвату Просторног плана. Све застареле технологије потребно је иновирати и применити најбоље доступне технологије. Као меру заштите квалитета ваздуха, али и осталих природних ресурса, за територију општина Жабал, Врбас, Темерин, Србобран, и Бачка Паланка, потребно је израдити локалне регистре извора загађивања и успоставити систем праћења и контроле нивоа загађености природних ресурса. Мониторинг квалитета ваздуха у локалној мрежи обавља се према програму који за своју територију доноси надлежни орган АП Војводина и надлежни орган јединице локалне самоуправе, у складу са наведеним програмом. У планском периоду, потребно је повећати коришћење обновљивих извора енергије, а смањити коришћење фосилних горива.

Заштита земљишта

Просторним планом је предвиђено да се земљиште, као природни ресурс, заштити низом мера и активности које ће допринети његовом очувању и унапређењу квалитета, као што је описано у претходним поглављима Просторног плана. То се првенствено односи на одвођење отпадних вода из насеља сепаратном канализационом мрежом и на елиминацију комуналног отпада континуираним одношењем на планирану регионалну депонију на територији Града Новог Сада. За све неуређене депоније, сточна гробља, деградирани површине, као и за општинске депоније на којима се у постојећем стању депонује отпад са територија насеља у обухвату Просторног плана, након затварања извршити санацију и рекултивацију ових деградираних простора (Реферална карта бр. 3.2. „Природни ресурси и заштита животне средине“). Третман сточних лешева потребно је вршити у складу са Законом о ветеринарству.

У циљу заштите земљишта, потребно је одредити крајњу диспозицију отпадног муља који настаје у процесу пречишћавања отпадних вода на насељским пречистачима у складу са претходно извршеном категоризацијом и класификацијом отпада.

У циљу заштите пољопривредног земљишта потребно је вршити контролисану примену хемијских средстава заштите за потребе пољопривредне производње. У заштићеним подручјима се на основу Закона о заштити природе, могу користити биолошка и биотехничка средства ради очувања биолошке разноврсности, а хемијска средства само у складу са прописаним режимима заштите уз одобрење министарства надлежног за послове пољопривреде, шумарства и водопривреде и сагласност надлежног министарства.

Повећањем процента шумовитости, посебно формирањем шумских заштитних појасева, заштитиће се земљиште, посебно пољопривредно земљиште, од негативног утицаја еолске ерозије и флувијалне ерозије и унапредиће се санитарно-хигијенски и амбијентални услови предметног простора. Око инфраструктурних система неопходно је формирати заштитне коридоре у контексту заштите околине и становништва од потенцијалних негативних утицаја.

1.5. ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА

Заштита од елементарних непогода подразумева планирање простора у односу на могуће природне и друге појаве које могу да угрозе здравље и животе људи или да проузрокују штету већег обима на простору за који се Просторни план ради, као и прописивање мера заштите за спречавање елементарних непогода или ублажавање њиховог дејства.

Настанак, обим и време трајања ванредних ситуација у већини случајева се не могу унапред предвидети, али се за извесне појаве на основу искустава, статистичких података и метода моделовања, а с обзиром на место појаве, може претпоставити да ће до њих доћи, те се у том смислу планирају и спроводе конкретне мере заштите.

На основу *сеизмолошких* услова добијених од Републичког сеизмолошког завода, на посматраном подручју су утврђене регионалне вредности очекиваних максималних параметара осциловања тла на површини терена. У поступку просторног планирања потребно је користити параметре који су дати на карти сеизмичког хазарда за повратни период од 475 година као мере ограничења употребе простора.



При пројектовању и утврђивању врсте материјала за изградњу или реконструкцију објеката, обавезно је уважити могуће ефекте за наведене степене сеизмичког интензитета према Европској макросеизмичкој скали - 98, како би се максимално предупредиле могуће деформације објеката под сеизмичким дејством.

Превентивне мере заштите од *пожара* обухватају планске мере заштите које се односе на планирање приступних путева, окретница и платоа одговарајућих карактеристика за потребе ватрогасних возила, планирање изворишта за снабдевање водом и капацитете водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара, размак између објеката којим се спречава ширење пожара и др.

Републички хидрометеоролошки завод Србије (РХМЗС) врши систематска метеоролошка и хидролошка мерења и осматрања у државној мрежи метеоролошких и хидролошких станица, израђује карте угрожености и карте ризика од метеоролошких елементарних непогода, а такође издаје и обавештења, најаве и упозорења о *метеоролошким и хидролошким елементарним непогодама* и катастрофама. Праћење метеоролошке и хидролошке ситуације нарочито је битно у погледу заштите живота људи и материјалних добара од деловања метеоролошких и хидролошких елементарних непогода и катастрофа.

Акцидентне ситуације (удеси)

Према условима Министарства заштите животне средине, на подручју Просторног плана не налази се ни једно севесо постројење, али у контактної зони Просторног плана, на територији насеља Врбас налази се севесо комплекс вишег реда - Складиште вештачког ђубрива на бази амонијум нитрата, оператера „Промист“ ДОО Нови Сад, Кулски пут 2 у насељу Врбас, које према условима надлежног министарства нема негативних утицаја на подручје Просторног плана.

У складу са важећом законском регулативом и условима надлежног министарства, овим Просторним планом се дају активности и мере које треба предузети у циљу спречавања и ограничавања утицаја који могу настати у случају акцидентних ситуације.

1.6. КОРИШЋЕЊЕ И УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ

Основу планирања и уређења простора за потребе одбране земље чини укупна постојећа инфраструктура, оптимално прилагођена за извршавање додељених мисија и задатака Војске и других снага одбране, у супротстављању идентификованим изазовима, ризицима и претњама безбедности.

Коришћење и уређење простора од интереса за одбрану земље урађено је у складу са условима добијеним од Министарства одбране Републике Србије.

2. ЗАШТИТА, УРЕЂЕЊЕ И КОРИШЋЕЊЕ ПРИРОДНИХ СИСТЕМА И РЕСУРСА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

2.1. ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

У складу са Законом о пољопривредном земљишту под овим појмом подразумева се земљиште које се користи за пољопривредну производњу и земљиште које је одговарајућим планским актом намењено за пољопривредну производњу.

Природни услови (педолошки, климатски, просторни) у великој мери опредељују и усмеравају пољопривредну делатност подручја обухвата Просторног плана у правцу даљег развоја ратарства и повртарства и то су водеће гране пољопривреде на овом подручју, а то ће остати и у будућности. Највеће површине пољопривредног земљишта су заступљене као њиве, под ратарским културама. На посматраном подручју присутна је већа заступљеност и површина под влажним ливадама и трстицима, пашњацима и рибњацима, нарочито у доњем току Јегричке.

На травним површинама у обухвату Просторног плана, нарочито при ушћу, препоручује се традиционално пашарење, а на ораничним парцелама условно је могућ развој интегрисане пољопривредне производње и/или органске пољопривредне производње. Развоју пашарења треба да претходи равномернија прерасподела стоке на различитим деловима простора, као и очување слатина.



За развој одрживе пољопривреде, препоручује се очување/формирање природне травно-жбунасте вегетације на за то одговарајућим деловима. Успостављању органске пољопривреде превасходно погодује постојање природних станишта у заштитној зони.

Као мере заштите пољопривредног земљишта, препоручују се:

- превенција ширења трске (*Phragmites australis*), пре него што састојине постану густе и простране, јер може да буде експанзивна врста на континенталним слатинама. Састојине трске могу да се сузбијају сечом (од средине јула до средине октобра) и испашом;
- сејање мешавине семена луцерке и аутохтоних врста трава може да се користи за рестаурацију преораних подручја. Након 2-3 године кошења, потребно је прећи на испашу;
- ефект паљења на природна станишта није у потпуности проучен. Може да буде коришћен у будућности као метода управљања, пошто је велика вероватноћа да је у прошлости ватра имала улогу одржавања сланих ливада.

Спровођење мера усмерених на ублажавање негативних антропогених утицаја на заштићена подручја, имаће позитиван утицај и на пољопривредно земљиште у окружењу.

Забраном коришћења пољопривредног земљишта које је у оквиру површина посебне намене у друге сврхе, осим у случајевима утврђеним законом и овим Просторним планом, забраном испуштања и одлагања отпадних и штетних материја, ограниченом и селективном употребом вештачких ђубрива и хемијских средстава за заштиту биља, избором адекватних технологија у обради земљишта и противерозионих мера, сачуваће се квалитет земљишта тј. његова физичка, хемијска и биолошка својства.

У циљу очувања руралних карактеристика подручја у обухвату Просторног плана, потребно је одржавати постојеће салаше и створити услове за њихову адаптацију савременим потребама друштва.

2.2. ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

Шумско земљиште, у складу са Законом о шумама, је земљиште на коме се гаји шума, или земљиште на коме је због његових природних особина рационалније да се гаји шума, као и земљиште на коме се налазе објекти намењени газдовању шумама, дивљачи и остваривању општекорисних функција шума и које не може да се користи у друге сврхе, осим у случајевима и под условима које прописује Закон о шумама.

Шумским земљиштем које се налази у границама обухвата плана, треба газдовати у складу са мерама заштите биодиверзитета.

Одговарајући избор станишта за пошумљавање, избор врста дрвећа, као и примена прописане технологије гајења шума, спада у најважније превентивне мере заштите шума и шумског земљишта.

Шумама и шумским земљиштем на основу Закона о шумама, газдоваће се на основу планова газдовања шумама (план развоја шумске области и основа газдовања шумама) и програма газдовања шумама, који међусобно морају бити усаглашени. На шумском земљишту на коме се прогласи општи интерес, промена намене ће се вршити у складу са Законом о шумама.

2.3. ВОДЕ И ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

У складу са Законом о водама, воде се могу користити на начин којим се не угрожавају природна својства воде, не доводи у опасност живот и здравље људи, не угрожава биљни и животињски свет, природне вредности и непокретна културна добра.

Концепција заштите и коришћења водног ресурса у оквиру просторних целина у планском периоду је да се утврди стање, начин локалног оптимизирања режима вода и установи механизам мониторинга стања, односно мониторинг еколошких и хидролошких параметара и на основу њих уради модел управљања водом. Приликом ревизије хидролошког режима, потребно је обухватити хидролошки непосредно утицајне површине и део каналске мреже.

У контексту заштите воде, као природног ресурса у оквиру посебне намене, потребно је:

- ради заштите и коришћења подземних вода, пратити стање нивоа и квалитета подземних вода прве фреатске издани, дубљих и дубоких подземних вода;



- спровести мере забране упуштања отпадних вода свих врста у мелиорационе канале, језера, баре и водотоке, осим атмосферских и условно чистих вода, које по Уредби о категоризацији вода одговарају II класи;
- одржавати систем за одводњавање и наводњавање (чишћење канала од муља и растиња).

Планском и техничком документацијом предвидети одговарајућа решења којима ће бити спречено загађење подземних и површинских вода, као и промена постојећег режима воде.

2.4. ЛОВНА ФАУНА И РИБОЛОВНЕ ВРСТЕ РИБА

Ради заштите ретких и угрожених врста ловне и неловне фауне је потребно побољшати услове станишта ловишта. Побољшање станишних услова у деловима ловишта, треба да доведе до побољшања здравственог стања дивљачи. У том смислу је потребно спровести мере техничког уређења ловишта изградњом и постављањем ловно-техничких објеката.

У реци Јегрички најбројније су следеће аутохтоне врсте: црвенперка, уклија, бодорка, смуђ, греч, штука, сом и сунчаница, а од алохтоних присутне су: бели амур, сребрни караш - бабушка, америчко патуљасто сомче.

Неке од ових врста, због свог значаја, пре свега за спортски риболов, имају заштићен статус и поред тога што нису ни ретке ни угрожене, а то су штука, смуђ, сом и шаран. Постоје у Јегрички и 4 врло ретке и строго заштићене врсте, то су: златни караш (*carassius carassius*), гавчица (*rhodeus amarus*), лињак (*tinca tinca*) и чиков (*misgurnus fossilis*).

Риболов има економски значај само на рибњаку у близини Жабља, док је на реци Јегрички заступљен само у спортском облику. Потребно је редовно изловљавање алохтоних, инвазивних врста и порибљавање водотока млађи угрожених аутохтоних врста, пре свега лињака и златног караша.

2.5. ГЕОЛОШКИ РЕСУРСИ

Минералне сировине су у посебној намени простора и зони утицаја на посебну намену заступљене као неметаличне сировине, природни гас, песак, опекарске глине и подземне воде, које треба користити у складу са принципима одрживог развоја.

Геотермални потенцијал подземних вода, на овом простору није детаљно истражен, на овом простору нема утврђених лежишта и биланса минералних сировина и других геолошких ресурса.

Експлоатација минералних сировина није дозвољена на подручју од значаја за очување биолошке разноврсности, а у складу са уредбама о заштити, позитивном законском регулативом и посебним условима надлежне институције за заштиту природе.

Коришћење минералних ресурса на овом простору пре свега опекарских глина, геотермалних и поземних вода се базира на принципима рационалне и контролисане експлоатације, у складу са циљевима концепта одрживог развоја.

У том смислу, планским мерама је потребно:

- стимулирати развој и коришћење обновљивих извора енергије, коришћење геотермалних и минералних подземних вода, чиме би се знатно утицало на побољшање животног стандарда и заштиту и очување природних и створених вредности и животне средине;
- дефинисати простор и услове за експлоатацију на детаљно истраженим локалитетима ван заштићених подручја, уз унапређење технолошких процеса и
- обавезно рекултивисати простор за експлоатацију минералних сировина након завршетка активности.

Током експлоатације, у циљу заштите животне средине, обавезно је перманентно спроводити мере неге и заштите, а по завршетку експлоатационог периода, просторе на којима се експлоатишу минералне сировине треба вратити у пређашње стање, ревитализацијом и/или рекултивацијом и дати им намену којом се не угрожава стање животне средине.

3. УТИЦАЈ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА ДЕМОГРАФСKE И СОЦИЈАЛНЕ ПРОЦЕСЕ И СИСТЕМЕ

3.1. ДЕМОГРАФСКИ РАЗВОЈ

У оквиру граница подручја посебне намене су насеља Равно Село, Змајево и Жабалъ. Посебно је изражен утицај становника насеља Равно Село и Змајево на подручје посебне намене, јер кроз ова насеља пролази ПП „Јегричка“, као и становника насеља Жабалъ (његов северни део се налази у ПП „Јегричка“), док насеље Сириг малим северним делом тангира посебну намену.

Посебан проблем представљају непланске активности у приобалном појасу грађевинског подручја насеља, инфраструктурно неопремљени стамбени објекти, процедурне воде са баштенских површина у непосредном контакту са заштићеним подручјем, као и нерегуларно одлагање отпадних материја, што се манифестује кроз уништавање приобалне вегетације. Такође, становништво насеља у обухвату Просторног плана, у извесној мери, а посебно кроз задовољавање својих радних активности (становништво усмерено на пољопривреду), рекреативних и едукативних активности, као и активности у оквиру манифестационог, еко, руралног, риболовног туризма може да наруши природна добра, уколико се не придржава мера заштите које су дате Студијом заштите Парка природе „Јегричка“ и овим Просторним планом.

Од велике је важности и да локално становништво препозна свој интерес у чувању природних вредности и очувању „лепих предела“ као део могућности свог развоја у окружењу заштићеног подручја, али је истовремено потребно и пружити локалном становништву стручну помоћ и друге облике сарадње за развој сеоског туризма-еко туризам, брендирања производа традиционалне и органске производње и др. у складу са мерама заштите природног добра. На тај начин се развој локалне заједнице, усмерен и на очување ПП „Јегричка“, уклапа у опште усвојену концепцију одрживог развоја.

3.2. МРЕЖА И ФУНКЦИОНИСАЊЕ НАСЕЉА

Сва насеља у обухвату Просторног плана организована су у оквиру шире мреже насеља која припадају општинама Врбас, Темерин и Жабалъ, које су дефинисане Просторним плановима поменутих јединица локалне самоуправе којима су дефинисани остали сложени односи сеоских и градских насеља и центара.

У оквиру посебне намене се налазе делови насеља Равно Село, Змајево и Жабалъ. Насеље Сириг се северним делом наслања на границу посебне намене.

Просторна организација насеља која се налазе у обухвату Просторног плана пружа могућност развоја насељских функција, која проистичу из њихове будуће улоге у заштити и коришћењу природног добра, што се посебно односи на насеља која се налазе непосредно у оквиру заштићеног подручја и у заштитној зони.

У наредном периоду треба искористити веће могућности комплементарног развоја ових насеља и заштићеног природног добра, у сврху обogaћивања туристичких садржаја у самим насељима, а ради одрживог коришћења природног добра (обилазак заштићеног подручја, спортски риболов, организовање разних манифестација у окружењу са специфичним обележјима и сл.) и у случају потреба извршити одређене просторне реконструкције унутар насеља.

3.3. РАЗВОЈ И РАЗМЕСТАЈ ЈАВНИХ СЛУЖБИ

Мрежу објеката јавних служби у подручју посебне намене организовати тако да буде компатибилна са посебном наменом и да у потпуности задовољава потребе становништва на подручју обухвата Просторног плана.

Највећи део јавних служби развијати у складу са ангажовањем и плановима локалне самоуправе, обезбеђењем донација за конкретне пројекте, као и у складу са економским могућностима становништва, које ће значајно утицати на реализацију планираног развоја.

На развој и размештај јавних служби велики утицај има развој мреже насеља, постојећа мрежа објеката јавних служби, потребе корисника, као и особеност овог подручја и др.



4. УТИЦАЈ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА ЕКОНОМИЈУ И ПРИВРЕДНЕ СИСТЕМЕ

4.1. ТУРИЗАМ

ПП „Јегричка“ дефинисан као посебна намена, представља туристичко подручје од регионалног и локалног значаја, с обзиром да се налази у близини већих центара (Бачка Паланка, Врбас, Темерин, Србобран, Жабал, Нови Сад).

ПП „Јегричка“ чини природну целину са заштићеним подручјима у окружењу СРП „Тителски брег“, ПП „Стара Тиса“ код Бисерног острва, СРП „Доње Потисје“ и ПП „Бељанска бара“, што пружа могућност за реализацију заједничких програма развоја туризма, као и повезивање са туристичком понудом датих заштићених подручја.

Развој туризма на подручју посебне намене, заснива се пре свега на природним потенцијалима (водоток Јегричка, очуване природне вредности, интегралност екосистема, богат живи свет, карактеристични панонски предео, изражен биодиверзитет), али и руралном и наслеђу са туристичким и културним садржајима.

У циљу туристичког опремања простора, на десној обали Јегричке, на делу заштићеног подручја ПП „Јегричка“ (КО Темерин), изграђен је информативни центар Парка природе „Јегричка“, за пријем посетилаца са осматрачницом за посматрање птица и околног терена и других објеката који могу служити развоју туризма.

Такође, планирано је постављање информативних табли које ће посетиоце обавештавати о режимима заштите, основним природним вредностима, као и дозвољеним и забрањеним активностима у заштићеном подручју.

Постојеће и планиране пешачке стазе, тзв. „Стазе здравља“ са леве и десне обале Јегричке на заштићеном подручју (КО Змајево, КО Сириг), омогућиће посетиоцима боље сагледавање парка природе. Инфо-табле поред пешачких стаза обавештаваће посетиоце о удаљености одређених локалитета у заштићеном подручју као што су уређени пунктови за одмор, рекреацију и едукацију, риболовна места, осматрачнице.

У делу заштићеног подручја, непосредно уз Јегричку дефинисане су зоне кућа за одмор (КО Госпођинци, КО Чуруг и КО Жабал), које је могуће укључити у укупну туристичку понуду.

На најзначајнијем делу водотока - трећем километру од Темеринског моста (десна обала Јегричке), постављена је осматрачница за птице, која је корисна за посматрање птица и других природних вредности. Сваке године кроз Пројекат „Вода за живот“ повећава се број мобилијара (дрвене клупе и столови са уграђеним сунцобранима) који се постављају на обалу Јегричке.

На подручју посебне намене као и простору обухваћеног Просторним планом, најзначајнији **туристички локалитети** су: Инфо центар ПП „Јегричка“, Доњи део ПП „Јегричка“ са рибњаком и делом насеља Жабал и Горњи део ПП „Јегричка“.

Инфо центар Парка природе „Јегричка“ лоциран је у близини насеља Темерин, на Јегрички, поред Темеринског моста у оквиру кога се налази објекат са наткривеним, приземним делом који служи за примање посетилаца. Капацитет овог дела објекта омогућава пријем око 50 посетилаца. Планирано је проширење садржаја и активности на уређењу и коришћењу овог простора. Представља најперспективнији туристички локалитет на посматраном подручју, чији је циљ да посетиоцима омогући пружање свих потребних информација и услуга. Простор Инфо-центра користи се за разне активности, пре свега за научно-истраживачки рад, презентације природног добра, едукације. Овде се одржавају културне и спортске манифестације, дружења, промоције. Програми за децу подразумевају спровођење једнодневних екскурзија и едукативних радионица у природи. Акција „Пешачимо у природи-Јегричка“, пешачи се од села кроз атар до ПП „Јегричка“ и назад, од 8 до 14 km а организовано је и такмичење у оријентацији.

У оквиру центра доминира тераса, кабинети и учионице, макета великог речног брода, уређена обала са чамцима. Значајна локација за посматрање птица са осматрачнице налази се 3 km узводно од информационог центра, који се налази поред пута Темерин-Бечеј.

У темеринском делу Јегричке, од Инфо-центра „Јегричка“ до осматрачнице за птице, организована је вожња бродицом „Катамаран“. Низводно од Инфо-центра, дуж Јегричне на делу заштићеног подручја планирана је изградња едукативне стазе која заједно са уређеним и планираним шетним стазама („стазе здравља“), планираном зоном кућа за одмор у заштитној зони, уређеним пунктом за одмор, рекреацију и едукацију (постављене клупе, столови и информативне табле) доприноси туристичком опремању простора и пружа могућност развоја *екотуризма*.



Овом локалитету посебну предност даје водни потенцијал Јегричке, што подручје чини изузетним за развој облика туризма везаних за воду: *риболовни и спортско-рекреативни туризам*. У непосредном окружењу овог локалитета налази се више салаша, који представљају потенцијал за развој *етно туризма (Богнаров салаш)*.

Доњи део ПП „Јегричка“ са рибњаком и делом насеља Жабал. Потенцијал овог локалитета заснива се на природним вредностима и културно-историјском и етнографском наслеђу, где је могуће развијати еко-туризам, спортско-рекреативни, риболовни и излетнички облик туризма.

Насеље Жабал које се налази у непосредној близини тока *Јегричке* (чији северни део излази директно на Јегричку и налази се на подручју посебне намене), својим потенцијалом на комплементаран начин употпуњује туристичку понуду ПП „Јегричка“. На десној обали Јегричке код Жабља планира се уређење и реконструкција некадашње плаже за становнике овог насеља.

На делу КО Госпођинци и Чуруг који гравитира ка Јегрички, и који се налази у посебној намени, планирано је формирање уређених пунктова намењених за одмор, рекреацију и едукацију (постављање клупа, столова и информативних табли) што доприноси туристичком опремању простора и пружа могућност за интерпретацију природних вредности. *Такође су планирани пунктови за развој спортско-рекреативног риболова – риболовна места*. На подручју КО Чуруг, у делу заштитне зоне ПП „Јегричка“, салаши пружају могућност развоја руралног туризма.

Обзиром да се насеља Чуруг и Госпођинци не налазе у обухвату Просторног плана али гравитирају ка Јегричкој, представљају такође потенцијал за развој руралног туризма, чиме би се употпунила туристичка понуда ове просторне целине.

Горњи део ПП „Јегричка“ обухвата простор релативно уређеног и приступачног дела тока Јегричке што омогућава њено вишеструко туристичко вредновање и коришћење. У погледу туристичког опремања простора, планирано је формирање уређених пунктова намењених за одмор, рекреацију и едукацију (постављање клупа, столова и информативних табли), као и формирање уређених стаза здравља које заједно са постојећим пружају могућност развоја екотуризма. У ПП „Јегричка“ тренутно су уређене три „стазе здравља“ у Сиригу, Змајеву и Равном Селу, дужине око 1000 m.

Планом су обухваћени и делови насеља Равно Село и Змајево. При уређењу насеља треба узети у обзир планиране туристичке садржаје, дате оријентационо у овом плану. Туристичка атракција Јегричке и заштитни знак насеља Равно Село јесте ветрењача, подигнута уз Јегричку. Сам водоток Јегричке као и рибњак у близини насеља Змајево пружају могућност развоја спортског и риболовног туризма.

Развој туризма, на подручју посебне намене, базира се на поштовању принципа одрживог развоја и туристичкој валоризацији специфичности ПП „Јегричка“. Дефинисан је развој следећих туристичких производа/облика туризма: еко туризам; наутички туризам, рурални/етно туризам, специјални (посебни) интереси и манифестације/догађаји.

Еко-туризам - Еко-туризам подразумева различите активности на заштићеном подручју ПП „Јегричка“. Најзначајнији вид еко-туризма је *едукативни туризам* који подразумева различите активности као што су школе у природи, еколошки кампови, стручни и студијски боравци, посматрање птица . У функцији едукације биће уређене стазе здравља и едукативне стазе дуж тока Јегричке са обележавањем посебних и специфичних природних вредности. У плану је постављање информативних табли поред ових стаза, као и ангажовање стручне и чуварске службе. У заштићеном подручју ће се организовати еко-кампови за истраживаче. Смештај учесника еко-кампова ће бити ван граница заштићеног подручја. Такође близина већих центара (Врбас, Темерин, Србобран и Жабал) пружају могућност организовања једнодневних посета заштићеном подручју уз одржавање предавања о природним вредностима истог.

Наутички туризам - За развој наутичког туризма од посебног значаја је сам ток Јегричке, као и облици туризма везани за водене површине. Повезаност Јегричке, преко канала Савино Село - Нови Сад код Деспотова, са каналима у систему ДТД пружа могућност њеног укључивања у развој и унапређење наутичког туризма. Наиме, Јегричка својом током везује реку Тису (каналском мрежом) са Дунавом.

Рурални/етно туризам - подразумева активности везане за природу и културну баштину, а основни доживљај је упознавање руралног начина живота. Тржиште за ове производе су већа насеља у окружењу, а предуслови су изграђена саобраћајна инфраструктура, смештајни капацитети (у оквиру планираног туристичко-рекреативни комплекс у непосредном окружењу



ван обухвата Просторног плана, као и планирана зона кућа за одмор у заштитној зони), систем снабдевања, туристичка инфраструктура и др. Насеља у обухвату Просторног плана (Равно село, Змајево, и Жабал) као и околни салаши уз улагања у туристичку инфраструктуру и едукацију, могу бити значајни центри руралног туризма.

Развој *етно-туризма* је могуће остварити кроз очување објеката изграђених у традиционалном стилу градње (салаши), очувањем изворних обичаја и културних вредности, повезивањем насеља у непосредном окружењу са оближњим природним добрима кроз развој туристичке понуде чиме би се постигла заштита природних и културних вредности.

Излетнички туризам - ПП „Јегричка“, има задовољавајућу саобраћајну повезаност са насељима и већим туристичким центрима, што омогућава да се организују дневни, полудневни и викенд излети. Простор Јегричке одувек је био привлачан излетничко-туристички пункт. Предвиђена је изградња мање уставе на доњем току Јегричке у рибњаку, како би се у једном његовом делу изградила градска плажа.

Специјални (посебни) интереси - садрже све активности везане за природу (*камповање, пешачење, бициклизам, риболов, лов, рекреација, посматрање птица*) и културно наслеђе, гастрономију. Ови видови туристичких производа везани су пре свега за очувану природу.

Ловни туризам - На простору заштићеног подручја ПП „Јегричка“ налази се више ловишта којима газдује већи број ловачких удружења. Тако, почетни део заштићеног подручја се поклапа са ловиштем „Гола добра“ којим газдује ЛУ „Јужна Бачка“ Деспотово. Ловиштем „Ковиљак“ газдује ловачко удружење „Врбас“ из Врбаса. Ловиштем „Јегричка“ управља наведено ловачко удружење из Врбаса. Ловачко удружење из Сирига газдује ловиштем „Сириг“. Ловиштем „Јегричка-Мали бент“, газдује ловачко удружење „Срндаћ“ из Темерина. Ловачко удружење „Стара Тиса“ из Жабља газдује ловиштем „Стара Тиса“. Главне врсте гајене дивљачи су зец, срна и дивља свиња.

У наредном периоду потребно је повећање степена искоришћености постојећих капацитета ловишта, повећање бројности дивљачи, увођење нових врста дивљачи, заштита дивљачи од ловокрадица и унапређење ловно-стручне и чуварске службе.

Риболовни туризам - Водоток Јегричка је саставни део дела рибарског подручја Бачка и уступљено је на коришћење ЈВП „Воде Војводине“ из Новог Сада, на коме је дозвољен спортски риболов. Риболовна фауна је богата и разноврсна и представља значајан природни ресурс. На подручју Јегричке забележено 22 врсте риба (златни караш гавчица, лињак и чиков). Повољни природни услови и коришћење фауне риба пружа услове за организован спортски и туристички риболов. У погледу развоја риболовног туризма стратешки *приоритети* су: развој спортског риболова, очување и побољшање рибљег фонда кроз стварање повољнијих природних услова за континуирану рибљу продукцију и унапређење чуварске службе на риболовним водама.

Циклотуризам - Планирана изградња бициклическе стазе дуж тока Јегричке преставља основ развоја овог облика туризма. Планирана бициклическа стаза дуж обале водотока Јегричка на подручју ПП „Јегричка“ омогућава већем броју људи приступ заштићеном подручју са минималним загађењем околине и представља основу развоја овог облика туризма.

Спортско-рекреативни туризам - На подручју ПП „Јегричка“ планирано је уређење већег броја пунктова за одмор, рекреацију и едукацију - мобилијар (у близини насеља Равно село, Змајево, на ширем подручју Информативног центра „Јегричка“, као и у Доњем делу ПП „Јегричка“), који заједно са планираним локацијама за спортски риболов и уређеним плажама омогућавају интензивнији развој спортско-рекреативног туризма. У наредном планском периоду, приоритети у развоју спортско-рекреативног туризма су: уређење плажа на Јегрички за купање, пешачких и бициклических стаза као и организовање спортских манифестација.

Манифестације/Догађаји - односе се на *манифестације, спортска такмичења, семинаре, радионице* и друге активности ограниченог трајања које промовишу туризам одређене дестинације.

Културно-манифестациони туризам - Локално становништво, поготово из Темерина, Жабља и Врбаса, бројним досадашњим манифестацијама одржаним у поводу: Дани Јегричке, Дани влажних подручја, Дани вода, Дани планете Земље, Дани биодиверзитета итд. пригодним скуповима на Јегрички су промовисали ПП „Јегричка“.

Културне манифестације употпуњавају мотивацију за боравак у једном туристичком месту. Овај вид туризма обухвата фестивале, дане народне традиције, приредбе, изложбе, спортска такмичења, забавне садржаје за децу и др. У наредном периоду неопходно је јачање носилаца културно-манифестационих активности, популарисања овог подручја и њене медијске презентације и организовање стручних, научних и уметничких манифестација током целе године (студијска истраживања, семинари, колоквијуми, колоније уметника и сл.). Са културног аспекта, Јегричка и насеља на њеним обалама (Равно село, Змајево, Жабал) су један изузетно интересантан и разноврстан простор.

У планском периоду, са аспекта развоја туризма, поред смештајних капацитета, имајући у виду претежно сезонски карактер туристичке понуде, потребно је формирати много више капацитета на отвореном простору.

ПП „Јегричка“ је интересантан не само са аспекта заштите природе, већ и као простор од значаја за контролисано коришћење разноликих потенцијала и ресурса.

Развој туризма на простору посебне намене треба планирати у складу са природним капацитетима и основним поставкама његове заштите и очувања и у складу са тим обезбедити ограничења туристичких активности. У циљу усклађивања заштите ПП „Јегричка“ и одрживог коришћења неопходно је одржавање постојећих, а изградњу нових објеката вршити само у складу са условима и на локалитетима утврђеним овим просторним планом.

У наредном периоду треба радити на развијању туристичке понуде заштићеног подручја и његово укључивање у туристичку понуду општина Бачка Паланка, Врбас, Србобран, Темерин, и Жабал. Исто тако, неопходна је и презентација заштићеног подручја да би се привукао што већи број посетилаца.

4.2. ПОЉОПРИВРЕДА И РИБОЛОВ

Пољопривреда на деловима ван заштићеног подручја, наставиће да се развија уз контролисану употребу хемијских средстава, у складу са условима и мерама заштите природе.

Подручја у зони заштите, доживела су последњих деценија (почев од половине XX века), значајну измену начина пољопривредне производње, од преовлађујућег екстензивног пашарења на природним влажним пашњацима, ка све већој пренамени пашњака у ораничне површине у сврху ратарске производње, свдећи их на незнатне фрагментиране делове. Овај процес је неповратно изменио карактер предела и начина његовог коришћења у пољопривредне сврхе. Ипак, поједине делове још увек је могуће сачувати у свом исконском облику и то обавезно и неодложно треба урадити. Уз то, требало би економски подстицати претварање одређених површина под слабијим и исцрпљеним ораницама (за које је јасно да им то није оптимална намена), у првобитни статус пашњака. Све ово треба поткрепити реинтродукцијом аутохтоних врста стоке, погодних за екстензивно пашарење.

Делове под заштитом које ће и у будућности остати оранице, баште или воћњаци и виногради, треба постепено усмеравати ка органској производњи у складу са прописима, са циљем да се достигне ниво на ком се могу брендирати производи са овог подручја, а у крајем циљу евентуално обезбедити и заштита географског порекла.

Јегричка је богата рибљим фондом, како по броју врста, тако и по количини, ипак привредни риболов никада није представљао важан економски сегмент, па то неће бити ни у будућности.

Спортски и рекреативни риболов су међутим врло заступљени, а с обзиром на то да је Јегричка окружена бројним насељима и да је релативно близу Новог Сада, за очекивати је да ће бити још развијенији.

У складу са тим потребно је на неким местима уредити прилазне путеве и места приступа води, али усаглашено са статусом заштићеног подручја.

Континуирано треба вршити порибљавање водотока и бара млађу аутохтоних рибљих врста, како оних интересантних за спортски риболов (шаран, смуђ, штука, сом), а још и више оних ретких и угрожених врста аутохтоних на овом подручју (лињак, златни караш и чиков).

Истовремено потребно је систематско изловљавање и елиминисање алохтоних, штеточинских врста (америчко патуљасто сомче, бабушка), којима у једном оваквом ексклузивном подручју није место, али их је немогуће искоренити, него само константно ограничавати.

4.3. ШУМАРСТВО И ЛОВ

Шуме у границама посебне намене имају превасходно заштитну функцију. У границама обухвата Просторног плана, ван заштићених подручја, постоје ресурси за дрвно прерађивачку индустрију.

За развој ловног туризма постоје добри предуслови, што показује присуство ловне и риболовне дивљачи. Потребно је побољшати услове станишта ловишта, заштитити ретке и угрожене врсте ловне и неловне фауне и достићи економски капацитет ловишта добром прогнозом динамике развоја популације дивљачи.

Побољшање станишних услова у деловима ловишта и здравственог стања дивљачи, реализовати кроз мере техничког уређења ловишта изградњом и постављањем ловно-техничких објеката.

Заштита и гајење дивљачи, уређивање и одржавање ловишта, лов и коришћење уловљене дивљачи и њених делова у ловишту се врши на основу ловне основе и осталих планских докумената према Закону о дивљачи и ловству.

5. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ И ПОВЕЗИВАЊЕ СА ДРУГИМ МРЕЖАМА

5.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Основно планско опредељење у домену путне-друмске инфраструктуре у обухвату Просторног плана је побољшање капацитивних могућности предметних државних путева, безбедности и нивоа саобраћајне услуге (ДП А1, ДП бр. 12/М-7, бр.100/М-22.1, бр.102/Р-122, бр.108/ Р-119, бр.112/Р-104, бр.113/ Р-127, бр.114/ Р-122, бр.115/ Р-129 и бр.305/Р-118)¹¹, као основних путних капацитета, који ће нудити виши ниво комфора и бољу повезаност овог простора са окружењем. Предметни државни путеви такође ће у наредном периоду, поред своје основне функције у међурегионалном и међуопштинском повезивању, преузети и значајан део у обезбеђивању саобраћајне доступности локалитетима у оквиру ПП „Јегричка“.

Примарни задатак у развоју саобраћајне инфраструктуре није изградња нове мреже саобраћајница, већ првенствено подизање квалитета и модернизација постојеће мреже. У будућем развоју саобраћаја се мора посебно инсистирати на модернизацији-изградњи путних праваца и општинске путне мреже у локалним самоуправама које се налазе у обухвату плана.

Такође планска решења у домену путног-друмског саобраћаја су и задржавање свих саобраћајних капацитета најнижег хијерархијског нивоа (атарски и други приступни путеви) уз потребу реконструкције и уклапања у нове функционално - саобраћајне матрице овог простора и окружења. Овакав принцип уређења саобраћајница у оквиру подручја обухвата Просторног плана утицаће на формирање нове јединствене саобраћајне мреже, која ће у потпуности побољшати везе у зони изузетних облика са насељима, окружењем, свим садашњим и планираним туристичким локалитетима.

Мрежа приступних путева, осим основне функције, врло је значајна и у функцији обезбеђења приступа у потенцијално ванредним, непредвиђеним и акцидентним ситуацијама. С обзиром на специфичност и „осетљивост“ оваквих предела, ова функција се намеће као једна од најважнијих.

Овим планом даје се могућност реализације приступних саобраћајнице (атарских/некатегорисаних путева) у коридорима, са коловозним засторима који нису само земљани већ се могу стабилити различитим материјалима. Некатегорисани путеви са стабилитим застором ће имати полиномне функције: примарну - омогућавање функције приступа до парцела

¹¹ Донета је Уредба о категоризацији државних путева у складу са тим некадашњи: М-22 је А1 М-7 је ДП I6 реда бр.12; М-22.1 је ДП IIа реда бр.100, Р-122 је ДП IIа реда бр.102, Р-119 је ДП IIа реда бр.108, Р-104 је ДП IIа реда бр.Р-112, Р-127 је ДП IIа реда бр.113,Р-122 је ДП IIа реда бр.114, Р-129 је ДП IIа реда бр.115 и Р-118 је ДП IIб реда бр.305.

пољопривредног земљишта, секундарну - обезбеђење приступа до микролокалитета у оквиру предела изузетних одлика, терцијарну - омогућавање саобраћаја пољопривредних машина (релокација пољопривредних машина са категорисаних путева) и путничког саобраћаја ниског интензитета између насеља. Путеви са стабилисаним застором посебно су значајни и у случајевима немогућности саобраћајног приступа категорисаном путном мрежом, као и акцидентним ситуацијама (пожари, еколошке катастрофе и слично). Основни захтеви који би се морали испунити приликом перспективног формирања оваквих саобраћајница су: смањење трајекторија путовања, смањење елпоатационих трошкова и избегавање значајнијих неповољних утицаја на одрживи развој и осетљивост простора.

Планска решења железничког саобраћаја такође се заснивају на усвојеним планским и стратешким документима (ППРС, РПП АПВ, Стратегија развоја саобраћаја РС) што подразумева задржавање постојеће пруге у оквиру утврђених коридора и побољшање експлоатационих параметара реконструктивним мерама и изградњом.

Реконструкцијом /изградњом свих пружних капацитета, знатно ће се побољшати експлоатациони параметри (повећање носивости и експлоатационе брзине), железница ће се приближити захтеваном европском нивоу превозне услуге и створиће се основни услови за интеграцију са осталим видовима саобраћаја (транспорт путника: возила – вагони -пловила).

Неопходна је ревитализација и модернизација практично целокупног система, чиме ће се повећати безбедност, ефикасност и економичност. Експлоатационе брзине су данас неприхватљиво ниске ($V_e = 40 \text{ km/h}$ локална пруга бр. 7), услед чега потенцијални корисници железнице радије бирају друга средства превоза.

Планска решења водног саобраћаја у оквиру обухвата Просторног плана не подразумевају коришћење водотока Јегричке као пловног пута (јер он то није) у функцији ПП „Јегричка“, већ подразумевају првенствено коришћење ових водотока (део обухваћеног канала Нови Сад – Савино Село и реке Тисе где се улива) кроз водни режим обухваћеног подручја.

Ваздушни саобраћај (јавни путнички и карго превоз као и спортско-туристички превоз) у зони парка природе није заступљен. У планским документима вишег реда који обухватају ширу зону овог подручја предвиђено је унапређење капацитета овог вида саобраћаја - аеродрома Нови Сад (Ченеј) у регионални аеродром. Ваздушни саобраћај ће се у наредном периоду одвијати преко постојећег аеродрома Нови Сад - Ченеј (спортски и туристички превоз) и аеродрома Никола Тесла у Београду (јавни путнички и карго превоз).

План развоја немоторног саобраћаја на простору обухвата Плана (и у посебној намени) подразумева формирање и развој капацитета немоторних – пешачко - бицикличких кретања кроз дефинисање коридора пешачких и бицикличких стаза унутар и ван насеља и локалитета: делови траса међународне (цикло коридор 11 уз реку Тису), националне (бицикличка стаза уз Јегричку, уз обухваћени део канала ОКМ ХС ДТД Нови Сад – Савино Село) и локалних бицикличких стаза у обухваћеним општинама. Међунасељско бицикличко повезивање, као могућност, такође је једна од важних функција немоторног саобраћаја, чија реализација ће зависти искључиво од могућности обезбеђења средстава (за пројектовање и изградњу). Немоторна кретања, као најважнија и еколошки најприхватљивија, доприносе смањењу негативних утицаја саобраћаја на животну средину и афирмишу природне, туристичке локалитете заштићених подручја, што је и препорука која произилази из Атинске повеље ESU¹² (1998 и 2003).

5.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Развој водне и комуналне инфраструктуре на подручју посебне намене засниваће се на успостављању интегралних регионалних вишенаменских система за уређење, коришћење и заштиту вода.

Потребно је обезбедити одговарајуће услове за ревитализацију и даље одржавање оптималног водног режима у заштићеном подручју, а у смислу комуналне опремљености простора обезбедити квалитетно водоснабдевање и уређење и обезбеђење водних ресурса од даљег загађивања и расипања.

12 Атинска повеља ESU (Европски савет урбаниста) из 1998. године и Нова Атинска повеља из 2003. године.



Планом је предвиђено такво уређење простора којим се интереси водопривреде неће угрожавати, у смислу несметаног спровођења одбране од поплава, несметаног одржавања и функционисања целокупног водопривредног система, којим се ни на који начин неће реметити могућности и услови одржавања и функција водних објеката, а којима ће бити обезбеђен слободан протичајући профила канала, стабилност његових косина и дна, као и слободан пролаз службеним возилима и механизацији у зони водних објеката. Планском документацијом предвиђена су одговарајућа решења којима ће бити спречено загађење подземних и површинских вода, као и промена постојећег режима воде.

Водни објекти за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода - одводњавање

Решење одвођења вишка воде са мелиорационог подручја преко црпних станица и/или гравитационо у Тису, претпоставља коришћење постојеће каналске мреже за одводњавање, респектујући одржавање у њој толерантно максималне нивое воде. Системи главних канала и каналске мреже нижег реда диспозиционо су непромењени и остају као основно решење за прихватање вишка воде од падавина са парцела, уз истовремено регулисање нивоа подземних вода на угроженим површинама. На подручју у надлежности ВД „Шајкашка“ доо Нови Сад налазе се гравитациони канали који се уливају у Јегричку. На подручју ВД „Бачка“ доо Врбас је знатно мањи број мелиоративних канала него на простору под надлежношћу ВД „Шајкашка“: то су канали са ознаком J- I, од km 0+000 до km 0+770, J-II од km 0+000 до km 0+600, J-III од km 0+000 до km 0+333, J IV, J-IV-2 од km 0+000 до km 0+576, J-V од 0+000 до km 0+330 и N-II од km 0+000 до km 0+611.

Обавеза водопривреде је да врши редовно одржавање канала, да врши измуљење корита и канала и депонује муљ у касетама на обали канала, да врши одржавање насипа механизацијом, коси траву, сече шибље, осигурава обалу, одржава инспекционе стазе и др.

Да би канал Јегричка био у функцији врше се радови на редовном одржавању који обухватају следеће позиције:

- измуљивање канала сувоземном механизацијом и депоновање ископаног материјала на обалу;
- измуљивање канала пловном механизацијом;
- израда касете за одлагање муља;
- разастирање ископаног материјала по обали канала;
- кошење траве на обалама канала механизацијом (трактор са ротационом косачицом);
- кошење трске и корова на обалама канала механизацијом (трактор са ротационом косачицом);
- кошење шибља на обалама канала механизацијом (трактор са тарупом);
- сечење шибља на обалама и косинама ручно;
- равнање инспекционе стазе (трактор са тањирачом);
- садња корпарске врбе у сврху осигурања обала;
- порибљавање канала у сврху сузбијања подводног растиња;
- кошење подводног растиња пловном косачицом;
- хербицидисање шибља и корова на обалама канала;
- пошумљавање обала канала (топола, багрем и др.);
- планска сеча дрвета;
- издавање површина поред канала за сенокос и испашу (лицитација) и
- уговарање сече трске са трећим лицима.

Ово су позиције редовних радова на одржавању корита и обале Јегричке који улазе у годишњи план одржавања. Ако се укаже потреба на радовима већег обима, на санацији или реконструкцији објеката, поред ових радова могу се појавити и посебни радови.

Водни објекти за коришћење вода

Планско решење снабдевања водом у границама обухвата Просторног плана, засновано је на индивидуалном захватању воде за пиће индивидуално, путем бушених бунара.

Водни објекти за сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода и заштиту вода

Површинске воде, природни и вештачки водотокови, изложени су перманентној деградацији упуштањем отпадних индустријских и насељских вода. Зато се ове отпадне воде морају прихватити и одвести до реципијента. На предметном простору развијаће се сепарациони канализациони системи, којима ће се посебно одводити фекалне отпадне воде, а посебно сувишне атмосферске отпадне воде.



Туристички локалитети и центри проблем одвођења отпадних вода ће решавати преко компактних мини уређаја за биолошко пречишћавање, или ће се отпадне воде евакуисати у водонепропусне септичке јаме које ће се периодично празнити аутоцистернама, ангажовањем надлежне комуналне организације, а садржај одвозити на депонију.

Према условима за заштиту природе, избор локације и уређење простора пречистача отпадних вода, треба спровести на начин да се обезбеди очување карактеристика хидролошког режима које су значајне за функционалност заштићеног подручја.

Систем за пречишћавање отпадних вода насеља лоцирати изван подручја под заштитом и ван станишта заштићених и строго заштићених врста.

Крајњи реципијент за упуштање пречишћеног ефлуента, такође мора бити ван подручја под заштитом.

У складу са чланом 16. Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16), испуштање отпадних вода након спроведеног пречишћавања не сме погоршати квалитет реципијента.

Санитација на простору обухваћеним Просторним планаом, а ван грађевинских подручја насеља, обављаће се по принципима руралне санитације са одвођењем отпадних вода у индивидуалне или групне водонепропусне објекте и комбинацију са секундарним биолошким пречишћавањем.

Одвођење отпадних вода са предметног подручја биће решено изградњом локалне зацвљене канализационе мреже, која прикупља отпадне воде и одводи их до локалног пречистача малог капацитета. То су постројења која ефикасно раде са минималним утрошком енергије, заузимају мали простор и захтевају минимум грађевинских радова и једноставни су за одржавање. Након третмана, пречишћена вода ће се упуштати у реципијент преко одговарајућег испуста. Као алтернативно решење, оставља се могућност постављања водонепропусних септичких јама распоређених унутар комплекса, које ће се периодично, у складу са потребама, празнити аутоцистерном, ангажовањем надлежног комуналног предузећа.

Условно чисте атмосферске воде са кровова и надстрешница могу се испуштати на околни терен. Евентуално зауљене отпадне воде са приступног пута и паркинга упуштати у реципијент након одговарајућег третмана на сепаратору масти и уља.

Кишну канализацију конципирати за меродавне услове (временски пресек, урбанизованост простора, рачунска киша, итд.), а етапно реализовати тако да се изграђено рационално уклапа у будуће решење. Основни реципијенти за ове локације су најближа каналска мрежа.

5.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

5.3.1. Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетска мрежа од значаја за обезбеђење напајања електричном енергијом планског подручја ће се развијати према потреби развоја конзума уз благовремено и планско опремање мреже и у циљу укупног смањења негативних утицаја енергетских објеката на животну средину, што ће имати позитиван утицај на подручје посебне намене.

Према Плану развоја преносног система за период од 2016. године до 2025. године, који је израдио АД „Електро мрежа Србије“, планиране су следеће активности:

1. Расецање далековода 400 kV бр. 444 ТС Нови Сад 3- ТС Суботица 3 и увођење у постојећу ТС „Србобран“ 220/110 kV, у којој се гради постројење 400 kV, а руши постројење 220 kV и које се на тај начин трансформише у ТС 400/110 kV.
2. Далеководи 220 kV бр. 209/2 ТС Сремска Митровица 2- ТС Србобран и бр. 217/2 ТС Нови Сад 3-ТС Србобран због укидања постројења 220 kV у ТС „Србобран“ прелазе да раде под напоном 110 kV.
3. Увођењем 400 kV напонског нивоа у ТС „Србобран“ нестаће потреба за присуством 220 kV напонског нивоа у ТС 400/220/110 kV Нови Сад 3. У новом расплету, далековод 220 kV бр. 275 ТС Нови Сад 3- ТС Зрењанин 2 се у близини ТС „Нови Сад 3“ повезује на далековод 220 kV бр.217/1 ТС Обреновац - ТС Нови Сад 3, док би некадашњи далековод 220 kV између ТС „Нови Сад 3“ и насеља Жабал био прикључен 110 kV напонски ниво и повезан са ТС „Жабал“.



Дистрибутивна мрежа система електричне енергије ће се развијати у складу са Средњорочним плановима надлежног предузећа ЕПС Дистрибуција, д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција „Нови Сад“.

Поред постојећих капацитета трафостаница 110/х из којих се врши снабдевање електричном енергијом, у обухвату Просторног плана ван заштитне зоне, у околини насеља Змајево, планирана је ТС 110/20 кV „Змајево“.

У дистрибутивном систему електричне енергије се планира постепено гашење 35 кV и 10 кV напонског нивоа. У том циљу се планира адаптација и реконструкција постојећих објеката дистрибутивног електроенергетског система ради прилагођења за рад под 20 кV напоном. У складу са наведеним трафостанице 35/х кV се гаше и на њиховим местима се планира изградња расклопних постројења, са или без енергетских трансформатора и увођења у систем даљинског надзора и управљања. За потребе система даљинског надзора и управљања у непосредној близини расклопног постројења се у зависности од потреба, поставља антенски стуб висине до 30 м.

У наредном планском периоду снабдевање електричном енергијом биће из постојеће и планиране 20 кV електроенергетске мреже, преко 20/0,4 кV које је потребно обезбедити за планиране садржаје који ће се градити у оквиру посебне намене.

На постојећим објектима дистрибутивне електроенергетске мреже планирају се радови на одржавању, адаптацији и реконструкцији у циљу очувања поузданог и сигурног напајања конзумног подручја, увођења у систем даљинског управљања, промене назначеног напона, као и повећања капацитета због потреба постојећих и нових корисника.

Наведени радови подразумевају: замену проводника код надземних и подземних водова са или без повећања пресека, замену изолације код надземних водова, замену надземних водова кабловским водовима, замену голих проводника надземних водова СКС-ом, замену трансформатора у трафостаницама исте или веће снаге, уградња нових трансформатора поред постојећих у трафостаницама, замена опреме у расклопним постројењима трафостаница, доградња расклопних постројења у трафостаницама, замена постојећих префабрикованих постројења у трафостаницама новим, са или без повећања капацитета, постављање антенских стубова за потребе система даљинског надзора и управљања висине до 30 м, уклањање опреме и слично.

Од нарочитог значаја за развој мреже и обезбеђење поузданог и квалитетног напајања електричном енергијом планираних садржаја у обухвату плана су следећи објекти:

1. Изградња надземног 20 кV вода између ТС 20/0,4 кV „Црпка 7. Јула“ и ТС 20/0,4 кV „Јегричка бара“ у Сиригу;
2. 20 кV подземни вод од ТС 20/0,4 „Чарда“ уз регионални пут према Надаљу, у Темерину; - ово је подземна деоница на укрштању са Јегричком а у оквиру реализације планиране изградње 20 кV надземног вода Темерин - Надаљ.
3. 20 кV подземни вод између ТС 20/0,4 кV „Вашариште“ и ТС 20/0,4 „Нива“ у Жабљу; - замена постојећег кабла типа ЕНР.
4. 20 кV подземни и надземни вод од постојеће ТС 20/0,4 кV „Зона мале привреде“ до будуће ТС 20/0,4 кV дистрибутивног типа у Жабљу.
5. За потребе изградње недостајуће инфраструктуре у делу конзумног подручја у којем постоје заинтересовани корисници (купци електричне енергије) ДСЕЕ и то у рејону укрштања старог и новог зрењанинског пута у Жабљу и у рејону планираних и постојећих рибњака уз Јегричку. Потенцијалне локације изградње нових ТС ће се разматрати у зависности од кохкретних потреба.

За потребе радио-релејног система веза планиран је РР коридор објекат „Норцев“-објекат ТС 110/20 кV „Кула“.

Електроенергетска мрежа за снабдевање планираних садржаја у оквиру просторних подцелина од значаја за очување биолошке разноврсности биће грађена подземно кабловским водовима, а ван тих целина ван насеља и у насељима електроенергетска мрежа може бити и надземна.

Повећање енергетске ефикасности потребно је разматрати као велики потенцијални извор енергије. Изградњом нових енергетски ефикасних објеката и адаптацијом постојећих објеката у енергетски ефикасне, знатно ће се смањити трошкови коришћења енергије ових корисника, али и укупна енергетска зависност овог простора.



5.3.2. Термоенергетска инфраструктура

На простору обухвата Просторног плана изграђена је транспортна (притиска већег од 16 bar) и дистрибутивна (притиска до 16 bar) гасоводна мрежа, као и постојећи нафтоводи Надрљан-Нови Сад и нафтовод Елемир-Нови Сад.

Потрошачи топлотне енергије на простору обухвата Просторног плана као енергент за производњу исте могу користити електричну енергију, чврста и течна горива (дрво, пелет, лако лож-уље), био гас, ТНГ (течни нафтни гас) и природни гас. С обзиром на осетљивост овог заштићеног подручја, треба напоменути да је природни гас еколошки најчистије фосилно гориво.

Постојећа транспортна и дистрибутивна гасоводна мрежа, својим положајем и пројектованим капацитетима пружа могућност даљег развоја и проширења у циљу снабдевања потенцијалних потрошача на овом простору. Нови потрошачи природног гаса прикључиће се на постојећу дистрибутивну гасоводну мрежу, према условима и сагласности од надлежног дистрибутера за гас.

У обухвату Просторног плана налазе се планирани инфраструктурни коридори транснационалног гасовода „Јужни ток“, система продуктовода кроз Републику Србију (Сомбор - Нови Сад - Панчево - Београд - Смедерево - Жагодина - Ниш) и инфраструктурни коридор нафтовода од сабирно отпремне станице Турија север до рафинерије нафте Нови Сад за које уређена одговарајућа планска документација, која дефинише трасе, заштитне зоне и правила уређења и грађења за ове планиране инфраструктурне објекте и који су имплементирани у овај Просторни план. Реализација ових инфраструктурних објеката на основу урађених Просторних планова за ове објекте.

5.3.3. Обновљиви извори енергије

У оквиру посебне намене, али ван заштићеног подручја у складу са важећим уредбама и мерама заштите природе је могуће коришћење обновљивих и других извора енергије: биомаса, биогаз, гас, геотермална, соларна, енергија ветра и др.

У оквиру посебне намене простора се могу користити геотермална енергија и соларна (у виду топлотне и електричне енергије, постављање соларних панела на постојеће и планиране објекте и коришћењем топлотних пумпи).

5.4. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Електронска комуникациона мрежа ће се развијати као савремени систем, што подразумева увођење најсавременијих технологија у области електронских комуникација, модернизацију постојеће инфраструктуре и објеката, изградњу широкопојасне мреже на свим нивоима, закључно са локалним, уз употребу најсавременијих медијума преноса. То подразумева и потпуну дигитализацију свих система електронских комуникација (фиксна, мобилна, интернет, радио-комуникација, КДС), уз обезбеђење довољно капацитета, равномерног развоја и целокупне покривености простора и обезбеђивање подједнаке доступности свим оператерима.

Планирана је изградња оптичких каблова од значаја за планиране садржаје у обухвату Просторног плана (приказано у Табели 13. Релације изградње планираних оптичких каблова).

Табела 13. Релације изградње планираних оптичких каблова

| Ред.бр. | Релација |
|---------|--|
| 1. | Зрењанин-Жабал-Госпођинци-Темерин-Сириг-Змајево-Бачко Добро Поље-Врбас |
| 2. | Деспотово-Савино Село |
| 3. | Чуруг-Бачко Градиште (II), II фаза |
| 4. | Темерин-Бачко Градиште са приводом за Надаљ |
| 5. | Ченеј-Сириг-Србобран |

Развој фиксне електронске комуникационе мреже подразумева:

- равномеран развој на целом подручју,
- децентрализација свих насеља, што подразумева изградњу и постављање приступних уређаја и оптичких каблова,
- потпуну замену аналогних система комутација и старијих дигиталних, новим системима у складу са технологијом развоја истих, а капацитете обезбедити у складу са растућим потребама,
- реконструкцију постојеће електронске комуникационе мреже на свим нивоима,
- употребу оптичких каблова као медија преноса, где год је то могуће,
- транспорт у нижим равнима мреже засниван искључиво на оптичким кабловима,



- реконструисање постојеће приступне мреже код које би се употреба бакарних каблова максимално скратила, а значајно повећао удео оптичких каблова и могућност бежичног приступа чиме ће се обезбедити мрежа високог квалитета, поузданости и расположивости,
- доградњу постојеће мреже да би се постигла потпуна покривеност територије и омогућило увођење свих нових услуга,
- увођења широкопојасне мреже у фиксну телефонију,
- равномеран развој широкопојасне мреже за коришћење универзалних услуга,
- у циљу обезбеђивања нових услуга, приступну мрежу градити довођењем оптичке мреже што ближе корисницима, применом приступних претплатничких концентратора и различитих бежичних (wireless) технологија (нпр. WiMAX, WiFi и др.),
- увођење полагања каблова у микро ров, чиме се убрзава изградња и трошкови смањују,
- повезивање постојећих и планираних базних станица оптичким кабловима,
- дигитализација емисионих система, повезивање емисионе станице међусобно и поред радио-релејних система с центрима дистрибуције програма и оптичким приводом на најближи кабл,
- осигурање коридора за електронске комуникационе каблове дуж свих нових и постојећих путева и
- осигурање коридора за РР везе.

Међумесни електронски комуникациони каблови, планирани су уз све постојеће и планиране путне коридоре. Приликом изградње нових саобраћајних коридора, потребно је планирати и полагање одговарајућих цеви у коридорима саобраћајница, за накнадно провлачење електронских комуникационих каблова.

Заштита електронских комуникационих коридора и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора, мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио-коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12).

Постојећи међумесни и међународни оптички каблови се налазе у полиетиленским (ПЕ) цевима у постојећим саобраћајним коридорима положени директно у ров. У наредном планском периоду због потреба за новим капацитетима, може се очекивати вишеструко полагање нових електронских комуникационих каблова у постојеће ПЕ цеви.

За све планиране садржаје који изискују повезивање на постојећу електронску комуникациону мрежу, ради обезбеђења телекомуникационог саобраћаја, планирана је дуж постојећих и планираних путних коридора електронска комуникациона мрежа.

У склопу децентрализације електронских комуникационих мрежа, планира се постављање нових мултисервисних платформи и друге електронске комуникационе опреме у кабинетима у уличним коридорима и другим јавним површинама, као и постављање нових електронских комуникационих уређаја и проширење постојећих капацитета телекомуникационих оператера у објектима у власништву или закупу.

Такође, планира се увођење оптичких каблова и у домен приступне мреже, у почетку повезивањем правних лица (бизнис претплатника) на оптичку мрежу, а касније и осталих претплатника у циљу потпуне дигитализације система и могућности пружања најквалитетнијих и најбржих услуга и различитих сервиса (говор, подаци, мултимедијални сервиси и сл.).

Оптички каблови се планирају и до базних станица мобилне телефоније. У наредном планском периоду развој мобилних комуникација ће се заснивати на примени најсавременијих електронских комуникационих (ЕК) технологија, у циљу пружања најсавременијих услуга и сервиса, у складу са европским стандардима.

Због брзог развоја технологије мобилних комуникација, планиране радио-базне станице (РБС) дате су оријентационо са преферентним зонама пречника око 200 m, а тачне локације биће одређене када се укаже потреба за грађењем истих, уз поштовање услова за грађење дефинисаним овим Просторним планом.

До краја планског периода, постојећи и будући оператери мобилних комуникација ће инсталирати комутационо-управљачке центре, на локацијама које омогућавају оптимално повезивање са фиксном ЕК мрежом на подручју Просторног плана.

За међусобно повезивање комутационо-управљачких центара и контролора радио базних станица користиће се фиксна ЕК мрежа или радио релејне станице. Ове радио релејне станице (РРС) ће бити на локацијама базних радио станица (РБС).

Уређаји РБС и РРС биће инсталирани у постојећим објектима уз минималне адаптације, на крововима постојећих објеката (кровна контејнерска варијанта или на земљи (контејнерска варијанта).

Антене РБС и РРС ће бити монтиране на типским носачима који се фиксирају за постојеће грађевинске објекте или на посебним слободностојећим антенским стубовима који се могу градити ван заштићеног природног добра.

Пружање поштанских услуга и у наредном периоду оствариваће се преко јединица поштанске мреже у насељима. У складу са постављеним циљевима, поштанска мрежа ће се развијати по следећој концепцији: стварање стабилне регулативе на тржишту поштански услуга, пружање универзалне поштанске услуге, развој тржишта поштанских услуга, развој и реструктурирање јавног поштанског оператера, развој поштанске мреже и капацитета, унапређивање квалитета поштанских услуга, сигурност и безбедност, стандардизација адресовања, тарифна политика.

6. НАМЕНА ПРОСТОРА И БИЛАНС ПОВРШИНА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Табела 14. Биланс површина целина подручју обухвата Просторног плана

| Р.бр. | ЦЕЛИНЕ ПОДРУЧЈА ОБУХВАТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА | Површина | |
|--|---|----------------|------------|
| | | ha | % |
| 1.а | Заштићено подручје Парка природе „Јегричка“ и заштићеног станишта Велики римски шанац | 1258,09 | 17,30 |
| 1.б | Комплекс Информационог центра ПП „Јегричка“ | 0,52 | 0,01 |
| 2. | Заштитна зона заштићеног подручја ПП „Јегричка“ и заштићеног станишта Велики римски шанац | 7203,34 | 82,69 |
| УКУПНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА ОБУХВАТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА* | | 8461,95 | 100 |

*Вредности у табели су заокружене на две децимале због приказа мањих површина.

Табела 15. Биланс површина основних намена у подручју обухвата Просторног плана

| Р.бр. | ОСНОВНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА | Површина | |
|---|--|----------------|--------------|
| | | ha | % |
| Заштићено подручје ПП „Јегричка“ са Комплексом Информационог центра ПП „Јегричка“ и заштићено станиште Велики римски шанац | | 1258,09 | 14,87 |
| 1. | Водно земљиште | 1014,5 | 85,04 |
| 2. | Грађевинско земљиште | 13,04 | 1,09 |
| 2.1. | Инфо центар | 0,52 | 3,99 |
| 2.2. | Устава | 0,58 | 4,45 |
| 2.3. | Насип | 11,94 | 91,56 |
| 3. | Пољопривредно земљиште | 229,42 | 18,23 |
| Заштитна зона заштићеног подручја ПП „Јегричка“ и заштићеног станишта Велики римски шанац | | 7203,34 | 85,13 |
| 1. | Водно земљиште | 76,36 | 1,06 |
| 2. | Грађевинско земљиште | 622,81 | 8,64 |
| 2.1. | Грађевинско подручје насеља | 308,78 | 49,57 |
| 2.2. | Радне зоне/комплекси | 147,01 | 23,60 |
| 2.3. | Грађевинско земљиште за инфраструктуру | 20,41 | 3,32 |
| 2.4. | Туристичко рекреативни комплекси | 6,36 | 1,04 |
| 2.5. | Зона кућа за одмор | 140,25 | 22,83 |
| 3. | Пољопривредно земљиште | 6467,01 | 89,78 |
| 4. | Шумско земљиште | 37,16 | 0,52 |
| УКУПНА ПОВРШИНА ПОДРУЧЈА ОБУХВАТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА | | 8461,95 | 100 |

*Вредности у табели су заокружене на две децимале због приказа мањих површина.



IV ПРАВИЛА УПОТРЕБЕ ЗЕМЉИШТА, ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ОРГАНИЗАЦИЈЕ ЗЕМЉИШТА

Под планским уређењем ПП „Јегричка“ подразумева се спровођење низа мера и активности ради заштите, обнављања и унапређења природних вредности, као и вредности карактера предела, у циљу очувања разноврсности карактеристичних амбијенталних целина и процеса у екосистему.

Унутар обухвата Просторног плана, издвојене су **две целине**:

- Заштићено подручје Парка природе „Јегричка“ са Комплексом Информационог центра Парка природе и заштићеним стаништем Велики римски шанац, који чине посебну намену и
- Заштитне зоне: заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“ и заштићеног станишта Велики римски шанац.

1.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА У ПОДРУЧЈУ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Подручје посебне намене чини:

- Заштићено подручје Парка природе „Јегричка“,
- Комплекс Информативног центра Парка природе (у даљем тексту: Инфо центар), који се налази на к.п. бр. 10954, 10955 и 10956 КО Темерин и
- Заштићено станиште Велики римски шанац.

Ова целина се формира као линеарни систем отворених простора која интегрише подручје парка природе у циљу очувања и презентације природних вредности и функционалности еколошког коридора, стварања услова за несметано одвијање водопривредних активности, формирање туристичких садржаја и узгој рибе. Целину профилише појас дуж водотока Јегричке са јасно дефинисаним амбијентално-функционалним континуитетом водотока и зелених површина различитог карактера.

Уређење заштићеног подручја усмерено је ка стварању адекватних услова за коришћење простора уз очување јасне представе карактера основних типова предела који се манифестују кроз различите градијенте попречног профила водотока и обале. Карактери тих профила су били у основи дефинисања режима заштите и три основне подцелине, на основу којих се дају правила уређења.

Заштићено подручје ПП „Јегричка“ састоји се од **3 (три) подцелине (Подцелина А, Б и В)**. Целокупан простор изван заштићеног подручја и Инфо центра - заштитна зона, је сагледана као зона утицаја на парк природе, односно утврђену посебну намену.

Правила уређења у оквиру обухвата Просторног плана подразумевају:

- директну примену овог Просторног плана на основу дефинисаних правила грађења за утврђено подручје посебне намене;
- директну примену овог Просторног плана уз обавезну израду урбанистичких пројеката за дефинисане локалитете, уз прибављање услова и сагласности надлежних органа, институција и служби;
- израду планова детаљне регулације за дефинисане зоне и локалитете на основу смерница за уређење и мера заштите утврђених овим Просторним планом;
- обавезну израду плана детаљне регулације, уколико је потребно утврдити јавни интерес или нову регулацију;
- примену посебних мере заштите и смерница у делу подручја дефинисаног планским документом као зона утицаја на подручје посебне намене (заштитна зона Парка природе), а за које се примењују планска документа општина Бачка Паланка, Врбас, Темерин, Србобран и Жабал.

1.1.1. Правила уређења у целини заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“

Ову целину чини водно земљиште (водни ток и обала Јегричке), пољопривредно земљиште (пашњаци, ливаде, остало пољопривредно земљиште) и грађевинско земљиште за инфраструктурне објекте (устава и насип). Због своје улоге у очувању биодиверзитета, као и утицаја који имају на акватичне екосистеме, овај простор представља добро од општег интереса.



Просторним планом се ова целине дефинише као мултифункционални коридор, који се, поред улоге у смислу очувања биодиверзитета и функција водопривреде, формира и као туристичка локација.

Парк природе као туристичка локација представља мрежу локалитета повезаних континуалном пешачко-бицикличком стазом уз водоток. Прецизна траса пешачко-бицикличке стазе утврдиће се након детаљног сагледавања просторних могућности уз водоток, како у оквиру целине заштићеног подручја, тако и у целини заштитне зоне у сврху обезбеђења континуитета и атрактивности трасе.

Намена и начин коришћења заштићеног подручја се дефинишу овим Просторним планом и не може се мењати.

На водном, пољопривредном и грађевинском земљишту у оквиру ове целине, забрањена је градња објеката, изузев: објеката инфраструктуре и објеката дефинисаних у складу са овим Просторним планом. За постојеће објекте у овој целини правила грађења су дата овим Просторним планом.

Парк природе већим делом чини **водно земљиште** (водоток и обала реке Јегричке, са деловима уливних канала и водотока), у оквиру којег је дозвољена изградња само саобраћајних и водопривредних објеката, прелаз инфраструктуре и постављање монтажних објеката у функцији управљања парком природе, едукације, научно-истраживачког рада, рекреације и спортског лова и риболова а уз обезбеђивање заштите и интегритета водног земљишта према условима и мерама заштите природе и водних услова надлежног органа.

На целом подручју обезбеђује се контролисано коришћење **пољопривредног земљишта** и развој традиционалног сточарства (на ливадама и пашњацима), што подрумева пашарење у контролисаним условима (испашу стоке).

Грађевинско земљиште се користи искључиво за инфраструктурне објекте (устава и насип).

Просторним планом се у оквиру ове целине дефинишу три подцелине: А, Б и В (Прегледна карта). Ове три амбијенталне подцелине представљају подручје преко кога се сагледава предео на целина „Парка природе „Јегричка“, као интегрални део предеоног обрасца ширег подручја слива реке Јегричке.

Режим заштите II степена спроводи се на делу заштићеног подручја са делимично измењеним екосистемима великог научног и практичног значаја. Овде су могуће управљачке интервенције у циљу рестаурације, ревитализације или усмеравања сукцесије. Могући су контролисани видови традиционалног коришћења природних ресурса (сеча трске, кошење, испаша, пчеларење), односно традиционалне делатности које током свог одвијања не би угрозиле примарне вредности простора.

Подручје под режимом заштите II степена чини целина Б, четири острва која се налазе у целини В и Слатине код Мале баре.

Режим заштите III степена се спроводи на делу заштићеног подручја са делимично измењеним и/или измењеним екосистемима од научног и практичног значаја. У овом степену заштите могуће је селективно и ограничено коришћење природних ресурса и простора уз потребну инфраструктуру и другу изградњу, које је усклађено са вредностима, потенцијалима, капацитетима и потребама заштићеног простора.

Подручје под режимом заштите III степена чини целина А и део целине В. Мере заштите и унапређења природних вредности за ову подцелину су дате у поглављу поглављу IV „Правила употребе земљишта, правила уређења и правила грађења“, тачка 1.5.1. „Мере заштите и уређења природних добара“.

Правила уређења у Подцелини А

Подцелина А се налази искључиво у зони са режимом заштите III степена. На водном и пољопривредном земљишту у оквиру ове целине, забрањена је градња објеката, изузев: објеката инфраструктуре и објеката дефинисаних у складу са овим Просторним планом.



У оквиру ове подцелине, а у складу са водним условима, као и мерама заштите природе, дозвољено је уређење пунктова и изградња садржаја искључиво за потребе презентације природног добра, едукације, рекреације и развоја риболовног и ловног туризма. У складу са тим, дозвољавају се следећи садржаји:

- Површине за комуникацију (пешачке и бицикличке стазе и путеви за одржавање обале) од природног материјала, које би служиле и за омогућавање непосредног контакта посетилаца са водом:
 - пешачке и бицикличке стазе изводити у оквиру инспекцијске стазе где год је то могуће са застором од стабилисаног природног материјала (земља);
 - на местима где је потребно да стазе буду издигнуте изнад нивоа земље или воде, изводити их од дрвета, максималне ширине 1,5 m;
 - путеви и инспекцијске стазе уређују се у складу са основом газдовања парком природе, а у функцији основне делатности и уз сагласност надлежног завода за заштиту природе.
- Визиторски пунктови и простори за рекреацију, разоноду и одмор у форми монтажних објекта и вртно-архитектонских елемената: докови, салетле, перголе, сенице, видиковци и наткривени павиљони израђени као монтажни објекти искључиво од дрвета:
 - докови, салетле, перголе и сенице се могу градити као самостални павиљонски објекти максималне површине 10 m², висине 4 m и минималне међусобне удаљености од 25 m (осим сеника који могу бити на мањој раздаљини);
 - видиковци се подижу у форми платформи са којих ће се омогућити посматрање карактеристичних амбијенталних целина Парка природе и његовог окружења, максималне површине 5 m² и висине 8 m и
 - наткривени павиљони за едукативно-истраживачке делатности (отворене учионице) и визиторски пунктови морају бити искључиво у једном нивоу, изграђени на приобалном земљишту, максималне површине 30 m² и висине до 5 m.
- Ознаке, табле и обележја у функцији представљања Парка природе и интерпретације природних и предеоних вредности подручја могуће је постављати у складу са претходно добијеним условима управљача и надлежног завода за заштиту природе.
- Објекта службе одржавања и управљања Парком природе који може да се изгради у форми објекта од дрвета, максимално једне етажне и максималне површине 50 m².
- Акватични делови плажа и уређени пунктови за спортске риболовце, чија ће детаљна локација, величина, капацитет и инфраструктурна опремљеност бити дефинисана изградом техничке документације, морају бити усклађени са мерама заштите природе и уз сагласност надлежног завода за заштиту природе. Комплекси јавних плажа ће се дефинисати одговарајућим урбанистичким плановима у надлежности јединица локалних самоуправа ван заштићеног подручја, док ће се акватични део плаже, који се налази у заштићеном подручју уређивати на основу овог Просторног плана.

Наведене објекте и садржаје је могуће постављати на местима где се неће ометати водопривредне активности и ван површина за комуникацију, искључиво уз сагласност управљача Парка природе.

Остало пољопривредно земљиште се може корисити и у сврху обављања водопривредних активности, одржавања водотока и одржавања парка природе (формирање касета за измуљивање и сл.).

Део ове подцелине се простира кроз **грађевинска подручја насеља** Равно Село и Змајево. У оквиру тог простора, заштићено подручје ПП „Јегричка“ представља део система јавних површина насеља и интегрише се у систем зеленила које треба уређивати у складу са правилима уређења датим овим просторним планом.

Правила уређења у Подцелини Б

Подцелина Б се налази искључиво у зони са режимом заштите II степена. У оквиру ове подцелине, а у складу са водним условима, као и мерама заштите природе за II режим заштите дозвољено је уређење пунктова и изградња садржаја искључиво за потребе спровођења мера заштите парка природе и презентације природног добра. У складу са тим, дозвољавају се следећи садржаји:

- Површине за комуникацију (пешачке стазе) од природног материјала:
 - пешачке стазе формирати од природног материјала материјала (земља, дрво);
 - на местима где је потребно да стазе буду издигнуте изнад нивоа земље или воде, изводити их од дрвета, максималне ширине 1,5 m;
- Монтажни објекти у функцији презентације природног добра: докови, салетле, перголе, сенице и видиковци израђени као монтажни објекти искључиво од дрвета:



- докови, салетле, перголе и сеници се могу градити као самостални павиљонски објекти максималне површине 10 m², висине 4 m и минималне међусобне удаљености од 25 m (осим сеника који могу бити на мањој раздаљини) и
- видиковци се подижу у форми платформи са којих ће се омогућити посматрање карактеристичних амбијенталних целина Парка природе и његовог окружења, максималне површине 5 m² и висине 8 m.
- Постојећи акватични део плаже код Госпођинаца и постојећи пунктови за спортске риболовце не могу се повећавати, а њихов капацитет и инфраструктурна опремљеност ће бити дефинисана израдом техничке документације усклађене са мерама заштите природе из овог Просторног плана и уз сагласност надлежног завода за заштиту природе. Комплекс јавне плаже у КО Госпођинци ће се дефинисати одговарајућим урбанистичким планом у надлежности јединице локалне самоуправе ван заштићеног подручја, док ће се акватични део плаже, који се налази у заштићеном подручју уређивати на основу овог Просторног плана.

Наведене објекте и садржаје могуће је постављати на местима где се неће ометати водопривредне активности и ван површина за комуникацију, искључиво уз сагласност управљача Парка природе.

Правила уређења у Подцелини В

Подцелина В се налази у зони са режимом заштите II и III степена. У оквиру ове подцелине, а у складу са водним условима, као и мерама заштите природе дозвољено је уређење пунктова и изградња садржаја искључиво за потребе презентације природног добра, едукације, рекреације и развоја риболовног и ловног туризма.

У складу са тим, дозвољавају се следећи садржаји искључиво у зони са III режимом заштите на водном и пољопривредном земљишту:

- Површине за комуникацију (пешачке и бицикличке стазе и путеви за одржавање обале) од природног материјала, које би служиле и за омогућавање непосредног контакта посетилаца са водом:
 - пешачке и бицикличке стазе изводи у оквиру инспекцијске стазе или насипа где год је то могуће са застором од стабилисаног материјала (земља);
 - на местима где је потребно да стазе буду издигнуте изнад нивоа земље или воде, изводити их од дрвета, максималне ширине 1,5 m;
 - путеви и инспекцијске стазе уређују се у складу са основном газдовања парком природе, а у функцији основне делатности и уз сагласност надлежног завода за заштиту природе.
- Отворене учионице и простори за разоноду и одмор у форми монтажних објекта и вртно-архитектонских елемената: докови, салетле, перголе, сенице, видиковци и наткривени павиљони израђени као монтажни објекти искључиво од дрвета:
 - докови, салетле, перголе и сеници се могу градити као самостални павиљонски објекти максималне површине 10 m², висине 4 m и минималне међусобне удаљености од 25 m (осим сеника који могу бити на мањој раздаљини);
 - видиковци се подижу у форми платформи са којих ће се омогућити посматрање карактеристичних амбијенталних целина Парка природе и његовог окружења, максималне површине 5 m² и висине 8 m и
 - наткривени павиљони за едукативно-истраживачке делатности (отворене учионице) морају бити искључиво у једном нивоу, израђени на приобалном земљишту, максималне површине 30 m² и висине до 5 m.
- Објекта службе одржавања и управљања Парком природе који може да се изгради у форми објекта од дрвета, максимално једне етаже и максималне површине 50 m².
- Акватични делови плажа и уређени пунктови за спортске риболовце, кајакаше и веслаче, чија ће детаљна локација, величина, капацитет и инфраструктурна опремљеност бити дефинисана израдом урбанистичког пројекта, морају бити усклађени са мерама заштите природе и уз сагласност надлежног завода за заштиту природе. Комплекси јавних плажа ће се дефинисати одговарајућим урбанистичким плановима у надлежности јединица локалних самоуправа ван заштићеног подручја, док ће се акватични део плаже, који се налази у заштићеном подручју уређивати на основу овог Просторног плана.

Наведене објекте је могуће постављати на местима где се неће ометати водопривредне активности и ван површина за комуникацију, искључиво уз сагласност управљача Парка природе.

На осталом пољопривредном земљишту у овој подцелини је могуће проширење постојећих и формирање нових рибњака уз обавезну израду урбанистичког пројекта у складу са мерама заштите природе и уз сагласност надлежног завода за заштиту природе. Услови за изградњу објеката као и за реконструкцију постојећих, издаваће се на основу овог Плана, урађеног урбанистичког пројекта и услова надлежних организација и јавних предузећа у чијој је надлежности њихово издавање.



У оквиру грађевинског земљишта, које се налази у овој подцелини налазе се водопривредни објекти и инфраструктура – устава и насип. Уређење ових површина је потребно спроводити уз обезбеђење техничких услова за неометано функционисање постојећих објеката, а према условима уређења и изградње површина и објеката водопривредне инфраструктуре дефинисаних овим Просторним планом. По круни насипа формирати пешачко-бициклички стазу у складу са условима водопривредног предузећа. Није могуће мењати постојећу намену грађевинског земљишта у овој подцелини.

1.1.2. Правила уређења за комплекс Информативног центра Парка природе

Комплекс информативни центар Парка природе „Јегричка“ представља грађевинско земљиште ван грађевинског подручја насеља и налази се уз сам ток Јегричке и уз Државни пут IIа реда бр.102/Р-122, Кањижа - Сента - Ада - Бечеј - Темерин - веза са државним путем 100. Овај комплекс заузима површину од 0,47 ха, а уређење се врши на основу важећег плана детаљне регулације - План детаљне регулације Информационог центра Парка природе „Јегричка“ у КО Темерин („Службени лист општине Темерин“, број 11/09). За потребе израде измена и допуна тог Плана или израде новог урбанистичког Плана, потребно је придржавати се мера заштите и смерница датих овим Просторним планом.

У оквиру комплекса Информативног центра Парка природе „Јегричка“ потребно је:

- изградити и реконструисати саобраћајну и другу инфраструктуру и обезбедити адекватну комуналну опремљеност (простор за паркирање возила, привез за дозвољена пловила, пешачке стазе, основну санитарну инфраструктуру, организовано одлагање отпада, безбедносне системе, адекватно осветљење које неће угрозити амбијенталне вредности окружења и које ће бити у складу са мерама заштите природе прописане за заштићено подручје);
- обезбедити адекватан, јавни приступ информацијама о туристичким атракцијама Парка природе са инфраструктуром која омогућава приступачност особама са инвалидитетом;
- формирати информативни пункт и туристичку сигнализацију препознатљивог изгледа;
- обезбедити садржаје прилагођене потребама управљача Парка природе и посетиоцима у сврху научно-едукативне презентације подручја;
- обезбедити неопходне помоћне објекте за складиштење и чување опреме;
- обезбеђење минимално 1 стамбене јединице намењене лицу задуженом за надзор комплекса.

Уз основне садржаје и обавезну минималну опремљеност, могуће је активирање комплементарних активности у контактної зони са заштићеним подручјем. Могућности и ограничења за развој ових активности су дефинисане правилима уређења за Подцелину Б.

У оквиру комплекса неопходно је дефинисати површину јавне намене за коју је потребно:

- обезбедити доступност;
- изградити и јасно обележити приступ и паркинг за моторни саобраћај;
- обезбедити услове за безбедан бициклички и/или пешачки приступ;
- поставити адекватно осветљење (у складу са мерама заштите природе прописаних за заштитну зону Парка природе) и информациону таблу;
- обезбедити одмориште у виду сеника или надстрешнице са основним мобилијаром (клуба, сто)
- обезбедити основну комуналну инфраструктуру (јавни тоалет, санитарну воду, одлагање отпада) и бежични приступ интернету.

1.1.3. Правила уређења за заштићено станиште Велики римски шанац

Заштићено станиште Велики римски шанац се налази у зони са режимом заштите II и III степена. У оквиру овог простора, а у складу са мерама заштите природе за II и III режим заштите дозвољено је уређење пунктова и изградња садржаја искључиво за потребе спровођења мера заштите и презентације заштићеног станишта. У складу са тим, дозвољавају се следећи садржаји:

- Површине за комуникацију (пешачке стазе) од природног материјала;
 - пешачке стазе формирати од природног материјала материјала (земља, дрво);
 - на местима где је потребно да стазе буду издигнуте изнад нивоа земље, изводити их од дрвета, максималне ширине 1,5 м;

1.2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА У ЦЕЛИНИ ЗАШТИТНЕ ЗОНЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА (ЗОНА УТИЦАЈА НА ПОСЕБНУ НАМЕНУ)

Заштитна зона дефинише се чланом 4. тачка 26а) Закона о заштити природе која је простор изван граница заштићеног подручја, који може бити одређен приликом установљавања тих



подручја, ради спречавања, односно ублажавања спољних утицаја. Чланом 35. истог Закона одређено је да режим заштитне зоне заштићеног подручја забрањује и ограничава радове и активности за које се утврди да могу имати значајан неповољан утицај на биолошку разноврсност, вредности геонаслеђа и предела тог заштићеног подручја.

Заштитна зона Парка природе „Јегричка“ се овим Просторним планом дефинише као засебна целина - **зона утицаја на посебну намену**. За ову целину Просторни план је преузео основну намену која је дефинисана планским документима ЈЛС.

Заштитну зону око заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“ у највећем проценту чини пољопривредно земљиште са карактеристичном мрежом равномерно распоређених салаша.

Уз обалу Јегричке у обухвату заштитне зоне налази се и грађевинско, шумско земљиште и водно земљиште. Грађевинско земљиште чине зоне кућа за одмор, радне зоне/комплекси, површине за инфраструктуру и делови грађевинских подручја насеља Равно Село, Змајево и Жабљ.

За ово подручје примењују се правила уређења дата планским документима ЈЛС, уз обавезну примену:

- услова и мера заштите дефинисаних у поглављу „IV Правила употребе земљишта, правила уређења и правила грађења“, тачка:
 - „1.3. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката посебне и друге јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре на подручју обухвата просторног плана“;
 - „1.5. Услови и мере заштите природног и културног наслеђа, животне средине и живота и здравља људи“;
 - смерница за израду планова ЈЛС за зону утицаја на посебну намену, дефинисаних у поглављу „V Имплементација“, тачка „2.2. Смернице за израду планских докумената чије је доношење у надлежности Јединица локалних самоуправа“;
 - рефералних карата;
- датих Просторним планом.

1.3. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ПОДРУЧЈУ ОБУХВАТА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Постојећа и планирана линијска инфраструктура и инфраструктурни објекти (Реферална карта број 2. Инфраструктурни системи и Реферална карта бр. 4. Спровођење Плана), који се налазе на територији јединица локалне самоуправе, које су обухваћене овим Просторним планом, спроводеће се на основу просторних планова подручја посебне намене за инфраструктурни коридор (аутопут Е-75 и ПППН брзе Пруге) и просторних планова јединица локалне самоуправе. Спровођење на основу просторних планова јединица локалне самоуправе подразумева примену услова за уређење и мера заштите природе који су дати овим Просторним планом.

Планирана линијска инфраструктура која ће се спроводити кроз израду одговарајућег планског документа уз примену смерница, које су дате овим Просторним планом је:

- планирани општински путеви на територији Општина Бачка Паланка, Врбас, Србобран, Темерин и Жабал,;
- планирана регионална пруга Нови Сад - Зрењанин,
- бициклистичка стаза у оквиру целине заштитне зоне ПП „Јегричка“,
- планирани DV 400 kV и
- планирани DV 110 kV.

1.3.1. Саобраћајна инфраструктура

Објекти јавне путне - друмске и железничке инфраструктуре (државни путеви у складу са Уредбом о категоризацији државних путева, постојећа и планирана железничка инфраструктура), као и пратећи садржаји уз путеве, ће се реконструисати/градити на основу услова из донетих просторних планова јединица локалне самоуправе.

Путна мрежа

Државни и општински путеви ће се реконструисати/градити на основу услова - правила уређења и грађења из просторних и урбанистичких планова, уз придржавање законске и подзаконске регулативе и услова надлежног предузећа - управљача над предметним јавним путевима.



Реализацију изградње/реконструкције путне инфраструктуре би требало извршити уз уважавање анализе постојећих и перспективних саобраћајних токова, као и експлоатационог стања коловозних површина и осталих елемената предметних јавних путева.

Железничка мрежа

Железничка инфраструктура ће се реконструисати/градити на основу услова - правила уређења и грађења из просторних и урбанистичких планова, уз придржавање законске и подзаконске регулативе и услова надлежног предузећа - управљача над предметном инфраструктуром. Реализацију изградње/реконструкције железничке инфраструктуре би требало извршити уз уважавање анализе постојећих и перспективних саобраћајних токова, као и експлоатационог стања пружне инфраструктуре.

Некатегорисана путна мрежа

Атарски путеви

Изградња и одржавање у складу са препорукама и смерницама из просторних планова јединица локалне самоуправе.

У обухвату Плана (општине Бачка Паланка, Врбас, Темерин, Бечеј и Жабал) налазе се различити хијерархијски нивои атарских путева:

- главни атарски пут има ширину коридора од 12 - 15 m у коме се смешта сва инфраструктура и коловоз;
- сабирни атарски пут има ширину коридора 8 - 10 m и служи за двосмерни саобраћај;
- приступни атарски пут има ширину коридора 4 - 6 m и у њему се одвија једносмерни саобраћај, а на деоницама где су обезбеђене мимоилазнице и двосмерни саобраћај.

Саобраћајнице до садржаја у атару се воде кроз ове коридоре, а димензије, изграђеност коловоза (земљани, тврди/стабилисани или савремени застор) се утврђују у зависности од очекиваног саобраћаја.

Овим Просторним планом могуће је реализација/изградња путева са стабилисаним застором (млевени камен, камена коцка, остали природни материјали), са довољном ширином за функционисање атарског саобраћаја (3,0 m), у свим временским и сезонским условима.

Изградња, одржавање и реконструкција атарских путева је у надлежности управљача - локалне самоуправе, која својим краткорочним или дугорочним плановима управљања одређује приоритете, динамику и реализацију свих активности на атарској путној мрежи.

Све активности-интервенције на атарској путној мрежи се обављају у оквиру утврђених регулационих ширина парцела. У случајевима захтева за променом хијерархијске дефиниције атарских путева обавезна је израда плана детаљне регулације.

Остали приступни путеви

Изградња и одржавање приступних путева (врста застора, ширине и остали елементи) могућа је у складу са важећом регулативом и техничким прописима (SRPS за путеве са малим саобраћајем). Уколико приликом реализације ових саобраћајних капацитета дође до потребе за заузимањем новог земљишта, обавезна је израда одговарајуће планске документације (план детаљне регулације).

Немоторни саобраћај

Пешачке и колско-пешачке стазе (у оквиру посебне намене уз услове надлежне институције) могуће је градити уз следеће препоруке:

- ширина пешачке стазе 1,5 m;
- изградња застора је могућа од доступних материјала (препорука: земља, камени агрегат, шљунак и сл.) као и од савремених материјала ван заштићеног подручја (асфалт и др.). За колско-пешачке стазе обавезна је стабилизација застора.

Бицикличке стазе потребно је градити/реконструисати уз следеће препоруке:

- ширина бицикличке стазе 1,5 m (минимално 2,5 m ван заштићеног подручја ПП „Јегричка“);
- изградња застора од доступних материјала уз обавезну стабилизацију истога, а ван заштићеног подручја могућа је и примена савремених материјала (асфалт);
- застор мора бити раван, без улегнућа и одговарајуће носивости.



1.3.2. Водна и комунална инфраструктура

- Тамо где нема услова за прикључење на јавни систем водоснабдевања, снабдевање водом обезбедити из бунара бушених на парцелама корисника, а у складу са Законом о водама.
- У Јегричку, мелиоративне канале, путне јаркове, као и друге водотоке забрањено је испуштање било каквих вода, осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 50/12) омогућују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класе вода) и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16) задовољавају прописане вредности.
- У режимима заштите где је дозвољена изградња, диспозицију отпадних вода у површинске воде планирати у складу са прописаним степеном пречишћавања отпадних вода за осетљива подручја којим ће се обезбедити одржавање одличног еколошког статуса реципијента у складу са парметрима прописаним Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 50/12), а којим се неће нарушити својства због којих су проглашени заштићеним природним добром.
- За санитарно-фекалне отпадне воде и технолошке отпадне воде, планирати испуштање у јавну канализациону мрежу са насељским или централним ППОВ, у складу са општим концептом канализације, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу општине. Условне и сагласности за прикључење прибавити од надлежног јавног комуналног предузећа. Квалитет ефлуента мора најмање испунити граничне вредности емисије за ППОВ са секундарним пречишћавањем.
- До изградње јавног канализационог система, отпадне воде прикупљати путем водонепропусних септичких јама одговарајућег капацитета, које ће се периодично према потребама празнити аутоцистернама, ангажовањем надлежног комуналног предузећа, а садржај одвозити на депонију.
- условно чисте атмосферске и расхладне воде, чији квалитет одговара II класи вода, могу се без пречишћавања, путем уређених испуста, одвести у јавну атмосферску канализацију према условима надлежног комуналног предузећа, или у мелиорационе канале.
- За атмосферске воде са запрљаних/зауљених површина (паркинг, саобраћајнице, манипулативни простор и сл.) планирати одговарајући контролисани прихват и третман на објекту за примарно пречишћавање пре испуштања у канализациону мрежу за чисте атмосферске воде. Планом предвидети да чишћење објекта за третман запрљаних/зауљених атмосферских вода и за манипулацију са издвојеним уљима и седиментом, на начин да се у потпуности обезбеди заштита површинских и подземних вода од загађивања. Све објекте за сакупљање и третман атмосферских и отпадних вода планирати као водонепропусне и заштићене од продирања у подземне издани и хаваријског изливања.
- Све прикључене технолошке отпадне воде морају задовољавати прописане услове за испуштање у јавну канализацију, тако да се не ремети рад ППОВ-а, у складу са условима и сагласности надлежног јавног комуналног предузећа и Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање. Зависно од врсте технолошке отпадне воде, код емитера предвидети изградњу уређаја за примарно пречишћавање технолошке отпадне воде, како би се ефлуент довео до квалитета прописаног Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање.
- Све колске прилазе и укрштања канала са саобраћајницама обавезно зацевити према важећим прописима и стандардима.
- Забрањује се спречавање несметаног протицаја воде, успоравање и подизање нивоа воде, чиме би се могао пореметити постојећи режим вода на објектима и у земљишту.
- Улив атмосферских вода у мелиоративне канале и потоке извести путем уређених испуста, који су осигурани од ерозије и који не залазе у протицајни профил канала/потока.
- Кишна канализација се може прикључити на постојеће мелиорационе канале/потоке, али под условом да сакупљају само условно чисте атмосферске воде чији квалитет одговара II класи вода.
- Уређење мелиоративних канала биће дефинисано израдом одговарајуће техничке документације и према мишљењу Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ и условима надлежног органа.
- Уважавати да се на *обалама* мелиорационих канала налазе радно-инспекционе стазе, које су ширине мин. 10 m, у ванграђевинском рејону, а у грађевинском рејону овај појас може бити и ужи али не испод 5 m.



- Уколико је то потребно, за спровођење одбране од поплаве, не сме се ометати коришћење прве и друге одбрамбене линије и евентуално формирање, односно коришћење постојећих (и планираних) ретензија, као ни коришћење материјала за градњу заштитних објеката-позајмишта.
- Управљање водама мора се обављати у складу са начелом јединства водног система, а према плану управљања водама на одређеном водном подручју те није дозвољено мењање постојећег водног режима.
- Приликом израде предметног Просторног плана обрађивач се придржавао следећих законских и подзаконских аката: Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др. закон), Закон о заштити животне средине (135/04, 36/09, и 36/09-др. закон, 72/09 - др.закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18-др. закон), Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16), Уредба о класификацији вода („Службени гласник СРС“, број 5/68) и Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 24/14).

1.3.3. Енергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

У режиму II степена заштите могућа је изградња подземне електроенергетске инфраструктуре уз постојећу инфраструктуру, за потребе управљања заштићеним подручјем. У режиму III степена заштите, могућа је изградња подземне електроенергетске инфраструктуре уз постојећу инфраструктуру, за потребе одрживог коришћења и управљања заштићеним подручјем, одржавање постојећих објеката и постојећих садржаја.

За изградњу и реконструкцију електроенергетске мреже унутар станишта, морају се прибавити посебни услови заштите природе.

У зони еколошких коридора применити посебна техничко-технолошка решења која спречавају колизију и електрокуцију птица код електричних водова ниског и средњег напона. Носаче изолатора изоловати пластичним навлакама, а вове обележити на упадљив начин.

1. Правила за изградњу подземне електроенергетске мреже

- Каблове полагасти у саобраћајним коридорима и уз постојећу инфраструктуру;
- Дубина полагања каблова треба да буде минимално 0,8 m;
- У коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута-ножице насипа трупа пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- Укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви;
- Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- Минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35-1,50 m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m;
- Укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m;
- При паралелном вођењу енергетских каблова до 10 kV и електронских комуникационих каблова, најмање растојање мора бити 0,50 m, односно 1,0 m за каблове напона преко 10 kV;
- При укрштању енергетских и електронских комуникационих каблова угао укрштања треба да буде око 90°;
- Није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад електронских комуникационих, сем при укрштању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5 m;
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни, при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50 m;
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- При укрштању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода, вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m.

2. Правила за изградњу јавног осветљења

- У оквиру II и III степена заштите, ограничава се осветљавање простора на неопходно и усмерено осветљавање објеката, приземних површина и површина земљишта, као и за потребе безбедности саобраћајница, туристичких садржаја и културно-историјских вредности;
- Користити расветна тела у складу са новим технологијама развоја и условима надлежног завода за заштиту природе;
- У зони еколошких коридора, за потребе садржаја који изискују осветљење, избегавати директно осветљење обале и применити одговарајућа техничка решења заштите природних и блиско природних делова коридора од утицаја светлости, применом одговарајућих планских и техничких решења (смањена висина светлосних тела, усмереност светлосних снопова према саобраћајницама и објектима, примена посебног светлосног спектра на осетљивим релацијама, ограничавање трајања осветљења на прву половину ноћи и сл.). Применити засторе којима се спречава расипање светлости према небу, односно према осетљивим подручјима еколошке мреже.
- Планирање јавног осветљења у границама заштићених подручја вршити у складу са потребама заштите фауне, са посебним освртом на присутност заштићених и строго заштићених дивљих врста;
- Осветљење пешачких и бицикличких стаза унутар граница заштићених подручја је дозвољено само унутар насеља, односно на деоницама које се пружају уз фреквентне саобраћајнице.

Правила за реконструкцију надземне електроенергетске мреже и објеката трафостаница 20/04 kV

- Реконструкција надземних водова свих напонских нивоа, вршиће се на основу овог Просторног плана и условима надлежног предузећа, а подразумева замену стубова, проводника или уређаја и опреме за уземљење, заштиту, трансформацију напона, и др, поштујући постојећу трасу вода и локацију трафостаница 20/0,4 kV;
- За реконструкцију електроенергетске мреже унутар станишта, морају се прибавити посебни услови заштите природе;
- Приликом реконструкције/обнављања постојећих водова у зонама заштићених подручја, станишта заштићених врста и еколошких коридора, као и у појасу 200 m од граница наведених просторних целина, применити посебна техничко-технолошка решења која спречавају колизију и електроукицају птица код електричних водова ниског и средњег напона.
- Електроенергетска преносна мрежа ће бити надземна, грађена на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима;

Услови прикључења на дистрибутивну електроенергетски систем (ДЕСС)

Прикључење корисника на ДСЕЕ се планира на средњенапонском нивоу (35 kV, 20 kV и 10 kV) и на нисконапонском нивоу (0,4 kV) у зависности од захтеване снаге и потреба корисника. Услов, начин и место прикључења на ДСЕЕ дефинише надлежни оператор дистрибутивног система у складу са плановима развоја ДСЕЕ, законским и другим прописима. За потребе прикључења објеката корисника у обухвату Просторног плана, потребно је да се у даљем поступку за сваки конкретан случај прикључења исходују услови од надлежног оператора ДЕСС.

Термоенергетска инфраструктура

Правила за одржавање, заштиту, уређења и грађења за објекте термоенергетске инфраструктуре

За одржавање, заштиту, уређење и изградњу термоенергетске инфраструктуре на целом подручју Парка природе „Јегричка“ морају се прибавити посебни услови заштите природе.

Нови потрошачи природног гаса могу се прикључити на постојећу дистрибутивну гасоводну мрежу изградњом нове дистрибутивне гасоводне мреже и прикључењем на постојећу, а све према условима надлежног дистрибутера за гас који ће, сагледавањем потребних количина гаса, за ове потрошаче одредити место и услове прикључења на гасну мрежу.

Приликом одржавања, уређења и изградње термоенергетске инфраструктуре потребно је придржавати се правила и услова за уређење и изградњу термоенергетске инфраструктуре који су дати у Правилнику о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени лист РС“, бр. 37/13 и 87/15), Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15), Правилника о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласнику РС“, број 37/13“), као и техничких услова добијених од надлежних институција, органа, организација, јавних и енергетских система и привредних субјеката са чијим инфраструктурним објектима се гасовод укршта, паралелно води или пролази у близини, Правилнику о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих течности („Службени лист СРЈ“, број 114/17).



При пројектовању и изградњи гасне котларнице придржавати се Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службени лист СФРЈ“, бр. 10/90 и 52/90).

Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за гасоводе притиска већег од 16 бара

Приликом пројектовања, изградње, експлоатације одржавања и заштите транспортних гасовода испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар („Службени лист РС“, бр. 37/13 и 87/15).

Појас шире заштите гасовода - заштитни појас гасовода¹³, је појас ширине 400 m (по 200 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода), у ком други објекти утичу на сигурност гасовода, али и обрнуто, гасовод утиче на друге објекте у свом окружењу.

Табела 16. Ширина заштитног појаса насељених зграда, у зависности од притиска и пречника гасовода

| Радни притисак гасовода | Притисак 16 до 55 bar (m) | Притисак већи од 55 bar (m) |
|--|---------------------------|-----------------------------|
| Пречник гасовода до DN 150 | 30 | 30 |
| Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500 | 30 | 50 |
| Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000 | 30 | 75 |
| Пречник гасовода изнад DN 1000 | 30 | 100 |

У заштитном појасу насељених зграда ширине од 30 m лево и десно од осе гасовода, након изградње гасовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на коефицијент сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас гасовода сврстан.

Табела 17. Ширина експлоатационог појаса гасовода, у зависности од притиска и пречника гасовода

| Радни притисак гасовода | Притисак 16 до 55 bar (m) | Притисак већи од 55 bar (m) |
|--|---------------------------|-----------------------------|
| Пречник гасовода до DN 150 | 10 | 10 |
| Пречник гасовода изнад DN 150 до DN 500 | 12 | 15 |
| Пречник гасовода изнад DN 500 до DN 1000 | 15 | 30 |
| Пречник гасовода изнад DN 1000 | 20 | 50 |

Вредност из табеле представља укупну ширину експлоатационог појаса тако да се по једна половина дате вредности простире са обе стране осе гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода могу се градити само објекти који су у функцији гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешкотранспортујућих материјала, као и постављање оgrade са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система.

У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

13 У складу са Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16bar



Табела 18. Минимална растојања спољне ивице подземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом

| Радни притисак гасовода | Притисак 16 ДО 55 bar (m) | | | | Притисак већи од 55 bar (m) | | | |
|---|---------------------------|----------------|----------------|-----------|-----------------------------|----------------|----------------|-----------|
| | DN ≤150 | 150 < DN ≤ 500 | 500 < DN ≤1000 | DN > 1000 | DN ≤150 | 150 < DN ≤ 500 | 500 < DN ≤1000 | DN > 1000 |
| Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 1 | 2 | 3 | 5 | 1 | 3 | 3 | 5 |
| Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 5 | 5 | 5 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 5 | 5 | 7 | 10 | 5 | 10 | 10 | 15 |
| Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 10 | 10 | 15 | 15 | 10 | 15 | 25 | 50 |
| Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 20 | 20 | 25 | 25 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса) | 15 | 15 | 15 | 15 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта) | 0,5 | 1 | 3 | 5 | 3 | 5 | 10 | 15 |
| Нерегулисан водоток (рачунајући од уреза Q100god воде мерено у хоризонталној пројекцији) | 5 | 10 | 10 | 15 | 10 | 20 | 25 | 35 |
| Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији) | 10 | 10 | 10 | 10 | 25 | 25 | 25 | 25 |

Растојања из табеле се могу изузетно смањити уз примену додатних мера као што су: смањење пројектног фактора, повећање дубине укопавања или примена механичке заштите при ископавању.

Минимално потребно растојање при укрштању гасовода са подземним линијским инфраструктурним објектима је 0,5 m.

Табела 19. Минимална растојања подземних гасовода од надземне електромреже и стубова далековода

| Називни напон | Паралелно вођење (m) | При укрштању (m) |
|---------------------|----------------------|------------------|
| ≤ 20 kV | 10 | 5 |
| 20 kV < U ≤ 35 kV | 15 | 5 |
| 35 kV < U ≤ 110 kV | 20 | 10 |
| 110 kV < U ≤ 220 kV | 25 | 10 |
| 220 kV < U ≤ 440 kV | 30 | 15 |

Минимално растојање дато у табели се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

Табела 20. Минимална растојања спољне ивице надземних гасовода од других објеката или објеката паралелних са гасоводом

| Радни притисак гасовода | Притисак 16 до 55 bar (m) | Притисак већи од 55 bar (m) |
|---|---------------------------|-----------------------------|
| Путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 30 | 30 |
| Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса) | 30 | 30 |



Укрштање надземних гасовода са железничком пругом није дозвољено, осим у изузетним случајевима по прибављеној сагласности управљача железничке инфраструктуре.

Укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу са условима управљача јавног пута.

Табела 21. Минималне дубине укопавања гасовода мерене од горње ивице гасовода

| Класа локације ¹⁴ | Минимална дубина укопавања(см) |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Класа локације I | 80 |
| Класа локације II, III и IV | 100 |
| У заштитном појасу стамбеног објекта | 110 |

За гасоводе пречника преко 1000 mm минимална дубина укопавања је 1 m.

Табела 22. Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима

| Објекат | Минимална дубина укопавања(см) |
|--|--------------------------------|
| до дна одводних канала путева и пруга | 100 |
| до дна регулисаних корита водених токова | 100 |
| до горње коте коловозне конструкције пута | 135 |
| до горње ивице прага железничке пруге | 150 |
| до горње ивице прага индустријске пруге | 100 |
| до дна нерегулисаних корита водених токова | 150 |

Од минималне дубине укопавања цеви дате у табели може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 50 cm.

Табела 23. Минимална растојања објеката који су саставни делови гасовода од других објеката

| Грађевински и други објекти | Објекти који су саставни делови гасовода (удаљености у m) | | | | | | |
|---|---|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------|----|
| | МРС, МС и РС | | | Компресорске станице | Блок станице са испуштањем гаса | Чистачке станице | |
| | Зидане или монтажне | | На отвореном или под надстрешницом | | | | |
| | ≤30.000 m ³ /h | >30.000 m ³ /h | За све капацитете | ≤2 mlrd m ³ /год. | >2 mlrd m ³ /год. | За све капацитете | |
| Стамбене и пословне зграде* | 15 | 25 | 30 | 100 | 500 | 30 | 30 |
| Производне фабричке зграде и радионице* | 15 | 25 | 30 | 100 | 500 | 30 | 30 |
| Складишта запаљивих течности* | 15 | 25 | 30 | 100 | 350 | 30 | 30 |
| Електрични водови (надземни) | За све објекте: висина стуба далековода +3m | | | | | | |
| Трафо станице* | 30 | 30 | 30 | 30 | 100 | 30 | 30 |
| Железничке пруге и објекти | 30 | 30 | 30 | 30 | 100 | 30 | 30 |
| Индустријски колосеци | 15 | 15 | 25 | 25 | 50 | 15 | 15 |
| Државни путеви I реда - аутопутеви | 30 | 30 | 30 | 30 | 100 | 30 | 30 |

14 Према густини насељености, појасеви гасовода се сврставају у следеће четири класе локације:

- 1) Класа локације I -појас гасовода у коме се на јединици појаса гасовода налази до шест стамбених зграда нижих од четири спрата;
- 2) Класа локације II -појас у коме се на јединици појаса гасовода налази више од 6, а мање од 28 стамбених зграда, нижих од 4 спрата;
- 3) Класа локације III -појас гасовода у коме се на јединици појаса гасовода налази 28 или више стамбених зграда, нижих од четири спрата или у коме се налазе пословне, индустријске, услужне, школске, здравствене и сличне зграде и јавне површине, као што су: градилишта, шеталишта, рекреациони терени, отворене позорнице, спортски терени, сајмишта, паркови и сличне површине на којима се трајно или повремено задржава више од двадесет људи, а налазе се на удаљености мањој од 100 m од осе гасовода;
- 4) Класа локације IV -појас гасовода у коме на јединици појаса гасовода преовлађују четвороспратне или вишеспратне зграде.



| Грађевински и други објекти | Објекти који су саставни делови гасовода (удаљености у м) | | | | | | |
|--|---|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------|----|
| | МРС, МС и РС | | | Компресорске станице | Блок станице са испуштањем гаса | Чистачке станице | |
| | Зидане или монтажне | | На отвореном или под надстрешницом | | | | |
| | ≤30.000 м ³ /h | >30.000 м ³ /h | За све капацитете | ≤2 mlrd м ³ /год. | >2 mlrd м ³ /год. | За све капацитете | |
| Државни путеви I реда, осим аутопутева | 20 | 20 | 30 | 20 | 50 | 30 | 20 |
| Државни путеви II реда | 10 | 10 | 10 | 10 | 30 | 10 | 10 |
| Општински путеви | 6 | 10 | 10 | 10 | 20 | 15 | 10 |
| Водотокови | изван водног земљишта | | | | | | |
| Шеталишта и паркиралишта* | 10 | 15 | 20 | 15 | 100 | 30 | 30 |
| Остали грађевински објекти* | 10 | 15 | 20 | 30 | 100 | 15 | 15 |

* - ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система

За зидане или монтажне објекте растојање се мери од зида објекта.

За надземне објекте на отвореном простору растојање се мери од потенцијалног места истицања гаса.

Растојање објеката од железничких пруга мери се од спољне ивице пружног појаса, а растојање од јавних путева мери се од спољне ивице земљишног појаса.

Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за гасоводе притиска до 16 бара

Приликом пројектовања, изградње, експлоатације одржавања и заштите дистрибутивне гасоводне мреже испоштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15).

У насељеним местима гасовод се по правилу гради у регулационом појасу саобраћајница, у инфраструктурним коридорима.

Табела 24. Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта)

| Радни притисак | MOP ≤ 4 bar (m) | 4 bar < MOP ≤ 10 bar (m) | 10 bar < MOP ≤ 16 bar (m) |
|--------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Гасовод од челичних цеви | 1 | 2 | 3 |
| Гасовод од полиетиленских цеви | 1 | 3 | - |

Растојања дата у табели се могу изузетно смањити на минимално 1,0 m, уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрозити стабилност објеката.

Табела 25. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar < MOP ≤ 16 bar и челичних и ПЕ гасовода 4 bar < MOP ≤ 10 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

| Инфраструктурни објекти | Минимално дозвољено растојање (m) | |
|--|-----------------------------------|------------------|
| | Укрштање | Паралелно вођење |
| Гасоводи међусобно | 0,20 | 0,60 |
| Од гасовода до водовода и канализације | 0,20 | 0,40 |
| Од гасовода до вреловода и топловода | 0,30 | 0,50 |
| Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода | 0,50 | 1,00 |
| Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова | 0,30 | 0,60 |
| Од гасовода до телекомуникационих каблова | 0,30 | 0,50 |
| Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова | - | 5,00 |



| | | |
|---|------|------|
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 м ³ | - | 3,00 |
| Од гасовода до шахтова и канала | 0,20 | 0,30 |
| Од гасовода до високог зеленила | - | 1,50 |
| * растојање се мери до габарита резервоара | | |

Табела 26. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода МОР ≤ 4 бар са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима

| Инфраструктурни објекти | Минимално дозвољено растојање (m) | |
|--|-----------------------------------|------------------|
| | Укрштање | Паралелно вођење |
| Гасоводи међусобно | 0,20 | 0,40 |
| Од гасовода до водовода и канализације | 0,20 | 0,40 |
| Од гасовода до вреловода и топловода | 0,30 | 0,50 |
| Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода | 0,50 | 1,00 |
| Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова | 0,20 | 0,40 |
| Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова | 0,20 | 0,40 |
| Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова | - | 5,00 |
| Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 м ³ | - | 3,00 |
| Од гасовода до шахтова и канала | 0,20 | 0,30 |
| Од гасовода до високог зеленила | - | 1,50 |
| * растојање се мери до габарита резервоара | | |

Растојања дата у табели могу се изузетно смањити на кратким деоницама гасовода дужине до 2,0 m, уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 m при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

Табела 27. Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електромереже и стубова далековода

| Називни напон | Минимално растојање | |
|-------------------|---------------------|---------------------------|
| | при укрштању (m) | при паралелном вођењу (m) |
| 1 kV ≥ U | 1 | 1 |
| 1 kV < U ≤ 20 kV | 2 | 2 |
| 20 kV < U ≤ 35 kV | 5 | 10 |
| 35 kV < U | 10 | 15 |

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему се не сме угрозити стабилност стуба.

Приликом укрштања, гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

Локација МРС, МС и РС

Табела 28. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од стамбених објеката и објеката у којима стално или повремено борави већи број људи

| Капацитет м ³ /h | МОР на улазу | | |
|-----------------------------|---|---|---|
| | МОР ≤ 4 бар | 4 бар < МОР ≤ 10 бар | 10 бар < МОР ≤ 16 бар |
| до 160 | уз објекат (отвори на објекту морају бити ван зона опасности) | 3,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора) | 5,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора) |
| од 161 до 1500 | 3,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора) | 5,0 m или уз објекат (на зид или према зиду без отвора) | 8,0 m |
| од 1501 до 6000 | 5,0 m | 8,0 m | 10,0 m |
| Подземне станице | 1,0 m | 2,0 m | 3,0 m |



Табела 29. Минимална хоризонтална растојања МРС, МС и РС од осталих објеката

| Објекат | МОР на улазу | | |
|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| | МОР ≤ 4 bar | 4 bar < МОР ≤ 10 bar | 10 bar < МОР ≤ 16 bar |
| Железничка пруга | 10 m | 15 m | 15 m |
| Коловоз градских саобраћајница | 3 m | 5 m | 8 m |
| Локални пут | 3 m | 5 m | 8 m |
| Државни пут | 8 m | 8 m | 8 m |
| Интерне саобраћајнице | 3 m | 3 m | 3 m |
| Јавна шеталишта | 3 m | 5 m | 8 m |
| Извор опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова | 10 m | 12 m | 15 m |
| Извор опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова | 10 m | 12 m | 15 m |
| Трансформаторска станица | 10 m | 12 m | 15 m |
| Надземни електроководи | 0 bar < МОР ≤ 16 bar: | | |
| | 1 kV ≥ U | Висина стуба + 3 m* | |
| | 1 kV < U ≤ 110 kV | Висина стуба + 3 m** | |
| * али не мање од 10 m. | | | |
| ** али не мање од 15 m. Ово растојање се може смањити на 8 m за водове код којих је изолација вода механички и електрично појачана | | | |

На укрштању гасовода са путевима, пругама, водотоковима, каналима, далеководима називног напона преко 35 kV, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између 60° и 90°.

Угао укрштања на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°. За извођење укрштања гасовода са инфраструктурним објектима са углом мањим од 60° потребно је прибавити одговарајућу сагласност управљача, односно оператора над тим објектима.

Минимална дубина укопавања гасовода је 80 cm мерено од горње ивице гасовода.

Табела 30. Минимална дубина укопавања челичних и ПЕ гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима

| Објекат | Минимална дубина укопавања (cm) |
|--|---------------------------------|
| до дна одводних канала путева и пруга | 100 |
| до дна регулисаних корита водених токова | 100 |
| до горње коте коловозне конструкције пута | 135 |
| до горње ивице прага железничке пруге | 150 |
| до горње ивице прага индустријске пруге | 100 |
| до дна нерегулисаних корита водених токова | 150 |

Од минималне дубине укопавања цеви може се одступити уз навођење оправданих разлога за тај поступак при чему се морају предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 50 cm.

У зависности од притиска, заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе МОР ≤ 4 bar-по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе 4 bar < МОР ≤ 10 bar-по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе 4 bar < МОР ≤ 10 bar-по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе 10 bar < МОР ≤ 16 bar-по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система. У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Приликом изградње гасовода укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу захтевима овог Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15) и условима управљача јавног пута.

Услови за прикључење на јавну дистрибутивну гасоводну мрежу

Прикључење на гасоводну инфраструктуру извести у складу са условима и сагласностима добијеним од надлежног дистрибутера за гас и у складу са одредбама Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15).



Правила одржавања, заштите, уређења и грађења за нафтоводе и продуктоводе

Приликом пројектовања, изградње, експлоатације одржавања и заштите нафтовода и продуктовода испоштовати услове који су дати у Правилнику о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласник РС“, број 37/13).

Појас шире заштите гасовода-заштитни појас нафтовода и продуктовода је појас ширине 400 m (по 200 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода), у ком други објекти утичу на сигурност гасовода, али и обрнуто, гасовод утиче на друге објекте у свом окружењу.

У појасу ширине 5 m на једну и другу страну, рачунајући од осе нафтовода или продуктовода, није дозвољено садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

У појасу ширине од 30 m лево и десно од осе нафтовода или продуктовода, након изградње нафтовода или продуктовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на коефицијент сигурности са којим је нафтовод или продуктовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас цевовода сврстан.

У радном појасу нафтовода и продуктовода не могу се изводити радови и друге активности осим пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења енергетског субјекта који је власник или корисник нафтовода или продуктовода.

Према густини насељености појасеви нафтовода и продуктовода сврставају се у четири разреда:

- 1) у I разред - појас нафтовода и продуктовода на коме се на јединици појаса нафтовода и продуктовода налази до шест стамбених зграда нижих од четири спрата;
- 2) у II разред - појас нафтовода и продуктовода на коме се на јединици појаса нафтовода и продуктовода налази више од шест, а мање од двадесет осам стамбених зграда нижих од четири спрата;
- 3) у III разред - појас нафтовода и продуктовода на коме се на јединици појаса цевовода налази двадесет осам или више стамбених зграда нижих од четири спрата, или на коме се налазе пословне, индустријске, услужне, школске, здравствене и сличне зграде и јавне површине као што су: игралишта, шеталишта, рекреациони терени, отворене позорнице, спортски терени, сајмишта, паркови и сличне површине, на којима се трајно или повремено задржава више од двадесет људи, а налазе се на удаљености мањој од 100 m од осе нафтовода и продуктовода;
- 4) у IV разред - појас нафтовода и продуктовода на коме на јединици појаса нафтовода и продуктовода преовлађују четвороспратне или вишеспратне зграде.

Табела 31. Минимална растојања спољне ивице подземних нафтовода и продуктовода од других објеката или објеката паралелних са нафтоводом и продуктоводом

| Објекат | Удаљеност од нафтовода и продуктовода (m) |
|---|---|
| Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 5 |
| Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 5 |
| Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 10 |
| Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 15 |
| Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса) | 20 |
| Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса) | 15 |
| Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта) | 5 |
| Нерегулисан водоток (рачунајући од уреза Q_{100god} воде мерено у хоризонталној пројекцији) | 15 |
| Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа мерено у хоризонталној пројекцији) | 10 |
| Далеководи (рачунајући од спољне ивице стуба далековода) | висина стуба + 3 m |
| Ветрогенератори (рачунајући од осе стуба ветрогенератора) | 1,5 x висина ветрогенератора |



Ако цевовод пролази близу водотокова, канала, бунара, извора и изворишних подручја, и других водних објеката, као и ако је паралелан са водотоковима, или се са њима укршта, потребно је прибавити одговарајућа водна акта од организација и органа надлежних за послове водопривреде, у складу са законом, техничким и другим прописима.

Растојања се могу изузетно смањити уз примену додатних мера као што су: повећање степена сигурности, повећање дубине укопавања или примена механичке заштите при ископавању.

Минимално потребно растојање при укрштању нафтовода и продуктовода са подземним линијским инфраструктурним објектима је 0,5 m.

Табела 32. Минимална растојања подземних нафтовода и продуктовода од надземне електро мреже и стубова далековода

| Називни напон | паралелно вођење (m) | при укрштању (m) |
|--|----------------------|------------------|
| $\leq 20 \text{ kV}$ | 10 | 5 |
| $20 \text{ kV} < U \leq 35 \text{ kV}$ | 15 | 5 |
| $35 \text{ kV} < U \leq 110 \text{ kV}$ | 20 | 10 |
| $110 \text{ kV} < U \leq 220 \text{ kV}$ | 25 | 10 |
| $220 \text{ kV} < U \leq 440 \text{ kV}$ | 30 | 15 |

Минимално растојање се рачуна од темеља стуба далековода и уземљивача.

Минимално растојање спољне ивице надземних нафтовода и продуктовода од путева и железничких колосека је 30 m.

Растојање објеката од железничких пруга мери се од спољне ивице пружног појаса, а растојање од јавних путева мери се од спољне ивице земљишног појаса.

Надземни нафтоводи и продуктоводи не могу се градити преко железничке пруге, осим у изузетним случајевима по прибављеној сагласности управљача железничке инфраструктуре.

Табела 33. Минимална растојања објеката који су саставни делови нафтовода и продуктовода од других објеката

| Објекти који су саставни део нафтовода и продуктовода | Најмање растојање од граничне линије суседног поседа, односно од крајње спољне ивице земљишног појаса пута или пружног појаса до станице | Најмање растојање од објекта односно од крајње спољне ивице земљишног појаса пута или пружног појаса на сопственом имању до станице |
|---|--|---|
| Пумпне станице | 30 m | 7,5 m |
| Чистачке станице | 30 m | 3,0 m |
| Блок-станице | 30 m | 3,0 m |
| Мерне станице | 30 m | 3,0 m |

За зидане или монтажне објекте растојање се мери од зида објекта.

За надземне објекте на отвореном простору растојање се мери од потенцијалног места истицања нафте, односно деривата нафте.

Растојање објеката од железничких пруга мери се од спољне ивице пружног појаса, а растојање од јавних путева мери се од спољне ивице земљишног појаса пута.

При укрштању нафтовода и продуктовода са саобраћајницама, водотоковима и каналима, неопходно је да угао између осе цевовода и осе препреке износи између 90° и 60° . Да би се укрштање извело под углом мањим од 60° , неопходно је прибавити сагласност надлежних органа. При укрштању са железничком пругом угао мањи од 60° није дозвољен.

Табела 34. Минимална дубина укопавања цевовода, мерена од горње ивице цевовода

| Појас цевовода | Минимална дубина укопавања |
|-------------------------------------|----------------------------|
| У појасу I разреда | 80 cm |
| У појасу II, III и IV разреда | 100 cm |
| У заштитном појасу насељених зграда | 110 cm |

Табела 35. Минимална дубина укопавања цевовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима

| Инфраструктурни објекти | Минимална дубина укопавања |
|--|----------------------------|
| До пројектованог дна одводних канала путева и пруга | 100 cm |
| До пројектованог дна регулисаних корита водених токова | 100 cm |
| До горње коте коловозне конструкције | 135 cm |
| До горње ивице прага железничке пруге | 150 cm |
| До горње ивице прага индустријског колосека | 100 cm |
| До дна нерегулисаних корита водених токова | 150 cm |

Од минималне дубине укопавања цеви, може се одступити у изузетним ситуацијама, ако за то постоје оправдани разлози за тај поступак, при чему је неопходно предвидети повећане мере безбедности, али тако да минимална дубина укопавања не може бити мања од 50 cm са потребним осигурањем.

Коришћење обновљивих извора енергије

У оквиру подручја посебне намене на постојећим и планираним објектима (на крововима), могу се постављати соларни панели који ће користити сунчеву енергију за производњу топлотне или електричне енергије за сопствене потребе.

На подручју обухвата Просторног плана је забрањено градити соларне електране и ветропаркове на пољопривредном, шумском и водном земљишту.

У заштитној зони еколошких коридора и станишта, у појасу до 500 m од станишта/коридора, забрањује се изградња појединачних ветрогенератора.

1.3.4. Електронска комуникациона инфраструктура

У оквиру подручја посебне намене, у режиму III степена заштите, могућа је изградња подземне електронске комуникационе инфраструктуре уз постојећу инфраструктуру, за потребе одрживог коришћења и управљања заштићеним подручјем, одржавање постојећих објеката и постојећих садржаја.

За изградњу и реконструкцију електронске комуникационе мреже унутар границе дефинисаних станишта, морају се прибавити посебни услови заштите природе.

Подземна електронска комуникациона мрежа

- Електронску комуникациону мрежу градити подземно у коридорима саобраћајница;
- Дубина полагања каблова треба да је најмање 0,8-1,2 m;
- У коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута-ножице насипа трупа пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање;
- Укрштање са путем извести искључиво механичким подбушавањем испод трупа пута, управно на предметни пут, у прописаној заштитној цеви;
- Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
- Минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем), износи 1,35-1,50 m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви;

- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m;
- Укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин. 10,0 m;
- Ако постоје постојеће трасе, нове електронске комуникационе каблове полагати у исте;
- Заштита телекомуникационих коридора, и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора, мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12).
- За потребе удаљених корисника, ван насеља, може се градити бежична (PP) електронска комуникациона мрежа.

Услови за изградњу објеката за постављање електронске комуникационе опреме и уређаја

- Уређаји за потребе електронских комуникација се могу градити у оквиру планираних садржаја и осталих јавних површина, са обезбеђеним директним приступом уређају преко јавних површина, обезбеђеним простором за паркирање и прикључењем на јавну инфраструктуру, или обезбеђењем засебне парцеле као јавне површине, са обезбеђеним приступом уређају, обезбеђеним простором за паркирање и прикључењем на јавну инфраструктуру.
- Ивице бетонских постоља: стојећи ИРО-а (изводно-разводних ормана), електронских комуникационих уређаја: који су постављени у зеленом појасу улице, морају бити на минималном хоризонталном растојању у односу на трасу будућих подземних инсталација, ивице коловоза, приступних путева, паркинг простора и свих других тврдих застора од 1,0 m.

Правила за прикључење на електронску комуникациону мрежу

- У циљу обезбеђења потреба за новим прикључцима на електронску комуникациону мрежу и преласка на нову технологију развоја у области електронских комуникација, потребно је обезбедити приступ свим планираним објектима путем канализације од планираног окна до просторије планиране за смештај електронске комуникационе опреме унутар парцела корисника.

Услови грађења бежичне ЕК мреже (PP) и припадајућих објеката:

- Објекти за смештај електронских комуникационих уређаја фиксне, мобилне комуникационе мреже и опреме за РТВ и КДС, мобилних централа, радио-базних станица, радио-релејних станица, као и антене и антенски носачи, могу се поставити на објекте у оквиру посебне намене простора и на постојеће антенске стубове.
- Антене и антенски носачи, могу се поставити на слободностојеће антенске стубове, као и на објекте, у складу са условима заштите природе;
- Комплекс са електронском комуникационом опремом и антенски стуб морају бити ограђени;
- Напајање електричном енергијом вршиће се из нисконапонске мреже 0,4 kV;
- До комплекса за смештај електронске комуникационе опреме и антенских стубова са антенама, обезбедити приступни пут минималне ширине 3 m до најближе јавне саобраћајнице.
- Сензори у оквиру система надзора за аутоматско рано откривање пожара се могу постављати на постојеће или нове антенске стубове.

Зона заштите коридора електронских комуникационих система веза

У складу са важећим Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућа средства, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“, број 16/12), унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ЕК каблова или кабловске ЕК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ЕК објеката).

1.3.5. Правила за подизање заштитних појасева зеленила

Заштитне појасеве зеленила подизати на простору подручја посебне намене (заштићено подручје и Комплекс Инфо центра), као и на простору ван посебне намене (заштитна зона ПП „Јегричка“), у складу са интересима очувања биодиверзитета и предеоних карактеристика.



Заштитни појасеви зеленила у заштићеном подручју

Дуж тока Јегричке, према пољопривредним површинама, насељима, зонама кућа за одмор и радним зонама/комплексима формирати заштитни шумски појас, применом аутохтоних врста у складу са мерама заштите природе.

Заштитни појасеви зеленила ван заштићеног подручја

Ван заштићеног подручја, у заштитној зони ПП „Јегричка“, заштитне појасеве зеленила подизати у оквиру саобраћајне, водне инфраструктуре и пољопривредног земљишта у функцији заштите од ветра, заштите пољопривредног земљишта и усева и формирања визуелног идентитета простора.

Услови за формирање заштитних појасева у оквиру саобраћајне и водне инфраструктуре:

- за формирање ових појасева је потребна довољна ширина регулације у оквиру саобраћајне и водне инфраструктуре, а најмања препоручена ширина ових појасева је 5 m.
- планско подизање зелених појасева уз постојеће и планиране саобраћајнице, треба да се одвија у складу са предеоним карактеристикама подручја,
- није дозвољено озелењавање уз сам појас саобраћајнице, јер би привлачио животињске врсте и довео до повећања морталитета њихових популација,
- уз прелазе за животиње формирати ремизе високог зеленила које усмеравају кретање дивљачи, а за врсте отворених станишта обезбедити и травне површине,
- на местима међусобног укрштања саобраћајне и друге инфраструктуре, при садњи заштитних појасева зеленила, потребно је придржавати се услова везаних за безбедност саобраћаја,
- ускладити положај заштитних појасева зеленила са постојећом и планираном подземном и надземном инфраструктуром,
- уз канале и насипе, заштитне појасеве зеленила формирати ван појаса потребног за њихово одржавање.

Услови за формирање заштитних појасева зеленила у оквиру пољопривредног земљишта:

- формирати појасеве од просечно 10 m ширине (минимум 6 m),
- главне појасеве формирати управно на правац дувања ветра, а споредне управно на правац главних појасева,
- формирати једноредне или дворедне појасеве у зони мање угрожености од ветра, а у зони јаког ветра и суше појасеве од 3-5 редова од лишћарских врста аутохтоног порекла,
- формирати појасеве на међусобном растојању од 30 њихових висина, како би се остварили ефекти заштите од ветра, одношења земљишта и усева у фази семена,
- формирати ажурни тип појасева (са већим бројем отвора распоређених по целом профилу појаса),
- формирати заштитне појасеве на стаништима заштићених врста и уз еколошке коридоре, у складу са мерама заштите природе.

У случају потребе утврђивања јавној интереса и разграничења јавног од осталог земљишта, за подизања заштитних појасева је потребна израда плана детаљне регулације. Уколико се заштитни појас подиже у оквиру постојећих регулационих линија јавних путева и канала, потребна је израда пројектне документације према условима из овог Просторног плана. Пројектном документацијом одредити просторни распоред заштитних појасева зеленила, типове, ширину, међусобна растојања и конкретан избор врста уз забрану примене инвазивних врста. За формирање заштитних појасева зеленила је потребно прибавити услове од надлежне институције за заштиту природе.

На подручју Панонског биогеографског региона међу најзначајнијим инвазивним врстама су следеће биљне врсте: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна спремза (*Prunus serotina*), јапанска фалопа (*Reynouria* syn. *Fallopia japonica*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).



1.4. КРИТЕРИЈУМИ И МЕРЕ КОЈИМА СЕ УТВРЂУЈУ ЗАШТИТНИ ПОЈАСИ И ЗОНЕ ЗАШТИТЕ НА ОДРЕЂЕНОМ ПРОСТОРУ ИЛИ ЗА ОДРЕЂЕНЕ ВРСТЕ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ОБУХВАТА ПЛАНА

1.4.1. Зона заштите станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста и еколошких коридора са заштитним зонама

На стаништима заштићених и строго заштићених врста која се налазе ван грађевинских подручја, забрањено је мењати намену и културу површина. Потребно је прибавити посебне услове заштите природе за следеће активности: изградња и реконструкција инфраструктуре и објеката, планирање рекреативних активности и уређење вода као и за подизање привремених објеката (надстрешнице и сл.).

На простору еколошких коридора изван зона становања, забрањена је изградња објеката чија намена није директно везана за обалу водотока са функцијом еколошког коридора на растојању мањем 50 m од обале стајаћих вода, односно линије средњег водостаја водотока.

На простору еколошких коридора у зонама становања, минимална удаљеност планираних објеката који захтевају поплочавање и/или осветљење је 20 m, а оптимална 50 m од обале коридора, односно од обале.

У појасу до 500 m од еколошког коридора/станишта, забрањује се изградња ветропаркова и појединачних ветрогенератора (турбина), као и планска решења којима се нарушавају карактеристике хидролошког режима од којих зависи функционалност коридора и опстанак врста и станишних типова.

1.4.2. Заштитни појас јавних путева

Зоне заштите јавних путева чине заштитни појас пута и појас контролисане изградње, који су дефинисани Законом о путевима.

Заштитни појас, са сваке стране јавног пута, има следеће ширине:

- | | |
|------------------------|------|
| 1) ДП I реда - аутопут | 40 m |
| 2) ДП I реда | 20 m |
| 3) ДП II реда | 10 m |
| 4) општински путеви | 5 m |

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У заштитном појасу може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топовод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута.

У појасу контролисане изградње (који је исте ширине као и заштитни појас), у складу са Законом о путевима дозвољена је изградња по селективном принципу, у складу са донетим плановима, а изричито је забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

1.4.3. Заштитни пружни и инфраструктурни појас

Заштитни пружни појас дефинисан је Законом о железници и износи 100,0 m са обе стране пруге, рачунајући од осе крајњих колосека. У заштитном пружном појасу могу се градити објекти и инфраструктура по селективном приступу и условима Управљача у складу са наведеним Законом.

Инфраструктурни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25 m, мерећи од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.

У инфраструктурном појасу, осим у зони пружног појаса, изузетно се могу градити објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења, и уколико је изградња тих објеката предвиђена



урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката.

1.4.4. Зоне заштите изворишта водоснабдевања

На подручјима која се користе као изворишта за снабдевање водом за пиће и за санитарно-хигијенске потребе одређују се три зоне санитарне заштите, и то: шира зона заштите, ужа зона заштите и зона непосредне заштите. Заштитна зона око изворишта дефинисана је Законом о водама и Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС“, број 92/08), а кроз израду елабората о зонама санитарне заштите изворишта.

Зона непосредне заштите (зона I)-Зона I изворишта подземне воде формира се на простору изворишта непосредно око водозахватног објекта. Зона I изворишта подземне воде засађује се декоративним зеленилом и растињем које нема дубоки корен и може се користити као сенокос. Зона I изворишта подземне воде, у којој не борави стално запослена особа, ограђује се ради спречавања неконтролисаног приступа људи и животиња заштитном оградом, која не може бити ближа од 3,0 m од водозахватног објекта који окружује.

У зони I не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту, као и друге радње дефинисане чланом 29. важећег Правилника.

Ужа зона заштите (зона II)-У зони II не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту, као и друге радње дефинисане чланом 28. важећег правилника.

Шира зона заштите (зона III)-У зони III не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту, као и друге радње дефинисане чланом 27. важећег правилника.

1.4.5. Зоне заштите око водних објеката (одбрамбених насипа и канала)

За планирање изградње објеката и извођења радова у зони мелиорационих канала поштовати следеће:

- оставити слободан простор дуж обала Јегричке од 10 m, у коме се не могу градити никакви објекти, постављати ограде, нити заузимати обала. Овај простор може бити опремљен шетним стазама, ниским дрвећем и шибљем као и травњацима, с тим да се мора обезбедити слободан пролаз за возила и грађевинску механизацију службе која одржава за редовно одржавање обале и корита Јегричке.
- дуж обала канала планирати стално проходну и стабилну радно-инспекциону стазу ширине минимум 5 m у грађевинском подручју и 10 m у ванграђевинском подручју, за пролаз и рад механизације која одржава канал. У овом појасу не сме се планирати изградња никаквих надземних објеката (зграде, шахтови, вентили и др.), не сме се планирати садња дрвећа, постављање ограда и слично, а минимална ширина радно-инспекционих стаза на обалама канала Хс ДТД износи 10,0 m;
- у случају да се планира постављање инфраструктуре на водном земљишту, у експропријационом појасу канала, по траси која је паралелна са каналом, инсталацију планирати по линији експропријације канала, односно на минималном одстојању од ње (до 1 m), тако да међусобно, управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала буде минимум 5 m у грађевинском подручју и 10 m у ванграђевинском подручју;
- подземна инфраструктура мора бити укопана минимум 1 m испод нивоа терена и димензионисана на оптерећења грађевинске механизације којом се одржава канал, која саобраћа приобалним делом, кота терена је кота обале у зони радно инспекционе стазе;
- сва евентуална укрштања инсталације са каналом планирати под углом од 90°;
- укрштања инсталација са каналском мрежом планирати њиховим постављањем у заштитној цеви испод дна канала, тако да горња ивица заштите буде минимум 1 m испод пројектованог дна канала. Минималну дужину заштитне цеви планирати колико је ширина канала у нивоу терена;
- подземно укрштање инсталација са каналском мрежом у близини пропуста или моста планирати на удаљености минимум 5 m од пропуста или моста;
- у случају да се постављање инсталације планира њеним постављањем уз конструкцију пропуста или моста, услов је да доња ивица заштитне цеви не сме залазити у светли отвор пропуста или моста (не сме бити испод доње ивице конструкције пропуста или моста);

- планском документацијом предвидети обавезу инвеститора да, у случају реконструкције пропуста или моста, о свом трошку изврши измештање и поновно враћање инсталације на конструкцију пропуста или моста;
- укрштање инсталације могуће је планирати и у склопу пропуста уколико је надслој земље изнад пропуста довољне дебљине, али тако да заштитна цев инсталације буде минимум 0,1 m изнад горње ивице пропуста;
- планском документацијом предвидети прописно обележавање инсталације на водном земљишту;
- Саобраћајне површине се планирају изван зоне експропријације водотока/канала. Уколико је потребна саобраћајна комуникација-повезивање леве и десне обале водотока/канала, планирати је уз изградњу пропуста или моста. Техничко решење пропуста или моста, мора обезбедити постојећи водни режим и одржавати стабилност дна и косина водотока/канала;
- предвидети такво уређење простора и његово коришћење којим се неће угрозити нормално функционисање и одржавање каналске мреже и свих водних објеката, који ће обезбедити слободан протицајни профил, стабилност косина и дна канала, као и несметан пролаз возилима и механизацији у зони водних објеката.
- Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и заштитних и других водних објеката, спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, као и заштите животне средине, забрањено је вршити радње на начин како је дефинисано члановима 133. и 134. Закона о водама.

За планирање извођења објеката и радова у зони одбрамбене линије, са брањене стране поштовати следеће:

- У зони заштитних објеката, односно одбрамбеног насипа, није дозвољено планирати изградњу објеката који предвиђају укопавање у тело насипа, тј. нису дозвољени никакви објекти и радови којим би се могла довести у питање општа стабилност и функционалност насипа као заштитног објекта од високих вода. Не може се прихватити ограничавање коришћења хемијских и биолошких средстава као заштитне мере, као и средстава за уништавање глодара у циљу спречавања оштећења насипа од њиховог деловања;
- У појасу ширине 10 m од брањене ножице насипа оставити слободан простор за радно-инспекциону стазу и пролаз возила и механизације службе одбране од поплава и спровођења одбране од поплава. У том појасу није дозвољено планирати изградњу никаквих ни подземних ни надземних објеката, нити постављање ограда и слично;
- У појасу од 10 m до 30 m од брањене ножице насипа могу се планирати приступни путеви, паркинг простори и слични објекти нискоградње. Није дозвољено планирати изградњу надземних објеката, постављање ограда, копање бунара, канала и сл., нити планирати радове који би штетно утицали на насип прве одбрамбене линије и који би умањили његову сигурност са гледишта водопривреде;
- У појасу од 30 m до 50 m од брањене ножице насипа могућа је изградња, адаптација, доградња и реконструкција објеката плитко фундираних (дубине фундарања максимално 1 m од постојеће коте терена). Није дозвољено планирати изградњу сутерена (подрума). У овом појасу може се планирати постављање цевовода, каблова и друге подземне инфраструктуре (дубине рова максимално до 1 m од постојеће коте терена);
- На растојању већем од 50 m од брањене ножице насипа могу се градити објекти, копати бунари, ровови, канали и др.;
- Приликом одбране од поплава и радова на редовном одржавању насипа, надлежне службе водопривреде задржавају право кретања у целој зони насипа.

За планирање извођења објеката и радова у зони одбрамбене линије, са небрањене стране поштовати следеће:

- У појасу ширине 10 m од небрањене ножице насипа оставити слободан простор за радно-инспекциону стазу и пролаз возила и механизације службе одбране од поплава и спровођења одбране од поплава;
- Није дозвољено планирати изградњу објеката који предвиђају укопавање у тело насипа, тј. нису дозвољени никакви објекти и радови којима би се могла довести у питање општа стабилност и функционалност насипа као заштитног објекта од високих вода;
- На високом обалном терену водотока, тамо где нема насипа, ширина радно инспекционих стаза је такође 10 метара, и на њима није дозвољено планирати изградњу објеката, јер су оне предвиђене за пролаз тешке грађевинске механизације која ради на одржавању водних објеката;
- У инундационом појасу насипа на удаљености од 10 до 50 m од ножице насипа у којем постоји, или је планиран заштитни појас са шумом и заштитним зеленилом, није дозвољено планирати изградњу никаквих надземних и подземних објеката, и овај појас је саставни део одбрамбене линије.



1.4.6. Зона заштите надземних високонапонских водова

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајње фазног проводника дефинисан је Законом о енергетици и износи:

- 1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV:
 - за голе проводнике 10 m;
 - за слабо изоловане проводнике 4 m;
 - за самоносеће кабловске снопове 1 m;
- 2) за напонски ниво 35 kV, 15 m;
- 3) за напонски ниво 110 kV, 25 m;
- 4) за напонски ниво изнад 110 kV, 30 m;

Заштитни појас за подземне водове (каблове) износи:

- 1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 m;
- 2) за напонски ниво 110 kV, 2 m;
- 3) за напонски ниво изнад 110 kV, 3 m.

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

- 1) за напонски ниво од 1 kV до 35 kV, 10 m;
- 2) за напонски ниво 110 kV и изнад 110 kV, 30 m.

Свака градња испод или у близини далековода напона и 400 kV и 110 kV условљена је: Законом о енергетици, Законом о планирању и изградњи, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV („Службени лист СФРЈ“, број 65/88 и „Службени лист СРЈ“, број 18/92), Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ“, број 4/74 и 13/78, „Службени лист СРЈ“ бр 61/95), Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СРЈ“, број 61/95), Законом о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09) са припадајућим правилницима, од којих се посебно издаваја: Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС“, број 104/09) и Правилник о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса, врстама извора, начину и периоду њиховог испитивања („Службени гласник РС“, број 104/09), SRPS N.CO.105 Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења („Службени лист СФРЈ“, број 68/86), SRPS N.CO.101-Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења-Заштита од опасности, SRPS N.CO.102-Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења-Заштита од сметњи („Службени лист СФРЈ, број 68/86), као и SRPS N.CO.104-Заштита телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Увођење телекомуникационих водова у електроенергетска постројења („Службени лист СФРЈ“, број 49/83).

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност АД „Електро mreжа Србије“ Београд.

Остали општи технички услови:

- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно 6 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 220 kV и 7m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Испод и у близини далековода не може се садити високо дрвеће, које се својим растом може приближити на мање од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 6 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 220 kV и мање од 7m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m од проводника далековода напонског нивоа 110 kV, односно на мање од 6 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 220 kV и мање од 7m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 400 kV.
- Забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода.
- Нисконапонске, телефонске прикључке, прикључке на кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом.
- Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати.

- Све металне инсталације (електроинсталације, грејање и сл.) и други метални делови (ограде и сл.) морају да буду прописно уземљени. Нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала.

1.4.7. Зона заштите коридора електронских комуникационих система веза

Заштита телекомуникационих коридора и изградња инфраструктурних и других објеката у близини електронских комуникационих коридора мора бити у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката („Службени гласник РС“ број 16/12).

Заштитна зона за постојеће и планиране радио релејне коридоре у систему радио-релејних веза система ЕПС-а износи 10 m од осе коридора. У тој зони се не смеју градити објекти без посебне сагласности оператора дистрибутивног система.

1.4.8. Зона заштите термоенергетске инфраструктуре

За гасоводе притиска већег од 16 бара

Појас шире заштите гасовода-заштитни појас гасовода је појас ширине 400 m (по 200 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода), у ком други објекти утичу на сигурност гасовода, али и обрнуто, гасовод утиче на друге објекте у свом окружењу.

Појас уже заштите гасовода-заштитни појас насељених зграда је простор у коме гасовод утиче на сигурност насељених зграда, рачунајући од спољних ивица зграда, а за транспортни гасовод овај појас је укупне ширине 60 m (по 30 m од осе гасовода мерено са обе стране осе цевовода).

У појасу уже заштите гасовода, након изградње гасовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на коефицијент сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас гасовода сврстан.

Експлоатациони појас ширине 12 m (по 6 m од осе гасовода мерено са обе стране осе цевовода) јесте простор у ком се не смеју постављати трајни или привремени објекти за време експлоатације гасовода или предузимати друга дејства која би могла да утичу на стање, погон или интервенције на гасоводу, сем објеката у функцији гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода могу се градити само објекти у функцији гасовода. Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

У експлоатационом појасу гасовода није дозвољено садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

У експлоатационом појасу гасовода не могу се изводити радови и друге активности, осим пољопривредних радова дубине до 0,5 m, без писменог одобрења енергетског субјекта који је власник или корисник гасовода.

За гасоводе притиска до 16 бара

У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- 1) за ПЕ и челичне гасоводе $MOP \leq 4\text{bar}$ -по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- 2) за челичне гасоводе $4\text{ bar} < MOP \leq 10\text{ bar}$ -по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- 3) за ПЕ гасоводе $4\text{ bar} < MOP \leq 10\text{ bar}$ -по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- 4) за челичне гасоводе $10\text{ bar} < MOP \leq 16\text{ bar}$ -по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система. У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

Нафтоводи и продуктоводи

Појас шире заштите гасовода-заштитни појас нафтовода и продуктовода је појас ширине 400 m (по 200 m са обе стране од гасовода, рачунајући од осе гасовода), у ком други објекти утичу на сигурност гасовода, али и обрнуто, гасовод утиче на друге објекте у свом окружењу.



У појасу ширине 5 m на једну и другу страну, рачунајући од осе нафтовода или продуктовода, није дозвољено садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

У појасу ширине од 30 m лево и десно од осе нафтовода или продуктовода, након изградње нафтовода или продуктовода, не могу се градити зграде намењене за становање или боравак људи, без обзира на коефицијент сигурности са којим је нафтовод или продуктовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас цевовода сврстан.

У радном појасу нафтовода и продуктовода не могу се изводити радови и друге активности осим пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења енергетског субјекта који је власник или корисник нафтовода или продуктовода.

Магистралн гасовод „граница Бугарске-граница Мађарске“

Енергетски коридор транснационалног гасовода у укупној ширини од 600,0 m.

У оквиру овог енергетског коридора утврђени су следећи појасеви - зоне заштите гасовода:

- појас непосредне заштите (експлатациони појас) обострано од осе гасовода и границе грађевинских парцела објеката гасовода је ширине 10,0 m на шумском земљишту, односно 25,0 m на пољопривредном земљишту;
- појас уже заштите обострано од границе појаса непосредне заштите је ширине 90,0 m на шумском земљишту, односно 75,0 m на пољопривредном земљишту, то јест граница појаса уже заштите је на 100,0 m од осе гасовода;
- појас шире заштите (појас детаљне разраде) обострано од границе појаса уже заштите је ширине 100,0 m, то јест граница појаса шире заштите је на 200,0 m од осе гасовода и
- појас контролисане изградње јесте појас између границе појаса шире заштите и границе енергетског коридора.

1.4.9. Зона заштите око противградних станица

Изградња или реконструкција нових објеката, на одстојању мањем од 500 m од лансирне станице система одбране од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗС.

1.5. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

1.5.1. Мере заштите и уређења природних добара

1.5.1.1. Заштићена подручја

ПП „Јегричка“

Овим Просторним планом спроводе се мере заштите ПП „Јегричка“ у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о заштити ПП „Јегричка“. На простору Парка природе „Јегричка“ успостављају се следећи режими заштите: режим заштите II степена и режим заштите III степена.

На подручју Парка природе "Јегричка" установљен је:

1. режим заштите II степена износи 257,09 ha, или 21% заштићене површине који обухвата: разливено мочварно подручје Јегричке (просторна целина Б); четири острва у просторној целини Б и слатине код Мале баре.
2. режим заштите III степена износи 936,10 ha, или 78.5 % заштићене површине, обухвата следеће природне целине: просторну целину А; просторну целину Б, изузев четири острва која су у режиму заштите II степена.

На подручју режима заштите II степена (према акту о заштити) дефинисане су следеће мере заштите:

Забрањено је:

1. уређење обале;
2. кретање по острвима сем за потребе заштите и чувања, научноистраживачког рада и контролисану едукацију;
3. сеча шумарака, жбуња и појединачних стабала уз обалу и на острвима, осим ради ревитализације станишта;
4. лов у периоду сеобе и гнезђења (од 15. марта до 15. октобра) на свим воденим површинама и острвима.

Ограничава се:

1. употреба ванбродских мотора на моторе на електро погон, осим за потребе Управљача;
2. постављање и изградња нових објеката на изградњу за потребе спровођења мера заштите и унапређивања заштићеног подручја;
3. капацитет превозног средства за туристе на до педесет људи, односно пловних објеката на до тридесет људи;
4. постављање мобилијара, на плански утврђене за потребе управљања, едукације и истраживања природних вредности подручја;
5. коришћење пловних објеката, на потребе управљања, као и просторно и временски утврђена истраживања и контролисане посете;
6. кретање посетилаца просторно и временски, на кретање претходно најављено чуварској служби.

На подручју режима заштите III степена (према акту о заштити) дефинисане су следеће мере заштите:

Забрањено је:

1. нагла промена нивоа воде у периоду репродукције флоре и фауне од 15. марта до 15. септембра, а у складу с хидролошком ситуацијом водотока, уз сагласност Јавно водопривредног предузећа „Воде Војводине“.

Ограничава се:

1. изградња објеката туристичког смештаја, инфраструктурне мреже и инфраструктурних објеката у складу са одрживим коришћењем природних вредности и капацитетом простора;
2. риболов на рекреативни, санациони и научноистраживачки, осим на појединим деловима водотока, који су значајни за репродукцију;
3. коришћење пловних објеката на делу просторне целине В од 13+767 км до 11+475 км, на кретање претходно најављено чуварској служби у периоду репродукције врста од 15. марта до 15. септембра;
4. уређење обале на подручје купалишта и риболовних места одређених планским документима;
5. очување континуитета високог зеленила и травних површина небрањеног дела од црпне станице „Жабал“ до улива у реку Тису.



На подручју заштитне зоне дефинисане су следеће мере заштите:

Забрањено је:

1. радови који негативно утичу на водни режим заштићеног подручја или на квалитет воде влажних станишта унутар заштићеног подручја;
2. формирање грађевинског земљишта ван грађевинског подручја насеља супротно циљевима заштите и одрживог коришћења природних вредности;
3. привремено и трајно одлагање свих врста отпадних материја, као и транспорт опасног отпада, извођење радова и активности које утичу на промене водног режима и физичко-хемијских карактеристика слатинских станишта, уколико те промене за резултат имају трајне негативне последице на природне вредности заштићеног подручја или угрожавају квалитет земљишта, седимента, подземне и површинске воде;
4. изградња рибњака, депонија комуналног отпада, постројења за коришћење енергије ветра и других објеката, као и извођење радова којима се нарушавају еколошки и визуелни интегритет подручја;
5. подизање индустријских објеката, прерађивачких погона, туристичких и других садржаја, као и извођење радова који нарушавају еколошки или визуелни интегритет подручја или су потенцијални извори повишеног нивоа буке, вибрација и/или узнемиравања живог света осветљавањем.

Ограничава се:

1. изградња нових и проширење постојећих индустријских комплекса на оне који не утичу негативно на животну средину и заштићено подручје;
2. употреба пестицида на удаљеност већу од педесет метара од водотока;
3. изградња заливних система у складу с хидроколошки потенцијалом водотока;
4. модернизација пруге Београд – Суботица – државна граница (Келебија);
5. изградња саобраћајница вишег реда (државни пут I и II реда) на основу важеће просторно-планске документације која је донета пре покретања поступка заштите;
6. складиштење/депоновање стајњака, осоке и других извора еутрофикације на, за ту сврху предвиђене, прописно опремљене локације, и на делу простора који није у контакту с подземним водама;
7. изградња подземних етажа за складиштење свих врста опасних материја, на простор грађевинског подручја, чија је минимална удаљеност од границе заштићеног подручја 500 метара, а код кога дубина подземних вода износи 3,5 и више метара;
8. планирање туристичких и других садржаја који су потенцијални извори повишеног нивоа буке, вибрација и/или узнемиравања живог света неодговарајућим коришћењем осветљења, на растојање веће од триста метара целом дужином насипа од станишта заштићених и строго заштићених врста;
9. уношење и гајење алохтоних врста, на антропогене површине и на врсте које нису инвазивне у Панонском региону.

За радове и активности на простору Парка природе „Јегричка“ прибавља се акт о условима и мерама заштите природе у складу са Законом о заштити природе.

На простору Парка природе према Покрајинској скупштинској одлуци, дефинисане су следеће опште мере заштите заштићеног подручја:

Забрањено је:

- 1) радови и активности који могу имати неповољан утицај на геоморфолошке, хидролошке и педолошке карактеристике, живи свет, животну средину, еколошки интегритет и естетска обележја предела;
- 2) узнемиравање, непланско сакупљање и уништавање фауне;
- 3) уништавање и непланско уклањање вегетације и дивље флоре;
- 4) непланско сакупљање и уништавање дивљих врста;
- 5) уношење алохтоних инвазивних биљних и животињских врста, обнова и ширење засада инвазивних дрвенастих врста;
- 6) привредни риболов;
- 7) повећање расцепканости (фрагментације) станишта стварањем нових или јачањем ефеката постојећих баријера;
- 8) паљење трске;
- 9) пошумљавање бара, ливада и пашњака;
- 10) упуштање непречишћених отпадних вода, као и вода испод квалитета који одговара II класи;
- 11) сеча старих репрезентативних јединки аутохтоних врста дрвећа;



- 12) непланска сеча и оштећивање шумског дрвећа, замена састојина и групација аутохтоних врста дрвећа алохтоним;
- 13) испуштање (емисија) загађујућих материја у воду, ваздух или земљиште, физичко загађивање, отварање депонија, одлагање, складиштење опасних материја (резервоари горива и сл.) и спровођење активности које представљају потенцијалну опасност за угрожавање квалитета животне средине;
- 14) обрада земљишта, мелиоративни радови на природним травним стаништима (пашњак, ливада) и уклањање травног покривача са слојем земљишта;
- 15) оградња простора непосредно уз водоток ради обезбеђивања проходности;
- 16) непланско одлагање и складиштење инертног материјала (нпр. песак, шљунак, земља) и обављање осталих радова и активности које нису у складу с принципима одрживог коришћења природних ресурса;
- 17) одлагање свих врста отпадних и опасних материја, као и успостављање транспортне руте опасног отпада;
- 18) формирање грађевинског земљишта ван грађевинског подручја насеља супротно циљевима заштите и одрживо коришћење природних вредности;
- 19) изградња малих кућица на води.

Ограничава се:

- 1) кошење и испаша на травним површинама, сеча и уклањање трске, кошење и уклањање водене, мочварне и друге приобалне вегетације, као и измуљивање корита на планске активности одржавања станишта и потребе редовног одржавања корита и обале водотока; кошење, испаша и сеча трске;
- 2) ловство на санитарни лов дивљачи, заштиту и унапређивање популација дивљачи у ловишту и мере на унапређивању станишта дивљачи;
- 3) обављање спортског и рекреативног риболова на подручја предвиђена планским документима;
- 4) могућност промене намене површина (земљишта) и култура, на промене у смеру смањења интензитета коришћења простора (превођење обрадивих површина слабијег бонитета у пашњаке и сл), формирања заштитног појаса и у сврху ревитализације станишта;
- 5) формирање новог грађевинског земљишта, на површине неопходне за изградњу објеката на основу важеће просторно-планске документације која је донета пре покретања поступка заштите;
- 6) промена морфологије терена (нпр. раскопавање и насипање обала), на планске активности усмерене на уређење обале уз грађевинско подручје насеља и побољшање хидролошких и еколошких услова водотока;
- 7) употреба хемијских средстава, на примену управљања;
- 8) употреба пестицида, на биолошке препарате;
- 9) изградња надземних водова и инфраструктуре на изградњу у оквирима постојећих објеката инфраструктуре;
- 10) коришћење врсте пловних објеката, на коришћење чамаца који се покрећу људском снагом или електромотором и других рекреативних пловних објеката којима се не угрожавају вредности екосистема водотока;
- 11) изградња молова и стационираних плутајућих објеката, на оне за потребе управљања, као и на плански постављене у оквиру постојећег грађевинског подручја ради организовања одрживих видова туризма, рекреације и едукације;
- 12) организовање јавних скупова и манифестација на планске усмерене активности;
- 13) трасирање и уређење стаза за едукацију и рекреацију, односно приступних стаза до места за осматрање;
- 14) модернизација пруге Београд – Суботица – државна граница (Келебија);
- 15) изградња, реконструкција и одржавање објеката на електроенергетске, телекомуникационе, хидротехничке и комуналне инфраструктуре, чиме се обезбеђује несметан пролаз возилима приликом отклањања хаваријских стања, превентивног одржавања, вршења ревизија, ремонта и реконструкције постојеће инфраструктуре.

Ограничава се:

1. кошење, испаша и сеча трске, уклањање водене, мочварне, као и друге приобалне вегетације на планске активности одржавања станишта;
2. промена намене површина (земљишта) на промену у смеру смањења интензитета коришћења простора (превођење обрадивих површина слабијег бонитета у пашњаке и сл), формирања заштитног појаса и ревитализације станишта;
3. промена морфологије терена (раскопавање и насипање обала и сл.) на радове на побољшању хидролошких и еколошких услова водотока;
4. изградња надземних водова и инфраструктуре на изградњу у оквирима постојећих објеката инфраструктуре.



1.5.1.2. Подручје у поступку заштите

У оквиру подручја у поступку заштите, примењују се мере заштите у складу са Студијом о заштити заштићеног станишта Велики римски шанец:

Мере очувања и унапређења обухватају очување морфолошких одлика значајних за очување биогеографских обележја подручја, предеоног, екосистемског, специјског и генетског диверзитета; одржавање и ревитализацију приоритетних типова станишта за заштиту; реинтродукцију значајних несталих степских врста са појединих делова; картирање станишта и мониторинг природних вредности; планску примену активних мера заштите врста и станишта; примену интервентних мера на заштити станишта; уклањање жбунасте и дрвенасте вегетације како би се повезали мањи степски фрагменти; очување и унапређење карактеристика Великог римског шанца као еколошког коридора; сузбијање инвазивних врста, пре свега багрема и нитрофилних врста (трска, зова) на степским стаништима, као саставни део активности управљача и свих корисника простора; рестаурацију и санацију насипа; очување, рестаурација и стављање у функцију објеката културно-историјског наслеђа традиционалног градитељства; одрживо коришћење и управљање травним стаништима кроз пашарење и кошење различитог интензитета на временски и просторно ограничене радове, уз остављање непокошених најмање 30% травних станишта сваке године у облику равномерно распоређених површина.

У оквиру станишта забрањено је узнемиравање, непланско сакупљање и уништавање фауне оштећење, уништавање и непланско уклањање вегетације и дивље флоре; вршити радове и активности који трајно и неповољно мењају морфолошке, еколошке и визуелне карактеристике заштићеног подручја; пошумљавање, преоравање и нарушавање насипа и шанца/јарка; повећање расцепканоности (фрагментације) станишта стварањем нових или јачањем ефеката постојећих баријера (бетонирање, преграђивање) уношење алохтоних и инвазивних врста; привремено и трајно одлагање земље, песка и других материјала као и свих врста отпада; привремено и трајно одлагање пестицида и других опасних материја као и успостављање транспортне руте опасног отпада испаша свиња; ширење грађевинске зоне ван простора утврђених планским документима; извођење активности које нису у складу са циљевима заштите заштићеног подручја.

У режиму заштите II (другог) степена

Мере очувања и унапређења: Просторно и временски ограничено кошење и испаша

Ограничава се:

- кретање посетилаца на обележене едукативне стазе
- туристичке активности, на просторно и временски ограничене видове екотуризма.

Забрањено је:

- кретање посетилаца без пратње Управљача;
- изградња објеката и постављање мобилијара.

У режиму заштите III (трећег) степена

Ограничава се:

- рекултивација насипа на планске активности по посебном програму и условима заштите споменика културе и заштите природе;
- формирање шетних стаза и постављање мобилијара, на плански утврђено за потребе управљања, образовања и истраживања природних и културних вредности подручја;
- коришћење травних површина на контролисану испашу и кошење.

Забрањено је преоравање пољских путева.

1.5.1.3. Станишта заштићених и строго заштићених дивљих врста

1. На стаништима заштићених и строго заштићених врста која се налазе ван грађевинских подручја:

Забрањено је: мењати намену и културу површина (преоравати површине под природном вегетацијом, градити рибњаке и сл.), осим у циљу еколошке ревитализације станишта, уклањати травни покривач са површинским слојем земљишта, подизати соларне и ветрогенераторе, отварати површинске копове, мењати морфологију терена, привремено или трајно одлагати отпад и опасне материје, уносити инвазивне врсте биљака и животиња;



Неопходно је: ускладити постојећи режим вода са циљевима заштите станишта, обезбедити одрживо коришћење травних површина станишта за кошење и испашу у складу са капацитетом станишта (очување старих раса и сорти, обнова екстензивног сточарства и сл.), обновљати шумарке аутохтоних врста на одговарајућим ливадским стаништима до 20% покривности по парцели, односно до максималне величине појединачних површина до 0,05 ha, ускладити планске документе у газдовању шумама са очувањем заштићених врста путем сарадње корисника шума и надлежне институције за заштиту природе;

Прибавити посебне услове заштите природе за следеће активности: изградња и реконструкција инфраструктуре и објеката, планирање рекреативних активности; уређење вода, радови на одржавању каналске мреже, укључујући и уклањање вегетације и остали мелиорациони радови; геолошка и друга истраживања; подизање ваншумског зеленила; сеча дрвореда, група стабала и шумица, крчење жбуња; паљење вегетације ливада, пашњака и трстика, као и ревитализацију станишта, формирање појилишта (копање јаме, бушење новог или обновљање запушеног бунара), као и за подизање привремених објеката (надстрешнице и сл.).

2. На природним стаништима заштићених и строго заштићених врста која су обухваћена грађевинским подручјима:

Забрањено је: мењати морфолошке и хидролошке особине станишта, састав и структуру вегетације; одредити намену другачију од заштитног зеленила; обављати све радове и активности, осим еколошке едукације и одржавања станишта, у складу са карактеристикама и капацитетом простора; одлагати отпад и опасне материје, уносити инвазивне врсте биљака и животиња;

Ограничава се изградња објеката на оне који су неопходни за одрживо коришћење просторне целине датог станишта (објекти сточарства, рибарства) и који су лоцирани у складу са потребама заштите дивљих врста;

Прибавити посебне услове заштите природе за све активности на овим подручјима, укључујући и активности одржавања и/или уређења просторне целине.

3. На антропогеним стаништима заштићених и строго заштићених врста која се налазе на грађевинским подручјима:

Забрањене су активности које могу да доведу до уништавања јединки заштићених и строго заштићених врста (јединке у свим фазама развоја, нпр. јаја);

Прибавити посебне услове заштите природе за све активности којима се мењају карактеристике станишта на овим подручјима.

1.5.1.4. Еколошки коридори и заштитна зона еколошких коридора и станишта

Применити мере очувања и унапређења природних и полуприродних елемената еколошких коридора који се налазе се ван подручја ПП „Јегричка“:

1. Опште мере:

- није дозвољена промена намена или културе површина под вегетацијом у природном и блиско-природном стању (ливаде, пашњаци, тршњаци, рибњаци итд.) као и чиста сеча шумских појасева или других врста зеленила са улогом еколошких коридора;
- обезбедити повезивање станишта заштићених врста:
 - шумских станишта подизањем/обновљањем појасева високог зеленила;
 - слатинских станишта очувањем постојећих ливада и пашњака уз еколошки коридор;
 - степских и шумостепских станишта подизањем пољозащитних појасева који садрже континуирани појас травне вегетације;
 - поплочавање и изградњу обала водотока/канала са функцијом еколошких коридора;
 - свести на минимум, уз примену еколошки повољних техничких решења;
 - поплочани или бетонирани делови обале, изузев пристана, морају садржати појас нагиба до 45°, а структура овог појаса треба да омогућује кретање животиња малих и средњих димензија, првенствено током малих и средњих водостаја;
 - током реконструкције/одржавања постојећих обалоутврда поплочане или бетонирани делове комбиновати са мањим просторима који ублажавају негативне особине измењене обалне структуре (грубо храпава површина обалоутврде, нагиб мањи од 45%, површина са вегетацијом) и на тај начин омогућити кретање врста кроз измењене деонице реке;



- поплочане или изграђене деонице на сваких 200-300 m (оптимално на 100 m) прекидати мањим зеленим површинама које су саставни део заштитног зеленила. Обезбедити надовезивање зелених површина између вештачких деоница обале, односно зелених површина формираних код еколошких типова обалоутврде на мрежу зеленила на копну. Ова зелена острва (дужине неколико десетина метара уз обалу) такође је неопходно повезати са зеленим коридором уз насип;
- обезбедити отвореност канала/водотока са улогом еколошких коридора на целој дужини (извршити ревитализацију коридора код зацењених деоница) и обезбедити проходност уређењем зеленила у зони црпних станица;
- обезбедити очување и редовно одржавање травне вегетације насипа, као дела еколошког коридора који омогућује миграцију ситним врстама сувих травних станишта;
- Прибавити посебне услове заштите природе за примену одговарајућих техничких решења којима се обезбеђује безбедно кретање животиња уз еколошки коридор за израду техничке документације приликом:
 - регулације водотока (пресецање меандара, изградња насипа и обалоутврда, продубљивање корита), попличавања и изградње обала;
 - изградње и/или обнављања саобраћајница које се укрштају са еколошким коридорима;
 - изградње нових и обнављања старих мостова.

Избегавати директно осветљење обале водотока/канала и применити одговарајућа планска техничка решења заштите природних и блиско природних делова коридора од утицаја светлости (смањена висина светлосних тела, усмереност светлосних снопова према саобраћајницама и објектима, примена посебног светлосног спектра на осетљивим локацијама, ограничавање трајања осветљења на прву половину ноћи и сл.) Применити засторе којима се спречава расипање светлости према небу, односно према осетљивим подручјима еколошке мреже.

На грађевинском земљишту, наменити што већи део деонице еколошког коридора (односно приобаља канала/водотока) за зеленило посебне намене са улогом очувања и заштите биолошке разноврсности:

- очувати појас приобалне вегетације (врбака и мочварне вегетације) на што већој дужини обале водотока/канала;
 - проценат високог зеленила на просторима за спорт и рекреацију унутар еколошких коридора треба да буде најмање 50%, а на другим површинама 30-40%.
 - На деоницама, где се грађевинско земљиште пружа у већој дужини од 500 m, поред предвиђеног континуалног зеленог појаса 20-50 m ширине, планским документима обезбедити и блокове заштитног зеленила на сваких 200-500 m дужине обале. Минимална површина ових блокова заштитног зеленила је 0,1 ha, а минимална ширина блока је 20 m;
 - приобално земљиште канала/водотока треба да има травну вегетацију у ширини од најмање 4 m, а оптимално 8 m код локалних коридора, а код регионалних коридора у ширини од најмање 10 m, а оптимално 20 m (у случају ужег појаса приобалног земљишта од наведених вредности, обезбедити травни појас до границе водног земљишта). Травна вегетација се одржава редовним кошењем. Забрањено је узурпирати приобално земљиште коридора преоравањем, изградњом објеката и сл.;
 - на деоницама еколошких коридора ван грађевинских подручја насеља стимулирати традиционалне видове коришћења простора који доприносе очувању и унапређењу биодиверзитета.
2. Посебне мере очувања функционалности и проходности коридора:
- током изградње и функционисања објеката чија је намена директно везана за воду и/или обалу спречити ширење последица евентуалног акцидентног изливања горива и улаза у еколошки коридор, постављањем пливајућих завеса на одговарајућим локацијама. Гориво и уље просуто на површину воде, као и друге загађујуће материје, морају се покупити у најкраћем могућем року. За заштиту околних екосистема од последица евентуалне дисперзије горива воденом површином предвидети одговарајуће хемијско-физичке мере (нпр. употреба средстава за поспешивање разградње нафтних деривата) и биолошке мере санације (према посебним условима надлежне институције за заштиту природе);
 - није дозвољено складиштење опасних материја (резервоари горива и сл.) у небрањеном делу плавног подручја водотокова. На простору еколошког коридора управљање отпадом вршиће се у складу са Законом о управљању отпадом и другим важећим прописима.
 - у зонама водопривредних објеката применити техничка решења којима се обезбеђује континуитет травне вегетације приобалног појаса и проходност терена за слабо покретљиве ситне животиње. Приликом реконструкције/изградње хидротехничких објеката (црпне станице, бране и сл.) применити одговарајућа техничка решења којима се обезбеђује проходност еколошког коридора за врсте текућих вода и приобаља, у циљу побољшања еколошког статуса/потенцијала предметних водотокова и канала;

- далеководне објекте и инфраструктуру изоловати и обележити тако да се на минимум сведе могућност електрокуције (страдања услед удара струје) и колизије (механичког удара у жице) летећих организама: носаче изолатора изоловати пластичним навлакама, изолаторе поставити на носаче у положају на доле, а жице обележити на упадљив начин;
- планско подизање зелених појасева уз постојеће и планиране државне саобраћајнице I и II реда у обухвату Плана треба да се одвија у складу са предеоним карактеристикама подручја:
 - није дозвољено стварање шумљеног коридора уз сам појас саобраћајнице који би привлачио животињске врсте и довео до повећања mortalитета њихових популација;
 - на степским и латинским стаништима заштићених и строго заштићених врста, није дозвољено подизање високог зеленила;
- због еколошког значаја простора, план озелењавања треба да буде саставни део планске и пројектне документације. Озелењавање треба да се остварује паралелно са изградњом објеката:
 - забрањено је сађење инвазивних врста у простору еколошког коридора, а током уређења зелених површина, одстранити присутне самоникле јединке инвазивних врста;
 - обезбедити редовно одржавање зелених површина;
- приликом парцелисања обезбедити континуитет обале са вегетацијом у природном или блископриродном стању, у ширини од 20-50 m од линије средњег водостаја, односно у ширини од 10 m код високих обала. Овај појас приобаља, поред своје улоге кључног станишта и еколошког коридора, може да садржи пешачку стазу;
- уређењем окућница и простора око нестамбених објеката, дефинисањем правила озелењавања и удаљености објеката од обале, као и дефинисањем типова ограда уз обалу (забрана изградње ограда непроходних за ситне животиње, уз примену еколошки прихватљивих елемената са отворима већим од 10 cm) обезбедити проходност обале канала и водотокова за ситне животиње. Приликом легализације захтевати прилагођавање постојећих ограда функцији еколошког коридора (померање ограда или измене делова ограда код међних тачака суседних парцела према речној обали);
- урбане садржаје потребно је распоредити по принципу зонације којом се одређује минимална удаљеност објеката од еколошких коридора и намена простора унутар зоне директног утицаја на коридор;
- на простору изван зона становања, забрањена је изградња објеката чија намена није директно везана за обалу водотока са функцијом еколошког коридора на растојању мањем од 50 m од линије средњег водостаја водотока;
- у зонама становања, минимална удаљеност планираних објеката који захтевају поплочавање и/или осветљење је 20 m а оптимална 50 m од обале коридора;
- уз обалу чији је део планиран за спортско-рекреативне активности, могу бити смештени објекти везани за активности на води (нпр. привез за чамце или монтажано-демонтажни молови) на тај начин да не прекидају континуитет коридора, а у појасу вишеспратног зеленила планирати објекте који не захтевају вештачку подлогу и осветљење (нпр. трим стаза, дечије игралиште, уређена зелена површина).

Мере за заштитну зону еколошких коридора и станишта заштићених и строго заштићених врста од националног значаја:

1. До 500 m од коридора/станишта ван грађевинског подручја (пољопривредно, шумско и водно земљиште, укључујући и грађевинско земљиште ван грађевинског подручја):
 - забрањује се изградња ветропаркова и појединачних ветрогенератора (турбина);
 - ограничава се израда планова на планска решења којима се обезбеђује очување карактеристика хидролошког режима од којих зависи функционалност коридора и опстанак врста и станишних типова.
2. До 200 m од коридора /станишта ограничава се:
 - изградња укопаних складишта на она чије се дно налази изнад коте максималног нивоа подземне воде и која су изграђена на начин којим се обезбеђује спречавање емисије загађујућих материја у околни простор;
 - израда планова на планска решења којима се обезбеђује:
 - примена мера заштите коридора/станишта од утицаја светлости, буке и загађења;
 - дефинисање правила озелењавања грађевинском дозволом:
 - забрана коришћења инвазивних врста;
 - за подизање зеленила на шумским и шумостепским подручјима примена смерница: најмање 50% аутохтоних врста.
3. До 200 m од коридора/станишта ван грађевинског подручја (пољопривредно, шумско и водно земљиште, укључујући и грађевинско земљиште ван грађевинског подручја):
 - ограничава се изградња објеката:



- на пољопривредне објекте неопходне за одрживо коришћење просторне целине датог станишта (објекти сточарства, рибарства) који су лоцирани и изграђени у складу са потребама заштите дивљих врста и станишта;
- на објекте у воћарским-виноградарским зонама;
- ограничава се изградња:
 - саобраћајница на оне чија траса најкраћим путем прелази преко еколошких коридора или комплекса станишта од већег броја субјединица;
 - електричних водова ниског и средњег напона на водове који су изграђени применом посебних техничко-технолошких решења која спречавају колизију и електрокуцију птица;
- забрањено је пошумљавање/подизање ваншумског зеленила у заштитној зони слатинско-степских станишта и травних коридора;
- резервисати појасе за пољозаштитно зеленило са циљем повезивања шумских и шумостепских станишта.
- 4. До 200 m од коридора/станишта на грађевинском подручју (насеље, радне зоне, викенд зоне, туристичко-рекреативне и сл.) ограничава се изградња објеката:
 - на оне чије граничне вредности индикатора буке на граници идентификованих природних станишта заштићених врста са другим наменама простора не прелази 50dB(A) за дан и вече, односно 40dB(A) за ноћ, а њихово осветљавање не делује на станиште или коридор.
- 5. До 50 m од коридора или станишта ограничава се израда планова на планска решења којима се обезбеђује:
 - проходност еколошког коридора површинских вода (забрана ограђивања појаса уз обалу или примена типова оgrade које омогућују кретање ситних животиња);
 - континуитет зеленог тампон појаса између простора људских активности и коридора/станишта у ширини од 10 m код постојећих објеката, а 20 m код планираних објеката и то у складу са типом вегетације коридора/станишта;
 - лоцирање објеката који захтевају поплочавање и/или осветљење на најмање 20 m удаљености од границе коридора/станишта;
 - приоритет ових простора за добијање инвестиција за потребе побољшања квалитета животне средине на подручју еколошке мреже.
- 6. До 50 m од коридора или станишта забрањује се:
 - примена техничких решења којима се формирају сјајне површине (нпр. стакло, метал) усмерене према коридору или значајном станишту;
 - уситњавање парцела за потребе формирања грађевинског земљишта, изузев за инфраструктурне објекте.
- 7. До 50 m од коридора или станишта, ван грађевинског подручја (пољопривредно, шумско и водно земљиште, укључујући и грађевинско земљиште ван грађевинског подручја) ограничава се изградња:
 - надземне инфраструктуре, на деонице оних чија траса најкраћим путем прелази преко еколошких коридора, станишта или комплекса станишта од већег броја субјединица;
 - објеката на водопривредне објекте и на неопходну инфраструктуру наведених објеката.
- 8. До 50 m од коридора или станишта на грађевинском подручју (насеље, радне зоне, викенд зоне, туристичко-рекреативне и сл.) ограничава се изградња:
 - вештачких површина (паркинг, спортски терени и сл.) на парцеле са уређеном зеленом површином са функцијом одржавања континуитета зеленог појаса коридора или тампон зоне станишта;
 - саобраћајница са тврдим застором за моторна возила на уређење постојећих саобраћајница насеља и на прилазне путеве објеката чија је намена везана за водно тело, уз примену техничких мера којима се обезбеђује безбедан прелаз за ситне животиње и којима се смањују утицаји осветљења, буке и загађења коридора/станишта.

1.5.1.5. Концепт озелењавања (на грађевинском земљишту) насељених места

2. Формирати мрежу јавног зеленила повезану зеленим коридорима, повећати проценат зелених површина, броја и разноврсности постојећих категорија јавног зеленила и одржавати га у блиско природном стању;
3. Учешће аутохтоних дрвенастих врста треба да буде минимално 20% и оптимално 50%, а примену четинарских врста (максимум 20%) ограничити само на интензивно одржаваним зеленим површинама са наглашеном естетском наменом, у складу са потребом прилагођавања климатским променама;
4. Очувати и унапредити зелене површине унутар стамбених блокова, у зони породичног (индивидуалног) и вишепородичног становања и блокова са становањем као преовлађујућом наменом и повезати иху целину;
5. Приликом озелењавања комплекса, блокова и локација намењених за производњу, пословање и услуге, формирати више спратова зеленила са што већим процентом аутохтоних врста и



користити примерке егзота за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине и не спадају у категорију инвазивних, како би се обезбедила заштита околног простора од ширења последица загађивања;

6. У случају озелењавања путног појаса фреквентних саобраћајница:
 - Планско подизање зелених појасева треба да се одвија у складу са предеоним карактеристикама подручја;
 - формирати и одржавати густ зелени појас од врста отпорних на аерозагађење, са израженом санитарном функцијом, средњег и високог ефекта редукције буке, у комбинацији са жбуњем, а паркинг просторе равномерно покрити високом лишћарима;
 - Избором врста и одговарајућом структуром избегавати формирање зеленила које привлачи дивље врсте (плодовима, формирањем скровишта, итд.) и повећава њихову смртност на саобраћајницама;
7. Избегавати примену инвазивних врста током уређења зелених површина и подизања заштитног зеленила;
8. Приликом подизања пољозаштитног зеленила са улогом вишефункционалног бафер појаса, потребно је:
 - Учешће аутохтоних дрвенстих врста треба да буде најмање 50% ради очувања биодиверзитета аграрног и урбаног предела уз одговарајућу разноврсност врста и физиогномије, тј. спратовности дрвенсте вегетације заштитних појасева будући да монокултуре евроамеричких топола не испуњавају функције заштитног зеленила;
 - Формирати заштитни појас зеленила између радних зона и осталих садржаја.
 - Избегавати коришћење инвазивних врста;
9. Приликом планирања радних зона и појединачних радних комплекса:
 - У циљу одрживог коришћења и заштите простора, препорука је да се на подручју зоне утицаја на посебну намену стимулишу делатности везане за интегрисану и/или органску пољопривредну производњу (производи од сирка, трске, вуне, глине, пружа, млека, меса, грожђа итд.);
 - Планирање радних комплекса мора бити у складу са мерама заштите и очувања природних вредности простора;
 - За свако проширење локација ил и евентуално формирање нових радних комплекса, при чему се мења намена земљишта из пољопривредног у грађевинско, обавезна је израда плана детаљне регулације уз прибављање неопходних услова надлежних институција, као и поштовање смерница дефинисаних овим Просторним планом.

1.5.1.6. Геолошко и палеонтолошко наслеђе

Уколико се у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералшко-петрографског порекла (фосили, минерали, кристали и др.), а које би могло представљати заштићену природну вредност, обавеза је да се оно пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

1.5.2. Мере заштите и уређења непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту

За подручје у обухвату Просторног плана дефинисани су следећи услови и мере заштите за непокретна културна добра и добра која уживају претходну заштиту.

У складу чланом 29. став 2. Закона о културном наслеђу, добра која уживају претходну заштиту представљају културно наслеђе и уживају исту заштиту као и културна добра 34 став 5. Закона о културном наслеђу установа заштите дужна је да од евидентирања у року од три године, утврди да ли евидентирана непокретност има културну вредност, и да у том року утврди односно предлози утврђивање за културно добро.

Изузетно, ако за то постоје оправдани разлози, надлежна установа заштите продужиће рок након истека периода од три године, али највише за још две, односно три године.

Претходна заштита евидентираних добара који је министарству надлежном за послове културе упућен образложени предлог за његово утврђивање за културно добро ради даљег поступка из продужава се до окончања тог поступка.

Уколико евидентирано добро није утврђено за културно добро на њега се неће примењивати утврђене мере заштите, осим за археолошки локалитет и археолошко подручје .

Опште мере заштите непокретних културних добара и добра која уживају претходну заштиту су:

- забрањује се рушење, преправљање, прерађивање или вршење било каквих радова који моју нарушити споменичко својство, осим радова на конзервацији и рестаурацији споменика којим ће се довести у употребно стање;



- забрањује се извођење радова и непосредној близини споменика културе који могу нарушити својство споменика културе без утврђених услова и сагласности надлежног органа;
- забрањује се извођење инфраструктурних и грађевинских радова који могу угрозити археолошко и архитектонско наслеђе;
- забрањује се испуштања и складиштења отпадних вода или штетних материја, као и депоновање чврстог отпада;
- забрањује се постављање индустријских, енергетских, инфраструктурних, привредних и других објеката трајног или привременог карактера који својом наменом, габаритом, волуменом, обликом или отпадним материјама могу угрозити и деградирати просторно културно - историјску целину или њену околину;
- у случају земљаних и инфраструктурних радова у непосредној околини споменика културе обавезно је археолошко праћење радова;
- изградњу надземне и подземне инфраструктуре радити према условима надлежног Завода за заштиту споменика културе;
- изградња објеката или објеката инфраструктуре могућа је уз услове и сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе по појединачним захтевима;
- дозвољава се постављање симбола и путоказа и прављење рута у сврху верског и културног туризма само уз дозволу надлежног Завода за заштиту споменика културе;
- конзервација и презентација материјалних остатака непокретних културних добара могућа је по условима и под надзором надлежног Завода за заштиту споменика културе;
- за све интервенције на непокретним културним добрима и добрима под претходном заштитом и њиховој заштићеној околини, у заштићеној околини, у смислу изградње, конзервације и рестаурације, инфраструктурних радова и израде планске документације обавезно прибавити услове и мере техничке заштите надлежне установе заштите културних добара;
- очувати аутентичност амбијента и постојеће визуре;
- уколико се раде плански документи који обухватају просторе у којима су објекти са споменичким својствима, потребно је прибавити услове од надлежног Завода за заштиту споменика културе.

За археолошке локалитете као и за њихову непосредну околину (припадајуће парцеле) важе одредбе Закона о културном наслеђу. Власник, односно држалац културног добра и добра под претходном заштитом обавезан је да пре предузимања било каквих радова обезбеди посебне услове – мере заштите од надлежне установе заштите културних добара, као и да прибави сагласност на пројектну документацију. Лица која пронађу или на други начин дођу у контакт са стварима и творевинама за које се претпоставља да поседују културну вредност, дужна су да без одлагања о томе обавесте надлежну установу заштите и очувања културног наслеђа (у даљем тексту: установа заштите), да према њима поступа са посебном пажњом, да не дође до њиховог оштећења или другог нарушавања својстава, као ни до изношења из Републике Србије или пуштања у унутрашњи или међународни промет.

1.5.3. Мере заштите вредности карактера предела

Осим наведених општих услова и мера заштите културних и природних добара, наводе се и мере које се односе на очување и унапређење специфичне композиције и конфигурације структуре предела и заштиту вредности предеоних елемената као основне идеје уређења подручја Просторног плана, а односе се на целокупан простор обухвата Просторног плана:

- забрањена је промена основне намене површина у оквиру посебне намене дефинисане овим Просторним планом;
- ограничава се ширење грађевинског подручја насеља;
- забрањена је изградња ветроелектрана и соларних електрана на пољопривредном, шумском и водном земљишту, као и малих хидроелектрана на водном земљишту;
- забрањена је изградња објеката који неповољно утичу на ваздух, воде, земљиште и шуме, изгледом, прекомерном буком или могућношћу да на други начин наруше вредности карактера предела, природне и остале вредности подручја, а посебно амбијенталне вредности насеља, непокретних културних добара, геоморфолошких формација и станишта биљака и животиња (напр. индустријски објекти, складишта/стоваришта, фарме и др. објеката);
- забрањена је промена морфолошких и хидролошких особина подручја од којих зависи функционалност система водотока и канала;
- одржавати еколошке коридоре (и унутар грађевинских подручја) успостављањем континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функције коридора;
- забрањени су радови и интервенције који могу изазвати процес водне ерозије;
- одржавати непосредно окружење културних добара, историјских споменика и јавних чесми, мозаичне структуре обрадивог пољопривредног и шумског земљишта, водотокова и канала и земљишта уз њих, површина за рекреацију, саобраћајне инфраструктуре, и др.
- неопходно је очување влажних и забарених подручја и ритова;



1.5.4. Мере заштите живота и здравља људи

Адекватна имплементација планских решења у области заштите животне средине, пре свега, препоруке и обавеза израде студија процена утицаја пројеката на животну средину, студија утицаја на здравље људи и др. и стратешких процена планова на животну средину, као и успостављање мониторинга параметара животне средине и инспекцијски надзор имају важну улогу у очувању квалитета живота и здравља људи на подручју Просторног плана.

Одрживо управљање животном средином је кључни фактор у сузбијању бројних болести чији су директни изазивачи фактори животне средине, пре свега антропогени утицаји и њихово синергијско дејство са природним, као и њихови међусобни утицаји.

Утицаји животне средине на здравље људи су велики и представљају последичну реакцију те је становништво у обухвату Просторног плана свакодневно изложено низу физичких, хемијских и биолошких агенаса, природног и антропогеног порекла.

У Републици Србији, заштита здравља дефинише се са пет нивоа мера и активности усмерених на: унапређење и очување здравља, спречавање и сузбијање обољења, рано откривање болести, благовремено лечење и рехабилитацију.

Јавно здравље подстиче одговорност државе и друштва у обезбеђењу добробити за све грађане путем унапређења здравља и очувања здраве животне средине.

Здравствена заштита је организована и свеобухватна делатност друштва са основним циљем да се оствари највиши могући ниво очувања здравља грађана и породице. Здравствена заштита је све оно што једна држава или друштво (заједница) у целини, као и здравствена служба посебно, чине да заштите и побољшају здравље становништва. То могу бити разноврсне активности и мере на различитим нивоима.

Мере заштите живота и здравља људи могу се поделити у неколико кључних области дејства, према доминантном утицају у складу са законском регулативом из појединих области:

- обезбеђење околине неопходне за здрав живот становништва, посебно деце, кроз заштиту и очување квалитета животне средине;
- елиминисање загађења ваздуха које настаје као продукт сагоревања чврстих горива и услед егзистенције постојећих привредних комплекса у обухвату Просторног плана и контактної зони, које може бити у вези са многим обољењима;
- благовремено упозоравање и превенција од штетних ефеката дејства хемикалија које представљају потенцијални ризик за здравље људи;
- заштита здравља људи од електромагнетног зрачења;
- заштита живота и здравља људи у ванредним ситуацијама планирањем превенције и адекватним реаговањем на насталу ситуацију, чиме би се смртност и болести од последица ванредних ситуација, несрећа и избијања епидемија који су повезани са факторима ризика животне средине значајно смањили;
- заштита живота и здравља људи од последица климатских промена као глобалне опасности по здравље људи, које изазивају оштећења озонског омотача, губљење биодиверзитета и др.

1.5.5. Услови и мере заштите, уређења и унапређења животне средине

Одрживо просторно планирање подразумева, између осталог и заштиту, уређење и унапређење животне средине која подразумева примену мера и активности чијом реализацијом ће се зауставити и спречити негативни утицаји на животну средину које могу имати поједини оператери и активности.

Опште мере заштите природних ресурса

Опште мере заштите природних ресурса односе се на:

- вођење регистра извора загађивања животне средине од стране надлежних општинских управа за послове заштите животне средине у Бачкој Паланци, Врбасу, Темерину, Србобрану и Жабљу, као дела интегралног националног регистра извора загађивања који води Агенција за заштиту животне средине;
- успостављање континуиране контроле и систематско праћење квалитета параметара животне средине (ваздуха, воде, земљишта, буке и нејонизујућег зрачења) од стране овлашћених организација;
- идентификација привредних субјеката-оператера на простору обухвата Просторног плана који су у обавези да поднесу Захтев за издавање интегрисане дозволе у складу са Законом о



интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине и пратећим подзаконским актима-уколико дође до изградње ових објеката у планском периоду;

- идентификација севесо постројења на основу Закона о заштити животне средине, Закона о ванредним ситуацијама и пратећих подзаконских аката;
- формирање заштитних појасева зеленила у оквиру саобраћајне и водне инфраструктуре и пољопривредног земљишта, у циљу заштите од еолске ерозије-одношења површинског слоја земљишта и усева у фази семена.

Посебне мере заштите природних ресурса

Мере заштите ваздуха

Заштита ваздуха ће се обезбедити кроз примену следећих мера:

- поштовати Закон о заштити ваздуха и пратећа подзаконска акта;
- спроводити одговарајуће мере заштите, односно инсталирати опрему и извести одговарајућа техничка и технолошка решења, којима се обезбеђује да емисија загађујућих материја у ваздуху задовољава прописане граничне вредности;
- у случају прекорачења граничних вредности нивоа загађујућих материја у ваздуху, обавезно је предузимање техничко-технолошких мера или обустављање технолошког процеса, како би се концентрације загађујућих материја свеле на ниво прописаних вредности;
- уколико дође до квара уређаја којим се обезбеђује спровођење прописаних мера заштите, или до поремећаја технолошког процеса, услед чега долази до прекорачења граничних вредности емисије, носилац пројекта је дужан да квар или поремећај отклони или прилагоди рад новонасталој ситуацији, односно обустави технолошки процес како би се емисија свела у дозвољене границе у најкраћем року;
- код стационарног извора загађивања, у току чијег обављања делатности се могу емитовати непријатни мириси, обавезна је примена мера које ће довести до редукације мириса, иако је концентрација емитованих материја у отпадном гасу испод граничне вредности емисије;
- субјект новоизграђеног или реконструисаног стационарног извора загађивања за који није прописана обавеза издавања интегрисане дозволе или израде студије о процени утицаја на животну средину дужан је да пре пуштања у рад прибави дозволу;
- коришћење еколошких енергената (електрична енергија, соларна енергија, енергија ветра, биомаса, геотермална енергија) за грејање будућих туристичких капацитета и мањих производних погона. За све нове привредне објекте, као потенцијалне загађиваче, и постојеће загађиваче, уколико не поштују правило употребе еколошких енергената ради задовољавања нивоа квалитета ваздуха обавезна је уградња филтера у димњацима;
- вршење сталног и/или повремених мерења/узимања узорка на фиксним локацијама и повремених мерења на мерним местима која нису обухваћена мрежом мониторинга квалитета ваздуха;
- успостављање заштитних зона са заштитним зеленилом уз саобраћајнице за све категорије путева у складу са Законом, као мера заштите од буке и аерозагађења;
- дефинисање и других мера заштите квалитета ваздуха кроз поступак процене утицаја на животну средину.

Мере заштите вода

У циљу заштите вода (површинских и подземних) успостављају се следеће мере заштите:

- забрањено је испуштање отпадних вода у површинске и подземне воде, које прелазе граничне вредности емисије-квалитет пречишћеног ефлуента мора задовољавати прописане критеријуме за упуштање у канализациони систем насеља односно крајњи реципијент;
- забрањено је испуштање отпадних вода које су прекомерно термички загађене;
- отпадне воде индустрије потребно је предтретманом довести до нивоа квалитета који задовољава санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију, односно за пречишћавање на ППОВ;
- вршити прихват зауљених отпадних вода преко сепаратора уља и масти;
- вршити биохемијско и механичко испитивање параметара квалитета отпадних вода;
- дефинисати зону изворишта и одредити зону и мере санитарне заштите свих изворишта висококвалитетних површинских и подземних вода
- земљиште и водене површине у подручју заштите изворишта водоснабдевања морају бити заштићени од намерног или случајног загађивања и других утицаја који могу неповољно деловати на издашност извора и здравствену исправност воде, забраном активности које утичу на промену квалитета воде у водоносним слојевима или површинским токовима;
- обавезно очување квалитета површинских и подземних вода у складу са захтеваном класом;
- забрана неконтролисаног каптирања извора без обзира на издашност;



- забрана неадекватног каптирања и експлоатације термоминералних вода-у циљу заштите формирати зоне санитарне заштите издани термоминералних вода (елиминација појединих активности по зонама);
- контрола квалитета воде за пиће (физичко-хемијски и микробиолошки стандарди) од стране стручних служби на локалном нивоу;
- поштовање услова и критеријума за унапређење и заштиту животне средине при уређењу водотока, а у зонама посебних природних вредности тежити остварењу „натуралне регулације“;
- приликом непосредне реализације пројеката изградње водопривредних и других објеката и захвата у коришћењу водних ресурса или коришћењу водних система обавезна је израда студије о процени утицаја на животну средину, а пре свега са становишта: процене ризика од свих врста и степена загађења вода и тла и процене и прогнозе „оводњености“ као основног чиниоца опстанка живота у постојећим екосистемима, у зонама утицаја;
- санација и ревитализација објеката и опреме водоводне инфраструктуре и изградња нових објеката у складу са санитарно-техничким условима изградње и уређења;
- решавање снабдевања становништва водом у насељима упоредо са решавањем питања одвођења и третмана отпадних вода;
- сакупљање и евакуација отпадних вода преко сепарационог канализационог система (раздвајање колектора за отпадне воде од колектора кишне канализације) за постојеће и планиране туристичке локалитете;
- строго контролисана примена хемијских средстава у пољопривреди у циљу заштите површинских и подземних вода од загађивања;
- забрана трајног депоновања отпада на целом подручју обухвата Просторног плана, а поготово у зонама изворишта;
- спровођење поступка процене утицаја на животну средину и израда студије у којој ће бити дефинисане и мере у вези са заштитом вода (начин одвођења отпадних вода, третман, и др.) за алтернативну трасу инфраструктурног коридора;
- побољшање систематског мерења и осматрања квалитета површинских вода, увођењем нових тзв. система засебних мерних станица (мерних места) са или без континуиране регистрације података и са резервним (допунским) местима за повремена или ад хок мерења ради потпунијег увида у квалитет вода;
- развијање културе становништва о потреби чувања водних ресурса

Мере заштите земљишта

Заштита земљишта најуже је повезана са заштитом ваздуха и воде, јер се многи од загађивача преко падавина, нагиба и пукотина у тлу и сл. преносе из вода у земљиште.

Посебни услови и мере у функцији заштите земљишта су:

- применити биоразградиве материјале у зимском периоду за одржавање паркинга, улица и манипулативних платоа;
- примењивати мере којима се спречава расипање и развејавање прашкастих материја и отпада по околини, приликом манипулисања или привременог чувања:
 - У случају изливања опасних материја (гориво, машинско уље и сл.), загађени слој земљишта мора се отклонити и исти ставити у амбалажу која се може празнити само на, за ту сврху, предвиђеној локацији. На месту акцидента нанети нови, незагађени слој земљишта;
 - заштита функције земљишта, заустављање деградације земљишта и рекултивација деградираних површина;
 - примена концепта органске пољопривреде и замена конвенционалне методе примене хемијских средстава заштите и агротехничких мера у пољопривреди;
 - рекултивација и ревитализација свих површина деградираних услед коришћења минералних сировина;
 - забрана стихијског одлагања отпада на територији обухвата Просторног плана и санација неуређених одлагалишта отпада-дивљих депонија,у циљу заштите земљишта;
 - сакупљање, прерада или уништавање анималног отпада у објектима намењеним за прераду, обраду или уништавање лешева животиња и других отпадака животињског порекла, у складу са Законом о ветеринарству;
 - спречавање непланског претварања пољопривредног у грађевинско земљиште, чиме је иницирана нежељена промена намене простора.

Заштиту земљишта од потенцијалне деградације обезбедити адекватним одвођењем отпадних вода, као и предузимањем превентивних мера при претакању или претовару материја које имају загађујући карактер.



Привредна друштва, друга правна лица и предузетници који у обављању делатности утичу или могу утицати на квалитет земљишта дужни су да обезбеде техничке мере за спречавање испуштања загађујућих, штетних и опасних материја у земљиште, прате утицај своје делатности на квалитет земљишта, обезбеде друге мере заштите у складу са Законом о заштити земљишта и другим законима.

Власник или корисник земљишта или постројења чија делатност, односно активност може да буде узрок загађења и деградације земљишта, дужан је да пре почетка обављања активности изврши испитивање квалитета земљишта.

Забрањено је испуштање и одлагање загађујућих, штетних и опасних материја и отпадних вода на површину земљишта и у земљиште. Особине земљишта могу да се мењају само у циљу побољшања квалитета у складу са његовом наменом.

Остале посебне мере заштите

Мере заштите од буке

Мере и услове заштите од буке јединица локалне самоуправе утврђује у складу са Законом о заштити од буке у животној средини. Обавезе јединице локалне самоуправе- на чијем се простору налази обухват Просторног плана, односе се на акустичко зонирање на територији локалне самоуправе, одређивање мера забране и ограничења у складу са Законом, доношење локалног акционог Просторног плана заштите од буке у животној средини, обезбеђење и финансирање мониторинга буке у животној средини и вршење надзора и контроле примене мера заштите од буке у животној средини.

Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 75/10) прописани су индикатори буке у животној средини, граничне вредности, методе за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке на здравље људи.

Према потреби, надлежни орган може утврдити потребу мониторинга буке у складу са Правилником о методологији за одређивање акустичких зона, Законом и важећим подзаконским актима.

Посебни услови и мере заштите од буке за радне садржаје су:

- пројектовати и извести одговарајућу звучну заштиту, којом се обезбеђује да бука, која се емитује при прописаним условима коришћења и одржавања уређаја и опреме, не прелази прописане граничне вредности;
- након пуштања погона у рад или при пробном раду погона извршити контролно мерење нивоа буке на граници комплекса и извршити оцену ефикасности примењених мера заштите, при чему се узима као меродаван критеријум за ноћ, будући да емитована бука не зависи од доба дана, већ од режима рада погона (у случају да измерени нивои буке прелазе дозвољене вредности, побољшати звучну изолацију према осетљивим и угроженим објектима).

Мере заштите при управљању отпадом

Сваки генератор отпада је обавезан да изврши карактеризацију и категоризацију отпада код надлежних организација и да се у зависности од његове природе са њим поступа у складу са законским прописима.

Обавеза генератора отпада је да, у складу са Законом о управљању отпадом и осталим законским и подзаконским актима, који непосредно регулишу ову област: обезбеди потребан простор за одлагање отпада, обезбеди потребне услове и опрему за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материја, а да секундарне сировине, опасан и други отпад, предаје субјекту који има одговарајућу дозволу за управљање отпадом (складиштење, одлагање, третман и сл.).

Посебне мере и услови су:

- комунални отпад потребно је сакупљати и обезбедити његову редовну евакуацију на локацију која је утврђена од стране комуналне службе;
- привремено складиштење евентуално присутног опасног отпада вршити у складу са Законом о управљању отпадом. Отпад мора да буде прописно обележен и привремено складиштен на прописан начин до његовог коначног збрињавања;
- разношење чврстог отпада спречити његовим систематским прикупљањем и депоновањем на за то уређеним локацијама;



- на свакој грађевинској парцели обезбедити посебан простор, тако да се омогући лак приступ надлежне службе, као и потребне услове и опрему за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материја, у складу са законом и другим прописима;
- примењивати опште и посебне санитарне мере предвиђене законом и другим прописима којима се уређују послови санитарног надзора.

У случају потребе за простором за селективно сакупљање отпада који се не може чувати у контејнерима за комунални отпад, обавеза је власника/корисника да прибави услове, односно дозволу/сагласност надлежног органа за потребе уређења или коришћења наведеног простора.

На основу овог Закона и подзаконских аката, ће се спроводити планско управљања отпадом на територији јединица локалних самоуправа у оквиру обухвата Просторног плана.

Концепцију одлагања комуналног отпада треба усагласити са Програмом управљања отпадом у Републици Србији за период 2022-2031 („Службени гласник РС“, број 12/22).

Третман животињског отпада ће се спроводити у складу са Законом о ветеринарству, који подразумева нешкодљиво уклањање лешева животиња и других отпадака животињског порекла до објеката за сабирање, прераду или уништавање отпада животињског порекла на начин који не представља ризик по животиње, људе или животну средину. С обзиром на то, да ће се разрада појединих планских решења вршити изразом одговарајуће планске документације, за наведене планове орган надлежан за њихову припрему, може донети Одлуку о изради стратешке процене, према критеријумима, прописаним Законом о стратешкој процени, ако утврди да постоји могућност значајних утицаја на животну средину.

За постројења и активности која могу имати негативне утицаје на здравље људи, животну средину или материјална добра, врсте активности и постројења, надзор и друга питања од значаја за спречавање и контролу загађивања животне средине, уређују се услови и поступак издавања интегрисане дозволе, која је дефинисана Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине.

Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине, прописано је да ће, за постојећа постројења и активности оператер прибавити дозволу најкасније до 2015. године у складу са Програмом усклађивања појединих привредних грана са одредбама овог Закона. На основу Уредбе о утврђивању Програма динамике подношења захтева за издавање интегрисане дозволе („Службени гласник РС“, број 108/08), утврђују се рокови у оквиру којих се подносе захтеви за издавање интегрисане дозволе, по врстама активности и постројења.

За све објекте који могу имати утицаја на животну средину, надлежни орган мора прописати израду студије процене утицаја на животну средину у складу са Законом о заштити животне средине, Законом о процени утицаја на животну средину, Правилником о садржини студије о процени утицаја на животну средину и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

1.5.6. Услови и мере заштите од елементарних непогода и акцидентних ситуација

Елементарне непогоде

Процене ризика и превентивне мере и активности које се предузимају ради спречавања и смањења ризика од катастрофа интегрисане су у секторске развојне планове и програме у свим областима државне управе.

Подручје обухваћено Просторним планом може бити угрожено од: земљотреса, пожара, метеоролошких појава: атмосферско пражњење и атмосферске падавине (киша, град), ветрова и поплава.

Мере заштите од *земљотреса* су правилан избор локације за градњу објеката, примена одговарајућег грађевинског материјала, начин изградње, спратност објеката и др., као и строго поштовање и примена важећих грађевинско техничких прописа за изградњу објеката на сеизмичком подручју. Такође, мере заштите од земљотреса обезбеђују се и поштовањем регулационих и грађевинских линија, односно прописаном минималном ширином саобраћајних коридора и минималном међусобном удаљеношћу објеката, како би се обезбедили слободни пролази у случају зарушавања.



Применом принципа асеизмичког пројектовања објеката, односно применом сигурносних стандарда и техничких прописа о градњи на сеизмичким подручјима, обезбеђује се одговарајући степен заштите људи, минимална оштећења грађевинских конструкција и континуитет у раду објеката од виталног значаја у периоду након земљотреса.

Заштита објеката од *атмосферског пражњења* обезбедиће се извођењем громобранске инсталације, у складу са одговарајућом законском регулативом.

Заштита од *града* се обезбеђује лансирним (противградним) станицама, са којих се током сезоне одбране од града испаљују противградне ракете, које спадају у I категорију експлозивних материја. Изградња/реконструкција објеката на одстојању мањем од 500 m од лансирне станице Сектора одбране од града, могућа је само по обезбеђењу посебне сагласности и мишљења РХМЗС.

Основне мере заштите од *ветра* су дендролошке мере које подразумевају формирање одговарајућих ветрозаштитних појасева одговарајуће ширине уз саобраћајнице, канале, као и за заштиту пољопривредног земљишта.

Мере заштите од *пожара* обухватају урбанистичке и грађевинско-техничке мере заштите. Урбанистичке мере заштите се односе на планирање простора у насељу кроз урбанистичке показатеље (намена површина, индекс заузетости парцеле) и правила изградње (регулациона линија, грађевинска линија, висина објекта, удаљеност објекта од суседних, ширина саобраћајница, паркиралишта и др.). Грађевинско-техничке мере заштите се односе на стриктну примену прописа о изградњи објеката, електроенергетских и гасних постројења, саобраћајне инфраструктуре, мреже противпожарних хидраната и др.

Заштита пољопривредног земљишта од пожара врши се применом мера заштите које прописују општине, у складу са Законом о пољопривредном земљишту. Како би се умањио ризик од појаве пожара предвиђено је да се шумске састојине уреде тако да се створе услови за ефикасну просторну заштиту, а посебним мерама да се заштити и пољопривредно земљиште.

Акцидентне ситуације (удеси)

Према подацима надлежног Министарства, у подручју посебне намене не постоји ни једно постројење које подлеже издавању интегрисане дозволе, али се налазе једно севесо постројење вишег реда у контактної зони Просторног плана која имају утицаја на подручје посебне намене: Комплекс вишег реда - Складиште вештачког ђубрива на бази амонијум нитрата оператера „Промист“ доо у Врбасу. Обухват Просторног плана, не може бити угрожен ефектима великог хемијског удеса наведеног севесо комплекса.

Такође, у случају изградње нових севесо постројења, а у складу са Правилником о садржини политике превениције удеса и садржини и методологији Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Службени гласник РС“ број 41/10), као полазни основ за идентификацију повредивих објеката раматра се удаљеност од минимум 1000 m од граница севесо постројења, односно комплекса, док се коначна процена ширине повредиве зоне- зоне опасности, одређује на основу резултата моделирања ефеката удеса. Идентификација севесо постројења/ комплекса врши се на основу Правилника о листи опасних материја и њиховим количинама и критеријумима за одређивање врсте документа који израђује оператер севесо постројења, односно комплекса („Службени гласник РС“ бр. 41/10 и 51/15).

Јединице локалне самоуправе са територијом на подручју Просторног плана су у обавези да, на основу Плана заштите од удеса оператера који се налазе на територији своје локалне самоуправе, израде План заштите од удеса локалне самоуправе (екстерни План заштите од удеса), чији је садржај и методологија израде уређена Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама.

1.5.7. Уређење простора од интереса за одбану земље

За простор који је предмет израде Просторног плана **нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље** коју прописују надлежни органи.

У случају непосредне ратне опасности и у рату, све мере цивилне заштите (заштита људи и материјалних добара, померање становништва, збрињавање становништва и др.), спроводиће се у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама и прописима који регулишу ову област.



Полазећи од чињенице да су се на подручју Републике Србије, у широј зони Просторног плана, током два Светска рата одвијали оружани сукоби, као и НАТО бомбардовања током 1999. године, не искључује се могућност присуства експлозивних остатака рата. У том смислу, неопходна је претходна процена ризика на могуће постојање неексплодираних убојитих средстава, у складу са позитивним прописима који се односе на безбедност и здравље на раду. При извођењу земљаних радова (када се земљани радови изводе на старим ратним поприштима) препорука је да се пре почетка радова провери постојање неексплодираних пројектила и других опасних предмета и материја.

Према условима Центра за разминирање, у границама Просторног плана нису евидентирани случајеви системског загађења минама, касетном муницијом или другим неексплодираним убојитим средствима.

2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У ОКВИРУ ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

2.1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ

Водно земљиште текуће воде, у смислу Закона о водама, јесте корито за велику воду и приобално земљиште. Приобално земљиште јесте појас непосредно уз корито за велику воду водотока који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама. Ширина појаса приобалног земљишта у подручју заштићеном од поплава је 50 m рачунајући од ножице насипа према браћеном подручју, а ширина појаса приобалног земљишта у подручју незаштићеном од поплава (висока обала) је 10 m.

Прописују се услови и мере несметаног одржавања и функционисања целокупног система водотока у оквиру обухвата Просторног плана:

- Приликом уређења и коришћења простора на водном земљишту поштовати чланове 8. и 9. Закона о водама којима су дефинисани водно и приобално земљиште.
- Намену и уређење водног земљишта спроводити у складу са чланом 10 Закона о водама којим је дефинисано. Према наведеном члану: водно земљиште намењено је за одржавање и унапређење водног режима у складу са Законом о водама и актима донетим на основу овог Закона, а посебно за:
 1. изградњу, реконструкцију и санацију водних објеката,
 2. одржавање корита водотока и водних објеката,
 3. спровођење мера које се односе на уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода.

Осим за напред наведене намене, водно земљиште може да се користи и за:

- изградњу и одржавање линијских инфраструктурних објеката;
- изградњу и одржавање објеката намењених одбрани државе;
- уређење природних купалишта (плажа) и за спровођење заштитних мера на природним купалиштима;
- постављање мањих монтажних објеката привременог карактера за обављање делатности за које се не издаје грађевинска дозвола у смислу закона којим се уређује изградња објеката;
- постављање привезишта за чамце;
- спорт и рекреацију (риболов, веслање).

Водећи рачуна о основним принципима заштите вода, на водном земљишту се могу градити следећи садржаји:

- објекти у функцији водопривреде, одржавања и реконструкције водотока;
- остали објекти инфраструктуре.

Изградња нових водопривредних објеката и реконструкција постојећих водопривредних објеката, као и објеката у служби истих (црпне станице, уставе, насипи), вршиће се на основу Просторног плана, услова надлежног водопривредног предузећа и других услова. Уколико је потребно дефинисати регулацију, обавезна је израда плана детаљне регулације. Изградња нових канала вршиће се на основу плана детаљне регулације.

Површине за спорт, рекреацију и туризам са припадајућим објектима ће се градити и уређивати у складу са правилима уређења датим у овом Просторном плану и у складу са условима надлежног завода за заштиту природе и мишљења надлежног водопривредног предузећа.



Коришћење и изградњу на водном земљишту је потребно усагласити са мерама заштите и прљавилима уређења која су дата овим Просторним планом (поглавље IV „Правила уређења и организације земљишта“).

2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

Пољопривредно земљиште се користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту и у складу овим Просторним планом (правила уређења и грађења). Коришћење пољопривредног земљишта у заштићеном подручју, потребно је усагласити са мерама које се односе на заштитне зоне према важећим уредбама о заштити и мерама заштите на стаништима заштићених врста, еколошким коридорима и њиховим заштитним зонама.

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе и промена намене земљишта није дозвољена, осим у изузетним случајевима и у складу са условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, а за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе плаћа се одговарајућа накнада.

У складу са Уредбом о заштити у режиму II степена заштите је забрањена изградња грађевинских објеката, а у режиму III степена заштите је забрањено уситњавање постојећих грађевинских парцела и повећање постојеће спратности и изграђености. Постојећи објекти у режиму III степена заштите се могу реконструисати, санирати и адаптирати у постојећем габариту и са постојећом спратношћу само уз претходно прибављену сагласност и посебне услове надлежне институције за заштиту.

Рибњази

У Подцелини В заштићеног подручја ПП „Јегричка“ (КО Жабал), искључиво на осталом пољопривредном земљишту, дозвољено је проширење постојећих и формирање нових рибњака. Изградња рибњака условљена је израдом урбанистичког пројекта, са провером инфраструктурне опремљености.

Избор локације за изградњу рибњака вршити након претходних анализа расположивих количина и квалитета воде, која ће се користити за пуњење рибњака, као и анализа потенцијалних утицаја рибњака на хидролошки режим водотока Јегричке. За подизање рибњака на обрадивом пољопривредном земљишту потребна је сагласност Министарства за пољопривреду, шумарство и водопривреду.

Основни технички услови за изградњу рибњака су:

- границе рибњака морају бити означене видљивим ознакама,
- рибњак мора да располаже уређајима за упуштање и испуштање воде, уређајима за регулисање нивоа воде, као и уређајима који спречавају пролаз риба, рибље млађи и икре у или из рибњака,
- за уклањање смећа и штетних отпадака из рибњака, мора постојати уређено место или изграђен технички уређај, који онемогућава загађење рибњака и његове околине;

У саставу рибњака морају да постоје уливно-изливни објекти, уставе, аератори, хранидбене платформе и насипи који спречавају продор спољних вода у комплекс рибњака. У оквиру техничког дела, неопходно је обезбедити посебну просторију за ветеринарске прегледе и дневно праћење здравственог стања и прираста популације. Минимална удаљеност објеката од суседних парцела је 3,0 m, а спратност је П+Пк.. Неопходни објекти, њихови габарити и инфраструктурна опремљеност ће се дефинисати урбанистичким пројектом. Приликом израде урбанистичког пројекта неопходно је прибавити услове надлежног завода за заштиту природе.

Објекти у функцији водопривредне инфраструктуре

Остало пољопривредно земљиште се може корисити и у сврху обављања водопривредних активности, одржавања водопривредне инфраструктуре и водотока.

2.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

У оквиру подручја посебне намене грађевинско земљиште чине:

- Комплекс информационог центра Парка природе „Јегричка“ (к.п. бр. 10954, 10955 и 10956 све у КО Темерин);



- устава (11086 у КО Жабалъ);
- насип (к.п. бр. 10570, 10574 обе у КО Жабалъ).

Комплекс информационог центра Парка природе „Јегричка“ се спроводи на основу важећег плана детаљне регулације - План детаљне регулације Информационог центра Парка природе „Јегричка“ у КО Темерин („Службени лист општине Темерин“, бр. 11/2009). За потребе израде измена и допуна тог Плана или израде новог урбанистичког Плана, потребно је придржавати се мера заштите и смерница датих овим Просторним планом (поглавље V „Имплементација“, тачка 2.1.2. „Смернице за израду ПДР-а за Комплекс информационог центра Парка природе“).

Правила грађења за уставу и насип су дати у поглављу IV „Правила употребе земљишта, правила уређења и правила грађења“, тачка 1.4. Критеријуми и мере којима се утврђују заштитни појасеви и зоне заштите на одређеном простору или за одређене врсте објеката у оквиру обухвата Просторног плана, подтачка 1.4.5. Зоне заштите око водних објеката (одбрамбених насипа и канала).

V ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА

1. ИНСТИТУЦИОНАЛНИ ОКВИР ИМПЛЕМЕНТАЦИЈЕ И УЧЕСНИЦИ У ИМПЛЕМЕНТАЦИЈИ

Имплементација Просторног плана, представља процес примене и спровођења циљева и решења утврђених Просторним планом. Реализација овог процеса захтева дефинисање система управљања просторним развојем (у оквиру актуелног законодавства и институционалног амбијента), утврђивање потребних активности, мера и инструмената за имплементацију, утврђивање приоритета у имплементацији, као и утврђивање учесника у процесу имплементације и њихових обавеза, овлашћења и одговорности.

Управљање просторним развојем се заснива на постојећем систему управљања у Републици Србији и подразумева координиране активности различитих нивоа органа државне управе у процесу коришћења, уређења, развоја и заштите планског подручја:

- државни ниво – ресорна министарства Владе Републике Србије;
- покрајински ниво – ресорни покрајински секретаријати и Покрајинска влада и
- ниво локалних самоуправа – ресорна одељења и службе јединица локалне самоуправе.

Управљање просторним развојем представља процес доношења одлука, заснованих на реализацији циљева и решења утврђених Просторним планом, при чему приоритет имају функције и садржаји од заједничког, јавног значаја. Примарну одговорност за реализацију ових садржаја имају наведени органи државне управе.

Посебно је значајно уређење локалитета који су у функцији развоја едукативних, спортско рекреативних и туристичких активности, као и усклађивање свих активности у оквиру посебне намене простора са мерама заштите природе.

Државни органи, у складу са својим нивоом, овлашћењима, обавезама и одговорностима, морају бити координатори планираних активности и актера у процесу имплементације. Активности свих нивоа управљања морају бити међусобно усклађене.

Учесници у остваривању Просторног плана су органи и институције на националном, регионалном и локалном нивоу, као и локална удружења цивилног сектора, који имају утицај на активности везане за имплементацију планских решења. Актери препознати као кључни у имплементацији Просторног плана су: министарства, покрајински секретаријати, јединице локалне самоуправе које се налазе у обухвату Просторног плана, јавна предузећа и установе, цивилни и приватни сектор.

2. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

За обухват Просторног плана дају се смернице за спровођење планских решења и њихову даљу разраду.

2.1. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА У ПОДРУЧЈУ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У подручју посебне намене дају се одвојено смернице за спровођење Просторног плана у подручју:

- Заштићеног подручја Парка природе „Јегричка“ и заштићеног станишта Велики римски шанац,
- Комплекса информационог центра Парка природе.

При усаглашавању планских докумената чије је доношење у надлежности јединице локалне самоуправе не може се мењати посебна намена простора. У подручју посебне намене планови нижег реда морају да се усагласе са овим Просторним планом.

2.1.1. Директна примена Просторног плана

За заштићено подручје Парка природе „Јегричка“ и заштићено станиште Велики римски шанац директно се примењује Просторни план, што подразумева издавање локацијских услова, израду пројеката препарцелације и парцелације и израду урбанистичких пројеката за садржаје дефинисане Просторним планом (поглавље IV „Правила уређења и организације земљишта“, тачка 1.1. „Правила уређења у подручју посебне намене“).



Изградња нових водопривредних објеката и реконструкција постојећих водопривредних објеката, као и објеката у служби истих на водном земљишту, вршиће се на основу Просторног плана, услова надлежног водопривредног предузећа, услова надлежне институције за заштиту природе.

2.1.2. Смернице за израду ПДР-а за Комплекс информационог центра Парка природе

За Комплекс информационог центра Парка природе, Просторни план се спроводи кроз детаљну планску разраду. Уређење овог простора се спроводи на основу важећег Плана детаљне регулације Информационог центра Парка природе „Јегричка“ у КО Темерин („Службени лист општине Темерин“, број 11/09).

За потребе дефинисања новог грађевинског земљишта Комплекса, регулације јавних површина (приступног пута, паркинга и сл.), начина обезбеђења приступа Комплексу (и другим садржајима у окружењу), дефинисања начина опремања туристичком инфраструктуром, дефинисања додатних мера за заштиту и презентацију Парка природе, као и за потребе изградње нових објеката и организовање нових садржаја за потребе управљача, обавезна је израда ПДР, према смерницама из Просторног плана и у складу са условима накнадно прибављеним од надлежних органа и других организација у чијој је надлежности њихово издавање. За потребе уређења обале водотока, који се налази у оквиру заштићеног подручја (режим заштите II степена) неопходно је прибавити услове заштите природе. Просторним планом дата је оквирна граница подручја обухвата ПДР, а граница подручја обухвата дефинисаће се у складу са конкретним захтевима и у складу са процедуром регулисаном Законом о планирању и изградњи, уз сагледавање зоне заштите и других вредности и капацитета простора.

При изради ПДР за комплекс обавезна је примена свих мера заштите дефинисаних Просторним планом. Пре израде ПДР-а неопходно је извести примењена геолошка истраживања, инжењерскогеолошка-геотехничка и хидрогеолошка истраживања геолошке средине за потребе урбанистичког планирања, пројектовања и изградње објеката, заштите животне средине и природних добара и објеката геонаслеђа, санације и рекултивације терена, ради дефинисања инжењерскогеолошких-геотехничких услова изградње и/или санације, као и других карактеристика геолошке средине.

Унутар комплекса обезбедити услове за обављање пратећих делатности управљача (учионице, музејска поставка и сл.), а које неће негативно утицати на основну функцију комплекса.

За приступни пут до комплекса обезбедити одговарајућу ширину коридора у складу са законском и подзаконском регулативом, као и техничким прописима и препорукама.

У оквиру комплекса дефинисати и уредити инфраструктуру за прихват туриста и безбедно коришћење пловила управљача.

Израдом ПДР-а обезбедити прикључење планираних објеката на комуналну, енергетску и ЕК инфраструктуру, као и опремање комплекса истом.

Израдом ПДР-а неопходно је обезбедити све садржаје прописане овим Просторним планом (поглавље IV „Правила уређења и организације земљишта“, тачка 1.1.2. „Правила уређења за комплекс Информативног центра Парка природе“).

2.2. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ (ЗОНА УТИЦАЈА НА ПОСЕБНУ НАМЕНУ)

У граници подручја обухвата Просторног плана су делови подручја општина Бачка Паланка, Врбас, Србобран, Темерин и Жабал за које су донети плански документи (просторни планови јединица локалне самоуправе и урбанистички планови). До доношења нових планских докумената ови планови се примењују уз обавезну примену смерница и мера заштите дефинисаних овим Просторним планом за заштитну зону (поглавље IV „Правила употребе земљишта, правила уређења и правила грађења“, тачке од 1.2 до 1.5.).

2.2.1. Смернице за израду планских докумената чије је доношење у надлежности јединица локалних самоуправа

У оквиру зоне утицаја на посебну намену, обавезна је примена следећих општих смерница дефинисаних Просторним планом:



- морају се испоштовати сви услови и мере заштите вредности карактера предела, културне баштине, природе и заштите животне средине дефинисани Просторним планом;
- дозвољено је мењати основну намену површина ван граница посебне намене под условима прописаним овим просторним планом и ако се тим изменама не нарушава посебна намена и дефинисане мере заштите;
- забрањена је изградња ветроелектрана и соларних електрана на пољопривредном, шумском и водном земљишту, као и малих хидроелектрана на водном земљишту;
- дозвољена је изградња производних енергетских објеката на обновљиве изворе енергије искључиво за сопствене потребе уз обавезну израду одговарајуће техничке документације;
- на пољопривредном земљишту је могуће проширење рибњака према условима датим овим Просторним планом у поглављу 2. „Правила грађења у оквиру подручја посебне намене“, тачка 2.2. „Правила грађења на пољопривредном земљишту“;
- планским решењима побољшати доступности и приступ у смислу обезбеђивања алтернативних саобраћајних праваца између различитих туристичких локација, планирањем система одморишта и видиковаца уз планирање побољшања услуга и опреме;
- планским решењима побољшати приступ, инфраструктурну опремљеност и опште услове живота на салашима уз омогућавање компатибилних намена, које ће бити у складу са мерама заштите прописане овим Просторним планом;
- планским решењима побољшати услове за изградњу објеката за потребе задовољавања услуга из области јавних услуга (водоснабдевање, одвођење и пречишћавање отпадних вода, прикупљање отпада, снабдевања енергијом и итд.);
- за потребе интерпретације и афирмације вредности карактера предела и заштите покретних и непокретних културних добара, обезбедити услове за обављање музејске делатности, тј. образовање дифузног музеја;
- планирати регулацију и уређење канала у складу са условима заштите Покрајинског завода за заштиту природе и водним условима;
- на планска решења неопходно је прибавити сагласност надлежног завода за заштиту природе.
- обезбедити пружање ловнотуристичких услуга;
- планирати уређење панорамских стаза (јахање, вожња фијакером, уређење прихватних објеката за туристе), објекте за посматрање природних вредности, објекте за предах и краће/дуже задржавање туриста, објекте за авантуристичке активности;
- обезбедити пружање услуга туристичког пратиоца и туристичких водича у подручјима уз сагласност Покрајинског завода за заштиту природе.

За потребе повезивања ПП „Јегричка“ са насељима, чији делови грађевинског подручја или делови катастарских општина улазе у обухват Просторног плана, неопходно је адекватним планским документом регулисати **пешачко-бицикличке коридоре**. Обавезно је и трасирање пешачко-бицикличке стазе уз Парк природе кроз насеља и ван њих на местима где то није могуће урадити у оквиру заштићеног подручја. Траса пешачко-бицикличке стазе мора бити опремљена адекватном информационом и безбедносном инфраструктуром (путокази, мапе, информационе табле, клупе, одморишта и сл.). У контактної зони наведеног коридора дефинисати услове за дозвољене и забрањене делатности уз коридор и мере за обликовање објеката (обавезна спратност, материјали дозвољени за обликовање фасада, партерно уређење и сл.).

У оквиру зоне кућа за одмор дозвољава се изградња објеката за повремено становање (куће за одмор). Одговарајућим планским документом, зона кућа за одмор може променити намену у Туристичко рекреативни комплекс.

Парцела на којој се гради кућа за одмор (викендица) код нове парцелације не може бити мања од 1500 m², са ширином уличног фронта мин. 14,0 m.

Индекс заузетости парцеле је макс. 20%, а индекс изграђености парцеле је макс. 0,3, с тим да укупна површина куће за одмор износи највише 150,0 m². На парцели се, поред куће за одмор (викендице) могу изградити и помоћни објекти, који су у функцији главног објекта (остава, гаража и сл.).

Највећа дозвољена спратност куће за одмор је подрум, приземље и поткровље (По+П+Пк), односно П за помоћне и економске објекте. Свака парцела мора да има приступ на јавни пут, те да по правилу буде ослоњена на пут ужом страном.

Не дозвољава се изградња нових објеката на просторима заштићених делова природе, као и у појасу од 50,0 m од заштићеног подручја, еколошког коридора или станишта.

Након изградње канализационе мреже, обавезно је прикључење свих објеката на исту, а до тада, као прелазно решење за одвођење отпадних вода из објеката, примењивати водонепропусне септичке јаме.



Такође, у случају изградње базена, вештачких језера и сличних садржаја, неопходно је коришћење непропусног материјала, који ће обезбедити изолацију од подземних вода.

За формирање едукативно-спортско рекреативних и туристичких садржаја, потребно је урадити одговарајући плански документ којим ће се, уз сагласност надлежног завода за заштиту природе, дефинисати одговарајућа локација, капацитети, инфраструктурна опремљеност и урбанистички параметри. Приликом израде планске документације, потребно је придржавати се смерница датих овим Просторним планом за планирање Туристичко едукативних комплекса.

За планирање **Туристичко едукативних комплекса** обавезна је примена следећих смерница:

- у склопу локалитета могу се градити различити објекти у функцији туризма (едукативни, излетнички, спортско-рекреативни, ловни и риболовни туризам), спорта и рекреације (спортски терени и објекти за мале спортове, јахалишта и др.), едукације и културе (школа у природи, парк културе, уметничка колонија, летња позорница, амфитеатар и сл.), као и угоститељски објекти за пружање смештаја и услуживање храном и пићем (мотели, ловачки домови, ресторани, кампови и слични садржаји);
- спратност нових објеката је максимално По+П+Пк за главне и П за помоћне објекте;
- на постојећим објектима дозвољени су радови на реконструкцији и доградњи (неопходни пратећи садржаји и површине), уколико то просторне могућности и други услови дозвољавају;
- туристичко едукативни комплекс морају бити опремљени неопходном комуналном инфраструктуром и санитарно-техничким уређајима;
- урбанистичко, архитектонско и пејзажно уређење мора се ускладити са предходним условима надлежних завода за заштиту природе;
- режими коришћења морају да буду такви да осигурају земљиште од појаве ерозивних и других негативних процеса и поремећаја;
- у оквиру комплекса потребно је обезбедити довољан број паркинг површина за очекиван број посетилаца и запослено особље, потребне сервисне саобраћајнице, као и прилазе возилима специјалне намене;
- све површине намењене јавном коришћењу, изградити у складу са потребама лица са посебним потребама;
- не дозвољава се изградња нових објеката на просторима заштићених делова природе, као и у појасу од 50,0 m од заштићеног подручја, еколошког коридора или станишта;

Изградња и уређење радних зона/комплекса могућа је уз стриктно поштовање мера заштите на стаништима заштићених и строго заштићених врста и еколошким коридорима са заштитним зонама. У оквиру заштитне зоне ПП „Јегричка“ није дозвољена пренамена пољопривредног, водног и шумског земљишта у радне зоне/комплексе. За формирање новог радног комплекса обавезна је израда плана детаљне регулације уз прибављање услова надлежних институција и јавних предузећа у чијој је надлежности њихово издавање, као и поштовање смерница дефинисаних овим Просторним планом:

- у склопу радног комплекса могућа је изградња пословних садржаја, које у погледу простора, саобраћаја, инфраструктурне опремљености или радног процеса, не угрожавају стање животне средине;
- сваки радни комплекс мора имати довољно простора за потребе одвијања производног процеса, одговарајућу комуналну инфраструктуру и мора задовољити противпожарне услове и услове заштите животне средине;
- радни комплекси морају имати: приступни пут са тврдом подлогом до јавног пута и бити снабдевени инфраструктуром и инсталацијама неопходним за производни процес; загађене отпадне воде морају се претходно пречистити пре испуштања у природне реципијенте; неорганички отпад мора се одвозити на одговарајуће депоније, а органички на даљу прераду;
- у оквиру радног комплекса могу се градити: пословни објекти, производни, складишни, економски, услужни, објекти инфраструктуре и слично;
- основни урбанистички показатељи, спратност објеката и други услови за уређење и изградњу биће дефинисани урбанистичким планом, у складу са одређеним технолошким процесом и законском регулативом, која ову област уређује, када буду познати корисници простора и конкретни садржаји.
- не дозвољава се изградња нових објеката на просторима заштићених делова природе, као и у појасу од 50,0 m од заштићеног подручја, еколошког коридора или станишта.

На пољопривредном земљишту могућа је изградња објеката пољопривредног домаћинства - салаша, који садрже објекте намењене породичном становању и објекте намењене пољопривредној производњи. Детаљне смернице за изградњу салаша су дате у циљу заштите вредности карактера предела и афирмације простора кроз подстицање традиционалних облика коришћења пољопривредног земљишта и његове рационализације кроз савремене потребе друштва.



Под салашима и њиховим простором подразумева се ангажована површина на подручју атара насеља, на којој ће се одвијати специфична и разноврсна пољопривредна производња у области повртарства, воћарства, виноградарства и сточарства.

Производња ће се одвијати на посебно уређеном простору, што подразумева издвајање просторних целина за башту са воћем и лозом, економско двориште са капацитетима за смештај ратарских култура и механизације, простор за изградњу објеката за смештај стоке са уређеним делом за одлагање стајњака, као и простор за изградњу стамбеног објекта, и др.

Изградња салаша се дозвољава искључиво за потребе пољопривредног домаћинства.

За потребе пољопривредног домаћинства, на салашу, дозвољена је изградња:

- породичног стамбеног објекта максималне спратности подрум, приземље и поткровљ (По+П+Пк);
- приземног помоћног објекта уз стамбени објекат;
- економског објекти за гајење животиња;
- пратећих објеката за гајење домаћих животиња;
- објеката за складиштење сточне хране;
- објекат за складиштење пољопривредних производа (амбари, кошеви) и други сличних објеката на пољопривредном газдинству.

Дозвољава се и изградња пословног објекта за потребе организовања туристичке понуде на салашу - сеоски/етно туризам само ако постоји и пољопривредна производња на салашу. Максимална спратност овог објекта је иста као и за стамбени објекат (По+Пр+Пк).

У оквиру комплекса саласа могу се формирати површине за спорт и рекреацију (за сопствене потребе или за потребе организовања туристичке понуде, само ако постоји и пољопривредна производња на салашу).

Сви наведени објекти и садржаји су условљени обезбеђивањем санитарно-ветеринарских, хигијенско-техничких, еколошких, противпожарних и других услова и уз неопходну инфраструктурну опремљеност парцеле.

Сви објекти у оквиру салаша не смеју прелазити максималну прописану спратност од По+П+Пк (подрум, приземље, поткровље).

Услови за избор локације за изградњу салаша:

- изградња салаша дозвољава се на парцелама индивидуалних пољопривредних произвођача у виду изградње нових салаша или доградње и адаптације постојећих салаша;
- не дозвољава се изградња нових салаша на просторима коридора планираних инфраструктурних капацитета који су дефинисани важећом просторно планском документацијом и просторима заштићених делова природе, у појасу од 50,0 m од заштићеног подручја, еколошког коридора или станишта;
- постојећи салаш се могу дограђивати и реконструисати у складу са смерницама из овог Просторног плана.

За нове **мелиоративне канале**, реализација ће се вршити на основу плана детаљне регулације, уз поштовање следећих смерница:

- У складу са условима и правилима надлежних институција и јавних предузећа, дефинисати обухват Просторног плана и физичке карактеристике простора за изградњу, у погледу габарита и опремљености потребном инфраструктуром;
- Основни урбанистички показатељи и други услови за уређење и изградњу биће дефинисани урбанистичким планом, у складу са законском регулативом која ову област уређује.

Линијска саобраћајна инфраструктура и објекти јавне путне - друмске и железничке инфраструктуре (државни путеви у складу са Уредбом о категоризацији државних путева, постојећа и планирана железничка инфраструктура), као и пратећи садржаји уз путеве, ће се градити на основу услова из донетих просторних планова јединица локалне самоуправе уз примену услова из овог Просторног плана (поглавље IV „Правила употребе земљишта, правила уређења и правила грађења“, тачка 1.3.1. „Саобраћајна инфраструктура“), пројектно-техничке документације и услова имаоца јавних овлашћења надлежних за коришћење путне и железничке инфраструктуре. Приликом израде Плана детаљне регулације неопходно је прибавити услове организација и јавних предузећа у чијој је надлежности њихово издавање.



За потребе израде планске документације за регулисање **бициклическе стазе**, неопходно је придржавати се правила датих овим Просторним планом (поглавље IV „Правила употребе земљишта, правила уређења и правила грађења“, тачка 1.3.1. „Саобраћајна инфраструктура“).

Повећање површина **шумског земљишта** и заштита шумског фонда у подручју обухвата Плана спроводити:

- газдовањем шумама и шумским земљиштем у оквиру заштићених подручја у складу са важећим актом о заштити;
- обновом и очувањем шума аутохтоних врста дрвећа у заштићеном подручју;
- подизањем заштитног шумског појаса дуж тока Јегричке према пољопривредним површинама, насељима и зонама кућа за одмор, применом аутохтоних врста;
- шумљавањем обрадивог пољопривредног земљишта на простору посебне намене, ван заштићеног подручја, без обзира на катастарску класу по претходно прибављеној сагласности Министарства и у складу са условима заштите природе.

2.2.2. Препоруке за израду посебних студија, планова и пројеката

Концепција и организација система јавних површина у оквиру посебне намене, реализоваће се преваходно на основу мера и услова утврђених овим Просторним планом. Препоручује се континуирано праћење стања на простору обухвата Просторног плана, посебно постојећих водних и пољопривредних површина и њихова валоризација, као и стања животне средине. У том контексту, у циљу заштите и унапређења квалитета животне средине, као и подизања нивоа свести о значају природних и културно-историјских вредности укупног простора, предметним Планом посебно се предлаже израда следећих докумената:

- Студије утицаја изградње инфраструктурних коридора на структуру и препознате вредности заштићеног подручја.
- Истраживање могућности формирања „зеленог“ појаса уз водотоке ван заштићеног подручја у форми плантажа брзорастућих лишћарских врста (који би имали и економску оправданост).
- Студија могућности успостављања и примене система за пречишћавање отпадних вода путем биљака (Wetland и сл.), која би се, пре свега, односила на пољопривредно земљиште Подцелине В.
- Студија могућности успостављања и примене одрживог система прикупљања атмосферских вода биотехничким захватима у приобаљу (SUDS - sustainable drainage system), којим би се смањило притисак на рецепторе атмосферске воде у насељима, а што је евидентирано као озбиљан проблем насеља;
- Студија трасе бициклическе стазе која ће повезивати сва насеља која су директно или индиректно повезана са ПП „Јегричка“. Као садржај који може бити од изузетног значаја за развој туризма и афирмацију ПП „Јегричка“, предлаже се да се, у складу са резултатима студије, распише урбанистичко-архитектонски конкурс за обликовање и уређење функционалне целине преко које ће се ПП „Јегричка“ повезати континуалном стазом од канала ХС ДТД Нови Сад – Савино Село до уливања Јегричке у Тису.

3. ПРИОРИТЕТНЕ АКТИВНОСТИ, ПЛАНСКА РЕШЕЊА И ПРОЈЕКТИ

Планска решења су Просторним планом приказана у складу са циљевима просторног развоја по областима, односе се преваходно на подручје посебне намене, а из њих је генерисано пет група приоритетних активности:

1. Заштита природних добара и вредности карактера предела.
2. Формирање умреженог система туристичких локација и комплетирање садржаја туристичке понуде.
3. Изградња и уређење нових садржаја за рекреацију, едукацију и промоцију Парка природе.
4. Развој инфраструктурних система и активности на унапређењу животне средине.
5. Приоритетне активности из области управљања парком природе, водопривреде и заштите природе.

Приоритетне активности на имплементацији Просторног плана утврђују се за период до 2023. године. Приоритетне активности утврђују се по областима од стратешког значаја за подручје посебне намене.



| Приоритетне активности 1: | |
|---|---|
| ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА И ВРЕДНОСТИ КАРАКТЕРА ПРЕДЕЛА | |
| - | Усклађивање планова управљања заштићеним природним и културним добрима са одредбама из Просторног плана; |
| - | Усклађивање пољопривредних активности са потребама очувања екосистема (умерено екстензивирање ратарске производње); |
| - | Пренамена дела закоровљених ораница, слабијих производних могућности у пашњаке; |
| - | Успостављање заштите природног наслеђа у складу са мерама заштите природе у поступку уређења планираних локалитета на просторима који су значајни за очување биодиверзитета; |
| - | Спровођење радова на ревитализацији који подразумевају побољшање хидролошког протока у кориту Јегричке , ради побољшања станишних услова. |
| - | Санација и рекултивација деградираних простора у заштићеним подручјима и насељима; |
| - | Уређење „Комплекса информационог центра“; |
| - | Формирање заштитних појасева зеленила у складу са условима заштите природе; |
| - | Израда програма презентације и популаризације ПП „Јегричка“ и спровођење активности на формирању препознатљивог „бренда“ Јегричке; |
| - | Постављање дисперзивних објеката у функцији заштите и презентације вредности ПП „Јегричка“ предела (Организовање дифузног музеја); |
| - | Рестаурација оригиналног изгледа, стилских карактеристика, декоративних елемената и аутентичног колорита објеката који имају архитектонску и културно-историјску вредност; |

| Приоритетне активности 2: | |
|---|--|
| ФОРМИРАЊА УМРЕЖЕНОГ СИСТЕМА ТУРИСТИЧКИХ ЛОКАЦИЈА И КОМПЛЕТИРАЊЕ САДРЖАЈА ТУРИСТИЧКЕ ПОНУДЕ | |
| - | Изградња визиторских центара у сваком насељу које се налази у оквиру ПП „Јегричка“ или његове заштитне зоне (са туристичко-информационом инфраструктуром и центром за прихват туриста); |
| - | Обезбедити садржаје и минималну инфраструктурну опремљеност за све туристичке локалитете; |
| - | Функционално интегрисање умреженог система туристичких локација у целом обухвату Просторног плана у јединствену понуду шире туристичке дестинације; |
| - | Постављање система туристичке сигнализације; |

| Приоритетне активности 3: | |
|---|--|
| ИЗГРАДЊА И УРЕЂЕЊЕ НОВИХ САДРЖАЈА ЗА РЕКРЕАЦИЈУ, ЕДУКАЦИЈУ И ПРОМОЦИЈУ ПП „ЈЕГРИЧКА“ | |
| - | Израда техничке документације и уређење садржаја дефинисаних Просторним планом у оквиру Подцелина А, Б и В. |
| - | Креирање и развој програма екотуризма , успостављање и наставак сарадње са туристичким организацијама општина кроз које протиче Јегричка; |
| - | Уређење јавних плажа и њихово опремање у складу са мерама заштите. |
| - | Израда техничке документације за формирање и опремање бицикличке стазе у ПП „Јегричка“ и његовој заштитној зони |

| Приоритетне активности 4: | |
|---|---|
| РАЗВОЈ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И АКТИВНОСТИ НА УНАПРЕЂЕЊУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ | |
| - | Израда студије анализе варијантних решења за пречишћавање отпадних вода ; |
| - | Унапређење локалних регистара извора загађивања животне средине |
| - | Организовање одлагања комуналног отпада на регионалну депонију; |
| - | Модернизација саобраћајне мреже и трасирање, изградња и обележавање бицикличких стаза; |
| - | Уређење и стабилизација застора некатегорисаних путева; |
| - | Регулација и уређење запуштених канала и водотока; |
| - | Израда програма заштите ваздуха од загађивача у насељима; |
| - | Израда процена утицаја на дефинисане природне вредности и вредности карактера предела , природу и животну средину свих приоритетних пројеката; |
| - | Организовање акција чишћења и сакупљања отпада из Јегричке и са обале унутар граница заштићеног подручја; |



| Приоритетне активности 5: | |
|---|--|
| ПРИОРИТЕТНЕ АКТИВНОСТИ ИЗ ОБЛАСТИ УПРАВЉАЊА ПАРКОМ ПРИРОДЕ, ВОДОПРИВРЕДЕ И ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ | |
| - | Израда извођачких елабората за измуљивање обала Јегричке ради ревитализације овог подручја, која ће обухватати радове на измуљивању седимента из корита Јегричке, као и редовно одржавање водотока и приобаља, механичким и ручним кошењем водене и приобалне вегетације; |
| - | Мониторинг квалитета воде и муља путем физичко-хемијских и биолошких параметара је приоритетна активност која ће и у наредном периоду претходити радовима на измуљењу Јегричке; |
| - | Праћење стања на терену и дефинисање угрожавајућих фактора , као и непосредно спровођење мера заштите за активности које се забрањују у заштићеном подручју, како би се обезбедило трајно очување популација строго заштићених и заштићених врста и њихових станишта; |
| - | Контролу развоја емерзне вегетације којом се угрожава опстанак флотантних заједница белог и жутог локвања, који су од битног значаја за гнезђење белобрке и црне чигре, као и других заштићених и строго заштићених врста птица; |
| - | Унапређење стања еколошког коридора ради остварења комуникације између природних станишта и њихово интегрисање у еколошку мрежу ширег подручја; |
| - | Примена Одлуке о накнадама за коришћење Парка природе „Јегричка“ и Правилника о унутрашњем реду и чуварској служби; |
| - | Унапређење чуварске службе ради боље координације и санкционисања недозвољених активности унутар граница заштићеног подручја, као и сарадња са инспекцијским службама; |
| - | Санација и изградња нових монтажних - демонтажних објеката према условима из Просторног плана |

4. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ИМПЛЕМЕНТАЦИЈУ

Управљање заштитом, развојем, уређењем и коришћењем подручја које обухвата Просторни план, засниваће се на развојно-управљачким документима (програми и планови), изворима финансирања, стимулативним политикама, институционалној подршци, информатичкој, промотерско-маркентиској, истраживачкој и другим подршкама.

Развој, уређење, коришћење и заштита простора у обухвату Просторног плана, односно реализација планских решења засниваће се на инструментима за имплементацију Просторног плана, које се базирају на:

- економско-финансијским мерама;
- одговарајућој институционалној подршци;
- нормативним мерама (изради одговарајућих планских докумената и програма) и
- информатичкој подршци.

Економско финансијске мере и институционална подршка

Извори финансирања за развој планског подручја зависиће од врсте приоритетних пројеката који ће се реализовати и нивоа надлежности. Основне линије финансирања чиниће буџетска средства републичког, покрајинског и локалног нивоа, као и учешће у различитим програмима прекограничне и регионалне сарадње у циљу коришћења средстава из предприступних и структурних развојних фондова (Instrument for Pre-accession Assistance-IPA). Финансијско-економске мере подразумевају и учешће општина Бачка Паланка, Врбас, Србобран, Темерин и Жабал у реализацији регионалних пројеката. Извори за финансирање приоритетних пројеката просторног уређења, обезбедиће се, поред буџета и из других извора финансирања заснованих на јавно-приватном партнерству.

Институционална подршка се односи на **активно учешће свих субјеката** који су наведени као учесници у имплементацији овог Просторног плана.

Нормативне мере

У складу са мерама и смерницама за спровођење Просторног плана, приоритетне су активности на уређењу јавног простора уз водоток, као и усаглашавање планске документације у надлежности ЈЛС. За имплементацију планских решења која се односе на туризам потребна је израда мастер плана развоја туризма Парка природе Јегричка. У смислу усаглашавања развоја различитих сектора са планским решењима, неопходне су израде програма управљања за подручје Просторног плана.

Пројектни задатак, динамика израде и начин финансирања наведених докумената утврдиће се кроз сарадњу надлежних локалних, покрајинских и републичких органа управе, надлежних организација и институција које се старају о планирању и уређењу простора, заштити животне средине и заштити природног наслеђа, као и надлежних комуналних предузећа.

Информатичка подршка

Праћење и координацију активности на реализацији Просторног плана потребно је обезбедити кроз одговарајући информациони систем којим је потребно, поред праћења спровођења мера заштите, уређења и коришћења подручја, омогућити обједињено праћење туристичке понуде, као и праћење комплементарних, секторских активности. Ово ће омогућити перманентну процену укупних ефеката заштите и развоја подручја, као и евентуално доношење корективних одлука, у односу на усвојена планска решења.

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО



В) ПРИЛОГ



Списак закона од значаја за израду Просторног плана

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19);
- Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21);
- Закон о потврђивању Европске конвенције о пределу („Службени гласник РС“–Међународни уговори, број 4/11);
- Закон о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16-исправка, 6/20, 47/21 и 78/21);
- Закон о културним добрима („Службени гласник РС“, бр. 71/94, 52/11-др. закон, 52/11-др. закон, 99/11-др. закон, 6/20 и 35/21-др. пропис);
- Закон о црквама и верским заједницама („Службени гласник РС“, број 36/06);
- Закон о регионалном развоју („Службени гласник РС“, бр. 51/09, 30/10 и 89/15-др. закон);
- Закон о територијалној организацији Републике Србије („Службени гласник РС“, број 129/07, 18/16, 47/18 и 9/20-др. закон);
- Закон о државном премери и катастру („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС и 96/15, 113/17-др. закон, 27/18-др. закон, 41/18-др. закон и 9/20-др. закон);
- Закон о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16 и 47/18);
- Закон о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине („Службени гласник РС“, бр. 99/09, 67/12-УС и 18/20-др. закон);
- Закона о јавним службама („Службени гласник РС“, бр. 42/91, 71/94 и 79/05-др. закон и 83/14-др. закон);
- Закон о експропријацији („Службени гласник РС“, бр. 53/95, 23/01-СУС, „Службени лист СРЈ“, број 16/01-СУС и „Службени гласник РС“ бр. 20/09 и 55/13-УС);
- Закон о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18-др. закон);
- Закон о пољопривреди и руралном развоју („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 10/13-др. закон, 101/16, 67/21-др. закон и 114/21);
- Закон о сточарству („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 93/12 и 14/16);
- Закон о ветеринарству („Службени гласник РС“, бр. 91/05, 30/10, 93/12 и 17/19-др. закон);
- Закон о добробити животиња („Службени гласник РС“, број 41/09);
- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18- др. закон);
- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 46/91, 53/93, 53/93-др. закон, 67/93-др. закон, 48/94-др. закон, 54/96, 101/05-др. закон, престао да важи осим одредаба чл. 81. до 96.);
- Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС“, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15 – др. закон, 92/16, 104/16 - др. закон и 113/17 – др. закон, 41/18, 95/18-др. закон, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21);
- Закон о путевима („Службени гласник РС“, број 41/18 и 95/18-др. закон);
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13-УС, 55/14, 96/15-др. закон, 9/16-УС, 24/18, 41/18, 41/18-др. закон, 87/18, 23/19 и 128/20-др. закон);
- Закон о железници („Службени гласник РС“, бр. 41/18);
- Закон о безбедности у железничком саобраћају („Службени гласник РС“, број 41/18);
- Закон о интероперабилности железничког система („Службени гласник РС“, број 41/18)
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др. закон, 72/09-др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18-др. закон и 95/18-др. закон);
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 25/15 и 109/21);
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 10/13 и 26/21-др. закон);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, број 96/21);
- Закон о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15);
- Закон о здравственој заштити („Службени гласник РС“, бр. 25/19, осим одредбе члана 115. став 1. тачка 2) овог закона, која се примењује истеком 36 месеци од дана ступања на снагу овог закона);
- Закон о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09);
- Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18-др. закон и 35/23);
- Закон о биоцидним производима („Службени гласник РС“, број 109/21);



- Закон о хемикалијама („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12 и 25/15);
- Закон о радијационој и нуклеарној сигурности и безбедности („Службени гласник РС“, бр. 95/18 и 10/19);
- Закон о туризму („Службени гласник РС“, број 17/19);
- Закон о спорту („Службени гласник РС“, број 10/16);
- Закон о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС“, број 101/15 и 95/18-др. закон и 40/21);
- Закон о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“, бр. 44/10, 60/13-УС, 62/14 и 95/18-др. закон);
- Закон о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/14, 95/19-др. закон, 40/21 и 35/23);
- Закон о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 57/11, 80/11-исправка, 93/12 и 124/12, престао да важи осим одредаба члана 13. став 1. тачка б) и став 2. у делу који се односи на тачку б) и члан 14. став 2.);
- Закон о коришћењу обновљивих извора енергије („Службени гласник РС“, бр. 40/21 и 35/23);
- Закон о шумама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18-др. закон);
- Закон о шумама („Службени гласник РС“ бр. 46/91, 83/92, 53/93-др. закон, 54/93, 60/93-исправка, 67/93-др. закон, 48/94-др. закон, 54/96, 101/05-др. закон, престао да важи осим одредби чл. 9. до 20.);
- Закон о дивљачи и ловству („Службени гласник РС“, бр. 18/10 и 95/18-др. закон);
- Закон о заштити и одрживом коришћењу рибљег фонда („Службени гласник РС“, број 128/14 и 95/18-др. закон);
- Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, бр. 87/18);
- Закон о транспорту опасне робе („Службени гласник РС“, бр. 104/16, 83/18, 95/18-др. закон и 10/19-др. закон);
- Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС“, број 104/09);
- Закон о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник РС“, бр. 44/77, 45/85 и 18/89 и „Службени гласник РС“, бр. 53/93, 67/93, 48/94, 101/2005 -др закон и 54/2015 - др. закон);
- Закон о одбрани („Службени гласник РС“, бр. 116/07, 88/09, 88/09-др. закон, 104/09-др. закон, 10/15 и 36/18);
- Закон о заштити од пожара („Службени гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18-др. закон, 87/18 и 87/18-др. закон);
- Закон о одбрани од града („Службени гласник РС“, број 54/15);
- Уредба о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 105/13, 119/13 и 93/15);
- Уредба о класификацији вода („Службени гласник РС“, број 5/68);
- Уредба о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, број 102/10);
- Уредба о режимима заштите („Службени гласник РС“, број 31/12).

Документи релевантни за просторно планирање су стратегије развоја појединих области донете на државном и покрајинском нивоу. У овај Просторни план уграђене су смернице и стратешка опредељења из следећих докумената:

- Стратегија пољопривреде и руралног развоја Републике Србије за период 2014-2024. године („Службени лист РС“, број 85/14);
- Стратегија безбедности саобраћаја на путевима Републике Србије за период од 2015. до 2020. године („Службени лист РС“, број 64/15);
- Стратегија развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године („Службени лист РС“, број 3/15 и 66/20);
- Стратегија развоја туризма Републике Србије за период од 2016. до 2025. године („Службени гласник РС“, број 98/16);
- Маркетинг стратегија туризма у Војводини („Службени гласник АПВ“, број 6/10);
- Стратегија биолошке разноврсности Републике Србије за период од 2011. до 2018. године („Службени гласник РС“, број 13/11);
- Стратегија интегрисаног управљања границом у Републици Србији за период 2022-2027. године („Службени гласник РС“, број 89/22);
- Национални програм заштите животне средине („Службени гласник РС“, број 12/10) и др.

